

Kunnanhallitus

Aika 31.08.2026 klo 16:00 - 18:12**Paikka** Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 205	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 206	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 207	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	6
§ 208	Mannilan osayleiskaava	7
§ 209	Eurakosken asemakaavan muutos	13
§ 210	Euran kunnan osavuositarkastus Q2/2026	15
§ 211	Yhteistoimintamenettelyn aloittaminen liittyen sivistyspalveluiden palveluverkkopäätösten mahdollisiin vaikutuksiin	17
§ 212	Täyttölupien myöntäminen	19
§ 213	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	20
§ 214	Ilmoitusasiat	21
§ 215	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	22
§ 216	Muut asiat	23
§ 217	Öljyvahingon korjaus Hallavaarassa 2026 / Lisämääräraha, tekniset palvelut/käyttötalousosa	24

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Juhola Riku Kyllöinen Päivi Leija Jari Rekola Päivi Reunanen Ari	jäsen 1. varapuheenjohtaja 2. varapuheenjohtaja jäsen puheenjohtaja	poistui kokouksesta §211 käsittelyn ajaksi kello 17.20-17.38.
	Sarin Jyri Susi Pertti Vainio Maaret	jäsen jäsen jäsen	poistui kokouksesta §217 käsittelyn aluksi kello 18.11.
	Vallin Reetta	jäsen	poistui kokouksesta §211 käsittelyn ajaksi kello 17.20-17.38.
Muu	Kalli Timo Lehtonen Harri	valtuuston puheenjohtaja valtuuston varapuheenjohtaja	poistui kokouksesta §211 käsittelyn ajaksi kello 17.20-17.38. Poistui kokouksesta §217 käsittelyn aluksi kello 18.11.
	Kankaanranta Kari Ämmälä Lauri Jyräkoski Ari Matti Kompuinen	esittelijä pöytäkirjanpitäjä tekninen johtaja sivistysjohtaja	saapui kokoukseen § 209 käsittelyn aikana kello 16.53.

AllekirjoituksetAri Reunanen
puheenjohtaja pl. §211Päivi Kyllöinen
puheenjohtaja § 211Lauri Ämmälä
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

205 - 217

Pöytäkirjan tarkastus Eura pvmPäivi Rekola
pöytäkirjantarkastajaMaaret Vainio
pöytäkirjantarkastaja pl. §217Päivi Kyllöinen
pöytäkirjantarkastaja §217

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kunnan sivuilla (www.eura.fi) alkaen 2.9.2026.

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 31.08.2026 § 205

Hallintosäännön § 120 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnä olo-oikeus tai -velvollisuus, toimitelimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön § 128 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimitelimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 206

31.08.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 31.08.2026 § 206

Hallintosäännön § 140 mukaan toimitella päättää pöytäkirjantarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen jälkeen tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi tarkastusvuorossa olevat Päivi Rekolan ja Maaret Vainion.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Khall 31.08.2026 § 207

Hallintosäännön 130 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 131 § mukaan toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavatoimikunta	§ 24	27.09.2023
Kaavatoimikunta	§ 4	24.01.2024
Kunnanhallitus	§ 256	15.09.2025
Kunnanhallitus	§ 208	31.08.2026

Mannilan osayleiskaava

Kaavtmk 27.09.2023 § 24

Valmistelija Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh.044 422 4870

Euran kunnanvaltuusto on kokouksessaan 12.6.2023 §25 hyväksynyt vuoden 2023 kaavoituskatsauksen.

Katsauksessa on tuotu esiin osayleiskaava työn käynnistäminen Etelä-Euraan Mannilan alueelle vuoden 2023 aikana. Tekninen johtaja on valmistellut asiaa laatimalla alustavan rajauksen osayleiskaavalle. Kaavoitustyö voidaan käynnistää perustuen ladittuun työohjelmaan. Työohjelmassa määritellään mm. eri työvaiheet, kaavoitustyön tavoitteet, ohjausryhmän kokoonpano, projektioorganisaatio, suunnittelualueen rajaus ja arvioidaan alustavasti osayleiskaavatyön yhteydessä laadittavia selvityksiä sekä alustava aikataulu.

Esityslistan oheismateriaalina on osayleiskaava-alueen alustava rajaus, Mannilan osayleiskaavatyön työohjelma ja tarjouspyynnön luonnos.

