

Valtuusto

Aika 15.12.2025 klo 18:00 -**Paikka** Kunnanvirasto, valtuustosali**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
3	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	5
4	Sote-kiinteistöjen siirtäminen kunnan omistamille yhtiöille	6
5	Euran SL Tilat Oy:n lainan takaus	15
6	Talousarvio 2025 / Lisämääräraha / talous- ja hallintopalvelut	18
7	Euran kunnan vuoden 2026 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028	20
8	Kuntalain mukaiset sidonnaisuusilmoitukset	29
9	Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajankohdat kevätkaudella 2026	31
10	Muut asiat	33

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä
Läsnä	Arvola Hannu	jäsen
	Helin Rauli	jäsen
	Jalonen Riikka	jäsen
	Juhola Riku	jäsen
	Juusela Kalle	jäsen
	Kalli Timo	jäsen
	Katila Tommi	jäsen
	Kotiranta Sanna	jäsen
	Kyllöinen Päivi	jäsen
	Lehto Eveliina	jäsen
	Lehtonen Harri	jäsen
	Leija Jari	jäsen
	Lähteenmäki Simo	jäsen
	Mäkelä Raino	jäsen
	Nurminen Timo	jäsen
	Rekola Päivi	jäsen
	Reunanen Ari	jäsen
	Rintamaa Mikko	jäsen
	Salminen Petri	jäsen
	Salovaara Janne	jäsen
	Sarin Jyri	jäsen
	Siivonen Minna	jäsen
	Sinkkonen Maija	jäsen
	Susi Pertti	jäsen
	Toivonen Johanna	jäsen
	Vainio Maaret	jäsen
	Vallin Reetta	jäsen
Muu	Kankaanranta Kari	kunnanjohtaja
	Ämmälä Lauri	pöytäkirjanpitäjä, talousjohtaja
	Matti Kompuinen	sivistysjohtaja
	Jyräkoski Ari	tekninen johtaja
	Lehtonen Lumia	nuorisovaltuuston edustaja

Valtuusto

15.12.2025

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valt 15.12.2025

Hallintosäännön § 120 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnä olo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön § 128 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimitilimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Valtuusto

15.12.2025

2**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Valt 15.12.2025

Hallintosäännön § 140 mukaan toimitellaan päätetään pöytäkirjantarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen jälkeen tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä.

Päätösehdotus

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa

Päätös

Valtuusto

15.12.2025

3

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Valt 15.12.2025

Hallintosäännön 130 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 131 § mukaan toimitella voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Kunnanhallitus	§ 214	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 342	08.12.2025
Valtuusto		15.12.2025

4

Sote-kiinteistöjen siirtäminen kunnan omistamille yhtiöille

Khall 23.06.2025 § 214

Valmistelu ja lisätiedot kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh 044 422 4020
talousjohtaja Lauri Ämmälä puh 044 422 4053
tekninen johtaja Ari Jyräkoski puh 044 422 4882

Sosiaali- ja terveystalouden sekä pelastustoimen järjestämisvastuu siirtyi kunnilta hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta alkaen. Sote- ja pelastuslaitokset jäivät kuitenkin kuntien omistukseen ja kunnat ovat velvollisia vuokraamaan tiloja hyvinvointialueille ns. voimaannuttamislain (616/2021) 22 §:n mukaisen siirtymäkauden ajan vuoden 2025 loppuun saakka, ellei hyvinvointialue käytä vuoden jatko-optiotaan.

Siirtymäkauden jälkeen kuntien on arvioitava vuokraustoimintaansa kuntalain (410/2015) 126 §:n yhtiöittämisvelvollisuuden näkökulmasta. Toimitilojen vuokraaminen on lähtökohtaisesti markkinoilla tapahtuvaa toimintaa, joka on yhtiöittämisvelvollisuuden piirissä sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen järjestämisvastuun siirryttyä pois kuntien vastuulta.

Satakunnan Hyvinvointialueelle vuokrattavat tilat:

Uuteen yhtiöön alustavasti siirrettävät tilat (siirrosta, ja sen toteutuksesta päätetään vielä erikseen kiinteistö kerrallaan):

- Sote-keskus
- Palvelukoti Joenpesä/Tuulenpesä
- Palvelukoti Suvanto/Lehtokoti
- Palvelukoti Rantaniitty
- Jokimutkankoti
- Viljavainio
- Kuntonummi
- Euran Paloasema
- Panelian Paloasema

Euran Vuokrat Oy:lle siirrettävät ARA-kohteet:

- Palvelukoti Nuutti
- Palvelukoti Tolppämäki

Toistaiseksi kunnan suoraan vuokraamiksi tiloiksi jäävät:

- Kauttuan koulu, terveydenhoito
- Kirkonkylän koulu, terveydenhoito
- Kiukaisten koulu, terveydenhoito
- Koulukeskus, terveydenhoito

- Lukio, terveydenhoito
- Panelian koulu, terveydenhoito
- Virastotalo
- Pajuranta
- Hinnerjoen neuvola
- Honkilahden neuvola
- Rinnola, kotihoidon tukikohta

Yhtiöitettävät toimitilat

Kuntalain 126 §:n mukaisesti kunnan hoitaessa tehtävää kilpailutilanteessa markkinoilla sen on annettava tehtävä osakeyhtiön, osuuskunnan, yhdistyksen tai säätiön hoidettavaksi (yhtiöittämisvelvollisuus). Toimitilojen vuokraustoiminnan luonne ratkaisee sen kohtelun yhtiöittämisvelvollisuuden näkökulmasta. Uuteen yhtiöön siirretään vain sellaiset toimitilat, joissa toteutetaan sellaista vuokraustoimintaa, jota voidaan katsoa tehtävän kilpailutilanteessa markkinoilla.

Satakunnan hyvinvointialueen päätökset hyvinvointialueen tulevasta palveluverkosta, toimipisteistä ja mahdollisen optiovuoden käyttöönotosta on tehty. Mikäli joidenkin kohteiden vuokraustoiminta ei jatkuisi, tulee yhtiöittämisvelvollisuuden soveltuminen arvioitavaksi uudelleen. Vastaavasti listaukseen sisältyy kohteita, joihin on saatu Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskuksen (ARA) rahoitusta ja joita siten koskevat erilliset ARA-rajoitteet (mm. vuokraustoiminnan eriyttäminen ja omakustannusperiaate). Valmistelun kuluessa varmistetaan ARA-kohteiden siirrettävyys sekä haetaan ennen luovutusta ARA:n hyväksyntä kohteen luovutukselle ja neuvotellaan mm. Kuntarahoituksen kanssa. ARA-kohteiden siirrettävyyttä saattaa myöhemmin olla tarpeen arvioida uudelleen yhtiöittämisen näkökulmasta. ARA-vuokraustoiminta eriytetään yhtiön kirjanpidossa. ARA-kohteiden vuokran määrittämisessä on otettava huomioon jatkossakin omakustannusperiaate.

Perustettavan yhtiön luonne ja liiketoiminta

Perustettava sote- ja pela-toimitilojen vuokrausta toteuttava yhtiö on Euran kunnan 100 % omistama kilpailuilla markkinoilla toimiva tytäryhtiö. Yhtiön toimiessa markkinoilla yhtiö kantaa taloudellisen riskin toiminnastaan. Kunnan ja yhtiön välisissä toimissa ja yhtiöittämistä koskevassa tarkemmassa päätöksenteossa huomioon otettavaksi tulevat mm. kilpailuneutraliteetti- ja valtiontukilainsäädäntö.

Yhtiöittämisen toteuttaminen

Yhtiön perustamisen valmistelutyössä on päädytty seuraaviin keskeisiin yhtiön perustamista koskeviin vaiheisiin ja etenemissuunnitelmaan:

- Yhtiö perustetaan tämän päätöksen mukaisesti 1.7.2025 allekirjoittamalla perustamissopimus.
- Perustamissopimuksen allekirjoittamisen jälkeen laitetaan yhtiön perustamista koskeva hakemus vireille Patentti- ja rekisterihallitukselle. Yhtiön nimeksi on suunniteltu Euran SL Tilat Oy riippuen rekisteriviranomaisen kannasta eri nimivaihtoehtojen erottumisen suhteen.
- Toimitilojen siirrosta yhtiöön, jotka toteutetaan apportiluovutuksin ja/tai myynnein päätetään syksyllä 2025 ja se sisältää seuraavat toimenpiteet:

- Toimitilojen arvonmääritys.
- Yhtiökokouksen päätös osakeannista ja samalla hyväksytään vastikkeeksi apporttiluovutus.
- Tilintarkastajan lausunnon hankkiminen.
- Euran kunnanhallituksen päätöksenteko apporttiluovutukseen ja/tai myyntiin liittyen.
- Apporttisopimuksen allekirjoitus.
- Yhtiö aloittaa varsinaisen toimintansa 1.1.2026.

