

Euran koulukeskuksen monitoimitilahanke - sosiaalityötilojen rakentamisen / piirustusten hyväksyminen

Tekla 17.06.2026 § 71
244/10.03.02.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot Rakennusinsinööri Annika Lundgren, puh. 044 422 4983

Euran kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan tekninen lautakunta päättää investointikohteiden luonnospiirustusten hyväksymisestä rakentamispäätöksellä hankkeisiin, joiden enimmäisarvo on 1,5 miljoonaa euroa.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 27.10.2025 § 299 hyväksynyt Koulukeskuksen monitoimitilan hankesuunnitelman ja valinnut toteutettavaksi tarveselvityksen mukaisen vaihtoehdon A. Sen mukaan nykyinen liikuntasali puretaan ja rakennetaan sosiaalityötilat sekä välituntikatos. Uusi monitoimitila sijoitetaan Ahmasojan koulun tiloihin. Samalla kunnanhallitus on päättänyt käynnistää hankkeen jatkosuunnittelun ja toteutuksen teknisen lautakunnan esityksen mukaan. Hankkeelle on vuoden 2026 talousarvion investointiosassa varattu yhteensä 1,2 M€ vuosille 2026 – 2027 (400 000 € vuonna 2026).

Hankkeen arkkitehtisuunnittelijana on hankesuunnitteluvaiheesta asti toiminut Arkkitehtisuunnittelu Mikko Uotila Oy. (Tekninen johtaja §11/2026).

Tilapalvelut kilpailutti Koulukeskuksen monitoimitilan muutostöiden rakenne-, LVIA- ja sähkösuunnittelun. Kilpailutuksen perusteella hankkeen suunnittelijoina ovat toimineet (Rakennusinsinööri §1/2026, §2/2026 ja §3/2026):

Rakennesuunnittelu:	Suunnittelutoimisto 7 Oy
LVIA-suunnittelu:	Insinööritoimisto Jussi Mäkelä Oy
Sähkösuunnittelu:	Rejlers Rakentaminen Oy

Suunnittelukokouksia on pidetty yhteensä 6 kpl ja lisäksi on pidetty pienempiä työkokouksia asiayhteyksittäin sekä käyttäjäpalavereja. Suunnittelukokouksissa on tilaajan edustajina olleet tekninen johtaja, rakennusinsinööri ja rakennusmestari. Hankkeessa ei ole laadittu erillisiä luonnospiirustuksia. Pääpiirustukset ovat valmistuneet toukokuun 2026 aikana ja muut urakkasuunnitelmat valmistuvat 30.6.2026 mennessä.

Hankkeelle on haettu rakentamislupa, johon on sisällytetty vanhan liikuntasalin purku ja uudisosan rakentaminen. Tekninen lautakunta valitsi purku-urakoitsijankokouksessaan 20.5.2026 § 57 ja valittu urakoitsija on aloittamassa purku-urakan viikolla 25.

Uudisosa sisältää sisäänkäyntiosan tuulikaapilla, aulatilalla ja wc-tiloilla. Pukuhuoneihin sisältyvät suihku- ja wc- tilat. Varastotilaan kuljetaan ulkokautta ja se sisältää erillisen tilan oppilaskunnan kioskia varten. Välituntikatos on avoin. Huoneistoalaa rakennuksessa on seuraavasti:

- pukuhuonetilat 87 m²
- aulatilat 101 m²
- varastotilat 20 m²
- välituntikatos 297 m²

Alapohja on maanvarainen. Uudet ulkoseinät on suunniteltu betonielementteinä rappauspinnalla, yläpohja on suunniteltu ontelolaatalla ja vesikatteena on konesaumattu peltikate. Katos on teräsrunkoinen. Kattoristikot ovat puurakenteiset. Rakennuksen paloluokka on P1. Pääasiallinen lämmitystapa on kaukolämpö ja rakennukseen tulee koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto lämmöntalteenotolla. Koulun tekniset järjestelmät (automaattinen paloilmoitin, merkki- ja turvavalaistus, kuututusjärjestelmä ja kameravalvonta) ulotetaan uuteen rakennusosaan.

Suunnitelmat esitellään tarkemmin kokouksessa.

Hanke on tarkoitus kilpailuttaa elokuussa 2026. Tekninen lautakunta on hyväksynyt tarjouspyynnön ehdot kokouksessaan 6.5.2026 § 48

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy Euran koulukeskuksen monitoimitilahankkeen sosiaalityötilojen rakentamisen pääpiirustukset ja päättää käynnistää rakennushankkeen niiden pohjalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.