

Panelian korttelin 7 asemakaavan muutos/ sivistyslautakunnan lausunto

Sivltk 15.10.2026
296/10.02.03/2026

Valmistelu ja lisätiedot sivistysjohtaja Matti Kompuinen, p. 044 422 4458

Euran kunnanhallitus on asettanut Panelian korttelin 7 asemakaavamuutoksen luonnosaineiston nähtäville ja pyytää sivistyslautakunnan lausuntoa.

Suunnittelualue sijaitsee Euran Paneliassa, noin 14 kilometriä Euran kuntakeskuksesta luoteeseen. Alue rajautuu etelässä Kaskistontiehen ja muissa ilmansuunnissa peltoalueisiin. Suunnittelualueen kiinteistöt ovat Euran kunnan omistuksessa. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 2,5 hehtaaria. Suunnittelualueella sijaitsevat Panelian koulu, päiväkot, neuvola ja jäähalli.

Asemakaavan muutoksen tavoitteena on mahdollistaa lisärakennusoikeutta rakennuspaikalle. Rakennuspaikalla sijaitsee tällä hetkellä enemmän rakennuskantaa, kuin mitä asemakaavan mukainen rakennusoikeus sallii. Rakennuspaikalla sijaitsevalle päiväkodille on myönnetty tilapäinen rakennuslupa. Kaavamuutoksen yhteydessä samalla rakennuspaikalla sijaitsevat opetustoiminnot ja jäähalli erotetaan omiksi rakennuspaikoikseen. Työssä selvitetään rakennuspaikalla sijaitsevan vanhimman kouluosan suojelumerkinnän tarvetta.

Esittelijä Sivistysjohtaja Matti Kompuinen

Päätösehdotus Vastauksena lausuntopyyntöön sivistyslautakunta lausuu seuraavaa: Kaavaluonnoksessa esitetty koulun ja jäähallin rakennuspaikkojen erottaminen on hyödyllistä. Lisäksi lautakunta toteaa, että rakennuspaikalla sijaitseva vanha koulurakennus ei vastaa nykyisiä koulurakennukselle asetettuja toiminnallisia vaatimuksia ja esteettömyyden toteuttaminen on vaikeaa.

Päätös