Varainsiirtoverolakiin on lisätty määräaikainen verovapaussäännös, joka koskee tiettyjä sosiaali- ja terveydenhuollon uudistukseen liittyviä toimitilojen yhtiöittämisiä. Varainsiirtoverolain 43 a §:n mukaisesti sote- ja pela-kiinteistöjen varainsiirtoveroneutraali yhtiöittäminen edellyttää, että kunta viimeistään vuoden 2030 loppuun mennessä luovuttaa yksin tai yhdessä toisen kunnan tai kuntayhtymän kanssa omistamalleen osakeyhtiölle sen osakkeita vastaan kiinteistön (ns. apporttiluovutuksena). Säännös myös vaatii, että kyseessä on voimaannpanolain mukaisesti hyvinvointialueelle vuokrattuna oleva kiinteistö, joka on pääasiallisesti ollut soten tai pelan käytössä 31.12.2022. Luovutuksesta ei siten tarvitse maksaa varainsiirtoveroa, kun siihen soveltuu varainsiirtoverolain 43 a §:n verovapaussäännös. Luovutus on yhtiöoikeudellisesti toteutettava apporttiluovutuksena.

Esityslistan oheismateriaalina on luonnokset yhtiön perustamissopimuksesta ja yhtiöjärjestyksestä.

Yhtiön toimitusjohtajaksi nimetään Kalle Lindfors, joka toimii Euran Vuokrakotien toimitusjohtajana. Yhtiön hallituksen valitaan perustamisvaiheessa kolme jäsentä: Lauri Ämmälä, Ari Jyräkoski ja Kaija Ruosteenoja

Yhtiöittämiseen liittyvät henkilöstövaikutukset

Yhtiöön ei tässä vaiheessa siirretä henkilöstöä.

Taloudelliset vaikutukset Euran kuntaan

Kunnan omistamien sote-kiinteistöjen tasearvo on noin 16,1 miljoonaa euroa ja vuotuisen vuokran arvioidaan olevan noin 2,5 miljoonaa euroa (yhtiöitettävät 2,2 M€, ARA-kiinteistöt 0,2 M€ ja kunnalle jäävät 0,1 M€).

Sote-kiinteistöjen tasearvo oli vuoden 2024 tilinpäätöksessä 16,1 miljoonaa euroa. Kuntakonsernin hallinto ja Euran Vuokrakodit ovat teettäneet ensimmäiset arvonmäärityksen kiinteistöistä. Valtaosan kiinteistöistä tasearvo vastaa markkinarvoa, mutta osassa kohteista kirjanpidon arvo ja markkina-arvo poikkeavat toisistaan. Tämä luo kunnalle painetta alaskirjata osan kohteiden tase-arvoa ennen yhtiöön siirtämistä. Tämän hetkisten suunnitelmien perusteella kunta tuottaisi jatkossa mm. kiinteistöhuollon ja talouden palveluita perustettavalle yhtiölle. Tämä tulee muuttamaan varsinkin toimintatuottojen kertymää.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää perustaa sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen kiinteistöjen vuokrausta varten yhtiön (Euran SL Tilat Oy). Kunnanhallitus hyväksyy perustamista koskevan perustamissopimuksen ja yhtiön yhtiöjärjestyksen. Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa kunnanjohtajan

allekirjoittamaan perustamissopimuksen ja tekemään tekemään perustamisasiakirjoihin teknisluonteisia muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: Euran Vuokrakotien toimitusjohtaja Lindfors Kalle oli asiantuntija läsnä asian käsittelyn ajan kello 16:04-16:50.
kunnanvaltuuston 1. varapuheenjohtaja Lehtonen Harri jääväsi itsensä ja poistui ko. pykälän käsittelyn ajaksi kello 16:37 - 16:50.

Khall 08.12.2025 § 342

Valmistelu ja lisätiedot

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020
Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059
Tekninen johtaja Ari Jyräkoski puh. 044 422 4882

Kunnanhallituksen 23.6.2025 päätöksen mukaisesti Euran SL Tilat Oy on perustettu kesällä 2025.

Euran kunnan omistamien Satakunnan hyvinvointialueelle vuokrattujen sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen siirtoa Euran SL Tilat Oy:lle on valmisteltu syksyn 2025 aikana yhteistyössä Talvea Oy:n asiantuntijoiden kanssa.

Tavoitteena on ollut siirtää kunnan omistamat 11 sote-kiinteistöä yhtiöittämislainsäädännön mukaisesti taloudellisesti kestäväällä tavalla kunnalta yhtiöille. Hyvinvointialue vuokraa kiinteistöt jatkossa yhtiöiltä omaa toimintaansa varten Eurassa.

Järjestely on lopulta päätetty toteuttaa siten, että 8 sote-kiinteistöä siirretään Euran SL Tilat Oy:lle ja 3 sote-kiinteistöä Euran Vuokrakodit Oy:lle (aiemmasta esittelystä poiketen ml. Viljavainio). Kolmeen Euran Vuokrakodit Oy:lle siirrettävään kohteeseen kohdistuu ARA-rajoitteita (kutsutaan myöhemmin ARA-kiinteistöiksi). ARA-rajoitteinen toiminta vaatii vastaanottavalta yhtiöltä kykyä ja osaamista huomioida ARA-rajoitteet. Koska Euran Vuokrakodit Oy:llä on jo valmiiksi ARA-kohteita, on näiden kohteiden siirto ko. yhtiölle nähty luontevana.

Järjestelyssä on pyydetty ulkopuolisilta toimijoilta kiinteistöjen arvonmääritys, jotta pystytään arvioimaan paras tapa toteuttaa järjestely juridisesti ja taloudellisesti. Apporttisiirto tarkoittaa yhtiölle muuna kuin rahana tehtävää sijoitusta, jossa yhtiöön siirretään omaisuutta osakepääoman maksamiseksi. Apporttisiirto edellyttää käyvän avon määrittystä. Lausunnot käyvästä arvosta on pyydetty Colliers Oy:ltä ja Trellum Oy:ltä. Lausuntojen lopputuleman mukaan osan sote-kiinteistöjen käypäarvo on korkeampi kuin kirjanpitoarvo ja osassa käypäarvo oli alle kirjanpitoarvon.

Kiinteistöt siirretään arvonmääritykseen perustuen seuraavasti:

- 7+3 kiinteistöä siirretään apporttina käypään arvoon (+1,45 M euron korotus)
- Terveysaseman käypä arvo 2,2 M euroa alempi kuin kirjanpitoarvo. Terveysasema siirretään kauppana ja yhtiö ottaa 7,36-7,9 M euron pankkilainan. Kunta takaa lainasta 80 %

Järjestely toteuttaa yhtiöittämisvelvoitteen, turvaa kiinteistöjen vuokrauksen hyvinvointialueille ja hallitsee riskejä arvonmuutoksilla. Kunnan tulosvaikutus on kohtuullisen neutraali arvonkorotusten ja -alennusten osalta.

Taloudellisten vaikutusten arvioidaan olevan:

- SL Tilat Oy tulosarvio: +150 000 euroa (ei huomioitu kertaluonteista varainsiirtoveroa)
- Euran Vuokrakodit Oy tulosarvio: +30 000 euroa
- Vaikutus Euran kunnan tulokseen 1 vuonna: -120 000 euroa
- SL Tilat Oy kassavirta: noin 730 000 euroa (velanhoitokyky, ei huomioitu kertaluonteista varainsiirtoveroa)

ARA-kiinteistöjen osalta päätös tehdään toistaiseksi ehdollisena, koska ARA-rajoitusten alaisiin kiinteistöjen siirtoon tarvitaan Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (myöhemmin Varke) hyväksyntä. ARA-rajoitusten alaiset kiinteistöjen siirrot tulevat voimaan lopullisesti, kun Varke on siirron hyväksynyt.

Varkelta tulee saada vastaus siihen, onko ARA-kohteiden siirto mahdollista toteuttaa apporttina arviolausuntojen perusteella ja käyvän arvon keskihinnalla. Asiasta odotetaan Varken päätöstä alkuvuonna 2026. ARA-kiinteistöjen esitetty malli on tällä hetkellä ainoa mahdollinen, joka voitaisiin toteuttaa niin, että rahavastiketta yhtiön tai kunnan puolesta ei tarvitsisi antaa. ARA-rajoitteisten kiinteistöjen siirtoon ei ole suositeltavaa käyttää rahavastiketta.