Esittelijä Kunnanjohtaja Juha Majalahti

Päätösehdotus Kaavatoimikunta hyväksyy osayleiskaava-alueen rajauksen liitteen mukaisesti. Lisäksi kaavatoimikunta päättää, että tekninen johtaja voi yhteistyössä kunnanjohtajan kanssa päivittää työohjelman tarvittavilta osin ja käynnistää kilpailutuksen osayleiskaavan laatimiseksi konsulttityönä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavtmk 24.01.2024 § 4

Valmistelija Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870

Tekninen johtaja on 23.10.2023 tekemällään viranhaltijapäätöksellä valinnut kaavakonsultiksi FCG Oy:n. FCG:n projektipäällikkönä toimii arkkitehti Minttu Kervinen.

Konsultti on laatinut kaavatyön eteenpäin viemiseksi osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS).

OAS:ssa on määritelty tavoitteet kaavatyölle. Tavoitteina on mm. osoittaa alueet, joilla yleiskaava toimii suoran rakentamisluvan perusteena, luoda edellytykset maatalouden elinvoimaisuuden kehittämiseksi, luoda edellytykset elinkeinojen ja palveluiden kehittämiseksi ja huomioimalla

Pyhäjärven länsirannalla olevien vapaa-ajanasuntojen kiinteistöjen koon kasvattaminen. Lisäksi OAS:ssa on arvioitu kaavatyön yhteydessä laadittavat selvitykset.

Vuorovaikutus kaavaa laadittaessa järjestetään mm. järjestämällä 2 yleisötilaisuutta. Yleisötilaisuuksiin liittyy työpajatyöskentelyä.

Kaavan vaikutuksia arvioidaan mm. ympäristö-, yhteiskuntaloudellisten-, sosiaalisten- ja kulttuurillisten vaikutusten osalta.

Kaavan tavoiteaikataulun mukaan kaava on hyväksyttävissä syksyllä 2025.

Minttu Kervinen tulee kokoukseen esittelemään OAS:n luonnosta. Luonnos on myös esityslistan liitteenä.

Esittelijä	vs. kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kaavatoimikunta hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja asettaa sen nähtäville koko kaavaprosessin ajaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 15.09.2025 § 256

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020

Mannilan osayleiskaavan laadinta on edennyt luonnosvaiheeseen.

Kaavoitustyön aikana on laadittu muun muassa seuraavat tarkemmat tutkimukset ja selvitykset:

- Luontoselvitys (keväť-kesä 2024)
- Arkeologinen selvitys (keväť-kesä 2024)
- Rakennetun kulttuuriympäristön selvitys (keväť-kesä 2024)
- Maisemaselvitys (keväť-kesä 2024)

Euran, Huittisten ja Säkylän rakennusjärjestyksen uudistaminen on ollut käynnissä kaavaluonnosta valmisteltaessa. Tavoitteena on ollut laatia uudistustyössä alueen kunnille yhteinen rakennusjärjestys. Rakentamista ohjaava uusi rakentamislaki (RakL) on tullut voimaan 1.1.2025 ja sen täytäntöönpanoon liittyen kuntien on uusittava rakennusjärjestyksensä uuden lain mukaiseksi. Rakennusjärjestysehdotus on hyväksytty Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnassa 10.12.2024 ja se oli nähtävillä 17.12.2024 – 15.1.2025 välisen ajan. Rakennusjärjestyksen alueen kuntien hyväksymispäätökset ovat tulleet lainvoimaisiksi 17.6.2025 ja rakennusjärjestys on tullut voimaan 17.6.2025.

Mannilan osayleiskaavalla ohjataan kaava-alueen maankäyttöä, ja siinä osoitetaan asutukseen, maa- ja metsätalouteen, virkistykseen, kulttuuri- ja luonnonympäristöön sekä maisemaan liittyvät aluevaraukset määräyksineen ja suosituksineen.

Valtakunnallisissa alueidenkäyttötavoitteissa ja maakunnan rakennetta ohjaavissa vahvistetuissa maakuntakaavoissa annetut maankäyttötavoitteet ovat ohjeena kaavan laadinnalle. Kaavaprosessin aikana kuullaan myös osallisia.

Osayleiskaavalla osoitetaan alueen tulevan maankäytön tarkemman suunnittelun periaatteet huomioiden seuraavat kunnan tavoitteet:

