

Tekninen lautakunta

Aika 28.01.2026 klo 16:30 - 18:15**Paikka** Euran kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	4
§ 3	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 4	Nuorisovaltuuston edustajan puhe- ja läsnäolo-oikeus teknisen lautakunnan kokouksissa v. 2026-2027	6
§ 5	Talousarvio 2026 / Käyttösuunnitelma ja investointihankkeiden työohjelma / Tekniset palvelut	7
§ 6	Laskujen hyväksyjät vuonna 2026 / Tekniset palvelut	8
§ 7	Monitoimihallin vuokran määrittäminen vuosille 2026 -2027 / Euran Pallo Ry	9
§ 8	Kuntalaisaloite / Markkulantien katuvalaistuksen toteutus	10
§ 9	Lausunto / voimajohtohanke Kauttua-Ristola 110 kV / Köyliön-Säkylän Sähkö Oy	12
§ 10	Lausunto / Eurakosken asemakaavan muutoksen luonnoksesta	14
§ 11	Lausunto / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutos 2 kortteli 2, ehdotus	15
§ 12	Veloitushinnat 2026 / Tekniset palvelut	17
§ 13	Talouskatsaus / tekniset palvelut	18
§ 14	Viranhaltijoiden päätökset	19
§ 15	Ilmoitusasiat	20
§ 16	Ajankohtaiset asiat	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Arvola Hannu	jäsen	
	Helin Rauli	jäsen	
	Laine Olli	jäsen	
	Rintamaa Mikko	puheenjohtaja	
	Salminen Petri	jäsen	
	Silvanto Jenni	jäsen	
	Uus-Mäkelä Mika	varajäsen	
	Suominen Anne	jäsen	
	Vihavainen Tiina	jäsen	
Poissa	Suojasto Jenni		
	Kankaanranta Kari		
Muu	Jyräkoski Ari	esittelijä	
	Olli Koivuniemi	käyttöpäällikkö	
	Saarenvalta Anne	yhdyskuntatekn.päällikkö	
	Anni Lahtinen	sihteeri	
	Reunanen Ari	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Susi Pertti	kunnanhallituksen edustaja	
	Suojanen Aaro	nuorisovaltuuston edustaja	

Allekirjoitukset

Mikko Rintamaa
puheenjohtaja

Anni Lahtinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 16

Pöytäkirjan tarkastus Eura 28.1.2026

Hannu Arvola
pöytäkirjantarkastaja

Jenni Silvanto
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä
kunnanvirastolla ja www.eura.fi sivustolla alkaen 30.1.2026.

Tekninen lautakunta

§ 1

28.01.2026

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekla 28.01.2026 § 1

Hallintosäännön § 120 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu, esityslista liitteineen ja oheismateriaalein julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä viimeistään 4 päivää ennen kokousta. Lisäksi kokouskutsu ja esityslista julkisine liitteineen julkaistaan samaan aikaan kunnan sivuilla.

Hallintosäännön § 128 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 2

28.01.2026

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Tekla 28.01.2026 § 2

Hallintosäännön 130 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 131 § mukaan toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 3

28.01.2026

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekla 28.01.2026 § 3

Hallintosäännön § 140 mukaan toimitella päättää pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 21.6.2017 § 55, että pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua lautakunnan jäsentä. Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen päätyttyä. Jos kuitenkin kokouksen kulun johdosta pöytäkirjan laadinta vaatii erityistoimenpiteitä, pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeisenä maanantaina.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan tarkastuksen jälkeen kunnan verkkosivustolla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä on säädetty.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Hannu Arvola ja Jenni Silvanto.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 4

28.01.2026

Nuorisovaltuuston edustajan puhe- ja läsnäolo-oikeus teknisen lautakunnan kokouksissa v. 2026-2027

Tekla 28.01.2026 § 4

37/00.00.01/2026

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Kunnanhallitus on nimennyt 8.12.2025 § 349 nuorisovaltuuston ajalle 1.1.2026-31.12.2027.