Mikäli Varke ei hyväksy käypää arvoa. ARA-rajoitusten alla olevat kiinteistöt eivät siirry 1.1.2026 alkaen. Mikäli vaadittua Varken hyväksyntää ei saada 31.3.2026 mennessä, taikka se evätään, tämä apporttisiirto katsotaan rauenneeksi ilman eri toimenpiteitä, eikä luovutusta toteuteta. Tällöin Euran kunta pyytää Varkelta lisäohjeistusta, kuinka kiinteistöjen siirto tulee toteuttaa, jotta siihen Varken hyväksyntä saadaan. ARA-rajoitteisten kiinteistöjen siirto toteutetaan heti kun Varkelta on saatu tarkemmat ohjeistukset siirtoon. Arvio siirrolle on alkuvuosi 2026.

Mikäli Varke hyväksyy apporttisiirron käyvällä arvolla ARA-kohteet siirretään apporttina ja kirjataan arvonkorotus. Samansuuruinen arvonalennus kirjataan terveysasemaan. Kunnan päässä tulosvaikutus pysyy neutraalina.

Esityslistan liitteenä ovat päätösehdotukseen liittyvät asiakirjat.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy ja esittää edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi alla tarkemmin eritellyt sote-kiinteistöjen siirrot 1.1.2026 alkaen yhtiöihin sekä näitä koskevat esityslistan liitteenä olevat asiakirjat seuraavalla tavalla:

A) Kunta myy Euran SL Tilat Oy:lle Terveyskeskuksen 9 537 783,53 – 10 083 319,70 eurolla, josta SL Tilat Oy maksaa kunnalle kauppahintana: 7 362 963,59 – 7 908 499,76 euroa riippuen Varken päätöksestä siitä, saako kunta siirtää ARA-kiinteistöt niiden käypien arvojen keskihinnalla. SL Tilat Oy ottaa vastattavakseen rakennuksiin kohdistuvan velan: 2 174 819,94 euroa. Kunta siirtää SL Tilat Oy:lle siirrettävää kiinteistöä koskevat

liittymä- ja vuokrasopimukset ja sitoumukset kauppakirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin.

B) Kunta siirtää apportilla Euran SL Tilat Oy:lle seuraavat rakennukset:

- Euran Paloasema
- Toimintakeskus Kuntonummi
- Panelian Paloasema
- Joenpesä 1996, Tuulenpesä 2004, Peiponpesä 2013 (muodostavat yhden rakennuksen)
- Suvanto ja Lehtokoti 1999 (muodostavat yhden rakennuksen)
- Rantaniitty 2009
- Jokimutka 1991

Apporttiomaisuuden kokonaisarvo on 3 911 376,69 euroa. Eriteltynä apporttiomaisuuden arvo muodostuu seuraavasti:

1. Euran Paloasema: 960 000 euroa
2. Toimintakeskus Kuntonummi: 280 000 euroa
3. Panelian Paloasema: 140 000 euroa
4. Joenpesä, Tuulenpesä, Peiponpesä (muodostavat yhden rakennuksen) sekä Suvanto ja Lehtokoti (muodostavat yhden rakennuksen) sekä Rantaniitty ja Jokimutka: yhteensä 2 500 000 euroa
5. Kiinteistöihin sisältyvät liittymismaksut 31 376,69 euroa

Apporttiomaisuuden luovutusta vastaan Kunta saa 49 000 kappaletta SL Tilat Oy:n uusia osakkeita.

Apporttina luovutettaviin rakennuksiin kohdistuvat kaikki voimassa olevat vuokrasopimukset siirtyvät apporttiomaisuuden mukana SL Tilat Oy:lle.

Kunta vuokraa SL Tilat Oy:lle rakennuksiin liittyvät maapohjat 20 vuoden vuokrasopimuksella.

SL Tilat Oy:lle siirtyy apportun mukana apporttiomaisuuteen kohdistuvat velat ja niihin liittyvät vastuut apportun luovutuskirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin:

- Toimintakeskus Kuntonummi: 210 254,74 euroa
- Joenpesä, Tuulenpesä, Peiponpesä: 57 299,35 euroa
- Jokimutka: 191 140,67 euroa
- Suvanto ja Lehtokoti: 186 834,91 euroa
- Rantaniitty: 184 990,62 euroa

Apporttiomaisuuden kokonaisarvo on 3 911 376,39 euroa.

Apporttiomaisuuteen sisältyvät myös edellä mainittuihin rakennuksiin liittyvät liittymismaksusopimusten maksut yhteensä 31 376,69 euroa.

C) Kunta siirtää apportilla Euran Vuokrakodit Oy:lle seuraavat rakennukset sekä rakennuksiin kohdistuvat liittymismaksut ehdollisena ja siirto saa lainvoiman, kun Varke on hyväksynyt siirron:

- a. Viljavainio 531 00 euroa.
- b. Tolppämäki 1 032 000 euroa.
- c. Nuutti 499 500 euroa.

Apporttiomaisuuden kokonaisarvo on 2 086 179,00 euroa.

Apporttiomaisuuteen sisältyvät myös edellä mainittuihin rakennuksiin liittyvät liittymismaksusopimusten maksut yhteensä 23 679 euroa.

Apporttina luovutettaviin rakennuksiin kohdistuvat kaikki voimassa olevat vuokrasopimukset siirtyvät apporttiomaisuuden mukana Euran Vuokrakodit

Oy:lle. Nykyiset vuokrasopimukset (3+1) ovat päättymässä 31.12.2025 ja optiokauden käytöstä ei ole sovittu. Hyvinvointialue on alustavasti ilmoittanut halukkuutensa jatkaa vuokrasopimuksia toistaiseksi voimassaolevana 12 kuukauden irtisanomisajalla. Vuokrasopimusten jatkosta neuvottelut käydään joulukuussa 2025.

Kunta vuokraa Euran Vuokrakodit Oy:lle rakennuksiin liittyvät maapohjat 20 vuoden vuokrasopimuksella.

Euran Vuokrakodit Oy:lle siirtyy seuraavat Apporttiomaisuuteen kohdistuvat velat ja niihin liittyvät vastuut:

- Viljavainio: 389 192,00 euroa
- Tolppämäki: 1 099 204,00 euroa
- Nuutti: 518 149,00 euroa

Euran Vuokrakodit Oy ottaa vastattavakseen siirtyvät velat luovutushetkestä lukien apportin luovutuskirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin ja sitoutuu maksamaan ne velkojen alkuperäisten ehtojen mukaisesti.

Kunnanjohtajalla on oikeus tehdä sote-kiinteistöjen siirtoon liittyviin asiakirjoihin teknisluonteisia korjauksia ja täydennyksiä. Asiakirjat allekirjoittaa kunnan puolesta kunnanjohtaja.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: kunnanhallituksen jäsen Vainio Maaret, kunnanhallituksen varajäsen Salminen Petri, tekninen johtaja Jyräkoski Ari ja talousjohtaja Ämmälä Lauri jääväsi itsensä ja poistui ko. pykälän käsittelyn alkaessa kello 16:01.

Pöytäkirjanpitäjänä toimi ko. asian käsittelyn ajan kunnanjohtaja Kankaanranta Kari

Vainio ja Salminen palasivat kokoukseen asian käsittelyn jälkeen kello 16:27.

Valt 15.12.2025
214/00.01.02/2025

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy alla tarkemmin eriteltyt sote-kiinteistöjen siirrot 1.1.2026 alkaen yhtiöihin sekä näitä koskevat esityslistan liitteenä olevat asiakirjat seuraavalla tavalla:

A) Kunta myy Euran SL Tilat Oy:lle Terveyskeskuksen 9 537 783,53 – 10 083 319,70 eurolla, josta SL Tilat Oy maksaa kunnalle kauppahintana: 7 362 963,59 – 7 908 499,76 euroa riippuen Varken päätöksestä siitä, saako kunta siirtää ARA-kiinteistöt niiden käypien arvojen keskihinnalla. SL Tilat Oy ottaa vastattavakseen rakennuksiin kohdistuvan velan: 2 174 819,94 euroa. Kunta siirtää SL Tilat Oy:lle siirrettävää kiinteistöä koskevat liittymä- ja vuokrasopimukset ja sitoumukset kauppakirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin.

B) Kunta siirtää apportilla Euran SL Tilat Oy:lle seuraavat rakennukset:

- Euran Paloasema
- Toimintakeskus Kuntonummi
- Panelian Paloasema
- Joenpesä 1996, Tuulenpesä 2004, Peiponpesä 2013 (muodostavat yhden rakennuksen)
- Suvanto ja Lehtokoti 1999 (muodostavat yhden rakennuksen)
- Rantaniitty 2009
- Jokimutka 1991

Apporttiomaisuuden kokonaisarvo on 3 911 376,69 euroa. Eriteltynä apporttiomaisuuden arvo muodostuu seuraavasti:

1. Euran Paloasema: 960 000 euroa
2. Toimintakeskus Kuntonummi: 280 000 euroa
3. Panelian Paloasema: 140 000 euroa
4. Joenpesä, Tuulenpesä, Peiponpesä (muodostavat yhden rakennuksen) sekä Suvanto ja Lehtokoti (muodostavat yhden rakennuksen) sekä Rantaniitty ja Jokimutka: yhteensä 2 500 000 euroa
5. Kiinteistöihin sisältyvät liittymismaksut 31 376,69 euroa

Apporttiomaisuuden luovutusta vastaan Kunta saa 49 000 kappaletta SL Tilat Oy:n uusia osakkeita.