- Osoittaa alueet, joilla yleiskaava toimii suoraan rakentamisluvan perusteena MRL 44 § mukaisesti sekä mahdolliset alueellisilla tai yksittäisillä suunnittelutarveratkaisilla tiivistettävät kyläalueet rantavyöhykkeen ulkopuolella.
- Luoda edellytykset monipuolisen, pääasiassa pientaloihin keskittyvän asumisen ja palveluasumisen sijoittumiseen yhdyskuntarakenteen kannalta edullisella tavalla kaava-alueella, huomioiden myös kunnan maanomistus alueella.
- Luoda edellytykset maatalouden elinvoimaisuuden kehittämiseksi kaava-alueella. Olemassa olevien maatilojen toimintaedellytysten huomioiminen.
- Luoda edellytykset elinkeinojen ja palveluiden kehittämiseksi kaava-alueella.
- Täydennysrakentaminen sovitetaan osaksi alueen maakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä sekä maiseman ja luonnon arvoja.
- Osayleiskaavalla huomioidaan myös alueen liikenneverkon toimivuus ja turvallisuus.
- Yleiskaavoitetaan myös Pyhäjärven rantavyöhyke. Tavoitteena on huomioida Pyhäjärven länsirannalla olevien vapaa-ajan asuntojen muuttamismahdollisuudet pysyvään asumiseen mahdollistamalla olemassa olevien vapaa-ajan asuntojen kiinteistöjen koon kasvattaminen. Rantavyöhykkeelle ei ole tavoitteena osoittaa uusia rakennuspaikkoja. Ranta-asemakaavoitetut alueet osoitetaan kaavassa.
- Kaavassa osoitetaan ranta-asemakaavoitettavat alueet nykyisten ranta-asemakaavojen rajausten mukaisesti. Näillä alueilla voimassa olevat ranta-asemakaavat ohjaavat maankäyttöä (kunnes ranta-asemakaavoja muutetaan tai ne kumotaan). Yleiskaavaa ei laadita ranta-asemakaavoituilla alueilla MRL:n 72 § mukaisena suoraan rakentamista ohjaavana kaavana.
- Osayleiskaavan alueella on myös jonkin verran ranta-asemakaavoittamatonta rantavyöhykettä, jolla on olemassa olevia vapaa-ajan asuntoja. Näillä alueilla yleiskaava toimii MRL:n 72 § mukaisena suoraan rakentamista ohjaavana kaavana.

Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) määräysten ja periaatteiden mukaisesti. Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 132/1999) korvaavat lait alueidenkäyttölaki (AKL 1999/132) ja rakentamislaki (RakL 751/2023) ovat tulleet voimaan 1.1.2025.

Rakentamislain säätämisen yhteydessä tehdyn maankäyttö- ja rakennuslain muutoksen voimaantulosäännösten mukaan ennen 1.1.2025 vireille tulleeeseen kaavaan sovelletaan maankäyttö- ja rakennuslakia.

Esityslistan oheismateriaalina on kaavakartta ja kaavaselostus.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy laaditun kaavaluonnoksen ja asettaa sen 30 päivän ajaksi nähtäville ja pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti lausunnot.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: Asianatuntija Kervinen Minttu oli läsnä asian käsittelyn ajan kello 16:03-16:49.

Khall 31.08.2026 § 208
423/10.02.02/2023

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020.

Kaavan valmisteluvaiheen kaava-aineisto oli nähtävillä 24.9.-23.10.2025. Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 15.9.2025 § 256 kaavaluonnoksen laittamisesta nähtäville. Yleisötilaisuus pidettiin 7.10.2025 Euran kunnanvirastolla.

Kaava-aineistoon on ehdotusvaiheessa tehty seuraavat tarkistukset ja muutokset valmisteluvaiheessa saadun palautteen perusteella.

Kaavakartalle tehdyt muutokset:

- Olemassa olevien ja uusien rakennuspaikkojen esitystapa muutetaan Katja-asetuksen mukaiseksi, ja rakennuspaikat erotellaan myös sen mukaan, perustuuko rakentamislupa MRL 44 §:ään vai 72 §:ään.
- Kaavaluonnoksen ARA-alueet muutetaan loma-asuntoalueiksi (RA) jotka osoitetaan lisäksi käyttötarkoituksen muutoksen vakituiseen asumiseen mahdollistavalla a-osa-aluemerkinnällä.
- Rakennetun kulttuuriympäristön arvokohteet ja -alueet numeroidaan; niiden esitystapaa selkiytetään.
- Rakennusinventoinnin B-luokan kohteet muutetaan sr-2-kohteista s/nro-kohteiksi.
- Arkeologisten kulttuuriperintökohteiden ja maakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön kaavamääräyksen ostikkoa ja merkinnässä käytettyä kirjainlyhennelmää tarkistetaan (kp -> ark ja ma -> mky) vastaamaan Katja-asetusta.
- AT-2-alueelta poistetaan kaksi rakennuspaikkaa kotieläintilan läheisyydestä, alueen rajausta supistetaan lännestä ja länsireunalle osoitetaan M-aluetta.
- Historiallinen rakennuspaikka Rantamaan eteläpuolella osoitetaan AM-alueena, Paavolantie 3:n kiinteistö kokonaisuudessaan AM-alueena ja sen viereinen kiinteistö osana AT-1-aluetta.
- Mannilan kyläalueen itäreunalla tarkistetaan rakennuspaikkojen lukumäärää kyläalueella.
- Kalasatama osoitetaan kohdemerkinnällä.
- Ranniituntien varrelle ehdotetun rakennuspaikan alue muutetaan MA-alueesta M-alueeksi.

