Viljavainio apporttiomaisuuden luovutuksen korjaus

Khall 26.10.2026 § 267
76/10.00.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh 044 422 4020.
	Todetaan, että kunnanhallituksen esityksellä 8.12.2025 ja kunnanvaltuuston päätöksellä 15.12.2025 on sote-kiinteistöjen yhtiöittämisen yhteydessä siirretty osoitteessa Käräjämäentie 10, 27150 Eura sijaitsevan sosiaali- ja asumispalveluiden käytössä olevat rakennukset (Viljavainio) Euran Vuokrakodit Oy:lle. Siirto on tapahtunut apporttiomaisuuden luovutuksena Euran Vuokrakodit Oy:lle arvolla 531 000 euroa.
	Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (Varke) päätöksellä ARA-05.01.00-2025-66 on vahvistettu enimmäisluovutuskorvaukseksi 512 913 euroa. Siirrossa käytetty arvo ylitti vahvistetun enimmäisluovutuskorvauksen 18 087 eurolla.
Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää ja esittää edelleen valtuuston päätettäväksi, että Viljavainion apporttiluovutus oikaistaan arvoon 512 900 euroa. Korjauksen seurauksena kirjanpitoon tehtävä arvonkorotus laskee 18 100 eurolla.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
	Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen jäsen Vaino Maaret ja talousjohtaja Ämmälä Lauri jääväsivät itsensä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn aluksi 16:03.
	Pöytäkirjan pitäjänä toimi ko. pykälän käsittelyn ajan kunnanjohtaja Kankaanranta Kari