Apporttina luovutettaviin rakennuksiin kohdistuvat kaikki voimassa olevat vuokrasopimukset siirtyvät apporttiomaisuuden mukana SL Tilat Oy:lle.

Kunta vuokraa SL Tilat Oy:lle rakennuksiin liittyvät maapohjat 20 vuoden vuokrasopimuksella.

SL Tilat Oy:lle siirtyy apportin mukana apporttiomaisuuteen kohdistuvat velat ja niihin liittyvät vastuut apportin luovutuskirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin:

- Toimintakeskus Kuntonummi: 210 254,74 euroa
- Joenpesä, Tuulenpesä, Peiponpesä: 57 299,35 euroa
- Jokimutka: 191 140,67 euroa
- Suvanto ja Lehtokoti: 186 834,91 euroa
- Rantaniitty: 184 990,62 euroa

Apporttiomaisuuden kokonaisarvo on 3 911 376,39 euroa.

Apporttiomaisuuteen sisältyvät myös edellä mainittuihin rakennuksiin liittyvät liittymismaksusopimusten maksut yhteensä 31 376,69 euroa.

C) Kunta siirtää apportilla Euran Vuokrakodit Oy:lle seuraavat rakennukset sekä rakennuksiin kohdistuvat liittymismaksut ehdollisena ja siirto saa lainvoiman, kun Varke on hyväksynyt siirron:

- a. Viljavainio 531 00 euroa.
- b. Tolppämäki 1 032 000 euroa.
- c. Nuutti 499 500 euroa.

Apporttiomaisuuden kokonaisarvo on 2 086 179,00 euroa.

Apporttiomaisuuteen sisältyvät myös edellä mainittuihin rakennuksiin liittyvät liittymismaksusopimusten maksut yhteensä 23 679 euroa.

Apporttina luovutettaviin rakennuksiin kohdistuvat kaikki voimassa olevat vuokrasopimukset siirtyvät apporttiomaisuuden mukana Euran Vuokrakodit Oy:lle. Nykyiset vuokrasopimukset (3+1) ovat päättymässä 31.12.2025 ja optiokauden käytöstä ei ole sovittu. Hyvinvointialue on alustavasti ilmoittanut halukkuutensa jatkaa vuokrasopimuksia toistaiseksi

voimassaolevana 12 kuukauden irtisanomisajalla. Vuokrasopimusten jatkosta neuvottelut käydään joulukuussa 2025.

Kunta vuokraa Euran Vuokrakodit Oy:lle rakennuksiin liittyvät maapohjat 20 vuoden vuokrasopimuksella.

Euran Vuokrakodit Oy:lle siirtyy seuraavat Apporttiomaisuuteen kohdistuvat velat ja niihin liittyvät vastuut:

- Viljavainio: 389 192,00 euroa
- Tolppämäki: 1 099 204,00 euroa
- Nuutti: 518 149,00 euroa

Euran Vuokrakodit Oy ottaa vastattavakseen siirtyvät velat luovutushetkestä lukien apportun luovutuskirjassa tarkemmin määritellyin ehdoin ja sitoutuu maksamaan ne velkojen alkuperäisten ehtojen mukaisesti.

Kunnanjohtajalla on oikeus tehdä sote-kiinteistöjen siirtoon liittyviin asiakirjoihin teknisluonteisia korjauksia ja täydennyksiä. Asiakirjat allekirjoittaa kunnan puolesta kunnanjohtaja.

Päätös

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 343

08.12.2025
15.12.2025

5

Euran SL Tilat Oy:n lainan takaus

Khall 08.12.2025 § 343

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh 044 422 4059.

Sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoite edellyttää kuntia yhtiöittämään hyvinvointialueille vuokraamansa kiinteistöt vuoden 2025 loppuun mennessä. Euran kunta on perustanut kesäkuussa yhtiöittämistä varten Euran SL Tilat Oy:n, jolle kiinteistöt erillisellä valtuuston päätöksellä siirretään. Euran terveysasema siirretään SL Tiloille kiinteistökauppana. Kauppahinta on 7,35-7,85 miljoonan euron välillä. Lopulliseen kauppahinnan määräytymiseen vaikuttaa VARKE:n (Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus) päätös ARA-kohteiden arvonorotuksiin liittyen. Mikäli arvonorotus voidaan tehdä on kauppahinta noin 7,35 miljoonaa euroa. Kunnanhallitus vahvistaa tarkan kauppahinnan erillisellä päätöksellään.

Euran SL Tilat Oy tulee pyytämään lainatarjoukset Euran Terveysaseman ostamisen rahoittamiseksi.

- Lainamäärä: 7.850.000 euroa (kuitenkin enintään kauppahinnan verran)
- Laina-aika: 15 vuotta
- Lainan nosto: Lainaa nostetaan kerralla viimeistään 31.1.2026
- Korko: 12 kuukauden euribor
- Korkokausi 12 kuukautta
- Lyhennykset: Puolivuositain
- Takaus: Euran kunnan 80 % takaus valtuustolta.
- Salassapito: Tarjoukset ovat julkisia niiltä osin, mitä julkisuuslaki ja hankintalaki määräävät. Muilta osin Tarjoukseen tulee merkitä selkeästi mitkä tarjouksen tiedot ovat luottamuksellisia. Tarjouksen vertailuhinta on julkinen.
- Voimassaolo: Tarjouksen tulee olla voimassa 2 kuukautta tarjousten jätön määräpäivästä.

Kuntalain 15 luvun 129 §:n mukaan kunnan myöntämä takaus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädetyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää takausta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla. Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa. Lisäksi takaus tai muu vakuus voidaan myöntää, jos se perustuu lain perusteella hyväksytyyn tukiohjelmaan, yksittäiseen tukeen tai liittyy yhteisölle tai säätiölle annettuun palveluvelvoitteeseen.

Kunnan perimän takausmaksun määrittelyssä tulee huomioida takauksen riski. Euroopan komissio on määritellyt, että vastaperustetun yhtiön takausprovision tulisi olla vähintään 3,8 %.

Kaikissa tilanteissa kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtiontukisäännökset. Erityisen tärkeää on huomata, että valtiontukisäännökset on otettava huomioon myös niissä tilanteissa, missä takaus annetaan kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan kuntakonserniin kuuluvan yhteisön tai kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa olevan yhteisön velasta tai sitoumuksesta, jottei kilpailuolosuhteita vääristetä.

Komissio on pyrkinyt selventämään valtiontukisäännöksiä soveltamista antamalla niistä erilaisia tiedonantoja. Komissio on antanut tiedonannon EY:n perussopimuksen 87 ja 88 artiklan (sittemmin SEUT 107 ja 108 artiklan) soveltamisesta valtiontukiin takauksina (2008/C 155/02).

Tiedonannon 3.2. kohdan mukaan seuraavien edellytysten täyttäminen riittää osoittamaan, ettei yksittäinen valtiontakaus (kunnan takaus) ole valtiontukea:

- lainanottaja ei ole taloudellisissa vaikeuksissa
- takauksen laajuus voidaan myöntämishetkellä mitata asianmukaisesti (kiinteä enimmäismäärä ja rajattu voimassaoloaika)
- takaus ei kata missään vaiheessa enempää kuin 80 prosenttia lainasaamisen tai muun rahoituslaitoksen määräästä
- takauksesta maksetaan markkinaperusteinen hinta
- EU-tiedonannossa on myös todettu, että jos jokin edellä mainituista edellytyksistä ei täyty, se ei tarkoita sitä, että takaus katsottaisiin automaattisesti valtiontueksi.

Kuntien on riittävän oikeusvarmuuden saavuttamiseksi perustelua pyrkä lähtökohtaisesti noudattamaan tiedonannossa määritellyjä vaatimuksia. Mikäli kunta poikkeaa tiedonannossa määritellyistä vaatimuksista, niin kunnalla on näyttöä siitä, että takaukseen ei sisälly kiellettyä valtiontukea.

Lainanottajalla ei ole taloudellisia vaikeuksia. Annettava takaus on enimmäismäärältään 6.280.000 euroa ja se on sidottu lainan voimassaoloon. Kunnan takaus on 80 % lainapääomasta. Takausprovisio määräytyy vertailemalla aikaisempien takausten riskiarvioita nyt annettavan takauksen riskiarviolla ja sen perusteella 0,75 %:ksi. Takauksen ei katsota sisältävän kiellettyä valtiontukea, koska takaus perustuu ulkopuolisen arvioijan tekemään arvon määrittelyyn.