Kaavamääräyksiin tehdyt muutokset:

- Viittauksiin maankäyttö- ja rakennuslakiin lisätään lain tunnus 132/1999 joka yksilöi lain nimimuutoksesta huolimatta, ja rakennuslupa-termi korjataan rakentamisluvaksi voimassa olevan lainsäädännön mukaisesti.
- Maakunnallisesti merkittävän rakennetun kulttuuriympäristön lausuntovelvoite rajataan merkittäviin suunnitelmiin ja toimenpiteisiin; määräykseen lisätään rakennusten värityksen huomioon ottaminen.
- Loma-asuntoalueita (RA) varten muotoillaan oma kaavamääräys, jolla ohjataan lomarakentamista alueilla; käyttötarkoituksen muutoksen

vakituiseen asumiseen mahdollistavalle osa-alueelle (a) muotoillaan oma kaavamääräyksensä.

- Ranta-asemakaavoitettavien alueiden määräystä täydennetään niin, että alueet voivat olla joko ranta-asemakaavoitettuja tai ranta-asemakaavoitettaviksi tarkoitettuja ja niiden maankäyttö ratkaistaan ranta-asemakaavoituksella.
- Rakennusinventoinnin B-luokan kohteet osoitetaan kohteina, joiden ympäristö säilytetään (s/nro) ja niille muotoillaan oma kaavamääräyksensä.
- Suojeltavien rakennusten tai rakennusryhmien (sr/nro) kaavamääräyksen kielto purkaa rakennukset kohdennetaan kohteessa oleviin rakennustaiteellisesti, kulttuurihistoriallisesti ja/tai maisemallisesti merkittäviin rakennuksiin.
- Uimarantaa koskeva määräys muutetaan uimapaikkaa koskevaksi: merkinnällä osoitetaan Moisionsanta.
- AT-2-alueen määräykseen lisätään kotieläintilan haju- ja muiden ympäristövaikutusten sekä toimintaedellytysten huomioon ottaminen.
- Yleismääräyksiin lisätään hulevesien ehkäisyä, imeyttämistä ja johtamista koskeva määräys.
- Yleismääräyksiin lisätään Natura 2000 -alueen luontoarvojen heikentämiskielloa, ilmoitusvelvollisuutta ja linnuston häirinnän ehkäisyä koskeva määräys.
- Yleismääräyksiin lisätään Honkilahdentien 20 metrin suoja-alueita ja rakennusten sijoittamista suoja-alueen ulkopuolelle koskeva määräys.
- Yleismääräyksiin lisätään Honkilahdentien liikennemelun huomioon ottamista koskeva määräys.

Kaavaselostukseen tehdyt muutokset:

- Kaavan rakenteen ja pinta-alojen kuvaus on päivitetty vastaamaan kaavaehdotusta.
- Lisätään maakuntakaavaan liittyvien ajantasaisten kulttuuriympäristöselvitysten Mannilan osayleiskaavaan vaikuttavat tulokset.
- Täydennetään sähköverkon nykytilan kuvausta ja käynnissä olevaa maakaapelointia koskevia tietoja.
- Täydennetään tieverkkoa koskevia lähtötietoja: kaikki kaava-alueen tiet ovat yksityisteitä ja niitä hoitavat tiekunnat; lisätään tieverkkokartta.
- Lisätään maininta Pyhäjärven pinnan laskusta ja paikoitellen näkyvästä vanhasta rantavallista.
- Tarkistetaan vaikutusten arviointia AT-2-alueen ja kotieläintilan osalta: eläintilan 250 metrin vaikutusvyöhykkeelle ei osoiteta uusia rakennuspaikkoja.
- Täydennetään liikennevaikutusten arviointia kuvaamalla rakentamisen vähäinen liikennelisyys ja liikenteen jakautuminen olemassa olevalle yksityistieverkolle.
- Täydennetään kaavan vaikutusten arviointia maanomistajien tasapuoliseen kohteluun.
- Täydennetään Honkilahdentien liikennemelua koskevaa vaikutusten arviointia.
- Korjataan yhden rakennusinventointikohteen nimi kiinteistön nimen mukaiseksi.