Nuorisovaltuusto on järjestäytymiskokouksessaan 13.1.2026 päättänyt nimetä edustajakseen teknisen lautakunnan kokouksiin Aaro Suojasen ja varalle Valtteri Lehtosen.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta myöntää nuorisovaltuuston edustaja Aaro Suojaselle ja hänen varajäsenenään Valtteri Lehtoselle puhe- ja läsnäolo-oikeuden teknisen lautakunnan kokouksiin ajalle 1.1.2026-31.12.2027.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 5

28.01.2026

Talousarvio 2026 / Käyttösuunnitelma ja investointihankkeiden työohjelma / Tekniset palvelut

Tekla 28.01.2026 § 5
298/02.02.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Kunnanhallitus on antanut kokouksessaan 19.1.2026 § 7 vuoden 2026 talousarviota koskevat täytäntöönpano-ohjeet.

Lautakunnan vahvistama, palvelualueen talouden käyttösuunnitelma on toimitettava kunnanhallitukselle helmikuun 2026 loppuun mennessä.

Ohjeiden mukaisesti tekninen lautakunta päättää kokouksessaan 28.1.2026 § 6 palvelualueen kustannuspaikkakohtaiset laskujen hyväksyjät vuodelle 2026. Talouden toteutumista seurataan vastuualuekohtaisesti kuukausittain aktiivisesti ja siitä raportoidaan lautakunnalle jokaisessa kokouksessa. Neljännesvuosittaiset osavuosikatsaukset laaditaan kunnanhallitukselle.

Teknisten palveluiden vastuualuekohtainen käyttösuunnitelma ja investointihankkeiden työohjelma vuodelle 2026 ovat esityslistan oheismateriaalina ja ne esitellään yksityiskohtaisemmin kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä ja vahvistaa palvelualueen käyttösuunnitelman ja investointihankkeiden työohjelman vuodelle 2026 noudatettavaksi ja antaa ne tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Laskujen hyväksyjät vuonna 2026 / Tekniset palvelut

Tekla 28.01.2026 § 6
12/00.01.01/2026

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Tekninen lautakunta nimeää laskujen hyväksyjät talousarviovuodelle 2026.

Palvelualue	Hyväksyjä
600 Tekniset palvelut -palvelualue	tekninen johtaja
Vastuualue	
6000 Tekniset palvelut hallinto	tekninen johtaja
6200 Yhdyskuntatekniset palvelut	yhdyskuntatekniikan päällikkö
6300 Vesihuoltolaitos	käyttöpäällikkö
6050 Siivouspalvelut	siivouspäällikkö
6060 Ruokapalvelutoiminta	ruokapalvelupäällikkö
6070 Tilapalvelut	käyttötalous: rakennusmestari ja rakennusinsinööri investoinnit: tekninen johtaja

Kukin vastuualueen (pois lukien tilapalvelut) laskujen hyväksyjä hyväksyy myös oman vastuualueensa investointiosan hankkeiden laskut.

Nimetyn hyväksyjän varahenkilönä toimii se viranhaltija, joka muutoinkin on määrätty viranhaltijan sijaiseksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä palvelualueen laskujen hyväksyjät vuodelle 2026 edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 7

28.01.2026

Monitoimihallin vuokran määrittäminen vuosille 2026 -2027 / Euran Pallo Ry

Tekla 28.01.2026 § 7
48/10.00.02/2026

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Euran kunta ja Euran Pallo ry ovat sopineet, että Euran Pallo ry vuokraa monitoimihallin kunnalta. Vuokran suuruus määritellään kunnan edellisen vuoden käyttökustannusten perusteella siten, että seuralta perittävä vuosivuokra kattaa kunnalle aiheutuvat välittömät käyttökustannukset (ei sisällä poistoja).

Ensimmäisen vuoden (31.10.2024 saakka voimassa oleva vuokrasopimus) vuokran määrä oli kiinteä 50 000 euroa. Euran Pallo ry esitti syksyllä 2024, että ensimmäistä tarkastelujaksoa, joka määrittää vuokran suuruuden, lykätään vuodella eteenpäin.