Kuntalain mukaan kunnan myöntämästä takauksesta päättää valtuusto.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää Euran SL Tilat Oy:lle enintään 6.280.000 euron omavelkaisen takauksen, joka on kuitenkin korkeintaan 80 % Euran Terveysaseman kauppahinnasta.

Takauksesta peritään 0,75 %:n provisio. Takauksen vastavakuudeksi haetaan kiinnitystä Euran Terveysasema kiinteistöistä.

Asian käsittely: Keskustelun kuluessa kunnanjohtaja Kankaanranta Kari teki muutettun päätöshdotuksen, että: *Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää Euran SL Tilat Oy:lle enintään 6.327.000 euron omavelkaisen takauksen, joka on kuitenkin korkeintaan 80 % Euran Terveysaseman kauppahinnasta.*

Takauksesta peritään 0,75 %:n provisio. Takauksen vastavakuudeksi haetaan kiinnitystä Euran Terveysasema kiinteistöstä.

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti kunnanjohtajan tekemän muutetun päätösehdotuksen.

Pöytäkirjamerkinnot: tekninen johtaja Jyräkoski Ari ja talousjohtaja Ämmälä Lauri olivat jääveinä poissa ko. pykälän käsittelystä. Pöytäkirjanpitäjänä toimi ko. asian käsittelyn ajan kunnanjohtaja Kankaanranta Kari.

Valt 15.12.2025
470/02.05.06/2025

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Valtuusto myöntää Euran SL Tilat Oy:lle enintään 6.327.000 euron omavelkaisen takauksen, joka on kuitenkin korkeintaan 80 % Euran Terveysaseman kauppahinnasta. Takauksesta peritään 0,75 %:n provisio. Takauksen vastavakuudeksi haetaan kiinnitystä Euran Terveysasema kiinteistöstä.

Päätös

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 346

08.12.2025
15.12.2025

6

Talousarvio 2025 / Lisämääräraha / talous- ja hallintopalvelut

Khall 08.12.2025 § 346

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh 044 422 4059.

Euran kunnan vuoden 2025 talousarvioon on kirjattu verotuloksi vuodelle 2025 yhteensä 28 794 000 euroa. Suomen Kuntaliiton tuoreimman veroennustekehikon mukaan Euran kunnan vuoden 2025 verotulokertymä olisi yhteensä 28 215 000 euroa. Syyskuun veroennustekehikon päivitys perustuu pääosin syksyn kuntatalousohjelmassa esitettyihin arvioihin verotulojen kehityksestä. Syyskuun veroennustekehikossa on lisäksi huomioitu verotilitykset elokuuhun asti sekä Verohallinnon ennakkotieto syyskuun verotilityksestä. Lisäksi ennusteen pohjana on Valtiovarainministeriön ja Verohallinnon välisiä keskusteluja.

	TA 2025	TOT 1-10/2025	*ENNUSTE
Kunnallisvero	22 967 000	18 447 974	22 606 000
Kiinteistövero	3 740 000	3 361 105	3 580 000
Yhteisövero	2 087 000	1 836 966	2 029 000
* Kuntaliiton verotuloennuste 9/2025			

Verottaja on julkaissut 26.11.2025 ennakkolliset tiedot marraskuun lopulla kunnalle tilitettävistä verotuloista. Marraskuun kunnallisverotilitys on 2 182 560 euroa, kiinteistöverotilitys 110 689 euroa ja yhteisöverotilitys on 125 344 euroa. Vuonna 2024 joulukuun tilitys on ollut yhteensä 2,43 miljoonaa euroa.

Kuntaliiton veroennustekehikon 9/2025, toteuman 1-10/2025 sekä marraskuun ennakkollisten tietojen perusteella tuloveroennustetta tulee korjata. Kunnalliseverojen kertymää tulisi pienentää 217 000 ja kiinteistöverojen 140 000 euroa.

Euran kunnan vuoden 2025 talousarvioon on kirjattu valtionosuuksiksi vuodelle 2025 yhteensä 5 240 113 euroa. Tuoreimman Kuntaliiton laskelman mukaan valtionosuuksia kertyisikin yhteensä vain 4 864 598 euroa. Lasku on siis 375 523 euroa.

	TA 2025	TOT 1-10/25	ENNUSTE
Kunnan peruspalv.valt.osuus	1 489 906	1 266 184	1 524 364
Verotul.perust.valt.os.tasaus	3 345 029	2 768 651	3 322 384
Opet.-ja kult.toim.muut valt.osuudet	-835 068	-924 440	-1 109 287
Verotulomenetyst.kompensaatio	1 240 246	939 270	1 127 129

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää, että valtuusto hyväksyy seuraavat muutokset talousarvion 2025 verotuloihin sekä valtionosuuksiin: Tuloveroja lasketaan 217 000 euroa, 22 750 000 euroon. Kiinteistöveroja lasketaan 140 000 euroa, 3 600 000 euroon. Yhteisöverot pidetään ennallaan. Kunnan peruspalveluiden valtionosuutta nostetaan 34 500 eurolla, 1 524 406 euroon. Verotuloihin perustuva valtionosuudentasaus tasaus lasketaan 22 650 eurolla, 3 367 679 euroon. Opetus-ja kulttuuritoimen muiden valtionosuuksien negatiivisuutta lisätään 274 200 eurolla, 1 109 268 euroon. Verotulomenetysten kompensatio lasketaan 113 100 eurolla, 1 127 146 euroon.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt 15.12.2025
 220/02.02.02/2025

Kunnanhallituksen päätösehdotus	Valtuusto hyväksyy seuraavat muutokset talousarvion 2025 verotuloihin sekä valtionosuuksiin: Tuloveroja lasketaan 217 000 euroa, 22 750 000 euroon. Kiinteistöveroja lasketaan 140 000 euroa, 3 600 000 euroon. Yhteisöverot pidetään ennallaan. Kunnan peruspalveluiden valtionosuutta nostetaan 34 500 eurolla, 1 524 406 euroon. Verotuloihin perustuva valtionosuudentasaus tasaus lasketaan 22 650 eurolla, 3 367 679 euroon. Opetus-ja kulttuuritoimen muiden valtionosuuksien negatiivisuutta lisätään 274 200 eurolla, 1 109 268 euroon. Verotulomenetysten kompensatio lasketaan 113 100 eurolla, 1 127 146 euroon.
---------------------------------	--

Päätös

Kunnanhallitus	§ 215	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 257	15.09.2025
Kunnanhallitus	§ 291	13.10.2025
Kunnanhallitus	§ 300	27.10.2025
Kunnanhallitus	§ 318	03.11.2025
Valtuusto	§ 75	10.11.2025
Kunnanhallitus	§ 345	08.12.2025
Valtuusto		15.12.2025

7

Euran kunnan vuoden 2026 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2027–2028

Khall 23.06.2025 § 215

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059

Vuoden 2026 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2027–2028 lähtökohtana on vuoden 2024 tilinpäätös sekä talousarvio vuodelle 2025.

Kunnan vuoden 2024 tilinpäätös oli 620 tuhatta euroa alijääminen ja koko kuntakonsernin miljoonan alijäämäinen. Talousarvio vuodelle 2025 on laadittu 785 tuhatta euroa alijäämäiseksi ja ennusteiden mukaan vuoden 2025 alijäämä lähentelisi miljoonaa euroa. Vuoden 2025 talousarviossa ennakoitiin talouden tasapaino saavutettavan tilikaudella 2027. Tämä ennuste sisältää sen olettan, että palveluverkon rakennetta saataisiin sopeutettua palvelutarvetta vastaavaksi jo lukuvuonna 2026–2027.

Verotulokertymän ennustetaan olevan nykyisillä veroprosenteilla vuonna 2026 noin miljoona euroa suuremmat kuin vuonna 2025 ja vuonna 2026 1,8 miljoonaa suuremmat kuin vuonna 2025. Vuonna 2028 verotulojen kasvu hidastuisi noin 0,8 miljoonaan euroon.

Valtionosuuksien ennakoidaan kokonaisuutena nousevan vuoden 2025 tasosta 0,18 miljoonaa euroa. Kehitystä voidaan pitää varsin heikkona, joskin perustuvan suoraan laskennalliseen palvelutarpeeseen. Toimintatuottojen odotetaan olevan vuoden 2025 tasoa kaikkina talousarvio- sekä suunnitelmavuosina, kun ei huomioida sote-kiinteistöjen yhtiöittämisveloitteen tuomia muutoksia kunnan vuokratuloihin.

Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen KVTES:n, OVTES:n ja TS:n sopimuskausi on voimassa 1.5.2025–29.2.2028. Perusratkaisun palkankorotukset ovat sopimuskauden aikana yhteensä 7,37 prosenttia. Korotukset jakautuvat siten että, palkat nousevat:

- vuonna 2025 2,50 prosenttia
- vuonna 2026 2,47 prosenttia
- vuonna 2027 2,40 prosenttia

Lisäksi kunta- ja hyvinvointialan palkkarakenteita ja palkkausjärjestelmiä koskeva kehittämisohjelma 2026–2028 tuo kunta- ja hyvinvointialalle kolmen vuoden aikana yhteensä 1,8 prosentin korotukset. Kehittämisohjelman erät ovat:

- vuonna 2026 0,4 prosenttia
- vuonna 2027 0,4 prosenttia
- vuonna 2028 1,0 prosenttia

Inflaatio on hidastunut ja sen ennakkoidaan olevan ns. normaalissa 2 % tasossa. Korkohuippu saavutettiin 2024 ja nyt korot ovat olleet tasaisen loivassa laskussa.

Euran kunnan talous on tällä hetkellä rakenteellisesti alijäämäinen ja talouden tasapainoa ei saavuteta ilman rakenteellisia muutoksia.

Kuntalain (110 §) mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen enintään neljän vuoden pituisena suunnittelukautena, jos talousarvion laatimisvuoden taseeseen ei arvioida kertyvän ylijäämää. Talous tulee siis jatkossakin pitää tasapainossa.

Kuntalain (110 §) mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarviossa ja suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Kolmeksi tai neljäksi vuodeksi laaditun taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määrärahat ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Talousarvion laadinnan aikataulu ja muuta huomioitavaa:

- Vuoden 2026 vakinaisen henkilön palkkojen pohjat viedään talousarviojärjestelmään elokuun alussa. Ennakoidut yleiskorotukset lasketaan keskitettyä henkilöstöhallinnossa. Määräaikaisten ja sijaisten palkat tulee arvioida kustannuspaikoittain.
- Palvelualueiden tulee kuvata vakituisten henkilöstön määrän muutokset yksilöidysti vuodesta 2025 vuoteen 2026. Lisäksi palvelualueiden tulee kuvata määräaikaiseen henkilöstöön varattavan määrärahan muutokset vuoden 2025 talousarviosta vuoteen 2026. Sijaismäärärahoja suunnitelmassa tulee miettiä kokonaistaloudellisesti kustannustehokkain ratkaisu. Palvelualueiden tulee miettiä mikä on vakinaisen henkilöstön, sijaishenkilöstön ja ns. varahenkilöstön tasapainoin suhde. Oleellista on löytää toiminnallisesti ja taloudellisesti järkevin vaihtoehto.
- Palvelualueiden tulee syöttää ensimmäiset versiot talousarviojärjestelmään ulkoisista tuloista ja menoista 29.8.2025 mennessä. Tämän jälkeen on vielä mahdollista tarkentaa lukuja viikon 38 lautakunta käsittelyihin asti.
- Palvelualueet asettavat vastuualueittain kolme määrällistä tai laadullista mittaria. Yhden tulee kuvata/mitata vastuualueen palveluiden kustannustehokkuutta ja kahden tuotettujen palveluiden vaikutusta kuntalaisten hyvinvointiin ja terveyteen tai kuntalaisten palvelutarpeeseen.
- Toiminnallisia tavoitteita peilataan väestörakenteen muutoksiin. Palvelumitoitusten lähtökohtana pidetään 30.6.2025 väestömäärää ja -rakennetta. Lautakuntien tulee käsitellä lopulliset talousarvioesityksensä ennen 10.10.2025

- Kuntakonsernin tytäryhtiöitä pyydetään vastaavasti käsittelemään hallituksissaan ensi vuoden toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteitaan ja toimittamaan ne 10.10.2024 mennessä kunnan kirjaamoon.
- Palvelualueiden neuvottelut investointiesityksistä ja sisäisten teknisten palvelujen (toimitilat, ruokapalvelut) ylläpitotarpeista käydään yhdessä kunnanjohtajan, taloushallinnon, teknisen toimen ja palvelualueiden välillä syyskuun loppuun mennessä.
- Palvelualueiden kiinteistöihin liittyvät investointiesitykset ja irtaimen omaisuuden esitykset toimitetaan keskitetysti syyskuun loppuun mennessä teknisiin palveluihin. Esityksessä tulee huomioida myös tulevien vuosien toiminnallisista muutoksista johtuvat tarpeet. Investointiraja on 10 000 euroa, jota pienemmille kohteille tulee varata määräraha käyttötalouteen.
- Sisäiset erät määritellään keskitetysti yhdessä taloushallinnon, sivistyshallinnon ja teknisten palveluiden kesken.
- Käyttötalouden toimintatuottoja (myynti-, maksu- ja muut tuotot) määritettäessä tavoitteena on, että hinnoittelulla katetaan toiminnasta aiheutuvat kustannukset huomioiden lakien/asetusten määräykset.
- Budjetoinnin tukena toimii myös UDP Raportointi (taloushallinnon käytössä oleva ohjelmisto), jossa on mahdollisuus porautua laskutasolle.
- Palvelualueiden esitysten tulee sisältää yksityiskohtaiset priorisointiesitykset ja kuvaukset leikkausten vaikutuksista.

Valtuutetuille järjestetään iltakoulut 13.10.2024 talousarvion lähtökohdista ja talousarvion valmistelun tilanteesta.

Kunnanhallitus käsittelee talousarviota ensimmäisen kerran 29.9.2025, toisen kerran 13.10.2025 ja kolmannen kerran 27.10.2025

Kunnanhallitus tekee ehdotuksensa 2026 veroprosenteista valtuustolle 3.11.2025 kokouksessaan.

Valtuusto hyväksyy talousarvion ja veroprosentit 10.11.2025 kokouksessaan.

Talousarvion laadintaohjeistusta tarkennetaan elo-syyskuun aikana, kun verotulo- ja valtionosuuksiin liittyvät ennusteet päivittyvät. Lisäksi vastuualueille toimitetaan tarkennettu ohjeistus- ja aikataulu talousarvion teknisistä yksityiskohdista.

Hallintosäännön § 25 mukaan kunnanhallitus päättää talousarvion laadintaohjeista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa edellä olevan ohjeistuksen palvelualueille vuoden 2026 talousarvion teknistä laadintaa varten.

Lisäksi kunnanhallitus antaa talousarvion laadintaan seuraavan raamin:
 - Talousarvio vuodelle 2026 tulee laatia menojen ja tulojen osalta enintään 500 000 alijäämäiseksi huomioimatta mahdollisia veronkorotusten vaikutusta tai sote-kiinteistöjen yhtiöittämisestä seuraavia vaikutuksia.
 Taloussuunnitelmat vuosille 2027-2028 tulee laatia niin, että talousarvio alijäämä pienenee ja viimeistään vuonna 2029 saavutetaan tasapaino.
 Valtuustoon nähden sitovia määrärahoja ovat palvelualueiden toimintakulut

ja toimintatuotot

Lisäksi:

- Kuntajohtamisen ja elinvoimapaalveluiden palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 795 000 euroa ja toimintakulujen enintään 3 660 000 euroa tai toimintakatteen enintään 2 865 000 euroa alijäämäinen.
- Talous- ja hallintopaalveluiden palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 300 000 euroa ja toimintakulujen enintään 3 150 000 euroa tai toimintakatteen enintään 2 850 000 negatiivinen.
- Sivistyksen palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 1 150 000 euroa ja toimintakulujen enintään 20 805 000 euroa tai toimintakatteen enintään 19 655 000 negatiivinen.
- Teknisen palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 6 465 000 euroa ja toimintakulujen enintään 11 815 000 euroa tai toimintakatteen enintään 5 350 000 negatiivinen. Raami ei ota huomioon sosiaali-terveydenhuollon sekä pelastustoimen käytössä olevien kiinteistöjen yhtiöittämisen vaikutuksia, siksi teknisen palvelualueen tulee laatia talousarvion laadinnan yhteydessä selvitys HVA:n käytössä olevien kiinteistöjen yhtiöittämisen vaikutuksista palvelualueen talousarvioon.
- Investointitaso ei saa ylittää 3,5 miljoonaa euroa.
- Euran kuntakonsernin tytäryritysten tulee huomioida talousarvioita laatiessaan, että talousarvio sisältää toimet joilla yhtiön vuoden 2026 tulos tulee olemaan vähintään 0 tai mieluiten ylijäämäinen ja ennakoidut vaikutukset kunnan talousarvioon tulee esittää syyskuun aikana kuntakonsernin johdolle.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 15.09.2025 § 257

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä, puh. 044 422 4059.