Selvityksiin tehdyt muutokset:

- Luontoselvitysraporttiin lisätään kartta tärkeistä lintualueista ja lintujen havaintopisteistä.
- Rakennetun kulttuuriympäristön selvitykseen lisätään tieto Kalasataman käytöstä pyykinpesupaikkana.
- Rakennusinventointiin ja muuhun kaava-aineistoon korjataan yhden kohteen nimi kiinteistön nimen mukaiseksi.

Esityslistan oheismateriaalina osayleiskaavan ehdotusvaiheen aineisto.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää hyväksyä lausuntoihin ja mielipiteisiin laaditut vastineet sekä osayleiskaavan ehdotusaineiston ja päättää laittaa osayleiskaavan ehdotuksena 30 päivän ajaksi nähtäville ja pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 351

08.12.2025

Kunnanhallitus

§ 209

31.08.2026

Eurakosken asemakaavan muutos

Khall 08.12.2025 § 351

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh 044 422 4020.

Euran seurakunta on tehnyt kaavamuutoshakemuksen koskien seurakunnan omistamia kiinteistöjä Kirkkovainio (50-431-3-76), Kirkkomaa (50-431-3-59) ja Kiukaisten hautausmaat (50-431-5-2). Seurakunta vastaa kaikista asemakaavan aiheuttamista laadinta- ja selvityskustannuksista. Seurakunta on tehnyt maankäytön suunnittelua varten konsulttisopimuksen Nosto Consulting Oy:n kanssa.

Nosto Consulting Oy on laatinut esityslistan oheismateriaalina olevat osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnoksen.

Laadittavan asemakaavamuutoksen tarkoituksena on uudelleen järjestellä maankäyttöä suunnittelualueella ja osoittaa suunnittelu-alueen länsiosa erillispientalojen korttelialueen (AO) rakennuspaikaksi. Erillispientalojen korttelialueeksi muutettavalla alueella sijaitsee ns. suntion asunto. Suunnittelualueen pohjois- ja itäpuoli, jossa sijaitsee Kiukaisten kirkko, hautausmaa sekä seurakuntakoti, vahvistetaan kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialueen (YK/s) kahdeksi rakennuspaikaksi. Toteutuessaan asemakaavalla ei ole valtakunnallisia tai merkittäviä maakunnallisia vaikutuksia.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus laittaa kaavamuutoksen vireille. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy laaditun osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja kaavaluonnoksen. Kaavaluonnos asetetaan nähtäville 30 päivän ajaksi ja siitä pyydetään OAS:n mukaiset lausunnot, OAS asetetaan nähtäville koko kaavatyön ajaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: kunnanhallituksen varajäsen Salminen Petri jääväsi itsensä ja poistui ko. pykälän käsittelyn ajaksi kello 17:07 - 17:08.

Khall 31.08.2026 § 209
458/10.02.03/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020.

Eurakosken asemakaavan muutos on ollut luonnoksena nähtävillä 17.12.2025 – 31.1.2026 ja siitä jätettiin viisi lausuntoa. Kaavakonsultti on laatinut vastineet lausuntoihin. 14.11.2025 päivättyyn kaavaluonnokseen on saatujen lausuntojen perusteella tehty vähäisiä muutoksia ennen kaavan ehdotusvaihetta

Esityslistan oheismateriaalina on kaavaehdotuksen kartta merkintöineen, kaavaselostus ja luonnosvaiheen vastineet.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy laaditut vastineet ja niiden pohjalta laaditun kaavaehdotuksen sekä päättää asettaa Eurakosken asemakaavan muutoksen ehdotuksena nähtäville 30 vrk ajaksi ja pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
	Sivistysjohtaja Kompuinen Matti saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana kello 16.53.

Euran kunnan osavuositarkastus Q2/2026

Khall 31.08.2026 § 210
92/02.02.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh 044 422 4059.

Vuoden 2026 toinen osavuositarkastus ajalta 1-6/2026 Euran kunnan ja kuntakonsernin taloudellisesta ja toiminnallisesta tilanteesta sekä niiden pohjalta päivitetty ennuste koko vuoden näkymistä on valmistunut.

Toimintatuottojen toteuma on alle tasaisen vauhdin toteuman (48,9 %), tiedossa on kuitenkin, että ainakin myyntituotoissa ja maa- ja vesialueiden vuokrissa ei ole vielä mukana kaikkea jo tiedossa olevia tuottoja, joten toimintatuottojen toteuman voidaan kuitenkin todeta olevan talousarvion linjan mukainen tammi-kesäkuun osalta.