Vastineeksi Euran Pallo ry sitoutui tekemään halliin energiansäästö-investointeja talteenottamalla tekojään hukkalämpöä ja asentamaan aurinkopaneelit hallin läheisyyteen. Investoinnin arvo oli n. 85 000 euroa. Euran Pallo ry teki investoinnin kunnan luvalla kunnan kiinteistöön, jolloin saata hyöty oli yhteinen. Hankkeelle haettiin ja saatiin Leader-rahoitusta. Kunnanhallitus teki asiasta päätöksen kokouksessaan 26.8.2024 § 212.

Energiahanke valmistui marraskuussa 2024 ja muutosten jälkeisiä käyttökustannuksia on seurattu vuoden 2025 ajan. Monitoimihallin käyttökustannukset vuonna 2025 olivat 50 419 €, josta lämmityksen osuus oli n. 33 500 € ja sähkön n. 13 500 €. Energiakustannukset ovat olleet lähes puolittuneet alkuvuoteen 2024 verrattuna.

Euran Pallo ry on ehdottanut, että vuokrahinta voitaisiin määrittää jatkossa 2 vuodeksi kerrallaan. Lisäksi neuvotteluissa on todettu, että vuokran tarkistus on jatkossa järkevää tehdä tammikuussa, kun edeltävän vuoden kustannukset ovat selvillä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että monitoimihallin vuokra vuosille 2026 – 2027 on 50 000 €/vuosi edellisen vuoden käyttökustannusten perusteella alkuperäisen sopimuksen mukaisesti. Seurava vuokrantarkistus tehdään tammikuussa 2028. Muilta osin noudatetaan aiemmin laadittua sopimusta.

Muutettu päätösehdotus / tekninen johtaja:

Tekninen lautakunta päättää, että monitoimihallin vuokra vuodelle 2026 on 50 000 €/vuosi edellisen vuoden käyttökustannusten perusteella alkuperäisen sopimuksen mukaisesti. Seurava vuokrantarkistus tehdään tammikuussa 2027. Muilta osin noudatetaan aiemmin laadittua sopimusta.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 141
§ 8

29.10.2025
28.01.2026

Kuntalaisaloite / Markkulantien katuvalaistuksen toteutus

Tekla 29.10.2025 § 141

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Euran kunnalle on saapunut kuntalaisaloite Kiukaisten Harolassa sijaitsevan Markkulantien valaisemiseksi. Aloite on kokonaisuudessaan perusteluineen pykälän liitteenä. Markkulantie on ELY-keskuksen yhdystie nro 12788. Tien pituus on n. 2,5 km.

Euran kunta ei ole pääsääntöisesti rakentanut tai laajentanut valaistusta ELY:n teillä, mutta hoitaa ja kunnossapitää lähes kaikkia kunnan alueella olevia pieniluokkaisten ELY:n teiden tievalaistuksia. ELY-keskus on rakennuttanut Eurakoskentielle 12786 uutta valaistusta n.1,3 km matkalle (valmistunut 29.6.2022). Tämä valaistus on siirtynyt Euran kunnan hoitoon.

Euran kunta on toteuttanut ST-urakkana Harolantien (2194) laajennuksen Ahjontiestä Kokemäen suuntaan n. 2 km:n matkalle. Hanke valmistui joulukuussa 2023. Euran kunta keskusteli ELY:n yhteyshenkilön kanssa hankkeesta ja heidän ilmoitettuaan, ettei ko. tiellä liikennemäärät riitä valaistuksen toteutukseen heidän toimestaan, kunta suunnittelutti ja rakennutti ELY:n valvonnassa ja luvilla valaistuksen.

Teiden liikenteelliset ja rakenteelliset toimenpiteet kuuluvat aina ensisijaisesti tien omistajalle.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Euran kunta lähettää 7.10.2025 jätetyn kuntalaisaloitteen edelleen ELY-keskukselle, joka antaa asiasta lausuntonsa. Lausunnon saapumisen jälkeen Euran kunta päättää osaltaan mahdollisista jatkotoimista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 28.01.2026 § 8
395/10.03.01.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Liikenteen asiakaspalveluun lähetettyyn Markkulantien katuvalaistuksen toteutuksen aloitteeseen vastattiin ELY:n asiakaspalvelijan toimesta seuraavaa: "Tiedustelin asiasta ELY-keskuksen asiantuntijoilta ja ohessa on heiltä saatu vastaus aloitteeseen".