Talousjohtaja esittelee kokouksessa talousarvion laadinnan tuoreinta tilannetta esittelemällä ensimmäiset laskelmat vuoden 2026 talousarviosta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee talousarvion laadinnan tilanteen tiedokseen ja ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 13.10.2025 § 291

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä, puh. 044 422 4059.

Talousjohtaja esittelee kokouksessa talousarvion laadinnan tilannetta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee talousarvion laadinnan tilanteen tiedokseen ja ohjeistaa jatkovalmistelua

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 27.10.2025 § 300

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh 044 422 4059.

Johtavat viranhaltijat esittelevät kokouksessa talousarvion laadinnan tilannetta sekä valmisteltua talousarviokirjaluonnosta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee talousarvion laadinnan tilanteen tiedokseen ja ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 03.11.2025 § 318

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059.

Valtuusto päätti yksimielisesti hyväksyä 16.11.2020 (§ 52) valtuustoryhmien yhteisen ponnien, jonka mukaan kunnanhallitus veloitetaan esittämään vuoden 2022 talousarvion ja veroprosentit samassa kokouksessa.

Vuoden 2026 talousarvion ja vuosien 2027–2028 taloussuunnitelma-vuosien suunnitteluun lähdettiin haastavista lähtökohdista. Vuosi 2023 oli 620 tuhatta euroa alijääminen. Vuoden 2025 talousarvio laadittiin 733 tuhatta euroa alijäämäiseksi. Tuoreimman ennusteen mukaan vuosi 2025 tulisi päättymään noin 1,9 miljoonaa alijäämäiseksi.

Vuoden 2025 talousarvioon on verotulojen kokonaiskertymäksi arvioitu 28,794 miljoonaa euroa, mutta ennusteet ovat heikentyneet vuoden 2025 kuluessa, siten että syyskuun Kuntaliiton ennusteen mukaan verotulojen kokonaiskertymä olisi vain 28,215 miljoonaa euroa. Verotulojen heikentymisen taustalla on valtakunnallisesti heikentynyt työllisyystilanne. Tammi-lokakuun verotulojen tilitysten perusteella Kuntaliiton ennusteen voidaan ennakoida täyttyvän. Marras- ja joulukuun 2025 verotilityksillä tulee olemaan vuoden 2024 tapaan iso rooli siinä ylittääkö toteutuneet verotulot ennusteen. Vuodelle 2026 verotulojen on ennakoitu nousevan 29,8 miljoonan euron tasoon.

Vuodelle 2025 valtionosuuksien määräksi ennakoitiin talousarviossa 5,24 miljoonaa euroa, mutta valtionosuuksien toteumaennuste on laskenut tilikauden aikana 4,87 miljoonaa euroon.

Kesäkuussa kunnanhallitus hyväksyi vuodelle 2026 seuraavan raamin:

	Kunta- johtaminen	Talous- ja hallinto	Sivistys- palvelut	Tekniset palvelut
	RAAMI 2026	RAAMI 2026	RAAMI 2026	RAAMI 2026
Toimintatuotot	795 000	300 000	1 150 000	6 465 000

			-20 805	-11 815
Toimintakulut	-3 660 000	-3 150 000	000	000
- josta			-16 300	
henkilöstökulut	-770 000	-1 160 000	000	-3 820 000
			-19 655	
Toimintakate	-2 865 000	-2 850 000	000	-5 350 000

KOKO KUNTA YHTEENSÄ	
	RAAMI
	8
TOIMINTATUOTOT	710
	- 39
TOIMINTAKULUT	430
	- 22
- joista henkilöstökulut	050
	- 30
TOIMINTAKATE	720
	29
VEROTULOT	780
	5
VALTIONOSUUDET	420
	-
RAHOITUSERÄT	780
	3
VUOSIKATE	700
	- 4
POISTOT	200
	-
TILIKAUDEN TULOS	500

Vuoden 2026 talousarviota on laadittu palvelualueiden ja johtoryhmän tiiviissä yhteistyössä. Sivistyslautakunta ja tekninen lautakunta ovat käsitelleet talousarvioesitystä vuodelle 2026 kahdesti.

Vastuualuekierroksen jälkeen ensimmäinen versio talousarviosta osoitti 1,84 miljoonan alijäämää, mutta jo lautakunta käsitteilyyn saatiin esitykset, jotka alittivat miljoonan alijäämän selvästi.

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 27.10 esittää valtuustolle tulovero- ja kiinteistöveroprosenttien pitämistä ennallaan.

Valtuuston 16.11.2020 (§ 52) hyväksyvän ponnen vastaisesti kunnanhallituksen lopullinen esitys vuoden 2026 talousarviosta esitetään valtuustolle poikkeuksellisesti vasta joulukuun kokouksessa. Poikkeus sovitusta, johtuu sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoitteesta, joka tulee toteuttaa vuoden loppuun mennessä. Euran kunta on perustanut kesäkuussa yhtiöittämistä varten Euran SL Tilat Oy:n, jolle kiinteistöt on tarkoitus erillisellä valtuuston päätöksellä siirtää. Kunnanjohtaja, talousjohtaja, tekninen johtaja, SL Tilojen toimitusjohtaja sekä SL Tilojen hallituksen jäsenet ovat yhdessä kunnan tilintarkastusyhteisö Talvean kanssa tehneet kiinteistöjen siirron taloudellisten vaikutusten selvitystä syksyn 2025 aikana. Siirron vaikutus kunnan taseeseen alustavien laskelmien mukaan tulee olemaan 13-15 miljoonan euron välillä. Poistoja siirto pienentää 0,6-0,7 miljoonaa euroa. Rahoituseriin vaikutuksen arvioidaan olevan 0,35-0,45 miljoonaa euroa. Toimintatuotot pienenevät hyvinvointialueelta saatujen vuokrien jäädessä pois, mutta kasvavat kunnan SL Tiloille myyvien palveluiden osalta. Vastaavasti

toimintakuluista poistuu sote-kiinteistöjen kiinteistöjen ylläpitokustannuksia.
Talousarviota tullaan tarkentamaan em. erien osalta, niiden valmistuttua joulukuun kokouksissa.

Kunnanjohtajan talousarvio esitys vuodelle 2026 ilman edellä mainittuja sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen siirron vaikutusta on 725 tuhatta euroa alijäämäinen.

Teknisen lautakunta hyväksyi 3,61 miljoonan investointitason vuodelle 2026, 4,76 miljoonan vuodelle 2027 ja 5,72 miljoonaa vuodelle 2028. Kunnanjohtaja esittää kunnanhallitukselle 3,7 miljoonan investointitasoa vuodelle 2026, 4,76 miljoonan vuodelle 2027 ja 5,72 miljoonaa vuodelle 2028 liitteen 1. mukaisesti.

Hallintosäännön 54 § mukaan valtuusto hyväksyy talousarviossa toimielimelle sitovat tehtäväkohtaiset toiminnan ja talouden tavoitteet sekä niiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Määräraha ja tuloarvio voidaan ottaa talousarvioon brutto- tai nettomääräisenä.

Hallintosäännön 56 § mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain.

Kunnanhallitukselle tullaan esittelemään vuonna 2026 säännöllisesti koko kunnan ja palvelualueiden talousarvion toteutumista ja arvioidaan määrärahojen riittävyyttä.

Hallintosäännön 58 § todetaan muun muassa, että talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutokset ehdotukset talousarviovuoden aikana. Määrärahan muutos esityksessä on selvitettävä myös muutoksen vaikutus toiminnan tavoitteisiin ja tulo arvioihin. Vastaavasti toiminnan tavoitteiden tai tuloarvion muutosesityksessä on selvitettävä muutoksen vaikutukset määrärahoihin.

Esityslistan oheismateriaalina on luonnos Euran kunnan talousarviosta vuodelle 2026.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee vuoden 2026 talousarvion valmistelutilanteen tiedoksi ja esittää sitä valtuustolla tiedoksi merkittäväksi.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se käsittelee koko kuntaa koskevat strategiset tavoitteet sekä kuntajohtamisen ja elinvoima- palveluiden, talous- ja hallintopalveluiden sekä sivistyspalveluiden toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet sekä investointisuunnitelman vuosille 2026-2030.

Asian käsittely:

Keskustelun aikana kunnanhallituksen jäsen Sarin Jyri esitti, että yhdyskuntatekniikan korvausinvestointi 9518 Peltokuja, lisakinkuja, Kotivainiontie siirretään vuosilta 2026-2027 vuosille 2029-2030. Sarinin ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: Talousarvion käsittelyn aluksi konsulttiyhtiö Talvean asiantuntijat Paasovaara Marko ja Anttila Iiro esittelivät yhdessä

viranhaltijoiden kanssa sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen yhtiöön siirron valmistelun tilannetta kello 16:02-16:46.