Toimintakuluissa henkilöstökulujen toteuma on 51,6 %, joka sisältää kesäkuussa maksetut lomarahat. Henkilöstökulujen toteuma on talousarvion mukainen. Palveluiden ostojen; aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden; tai avustusten osalta ei tiedossa ole mitään merkittäviä poikkeamia suunniteltuun, joskin talousarvio ei anna paljoa liikkumavaraa loppuvuoden osalta. Muista toimintakuluista puuttuu vielä pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutustappioita 1,45 miljoonan euron edestä, liittyen sotekiinteistöjen yhtiöittämiseen. Kun huomioidaan tiedossa olevat puuttuvat erät, on toimintakulujen toteuma noin 21 miljoonaa, eli 53 %.

VM:n ja Kuntaliiton verotuloennusteet Euran osalta ovat heilahdelleet viimeisimmissä verotuloennusteissa. Helmikuun ennusteen mukaan verotulot olisivat kokonaisuutena alittaneet talousarvion vajaalla 300 tuhannella eurolla, toukokuun ennuste oli hyvin lähellä talousarviota, mutta kesäkuinen ennuste oli noin 200 tuhatta alle talousarvio tason. Heilahtelua on ollut etenkin kiinteistöveroennusteissa. Valtionosuuksien kokonaisuus on tuoreimman ennusteen mukaan hieman vahvistunut, mutta edelleen yli 250 tuhatta euroa pienempi kuin talousarviossa.

Sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen siirto kunnalta tytäryrityksille vaikuttaa puolen vuoden toteumalukujen sisältöön merkittävästi, sillä kunta odottaa edelleen VARKE:n lopullista lausuntoa apporttina siirretyn omaisuuden arvonkorotuskirjauksista.

Rahoituserissä korkomenoja ennakoidaan olevan talousarviossa hieman odotettua suurempaa.

Investointien toteuma-aste on kesäkuun lopussa investointitulojen osalta 19 % ja investointimenojen osalta 58 %. Investointitulojen osalta kirjanpitoon on kirjaamatta tilapalveluiden osalta sote-kiinteistöjen siirrot Euran SL Tiloilille.

Yhteenvedon voidaan todeta, että poikkeamat talousarvioon ovat riviakohteisesti ensimmäisen puolen vuoden jälkeen varsin maltillisia, mutta koko vuoden tilikauden alijäämän ennuste on kasvanut noin 1,5 miljoonaan

euroon (edellisessä osavuositarkastuksessa -1.3 m€), kun alkuperäisessä talousarviossa alijäämäksi ennakoitiin noin 930 tuhatta euroa.

Talouden kehityksen tilanetta tarkennetaan vielä alkusyksyn aikana.

Esityslistan oheismateriaalina on osavuositarkastus 2/2026.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee osavuositarkastuksen 2/2026 tiedokseen ja esittää osavuositarkastuksen valtuustolle tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta
Kunnanhallitus

§ 87
§ 211

20.08.2026
31.08.2026

Yhteistoimintamenettelyn aloittaminen liittyen sivistyspalveluiden palveluverkkopäätösten mahdollisiin vaikutuksiin

Sivltk 20.08.2026 § 87

Valmistelu ja lisätiedot sivistysjohtaja Matti Kompuinen, p. 044 422 4458

Palveluverkon uudistamista koskeva asia tulee käsitellä työnantajan ja henkilöstön välisestä yhteistoiminnasta kunnissa annetun lain (449/2007, YT-laki) mukaisesti, jos siihen liittyy henkilöstön asemaan merkittävästi vaikuttavia muutoksia työn organisoinnissa tai kunnan palvelurakenteessa.

Sivistyspalveluiden palveluverkon uudistamiseen liittyen osalle sivistyspalveluiden palvelualueen ja teknisten palveluiden palvelualueen henkilöstöä muutoksilla tulee olemaan merkittävä vaikutus henkilöstön asemaan. Vaikutuksen merkittävyyttä arvioidaan kussakin tilanteessa erikseen. Merkittävä vaikutus on yleensä esimerkiksi silloin, kun suunnitellaan yksikön lakkauttamista.

Hallintosäännön 25 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa henkilöstöpolitiikan johtamisesta.

Esittelijä Sivistysjohtaja Matti Kompuinen

Päätösehdotus Sivistyslautakunta esittää kunnanhallitukselle yhteistoimintamenettelyn aloittamisen sivistyspalveluiden palveluverkkopäätösten mahdollisiin henkilöstövaikutuksiin liittyen.

Pöytäkirjamerkintä Ari Reunanen ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ajaksi klo 17.47-17.54.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä Kati Sammallahti poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17.54.

