

Tekninen lautakunta

Aika 17.12.2025 klo 16:30 -**Paikka** Kauttuan Rataravintola, Ratakaari 7**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
2	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	4
3	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
4	Lausunto / Datakeskuksen asemakaavaehdotus, Harjavalta	6
5	Lausunto / Viemäriverkoston toiminta-alueen laajentamisesta Eurassa / Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto	8
6	Investointiohjelman ja työohjelman muutokset 2025 / Tekniset palvelut	10
7	Talousarviomuutos / Talousarvio 2025 investointiosa / Tekniset palvelut	13
8	Talousveden ja jäteveden käyttömaksujen hyvityisperiaatteet	14
9	Tievalaistuksen huolto ja kunnossapito 2026-2027 (optio) / urakoitsijan valinta	16
10	Talousskatsaus / tekniset palvelut	19
11	Viranhaltijoiden päätökset	21
12	Ilmoitusasiat	21
13	Ajankohtaiset asiat	22

Osallistujat

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Arvola Hannu	jäsen
	Helin Rauli	jäsen
	Laine Olli	jäsen
	Rintamaa Mikko	puheenjohtaja
	Salminen Petri	jäsen
	Silvanto Jenni	jäsen
	Suojasto Jenni	jäsen
	Suominen Anne	jäsen
Muu	Vihavainen Tiina	jäsen
	Jyräkoski Ari	esittelijä
	Olli Koivuniemi	käyttöpäällikkö
	Saarenvalta Anne	yhdyskuntatekn.päällikkö
	Virpi Lilja	siivouspäällikkö
	Arja Jussila	ruokapalvelupäällikkö
	Anni Lahtinen	sihteeri
	Kankaanranta Kari	kunnanjohtaja
	Nummelin Salli	nuorisovaltuuston edustaja / vara
	Reunanen Ari	kunnanhallituksen puheenjohtaja

Tekninen lautakunta

17.12.2025

1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Tekla 17.12.2025

Hallintosäännön § 120 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu, esityslista liitteineen ja oheismateriaalein julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä viimeistään 4 päivää ennen kokousta. Lisäksi kokouskutsu ja esityslista julkisine liitteineen julkaistaan samaan aikaan kunnan sivuilla.

Hallintosäännön § 128 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

17.12.2025

2

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Tekla 17.12.2025

Hallintosäännön 130 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 131 § mukaan toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

17.12.2025

3**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Tekla 17.12.2025

Hallintosäännön § 140 mukaan toimitella päättää pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 21.6.2017 § 55, että pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua lautakunnan jäsentä. Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen päätyttyä. Jos kuitenkin kokouksen kulun johdosta pöytäkirjan laadinta vaatii erityistoimenpiteitä, pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeisenä maanantaina.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan tarkastuksen jälkeen kunnan verkkosivustolla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä on säädetty.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Anne Suominen ja Petri Salminen.

Päätös

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 86

25.06.2025
17.12.2025

4

Lausunto / Datakeskuksen asemakaavaehdotus, Harjavalta

Tekla 25.06.2025 § 86

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Harjavallan Datakeskuksen asemakaava on tullut vireille Fortum Power and Heat Oy:n aloitteesta. Yritys on kesällä 2024 esittänyt Harjavallan kaupungille tehtäväksi suunnitteluvaraussopimusta ja kaupunginhallitus päätti kaavoitussopimuksesta 16.12.2024.

Kaava-alue sijaitsee VT 2:n eteläpuolella Torttilan eritasoliittymän vieressä. Kaava-alueelta varatun tontin läpi kulkevat Hiittenkiukaantie ja Oikotie sekä Lammaisten Energia Oy:n 110 kV voimalinja, joille on suunniteltava korvaavat aluevaraukset. Kaava-alueen pinta-ala on noin 94 hehtaaria. Alueen laajuus voi muuttua suunnittelun edetessä esille tulevista syistä johtuen.

Kaavaprosessissa on tavoitteena mahdollistaa datakeskuksen ja sen vaatimien toimintojen sijoittaminen Sievarin teollisuusalueelle. Alue on voimassa olevassa yleiskaavassa varattu teollisuustoiminnalle. Tavoitteena on sijoittaa datakeskus hyvien liikenneyhteyksien varrelle sekä lähelle voimajohtoa. Fortum Power and Heat Oy:n tavoitteena on kehittää aluetta datakeskustoimintaa tai vastaavan tyyppistä kaupallista toimintaa varten. Hankekokonaisuuden lopullinen laajuus ja maankäyttö täsmentyvät asemakaavaprosessin yhteydessä. Tavoitteena on asemakaavan laatiminen alueidenkäyttölain edellyttämällä tavalla.

