

Lisöpääoman sijoittaminen Euran Uima- ja urheiluhalli Oy:n vapaan oman pääoman rahastoon

Khall 08.06.2026 § 149
243/02.05.05/2026

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059.

Euran kunnan tytäryhteisö Euran Uima- ja urheiluhalli Oy on käynnistänyt urheilutalon energiatehokkuushankkeen, jonka tavoitteena on vähentää kiinteistön energiankulutusta ja parantaa yhtiön taloudellista kestävyyttä. Hankkeen keskeisenä sisältönä on muun muassa lämmön talteenoton tehostaminen sekä energiansäästöön tähtäävät tekniset ratkaisut. Hankkeen tavoitteena on saavuttaa arviolta 40 000–50 000 euron vuotuiset säästöt energiakustannuksissa.

Hankkeelle on saatu elinvoimakeskukselta (ent. ELY-keskus) myönteinen avustuspäätös. Hankkeen kokonaiskustannusarvio on noin 330 000 euroa (alv 0 %), josta elinvoimakeskuksen avustuksen osuus on enintään 184 800 euroa.

Hankkeen valmistelu ja kilpailutus ovat edenneet siten, että tarjouspyyntökierroksen ensimmäisessä vaiheessa saatiin useita tarjouksia ja hanke on edennyt suunnitellusti kohti toista vaihetta. Hankkeen toisen tarjouskilpailukierroksen neuvottelut on käyty ja yhtiö saa lopulliset tarjoukset 18.6.2026. Tämän jälkeen yhtiön hallitus saa ehdotuksen valittavasta urakoitsijasta tarjouskilpailun sisältämän pisteytyksen mukaisesti. Yhtiön hallituksen päätöskokous on suunniteltu juhannuksen jälkeiselle viikolla. Yhtiön tarkoituksena olisi päästä aloittamaan muutostyöt mahdollisimman nopeasti hallituksen kokouksen jälkeen heti heinäkuussa.

Euran Uima- ja urheiluhalli Oy:n toiminta perustuu pitkälti kunnan tukeen sekä palvelutuotannosta saataviin tuloihin. Yhtiön talouteen on viime vuosina kohdistunut merkittäviä paineita erityisesti energian hinnan, korkotason sekä ylläpitokustannusten nousun vuoksi. Kunta on tukenut yhtiön toimintaa vuosittain merkittävillä toiminta-avustuksilla ja lainanhoitomenojen kattamisella.

Energiatehokkuushankkeen toteuttaminen parantaa yhtiön kustannusrakennetta pitkällä aikavälillä, mutta edellyttää lyhyellä aikavälillä investointikykyä sekä riittävää vakavaraisuutta. Yhtiön taloudellisen aseman turvaamiseksi ja hankkeen toteuttamisen mahdollistamiseksi on tarpeen arvioida kunnan osallistumista hankkeen rahoitukseen yhtiötä pääomittamalla, käytännössä lisöpääomasijoituksella.

Hanke tukee kuntakonsernin talouden tasapainottamista pitkällä aikavälillä vähentämällä energiamenoja ja parantamalla yhtiön käyttökattetta. Samalla se pienentää riskiä lisäävustusten tarpeelle tulevana vuosina. Kyseessä on konsernin kannalta strateginen investointi, joka turvaa keskeisten liikuntapalveluiden jatkuvuuden ja hillitsee kustannuskehitystä.

Yhtiön maksukyky on ollut jo pitkään heikko. Voittoa tavoittelemattomana yhtiönä yhtiön maksukyky ei parana liikevaihdon kasvulla; eikä tuloksen teolla, sillä yhtiön tulee maksaa pääomalainojen korkoja tehdessään positiivisen liiketuloksen. Elinvoimakeskus maksaa avustuksen takautuvasti toteutuneiden kustannusten mukaisesti, joten yhtiö tarvitsee toteuttaakseen energiatehokkuushankkeen pääomitusta ennen hankkeen aloitusta. Lisäksi hankkinnoista tulee maksaa alv, joka haetaan myöhemmin palautettavaksi.

Elinvoimakeskuksen maksatettua avustuksen, jätetään se yhtiön kassaan, jolla voidaan vahvistaa yhtiön maksuvalmiutta ja mm. vapauttaa konsernilimiittiä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää merkitä tiedoksi Euran Uima- ja urheiluhalli Oy:n energiatehokkuushankkeen etenemisen, puoltaa hankkeen toteuttamista esitetyn suunnitelman mukaisesti sekä oikeuttaa kunnanjohtajan ja talousjohtajan neuvottelemaan ja laatimaan tarkemmat rahoitusjärjestelyt yhtiön kanssa

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se myöntää 415 000 euron lisämäärärahan, jolla kunta voi pääomittaa yhtiötä tekemällä sijoituksen vapaan oman pääoman rahastoon.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: kunnanhallituksen jäsen Sarin Jyri jääväsi itsensä asian käsittelyn ajaksi 16:20-16:25.
Kunnanhallituksen I varapuheenjohtaja Lehtonen Harri saapui kokoukseen asian käsittelyn jälkeen kello 16:25.