Khall 31.08.2026 § 211
419/00.01.03/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020.

Sivistyslautakunta on kokouksessaan 20.8.2026 päättänyt käynnistää:

- Keskusta-alueen alakouluverkon sekä Etelä-Euran alueen varhaiskasvatuksen ja alakouluverkon palveluverkkosuunnitelman laadinnan
- Suunnitelman laadinnan Ahmasojan koulun toimintojen integroinnista yleisopetuksen yhteyteen

- Suunnitelman laadinnan kirjasto- ja tietopalveluiden sekä nuorisopalveluiden uudesta palveluverkosta

Kaikkia edellä mainittuja ohjaa kunnanhallituksen päättämä linjaus 22.6.2026. Tulevan suunnittelun ja tätä seuraavien päätösten myötä, joidenkin toimintayksiköiden toiminta saattaa päättyä tai nykyiset toiminnot organisoidaan muuten nykytilasta poikkeavalla tavalla.

Mahdolliset uudelleen järjestelyt ja tulevat päätökset saattavat johtaa tilanteeseen, jossa työnantaja harkitsee virka- ja/tai työsuhteisen henkilöstön vähentämistä. Koska mahdolliset palveluverkon tai toiminnan muutokset jaksottuvat muun muassa investointitarpeista johtuen pidemmälle aikavälille, on työnantajan tavoitteena järjestellä mahdolliset henkilöstövähennykset esimerkiksi eläköitymisten tai muun luonnollisen poistuman kautta. Koska toimeenpanon aikataulu on vielä avoin, ei irtisanomisten harkitsemisen mahdollisuutta tai irtisanomisperusteisia tehtäväkuvan muutoksia voida sulkea neuvotteluilta täysin pois.

Yhteistoimintaneuvotteluiden piirissä on sivistyspalveluiden palvelualueen henkilöstö ja teknisten palveluiden palvelualueen tukipalveluita (ruoka-, kiinteistönhoito- ja siivouspalvelut) tuottava henkilöstö.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valtuuttaa henkilöstöasiantuntijan ja talousjohtajan käynnistämään yhteistoimintaneuvottelut. Edellä mainitut henkilöt edustavat neuvotteluissa työnantajaa. Sivistysjohtaja ja tekninen johtaja toimivat asiantuntijoina neuvotteluissa ja vastaavat suunniteltujen toimenpiteiden esittelystä ja näiden vaikutusten arvioinnista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen puheenjohtaja Reunanen Ari ja hallituksen jäsen Vallin Reetta sekä valtuuston 1. varapuheenjohtaja Lehtonen Harri jääväsivät itsensä ja poistuivat kokouksesta asian käsittelyn ajaksi 17.20-17-38.

Puheenjohtajan toimi asian käsittelyn ajan Kyllöinen Päivi.

Kunnanhallitus

§ 212

31.08.2026

Täyttölupien myöntäminen

Khall 31.08.2026 § 212
310/01.01.01/2026

Kunnanhallitus on talousarviota 2022 koskevissa täytäntöönpano-ohjeissa todennut, että uudet virat ja toimet perustetaan normaalissa järjestyksessä esittämällä ne ensin kunnanhallitukselle. Jokaisesta uudesta virasta/toimesta on esitettävä sekä toiminnallinen että taloudellinen perustelu.

Täyttölupamenettely on keskitetty johtoryhmään yli 12 kk sijaisuuksien ja tilapäisen henkilöstön osalta ja kunnanhallitukselle vakinaisten virkojen ja toimien osalta.

Täyttölupia on anottu seuraavasti:

- ruokapalvelutyöntekijä, tekniset palvelut/ruokapalvelut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää anotut täyttöluvat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Khall 31.08.2026 § 213

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 29 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain 92 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä

2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.

3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitetulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset:

Lautakunnat:

- tekninen lautakunta 26.8.2026

Viranhaltijat:

Kunnanjohtajan, talousjohtajan, tietohallintopäällikön ja henkilöstöasiantuntijan päätökset ajalta 21.-28.8.2026.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan edellä esitettyjen toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 214

31.08.2026

Ilmoitusasiat

Khall 31.08.2026 § 214

Työ- ja elinkeinoministeriö

- Lausuntopyyntö: Valtioneuvoston asetus kotoutumisen edistämiseen liittyvien kunnan, hyvinvointialueen ja Ahvenanmaan maakunnan terveys- ja sairaanhoitoviranomaisen kustannusten korvaamisesta valtion varoista annetun asetuksen muuttamisesta