Harjavallan kaupunkikehityksen lautakunta on päättänyt asemakaavan laatimisesta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS) hyväksymisestä nähtäville asettamista varten 18.12.2024 § 75. Asemakaava on kuulutettu vireille 27.12.2024. Kaupunkikehityksen lautakunta päätti hyväksyä 14.5.2025 päivätyn Datakeskuksen asemakaavan luonnoksen 29.5. – 30.6.2025 välisenä aikana tapahtuvaa julkista nähtäville asettamista varten. Mm. Euran kunnalle varataan mahdollisuus antaa kaavaluonnoksesta lausunto 8.8.2025 mennessä.

Asemakaavaselostuksen kohdan 3.4.6 *Tekninen huolto* mukaan suunnittelualuetta halkoo Lammaisten Energia Oy:n 110 kV voimajohto välillä Ratala–Euran paperi. Suunnittelualan halki kulkee myös Euran kunnan siirtoviemäri. 110 kV voimajohtoa sekä Euran kunnan siirtoviemäriä on tarkoituksena siirtää kaavaratkaisussa.

Asemakaavaselostuksen kohdan 8.1 *Kaavan rakenne* mukaan kaavassa on osoitettu lisäksi johtoa varten varattu alueen osa (z) Lammaisten Energian 110 kV voimajohdolle sekä maanalaista johtoa varten varattu alueen osa (v) Euran kunnan siirtoviemäriä varten.

Asemakaavaselostuksen kohdan 9.10 *Vaikutukset tekniseen huoltoon* mukaan suunnittelualueen halki kulkevaa Euran kunnan siirtoviemäriä on tarpeen siirtää korttelialueen laidalle. Muutoin siirtoviemäri sijoitetaan kaavan katualueille.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää todeta lausuntonaan, että kaavaluonnos huomioi alueella kulkevan Euran kunnan siirtoviemärin riittävällä tavalla. Siirtoviemärin uudessa linjauksessa tulee lisäksi huomioida sen vaatima mahdollinen huoltotarve (riittävä huoltokäytävä). Siirtoviemärin siirrosta aiheutuvat kustannukset tulee osoittaa kaavahankkeeseen ryhtyvälle. Muilta osin Euran kunnalla ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 17.12.2025
265/10.02.03/2025

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Harjavallan Kaupunkikehityksen lautakunta on kokouksessaan 19.11.2025 § 72 päättänyt hyväksyä Datakeskuksen asemakaavaehdotuksen nähtäville asettamista varten. Kaavaehdotus on nähtävillä 27.11. – 29.12.2025. Mm. Euran kunnalle varataan mahdollisuus antaa kaavaehdotuksesta lausunto 5.1.2025 mennessä.

Asemakaavan selostuksen kohdassa 9.10 ja kaavaehdotuksessa on huomioitu suunnittelualueen halki kulkevan Euran kunnan siirtoviemärin siirto korttelialueen laidalle.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Euran kunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole huomautettavaa kaavaehdotuksesta.

Päätös

5

Lausunto / Viemäriverkoston toiminta-alueen laajentamisesta Eurassa / Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto

Tekla 17.12.2025
440/00.04.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971.

Etelä-Satakunnan Ympäristötoimisto on pyytänyt Euran kunnalta 31.1.2026 mennessä lausuntoa ja vastauksia seuraaviin kysymyksiin:

- 1) Laajentaako Euran kunta viemäriverkoston toiminta-aluetta Savikontien ja sen lähiasutuksen alueelle sekä Kuurnamäen alueelle? Mikä on mahdollisen laajentumisen tarkka alue ja verkostolaajennuksen rakentamisaikataulu? Mihin muille alueille viemäriverkostoa mahdollisesti laajennetaan?
- 2) Rakentaako Euran kunta viemäriverkoston Kahalankulman toiminta-alueelle vai poistaako Eura Kahalankulman toiminta-alueista? Mikä on rakentamisen tai toiminta-alueen muuttamisen aikataulu?

Pohjavesialueilla ja ranta-alueilla, joissa sijaitsee viemärillä varustettu rakennus 100 metrin etäisyydellä rantaviivasta viemäriverkoston toiminta-alueen ulkopuolella, oli ympäristösuojelulain (YSL) nojalla velvollisuus rakentaa tai kunnostaa kiinteistökohtainen jätevesijärjestelmä 31.10.2019 mennessä. Em. määräaikaan on ollut mahdollista saada viiden vuoden poikkeus mm. sillä perusteella, että kiinteistö sijaitsee viemäriverkoston piiriin ulotettavalla alueella.