"Mt 12788 Markkulantie Eura liikennemäärän näyttää olevan hieman yli 300 ajoneuvoa / vrk, joten tie ei täytä Väyläviraston vaatimuksia valtion tievalaistuksen rakentamiseen.

Euran kunta voi kustannuksellaan suunnitella ja toteuttaa tievalaistuksen Väyläviraston ohjeistuksen mukaisesti. Kuitenkin tievalaistukselle pitää hakea lupapäätös suunnitelmien perusteella Lounais-Suomen elinvoimakeskukselta ennen toteuttamista."

Euran kunta ei ole vastaavanlaisten Elinvoimakeskuksen teiden (yhdystie12788) valaistusta rakentanut. Vastaavanluokkaisten teiden valaistuksen rakentamiseksi on tullut muualtakin kunnan alueelta hakemuksia ja niitä ei ole ollut resursseja toteuttaa. Laajuudeltaan tällaisen hankkeen kustannusarvio on noin 150 000 € sisältäen suunnittelun, lupa-asiat ja rakentamisen.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta toteaa, että kunnalla ei ole tällä hetkellä taloudellisia resursseja Markkulantien katuvalaistuksen toteuttamiseksi kokonaan kunnan kustannuksella. Lisäksi Tekninen lautakunta päättää, että Markkulantien katuvalaistuksen rakentamista koskeva kuntalaisaloite on loppuunkäsitelty.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto / voimajohtohanke Kauttua-Ristola 110 kV / Köyliön-Säkylän Sähkö Oy

Tekla 28.01.2026 § 9
23/00.04.01/2026

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882, kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020

Köyliön-Säkylän Sähkö Oy suunnittelee uutta 110 kV:n voimajohtoa Euran Kauttuan ja Säkylän Ristolan välille. Voimajohto alkaa olemassa olevalta Euran Paperin sähköasemalta ja päättyy Ristolaan uudelle rakennettavalle sähköasemalle. Tapolan teollisuusalueelle rakennetaan uusi johdonvariasema.

Euran Paperin sähköasema on Kiinteistö Oy Kauttuan varikko omistuksessa. Uudet rakennettavat sähköasemat Kauttua ja Ristola tulevat Köyliön-Säkylän Sähkö Oy:n omistukseen.

Euran paperi - Kauttua - Ristola 110 kV uuden voimajohtohankkeen tavoitteena on parantaa Euran ja Säkylän alueen sähköjakelun toimitusvarmuutta ja tukea alueellista kehitystä. Uusi voimajohto vahvistaa sähköverkkoa, vastaa kasvaviin tehontarpeisiin ja mahdollistaa uusiutuvan energian liittämisen valtakunnan verkkoon.

Voimajohtohanke on alustavasti esitelty 4.4.2025 pidetyssä viranomaisneuvotteluissa Euran ja Säkylän kunnille, Varsinais-Suomen ELY-keskukselle, Satakuntaliitolle, Satakunnan museolle sekä Kauttuan Ilmailukerho ry:lle.

Uusi 110 kV voimajohto toteutetaan ilmajohtona. Alustavia reittivaihtoehtoja tehtiin useampia, jotka kaikki sisällytettiin tehtyihin selvityksiin. Suunniteltujen voimajohtoreittien pituus on noin 10–12 kilometriä valitun reittivaihtoehdon mukaan.

Uusi voimajohto sijoittuu pääosin uuteen johtokäytävään. Ensimmäiset 1,2 kilometrin matkalta voimajohto sijoittuu olemassa olevan 110 kV voimajohdon rinnalle. Uuden voimajohdon johtoalue muodostuu 26 metriä leveästä johtoaukeasta ja 10 metriä leveistä reunavyöhykkeistä johtoalueen molemmiin puolin. Pylvästyyppeinä käytetään pääasiassa harustettuja teräspankkipylväitä.

