

Maa-alueen vuokraaminen Lounea Palvelut Oy:lle mastoa varten

Khall 24.08.2026 § 194
300/10.00.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh 044 422 4020.

Lounea Palvelut Oy:n radiosuunnittelijat ovat havainneet puutteita Kauttuan Kiiskimäessä koskien mobiilipuheluiden heikkoa laatua ja huonoa saatavuutta sekä internet-yhteyksien hitautta. Yrityksen asiantuntijoiden arvion mukaan tilanne alueella paranisi huomattavasti uuden antennimaston ja siihen asennettavien antennien avulla.

Yritys on tiedustellut kunnalta mahdollisuutta vuokrata tontti mastoa ja tähän liittyviä rakenteita varten. Antennimasto (42 metriä korkea pylväs) ja laitetilakoppi tarvitsevat noin 120-150 neliömetriä maa-alaa sekä huoltotien ja liittymän. Mastoon tulisi nykyaikaiset 5G mobiiliantennit. Vastaavista mastoista (Esim. Lounea Kauttuanmäki) on kunta tehnyt 10 – 20 vuoden vuokrasopimukset, joissa vuokrataso on noin 500 euroa/vuosi/100 m2 + indeksi.

Lounea Palvelut Oy:n kanssa on asian edistämiseksi neuvoteltu siten, että kunta vuokraa maa-alueen ehdollisena rakennusluvalle. Rakennuslupaprosessissa tulee kuulluksi myös naapurit. Edellytyksenä tällöin on, että hanke ei herätä laajaa vastustusta.

Esityslistan oheismateriaalina kartat ja kuvituskuvat hankkeesta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy maanvuokrasopimuksen Euran kunnan ja Lounea Palvelut Oy:n välille ehdollisena siten, että hanke saa rakennusluvan ja hanke ei herätä rakennuslupaprosessin aikana laajaa vastustusta naapurustossa. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy valtakirjan rakennusluvan hakemista varten.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.