Satakuntaliitto

- Maakuntahallituksen kokoustiedote 24.8.2026

Lapsiasiavaltuutettu

- Tiedote 25.8.2026

Vetoamus: Hinnerjoen koulun säilyttämisen perustelut kunnanhallitukselle

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 215

31.08.2026

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Khall 31.08.2026 § 215

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Merkitään esitetyt ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 216

31.08.2026

Muut asiat

Khall 31.08.2026 § 216

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käsittelee mahdolliset muut esille tulevat asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Kunnanhallitus

§ 80
§ 217

26.08.2026
31.08.2026

Öljyvahingon korjaus Hallavaarassa 2026 / Lisämääräraha, tekniset palvelut/käyttötalousosa

Tekla 26.08.2026 § 80

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Hallavaaran jätekeskuksen alueella Säkylässä havaittiin maaperän öljypilaantumista 6.5.2025 hulevesijärjestelmän öljynerotuskaivon asennustöiden yhteydessä. Selvitysten mukaan pilaantuminen on todennäköisesti peräisin kaatopaikka-alueen aikaisemmasta toiminnasta, erityisesti päällystetystä penkka-alueesta tai lietteiden suodatusaltaista. Tutkimuksissa todettiin valtioneuvoston asetuksen mukaiset ohjearvot ylittäviä öljyhiilivetypitoisuuksia.

Hallavaaran jätekeskuksen kaatopaikkaan liittyvistä ympäristövastuista on tehty Euran kunnan, Huittisten kaupungin, Säkylän kunnan ja Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n välinen sopimus. Sopimuksella on sovittu Hallavaaran kaatopaikkaan liittyvien ympäristöriskien, velvoitteiden ja kustannusten jakautumisesta tilanteissa, joissa ympäristöhaitat johtuvat ennen Satakierto Oy:n ja Loimi-Hämeen Jätehuolto Oy:n yhdistymistä kaatopaikalle sijoitetuista jätteistä.

Öljyllä pilaantuneen maaperän kunnostaminen toteutettiin massanvaihtomenetelmällä. Pilaantuneet maa-ainekset kaivettiin pois ja toimitettiin asianmukaiseen käsittelyyn. Puhdistustöiden tavoitteena oli saavuttaa öljyhiilivetyjen alemmat ohjearvot sekä ehkäistä ympäristölle aiheutuvat riskit. Kunnostushankkeen toteutuneet kustannukset ovat yhteensä 173 457,86 euroa (alv 0 %), josta urakkakustannusten osuus on 156 187,86 euroa, LHJ:n tuntityöt 6 710,00 euroa sekä jätevesien käsittely 10 560,00 euroa.

Hallavaaran ympäristövastuusopimuksen ja osapuolten kesken tehdyn kustannusjaon perusteella Euran kunnan maksettavaksi tulee yksi kolmasosa öljyvahingon puhdistamisesta aiheutuneista kustannuksista. Kunnan osuus on 57 819 euroa (alv 0 %), josta 5 579 € (alv 0%) on maksettu vuonna 2025.

Korvaukseen ei ole varattu määrärahaa kuluvan vuoden talousarviossa, minkä vuoksi kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esitetään lisämäärärahan myöntämistä ympäristövastuista aiheutuvaan korvausosuuteen.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle 52 250 euron lisämäärärahaa vuoden 2026 talousarvioon teknisten palveluiden käyttötalousosaan:
- Tekniset palvelut hallinto 6000, kustannuspaikka Tekninen hallinto 6001 Hallavaaran vanhan kaatopaikan öljyvahingon puhdistuskustannuksista Euran kunnalle aiheutunutta korvausosuutta varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 31.08.2026 § 217
302/03.06.02.01/2026

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4022.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää 52 250 euron lisämäärärahan vuoden 2026 talousarvioon teknisten palveluiden käyttötalousosaan:
- Tekniset palvelut hallinto 6000, kustannuspaikka Tekninen hallinto 6001
Hallavaaran vanhan kaatopaikan öljyvahingon puhdistuskustannuksista Euran kunnalle aiheutunutta korvausosuutta varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: hallituksen jäsen Vainio Maaret sekä valtuuston 1. varapuheenjohtaja Lehtonen Harri jääväsivät itsensä ja poistuivat kokouksesta kello 18.11.

Kunnanhallitus valitsi yksimielisesti ko. asiankohdan pöytäkirjan tarkastajaksi Kyllöinen Päivin.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 205, § 206, § 207, § 210, § 214, § 215, § 216, § 217

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 208, § 209, § 211, § 212, § 213

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Euran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Sorkkistentie 10, 27510 Eura
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eura.fi
Puhelinnumero: 02 839901

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Euran kunnan kirjaamosta.