Suunnitellusta voimajohdosta on vuoden 2025 aikana tehty luonto- ja ympäristöselvitys sekä arkeologinen inventointi. Saatujen selvitysten ja reittivaihtoehtojen vertailujen perusteella Köyliön-Säkylän Sähkö Oy on suunnitellut jatkaa voimajohtosuunnittelua reittivaihtoehtojen yhdistelmällä VE1Dc, joka on noin 10,7 kilometrin pituinen.

Voimajohdon suunnittelu on aloitettu ja sen arvioitu valmistuminen on vuoden 2026 aikana. Voimajohdon rakentaminen on tarkoitus aloittaa vuosien 2026-2027 aikana.

Köyliön-Säkylän Sähkö Oy on pyytänyt mm. Euran kunnalta virallista lausuntoa voimajohtohankkeesta reitteineen 2.2.2026 mennessä.

Lausunto tullaan liittämään Köyliön-Säkylän Sähkö Oy:n valtioneuvostolle tai maanmittauslaitokselle tehtävään lunastuslupahakemukseen.

Euran kunta toteaa, että paikallisen sähköverkon vahvistaminen yleisesti on erittäin hyvä asia, koska erilaiset esimerkiksi vihreän siirtymän investoinnit ovat luonteeltaan sähköintensiivisiä. Suunniteltu voimajohto tukee myös Euran kunnan nykyisten kaava-alueiden kuten Tapolan teollisuusalue ja Neitsytmäki 2 -teollisuusalue sekä uuden Fankkee 2 -teollisuusalueen sähkönsaannin mahdollisuuksia.

Jatkosuunnitteluun valitun reittivaihtoehdon alkupäässä voimajohto kulkee Seututie 204 länsipuolella Euran kunnan omistamien Tapolan teollisuusalueen ja Neitsytmäki 2 -teollisuusalueen reunaa. Uudessa Tapolan teollisuusalueen asemakaavassa linjaus on huomioitu EV-kaavamerkinnällä. Neitsytmäki 2 -teollisuusalueen reunassa on niin ikään EV-alue, mutta alustavien keskustelujen mukaan ko. rajausta ei aivan riittä voimajohtoon vaatimalle leveydelle. Voimajohtoon rajoittuvat kuusi teollisuustonttia ovat kuitenkin Euran kunnan omistuksessa, ja haitta näiden käytölle on vähäinen.

Jatkoalueet reitin alkuosan (VE1) osalta ovat kaavoittamattomia lukuun ottamatta Satakunnankadun jatkolinjausta ja risteystä Seututie 204 kanssa. Reitti ylittää myös Kauttuan metsän ulkoilureitin kahdesta kohtaa ja kulkee läheltä (n. 80 m) Metsolan laavua.

Fankkee 2 teollisuusalueen kohdalla jatkosuunnitteluun valittu reittivaihtoehto kulkee sen eteläpuolitse siten, että se ei aiheuta haasteita alueen kaavoituksen tavoitteille. Lisäksi se huomioi myös Biolanin mahdolliset laajentumissuunnitelmat.

Loppuosa reitistä ei sijoitu Euran kunnan alueelle.

Yhteenvedona voidaan todeta, että valittu reittivaihtoehto VE1Dc on Euran kunnan näkökulmasta hyvä linjaus uudelle 110 kV voimajohtolalle.

Tarkempi lausunto on esityslistan liitteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää lähettää oheisen liitteen mukaisen Euran kunnan virallisen lausunnon voimajohtohankkeesta Köyliön-Säkylän Sähkö Oy:lle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 10

28.01.2026

Lausunto / Eurakosken asemakaavan muutoksen luonnoksesta

Tekla 28.01.2026 § 10
458/10.02.03/2025

Valmistelu ja lisätiedot käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971 ja
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Euran kunnanhallitus on asettanut Eurakosken asemakaavan muutoksen luonnoksena nähtäville 17.12.2025-30.1.2026 väliseksi ajaksi. Euran kunnanhallitus on pyytänyt teknisten palveluiden lausunnon luonnoksesta.