Valt 10.11.2025 § 75

Esityslistan oheismateriaalina on Euran kunnan talousarvio vuodelle 2026.

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Valtuusto merkitsee vuoden 2026 talousarvion valmistelutilanteen tiedoksi.

Lisäksi valtuusto käsittelee koko kuntaa koskevat strategiset tavoitteet sekä kuntajohtamisen ja elinvoima-palveluiden, talous- ja hallintopalveluiden sekä sivistyspalveluiden toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet sekä investointisuunnitelman vuosille 2026-2030.

Päätös

Valtuusto hyväksyi yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Khall 08.12.2025 § 345

Valmistelu ja lisätiedot

Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059.

Valtuusto on käsitellyt kokouksessaan 10.11.2025 § 75 talousarvion valmistelutilannetta ja merkinnyt sen tiedoksi. Lisäksi valtuusto käsittelee kokouksessa koko kuntaa koskevat strategiset tavoitteet sekä kuntajohtamisen ja elinvoimapalveluiden, talous- ja hallintopalveluiden sekä sivistyspalveluiden toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet sekä investointisuunnitelman vuosille 2026-2030.

Valtuusto ei vielä kokouksessaan 10.11.2025 käsitellyt ja hyväksynyt talousarviota kokonaisuudessaan johtuen sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoitteesta, joka tulee toteuttaa vuoden 2025 loppuun mennessä. Valtuuston kokouksen jälkeen talousarvion valmistelua on jatkettu ja mm seuraavia eriä on tarkennettu lopulliseen kunnanjohtajan esitykseen:

- Myyntituotot: vesi- ja jätevesimaksut
- Muut toimintatuotot: vuokratuotot ja muut tuotot
- Palveluiden ostot: kiinteistöjen ja kaluston ylläpito- ja hoitokulut sekä rakentamiskulut
- Aineet, tarvikkeet ja tavarat: lämmitys, sähkö ja rakennusmateriaalit
- Muut toimintakulut: koneiden ja laitteiden vuokrat
- Verotulot: kiinteistövero
- Korkotuotot ja kulut
- Rakennusten poistot

Lisäksi kunnanhallitukselle ja valtuustolle esitetään erillisenä päätöksenä tehtäväksi sosiaali- ja terveydenhuollon kiinteistöjen siirrot kiinteistökauppana sekä apporteina, joista syntyy kertaluonteisina pysyvien vastaavien hyödykkeiden luovutusvoittoa sekä luovutustappiota.

Siirron vaikutuksesta kunnan tase pienenee rakennusten osalta 15,4 miljoonalla eurolla sekä kunta merkitsee Euran Vuokrakotien ja SL Tilojen osakkeita yhteensä noin 3 miljoonan euron edestä. Kunnalle syntyy noin 5

miljoonan euron lainasaaminen Euran Vuokrakodeilta sekä SL Tiloilta ja lisäksi kunta saa terveystaseman myynnistä 7,35-7,85 miljoonaa euroa myyntituloa, riippuen VARKE:n (Valtion tukeman asuntorakentamisen keskus) päätöksestä ARA-kohteiden arvonkorotuksiin. Mikäli arvonkorotus voidaan tehdä on kauppa hinta noin 7,35 miljoonaa euroa.

Kunnanjohtajan versioon tehtyjen tarkennusten jälkeen kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle esitetään 925 tuhatta euroa alijäämäistä talousarviota vuodelle 2026 ja 1,178 miljoonan alijäämää vuodelle 2027 sekä 621 tuhannen alijäämää vuodelle 2028. Suunnitelmavuosille 2027-2028 on talousarvioon kirjattu talouden tasapainottamisen tavoitteita, joiden seurauksena tulos kääntyisi positiiviseksi vuodesta 2029 alkaen ja taseeseen laskelmien mukaan kertynyt alijäämä saataisiin katettua vuoden 2030 lopulla.

Esityslistan oheismateriaalina on Euran kunnan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää valtuustolle hyväksyttäväksi Euran kunnan talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt 15.12.2025
298/02.02.00/2025

Esityslistan oheismateriaalina on Euran kunnan talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma vuosille 2027-2028.

Kunnanhallituksen päätösehdotus	Valtuusto hyväksyy Euran kunnan talousarvion 2026 ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028.
---------------------------------	---

Päätös

Tarkastuslautakunta	§ 67	02.09.2025
Tarkastuslautakunta	§ 95	18.11.2025
Valtuusto		15.12.2025

8

Kuntalain mukaiset sidonnaisuusilmoitukset

Tarkla 02.09.2025 § 67

Hallintosäännön 66 §:ssä todetaan tarkastuslautakunnan sidonnaisuusilmoituksiin liittyvät tehtävät. Tarkastuslautakunnan tulee valvoa kuntalain 84 §:ssä tarkoitetun sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja huolehtia sidonnaisuusrekisterin julkisten tietojen julkaisemisesta kunnan verkkosivuilla.

Tarkastuslautakunta on sidonnaisuusrekisterin rekisterinpitäjä. Tarkastuslautakunnan on saatettava sidonnaisuusilmoitukset valtuustolle tiedoksi kerran vuodessa.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta päättää pyytää sidonnaisuusilmoitukset kuntalain mukaisilta ilmoitusvelvollisilta:
- kunnanhallituksen jäsenet, valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja
- kunnanhallituksen ja lautakunnan esittelijät lautakunnan puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja sekä kunnanjohtaja
Lisäksi ilmoitusvelvollisuus koskee rakentamislain (751/2023) ja alueidenkäyttölain (132/1999) tarkoittamia tehtäviä hoitavan toimielimen jäseniä. - Velvollisuus koskee myös toimielinten varajäseniä.

Päätös

Päätettiin pyytää kaikkien toimielimien jäseniä ja varajäseniä ilmoittamaan sidonnaisuutensa. Sidonnaisuusilmoitukset pyydetään Aimoa - luottamushenkilön asiointisovelluksen kautta.

Tarkla 18.11.2025 § 95

Esityslistan oheismateriaalina on tämän hetkinen sidonnaisuusrekisteri.

Esittelijä

Puheenjohtaja

Päätösehdotus

Tarkastuslautakunta merkitsee sidonnaisuusrekisterin tiedokseen ja toteaa, että ilmoitusvelvollisia luottamushenkilöitä, jotka eivät vielä ole ilmoitusta jättäneet muistutetaan asiasta.

Tarkastuslautakunta saattaa sidonnaisuusrekisterin valtuustolle tiedoksi.

Päätös

Sidonnaisuudet saatetaan valtuustolle tiedoksi.

Valt 15.12.2025
371/00.01.02/2025

Esityslistan oheismateriaalina kunnan sivuilla julkaistu
sidonnaisuusrekisteri.

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Valtuusto merkitsee sidonnaisuusilmoitukset tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus
Valtuusto

§ 348

08.12.2025
15.12.2025

9**Kunnanhallituksen ja valtuuston kokousajankohdat kevätkaudella 2026**

Khall 08.12.2025 § 348

Valmistelu ja lisätiedot

Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059

Hallintosäännön 119 § mukaan toimielin päättää kokouksensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kuntalain 94 § mukaan valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljänsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti.

Kunnanhallituksen suunnitellut kokousajankohdat kevätkaudelle 2026:

- 19.1.2026
- 2.2.2026
- 9.2.2026 (käyttötalousuunnitelmat)
- 2.3.2026
- 16.3.2026
- 30.3.2026 (tilinpäätös 2025)
- 13.4.2026
- 27.4.2026
- 11.5.2026 (osavuosikatsaus 1/2026)
- 25.5.2026
- 8.6.2026
- 15.6.2026

Valtuuston suunnitellut kokousajankohdat kevätkaudelle 2026:

- 9.3.2026
- 18.5.2026 (osavuosikatsaus 1/2026)
- 15.6.2026 (tilinpäätös 2025)

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanhallituksen kokousaikataulun kevätkaudelle 2026. Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuuston kokousaikataulua edelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyy kunnanhallituksen kokousaikataulun
kevätkaudelle 2026.

Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuuston kokousaikataulua edelleen
valtuuston hyväksyttäväksi seuraavasti:

- 16.3.2026
- 18.5.2026 (osavuositarkastus 1/2026)
- 15.6.2026 (tilinpäätös 2025)

Valt 15.12.2025
422/00.01.02/2025

Kunnanhallituksen päätösehdotus

Valtuusto hyväksyy kevätkauden 2026 kokousaikataulun seuraavasti:

- 16.3.2026
- 18.5.2026 (osavuositarkastus 1/2026)
- 15.6.2026 (tilinpäätös 2025)

Päätös

Valtuusto

15.12.2025

10

Muut asiat

Valt 15.12.2025

Päätösehdotus

Valtuusto käsittelee mahdolliset muut esille tulevat asiat.

Päätös