

Peltokuja, lisakinkuja, Kotivainiontie, Isopereenkuja rakentaminen 2026-2027 / urakoitsijan valinta

Tekla 25.03.2026 § 38

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Euran kunnan Eurakoskella on asemakaavan mukaiset kadut Peltokuja, Peltokujan haara, lisakinkuja, Kotivainiontie, Isopereenkuja joiden kunnallistekniikan rakennussuunnitelma on laadittu vuonna 2020. Suunnitelmia päivitetään vesihuollon ja hulevesiverkoston osalta vielä, koska vuoden 2020 jälkeen on vanhojen putkistojen tietoja mitattu ja tarkennettu.

Kadut ovat nykyisellään huonokuntoiset ja pohjamaa elää voimakkaasti säiden vaihtelujen johdosta. Kotivainiontiellä on vanhaa 100 mm rautaista vesijohtoa. Lisakinkujalla ja Peltokujalla vanhat vesijohdot ovat 110 mm PEH:iä. Vanhat viemärit uusitaan uudella runkoviemärillä. Vanhat vesijohdot ovat käyttökänsä päässä ja ne uusitaan myös. Lisäksi koko alueelle lisätään hulevesiviemärit.

Urakka-asiakirjat on laatinut Ramboll Finland Oy.

Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 5.6.2023 §175 Euran kunnan hankintaohjeen, jonka mukaan tarjouspyynnön hyväksyy se toimielin, joka tekee hankinnasta päätöksen.

Hanke on hankintalain mukainen kansallinen hankinta (yli 150 000 € ja alle 5 404 000 €). Hankintamenettely on avoin.

Urakkamuotona on kokonaisurakka. Urakan kohteena ovat Peltokuja, Peltokujan haara, lisakinkuja, Kotivainiontie ja Isopereenkuja kunnallistekniikan rakentaminen urakka-asiakirjojen mukaisesti. Urakassa rakennetaan vesijohdot, jätevesiviemärit, hulevesiviemärit, päällysrakennekerrokset mukaan lukien asfaltointi sekä katuvalaistus. Hanke jakautuu kahdelle vuodelle (vv.2026-2027) ja tarkempi jako hankkeesta sovitaan valitun urakoitsijan kanssa urakkaneuvotteluissa.

Kilpailutus käynnistetään, kun päivitetty suunnitelma saadaan valmiiksi. Kilpailutus toteutetaan Cludia-kilpailutusjärjestelmässä.

Urakoitsijan on liitettävä tarjoukseen yrityksen referenssiluettelo viimeisen viiden vuoden ajalta. Referensseissä on oltava vastaavan suuruisia ja sisällöltään vastaavia kunnallistekniikan (vesihuolto + katurakenteet + valaistus) urakoita vähintään kolme, joissa urakoitsija on toiminut pääurakoitsijana päätoteuttajan vastuulla. Tilaajan toimesta keskeytettyjä urakoita ei saa olla.

Tarjouksen antavan yrityksen toteutuneen kokonaisliikevaihdon tulee olla vähintään 2 x tarjottavan urakkahinnan suuruinen kahden viimeisen valmistuneen tilinpäätöksen keskiarvona. Selvitys yrityksen liikevaihdosta tulee ilmoittaa tarjouksessa ja todistus asiasta tulee toimittaa pyydettyä.

Valittavalla urakoitsijalla tulee olla omaan henkilökuntaan kuuluva vastaava työnjohtaja hankkeessa. Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla vähintään 3 vuoden kokemus työnjohtotehtävistä. Vastaavalle työnjohtajalle tulee olla ennakkoon nimetty vastaavan kokemuksen omaava sijainen.

Urakka voidaan käynnistää sopimuksen mukaisesti, kun urakoitsijan valintapäätös on lainvoimainen. Urakan tulee olla valmistunut 30.4.2027.

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin. Perusteena on halvin hinta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy Peltokuja, Peltokujan haara, lisakinkuja, Kotivainiontie ja Isopereenkujan rakentamisen 2026-2027 tarjouspyynnön ehdot. Lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut tekemään tarjouspyyntöön tarvittavia vähäisiä teknisiä muutoksia ja täydennyksiä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Tekla 06.05.2026 121/02.08.00/2026	
Valmistelu ja lisätiedot	yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955 Yhdyskuntatekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia Peltokuja, Peltokujan haara, lisakinkuja, Kotivainiontie ja Isopereenkujan rakentamisesta vuosina 2026-2027. Tarjouspyyntö on julkaistu Tarjouspalvelussa 31.3.2026. Tarjoukset tuli jättää sähköisesti 27.4.2026 klo 12:00 mennessä Tarjouspalvelun kautta. Määräaikaan mennessä saapui kolme hyväksyttävää tarjousta. Tarjousten vertailutaulukko on pöytäkirjan oheismateriaalina. Hankinnan valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Valintaperusteena on halvin hinta. Halvimman tarjouksen jätti Satakantti Oy kokonaishintaan 384 400,00 € (alv 0 %).
Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää valita Peltokuja, Peltokujan haara, lisakinkuja, Kotivainiontie ja Isopereenkujan rakentamisen urakoitsijaksi Satakantti Oy:n kokonaishintaan 384 400,00 € (alv 0 %).
Päätös	