Tekniset palvelut on valmistellut kaavasta seuraavat lausunnot:

VESIHUOLTOLAITOS:

Vesihuoltolaitos toteaa, että kaava-alue on toiminta-alueella jäte- ja talousveden osalta. Näin ollen uudet rakennukset tulee liittää vesijohtoon ja viemäriin. Lisäksi kaava-alueella sijaitsee vesi- ja viemäriverkostoa Eurakoskentien suuntaisesti, joka on huomioitu kaavaluonnoksessa johtokäytävä-merkinnällä.

YHDYSKUNTATEKNIikka:

Yhdyskuntatekniset palvelut toteaa, että liittymä tai liittymät kaavan mukaiselle alueelle on toteutettava Kirkkotien puolelta. Yhdyskuntatekniset palvelut korostaa alueen kulttuuriperintökohteen merkitystä ja lausunnon pyytämistä Satakunnan museolta alueen rakentamisesta.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan asemakaavamuutoksen luonnoksesta käyttöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön valmistelemat lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 44
§ 11

12.03.2025
28.01.2026

Lausunto / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutos 2 kortteli 2, ehdotus

Tekla 12.03.2025 § 44

Valmistelu ja lisätiedot

käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971 ja
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Euran kaavatoimikunta on asettanut Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutoksen 2, kortteli 2 luonnoksena nähtäville 21.2.-24.3.2025 väliseksi ajaksi. Euran kaavatoimikunta on pyytänyt teknisten palveluiden lausunnon luonnoksesta.

Tekniset palvelut on valmistellut kaavasta seuraavat lausunnot:

VESIHUOLTOLAITOS:

Kaava-alue on osittain vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Toiminta-alueella olevat kiinteistöt ovat jo liittyneet vesihuoltolaitoksen asiakkaaksi. Vesilaitoksella on mahdollisuus ottaa toiminta-alueen ulkopuolelle jäävät kiinteistöt asiakkaakseen.

YHDYSKUNTATEKNIikka:

Kaavoitettavalle alueelle on olemassa yksityistieyhteys kulkuväylänä. Yhdyskuntateknisillä palveluilla ei ole huomautettavaa Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutos 2 korttelin 2 luonnokseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan ranta-asemakaavan muutoksen luonnoksesta käyttöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön valmistelemat lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 28.01.2026 § 11
78/10.02.04/2025

Valmistelu ja lisätiedot

käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971 ja
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Euran kunnanhallitus on asettanut Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutoksen 2, kortteli 2 ehdotuksena nähtäville 17.12.2025-30.1.2026 väliseksi ajaksi. Euran kunnanhallitus on pyytänyt teknisten palveluiden lausunnon ehdotuksesta.

Tekniset palvelut on valmistellut kaavasta seuraavat lausunnot:

VESIHUOLTOLAITOS:

Vesihuoltolaitoksella ei ole luonnosvaiheen lausuntoon lisättävää tai muutettavaa.

YHDYSKUNTATEKNIikka:

Yhdyskuntatekniikalla ei ole luonnosvaiheen lausuntoon lisättävää tai muutettavaa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan ranta-asemakaavan muutoksen ehdotuksesta käyttöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön valmistelemat lausunnot.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 12

28.01.2026

Veloitushinnat 2026 / Tekniset palvelut

Tekla 28.01.2026 § 12
31/02.05.00/2026

Valmistelu ja lisätiedot hallintosihteeri Anni Lahtinen puh. 044 422 4873, kartanpiirtäjä Maritta Junnila puh. 044 422 4875

Hallintosäännön 24§:n kohta 3 mukaisesti tekninen lautakunta päättää toimialan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen perusteet ja euromäärät.

Hinnat perustuvat vuoden 2026 talousarvioon.
Esitys veloitushinnoiksi vuodelle 2026 on pöytäkirjan liitteenä.

Kunnan viran ja toimenhaltijoiden ylitöinä tekemät tunnit veloitetaan työehtosopimuksen mukaisin lisin. Veloitushinta sisältää kilometrikorvauksen Euran kunnan alueella. Kunnan ulkopuolella tehtävien töiden veloitus hintaan lisätään kilometrikorvaukset täysimääräisinä.

