

Euran koulukeskuksen monitoimitilahanke - liikuntasalin purkutyöt / urakoitsijan valinta

Tekla 25.03.2026 § 37

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Kunnanhallitus on kokouksessaan 27.10.2025 §299 hyväksynyt Koulukeskuksen monitoimitilan hankesuunnitelman ja valinnut toteutettavaksi tarveselvityksen mukaisen vaihtoehdon A. Sen mukaan nykyinen liikuntasali puretaan ja rakennetaan sosiaalitalat sekä välituntikatot. Uusi monitoimitila sijoitetaan Ahmasojan koulun tiloihin. Samalla kunnanhallitus on päättänyt käynnistää hankkeen jatkosuunnittelun ja toteutuksen teknisen lautakunnan esityksen mukaan. Hankkeelle on vuoden 2026 talousarvion investointiosassa varattu yhteensä 1,2 M€ vuosille 2026 – 2027 (400 000 € vuonna 2026).

Tekniset palvelut ja sivistyspalvelut ovat kartoittaneet lukiolle korvaavia tiloja ylioppilaskirjoituksia varten. Kartoituksen perusteella on yhteistyössä sovittu, että kirjoitukset voidaan jatkossa järjestää Sorkkisten koulun liikuntasalissa siihen asti, kunnes uuden monitoimitilan muutostyöt valmistuvat. Monitoimitilan rakennustöiden aloituksen ajankohta tarkentuu vasta kun palveluverkkosuunnitelma valmistuu ja mikäli sen yhteydessä päätetään järjestellä Ahmasojan koulun toimintaa uudelleen.

Suunnittelu on parhaillaan käynnissä vanhan liikuntasalin purkutyön ja sen tilalle rakennettavien sosiaalitalojen/välituntikatoksen osalta. Monitoimitilan osalta suunnittelu toteutetaan syksyn 2026 aikana. Jatkosuunnittelussa on mukana arkkitehti-, rakenne-, lvia- ja sähkösuunnittelijat. Vanhan liikuntasalin purkutyö ja sosiaalitalojen/ välituntikatoksen uudisrakentaminen kilpailutetaan erillisinä urakoina.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 5.6.2023 §175 Euran kunnan hankintaohjeen, jonka mukaan tarjouspyynnön hyväksyy se toimielin, joka tekee hankinnasta päätöksen.

Hankinnan kohteena on vanhan liikuntasalin purkutyön suorittaminen urakka-asiakirjojen mukaisesti. Sosiaalitalojen rakennusurakoiden hankinta suoritetaan erikseen myöhemmin kuluvana vuonna.

Hankinta on ”Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016)” mukainen kansallisen kynnsarvon ylittävä, kuitenkin EU-kynnsarvon alittava hankinta (yli 150 000 € ja alle 5 404 000 €). Pääasiallinen hankintalaji on rakennusurakka ja kilpailutus toteutetaan Clouidia- kilpailutusjärjestelmässä. Hankintamenettely on avoin menettely.

Tarjoajien soveltuvuus arvioidaan tarjousasiakirjoissa esitettyjen tietojen sekä hankintalain tarjoajien soveltuvuuden arviointia koskevien säännösten perusteella. Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, joita koskee Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) 80 §:n ja/tai 81§:n mukainen poissulkemisperuste. Tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia (kohta 9), on suljettava Laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016) 83 §:n mukaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.

Toimittajalla on oltava riittävästi alan kokemusta työn toteuttamiseksi. Toimittajalla tulee olla riittävät taloudelliset, tekniset ja muut edellytykset työn tekemiseen. Tarjoajan tulee teettää työt pääosin palveluksessaan olevilla henkilöillä.

Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Perusteena on halvin hinta. Tarjousten vertailu tehdään niiden tarjousten kesken, jotka on hyväksytty tarjousvertailuun.

Tarkemmat tarjouspyyntöasiakirjat valmistuvat suunnittelun edetessä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Koulukeskuksen vanhan liikuntasalin purku-urakan tarjouspyynnön ehdot. Lisäksi lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut tekemään niihin vähäisiä teknisiä muutoksia ja täydennyksiä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 20.05.2026 § 57
117/02.08.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot	tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882
	Tilapalvelut on pyytänyt tarjouksia Euran koulukeskuksen monitoimitilahanke - liikuntasalin purkutöiden urakasta. Tarjouspyyntö on julkaistu Tarjouspalvelussa 24.4.2026.
	Tarjoukset tuli jättää sähköisesti 13.5.2026 klo 12:00 mennessä Tarjouspalvelun kautta.
	Määräaikaan mennessä saapui seitsemän hyväksyttävää tarjousta. Tarjousten vertailutaulukko on pöytäkirjan oheismateriaalina.
	Hankinta kilpailutettiin kansallisen kynnysarvon (150 000 €) ylittävänä hankintana. Kaikki saapuneet tarjoukset jäivät alle kansallisen kynnysarvon. Näin ollen päätös ja muutoksenhaku tehdään kansallisen kynnysarvon alittavana. Hankinnan valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Perusteena on halvin hinta.
	Halvimman tarjouksen jätti L&T Teollisuuspalvelut Oy kokonaishintaan 79 000,00 € (alv 0 %).

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää valita Euran koulukeskuksen monitoimitilanhankkeen liikuntasalin purkutöiden urakoitsijaksi L&T Teollisuuspalvelut Oy:n kokonaishintaan 79 000,00 € (alv 0 %).
	Kaikki tarjoukset alittivat hankintalain mukaisen kansallisen kynnysarvon, joten päätös ja muutoksenhaku toteutetaan kynnysarvon alittavana hankintana. Päätöksen perusteena on tarjouspyynnön mukaisesti kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena on halvin hinta.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.