

Tonttien lisakintanhua 2 (50-405-1-444) ja ja lisakintanhua 4 (50-405-1-445) myyminen

Khall 09.02.2026 § 45
60/10.00.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020.

Anssi ja Mirka Mälkiäinen ovat kiinnostuneet ostamaan tontit lisakintanhua 2 (50-405-1-444) ja ja lisakintanhua 4 (50-405-1-445) yhtenä kokonaisuutena. lisakintanhua 2 pinta-ala on 790 m² ja lisakintanhua 4 pinta-ala on ala 860 m² eli tonttien pinta-ala on yhteensä 1640 m².

Kyseisen alueen tonttien hinnaksi on aiemmin määritelty 3,4 euroa / m². Vuonna 2025 päätettyä -65 % alennusta omakotitalotonttien osalta on tarkoituksenmukaista edelleen jatkaa. Tällöin tonttien hinnaksi muodostuu yhteensä 1951,60 euroa.

Allennetuihin omakotitalontteihin sisältyy rakentamisvelvoite. Ostajien kanssa on sovittu, että rakennustyöt tulee käynnistää viiden vuoden kuluttua tonttikaupasta. Myytävää aluetta koskee yksi rakentamisvelvoite eli kaksi tonttia myydään yhtenä kokonaisuutena.

Esityslistan oheismateriaalina on kartta myytävästä alueesta.

Hallintosäännön 25 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus myy tontit lisakintanhua 2 (50-405-1-444) ja lisakintanhua 4 (50-405-1-445) Anssi ja Mirka Mälkiäiselle yhteishintaan 1951,60 euroa

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.