Laskutuksen yhteydessä veloitus hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Karttamateriaaleista perittävät maksut:

Maanmittauslaitoksen kiinteistötietojärjestelmän (KTJ) otteet:
KTJ-otteita ei kunta luovuta (kiinteistörekisterinote, lainhuuto- ja rasiustodistus). Maksulliset otteet ovat saatavilla Maanmittauslaitokselta.

Esitys karttamateriaaleista perittävät maksut 2026 on pöytäkirjan liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää vahvistaa teknisen palvelualueen veloitus hinnat, vesihuoltolaitoksen sekä tilapalveluiden varallaolon ja päivystyksen hinnat sekä karttamateriaaleista perittävät maksut vuodelle 2026 edellä esitetyn mukaisesti. Laskutuksen yhteydessä veloitus hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talouskatsaus / tekniset palvelut

Tekla 28.01.2026 § 13

Hallintosäännön § 56 mukaan toimitilin seurata talousarvion toteutumista kuukausittain.

Talousarvio on sitova hallitukseen ja valtuustoon nähden ulkoisten ja sisäisten toimintatuottojen ja -kulujen osalta. Koska sisäiset toimintatuotot ja -kulut saadaan yleensä viiveellä, on teknisten palveluiden talouskatsauksessa tarkasteltu ainoastaan ulkoisia toimintatuottoja ja -kuluja. Toimintakulujen toteuma tasaisen kertymän mukaan tulisi joulukuun lopun tilanteen mukaan olla enintään 100%. Joulukuun tilanne ulkoisten toimintatuottojen ja -kulujen toteuma prosentteina verrattuna talousarvioon (raportti 21.1.2026)

Esityslistan liitteenä tuloslaskelma.

Vastuualue	Toimintatuotot (%)	Toimintakulut (%)
Hallinto	-27,35 %	103,24 %
Sivouspalvelut	205,84 %	95,71 %
Ruokapalvelut	110,10 %	99,55 %
Tilapalvelut	100,00 %	103,61 %
Yhdyskuntatekniikka	102,31 %	89,39 %
Vesihuoltolaitos	101,60 %	102,92 %
Tekniset palvelu yhteensä	100,18 %	100,62 %

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee palvelualueen tilanteen ajalta 1.1.-31.12.2025 tiedokseen saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi saatetuksi.

Tekninen lautakunta

§ 14

28.01.2026

Viranhaltijoiden päätökset

Tekla 28.01.2026 § 14

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä, lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Tekniset palvelut -palvelualueen viranhaltijoiden tekemät päätökset julkaistaan lautakunnan jäsenten tiedoksi välittömästi niiden valmistuttua sähköisessä kokouspalvelussa.

Lautakunnan tiedoksi saatetaan teknisen johtajan, rakennuspäällikön, käyttöpäällikön, yhdyskuntatekniikan päällikön, siivouspäällikön, ruokapalvelupäällikön, rakennusmestarin päätökset ajalta 12.12.2025-22.1.2026.

Päätöspöytäkirjat ovat nähtävänä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen saatetuiksi eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 15

28.01.2026

Ilmoitusasiat

Tekla 28.01.2026 § 15

KVVY Tutkimus Oy

-Entisen Virta & Kumppanit puunkyllästäjän tarkkailun vuosiyhteenveto 2025

-Lännen Koneurakointi Oy:n Anttilansuon tulokset joulukuu 2025

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- Anttilansuon tarkastuskertomus 15.10.2025 – Lännen koneurakointi Oy

- Joutsuon turvetuotantoalueen tarkastuskertomus 18.9.2025 – Neova Oy

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 16

28.01.2026

Ajankohtaiset asiat

Tekla 28.01.2026 § 16

Esittelijä

Päätösehdotus

Merkitään esitetyt ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 8, § 9, § 10, § 11, § 13, § 14, § 15, § 16

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 6, § 7, § 12

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Euran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Sorkkistentie 10, 27510 Eura
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eura.fi
Puhelinnumero: 02 839901

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Euran kunnan kirjaamosta.