Eurassa em. poikkeuksia, joissa viiden vuoden määräaika on kulunut loppuun, myönnettiin yli 20 kiinteistölle. Perusteena poikkeuksen myöntämiselle oli oletus viemäriverkoston rakentamisesta. Kiinteistöt sijaitsevat pääasiassa Savikon ja Kuurnamäen alueella, myös muutama kiinteistö Hinnerjoella Ruopantien varressa.

Kahalankulman kyläasutus sijaitsee pohjavesialueella ja on yli 10 vuotta ollut viemärlaitoksen toiminta-aluetta. Viemäriverkostoa ei kuitenkaan Kahalankulmaan ole rakennettu. Koska alue on toiminta-aluetta, sitä eivät koske em. ympäristösuojelulain velvoitteet kiinteistökohtaisen jätevesijärjestelmän kunnostamisesta.

Hallituksen esitys vesihuoltolain muuttamisesta on annettu eduskunnalle. Uusi vesihuoltolaki on tarkoitettu tulemaan voimaan 1.1.2026. Laissa Vesihuoltolaitoksen toiminta-alueen määrittämisestä ehdotetaan selkeytettäväksi useilla säännösmuutoksilla. Nämä koskisivat muun muassa kunnan velvollisuutta päivittää toiminta-alueita säännöllisesti. Jatkossa kiinteistöt tulisi lähtökohtaisesti liittää vesihuoltolaitoksen verkostoon vesihuoltolaitosten toiminta-alueilla. Näin ollen liittämismuutokset kiristyisi niillä taajamien ulkopuolisilla alueilla, jotka ovat kunnan vahvistamalla toiminta-alueella. Siirtymäsäännöksiin varmistettaisiin, että muutoksesta ei aiheutuisi kiinteistön omistajille kohtuuttomia tilanteita.

Lisäksi liittämisvelvollisuudesta vapauttaminen olisi edelleen mahdollista hakemuksesta tiettyjen edellytysten täytyessä.

Jatkossakin suurehko asukasjoukko ja ympäristölliset tai terveydelliset syyt olisivat järjestämisvelvollisuuden lähtökohta. Nykyiset toiminta-alueet on päivitettävä uuden lain mukaisiksi viiden vuoden kuluessa lain voimaantulosta.

Euran kunta on käynnistämässä toiminta-alueiden päivitysprosessin lain vahvistuttua keväällä 2026. Toiminta-alueista päättää Euran kunnavaltuusto. Prosessin jälkeen, kun päivitetyt toiminta-alueet on hyväksytty, viemäriverkoston laajentamista Kuurnamäen ja Savikon alueelle tarkastellaan uudelleen. Mikäli alueista tulee viemärilaitoksen toiminta-alueita, Euran kunta käynnistää alueiden viemäroinnin suunnitelmien päivityksen ja tarkentaa rakennusaikataulua.

Toiminta-alueiden päivityksen yhteydessä Kahalankulman toiminta-alue on tavoitteena poistaa viemärilaitoksen toiminta-alueesta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta antaa lausuntonaan edellä olevan esittelytekstin mukaisen lausunnon.

Päätös

Tekninen lautakunta	§ 137	29.10.2025
Kunnanhallitus	§ 320	03.11.2025
Tekninen lautakunta		17.12.2025

6

Investointiohjelman ja työohjelman muutokset 2025 / Tekniset palvelut

Tekla 29.10.2025 § 137

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 12.2.2025 § 22 päättänyt hyväksyä ja vahvistaa palvelualueen käyttösuunnitelman ja investointihankkeiden työohjelman vuodelle 2024.

Kunnanhallitus on vastaavasti merkinnyt työohjelman tiedokseen kokouksessaan 3.3.2025 § 72. Investointien sitovuustaso on hankeryhmien kokonaisuuden. Niiden sisällä määrärahoista päätetään työohjelmassa.

Valtuuston hyväksymiin investointimäärärahoihin ei kohdistu muutostarpeita. Sen sijaan työohjelman sisälle on alkuvuoden aikana tullut seuraavia muutostarpeita:

Kiinteistöpalvelut

Korjausinvestoinnit:

Terveyskeskuksen hammaslääkärisiiven sisäilmakorjausten 2. vaihe siirtyi teknisten haasteiden vuoksi toteutettavaksi kokonaisuudessaan vuonna 2025 ja sille varattu määräraha ei riitä. Hankkeelle osoitetaan 250 000 €:n lisämääräraha hankeryhmän sisältä.

Hyvinvointialueen terveyskeskusta koskevien toiminnallisten muutosten suunnittelu (HVA:n osuus) on viivästynyt ja hankkeen suunnitteluvastuu on siirtynyt kunnalle syyskuussa. Hankkeen toteutus siirtyy pääasiassa vuodelle 2026. Hankkeelle varatusta kunnan omiin korjaustarpeisiin varatusta määrarahasta (300 000 €) voidaan siirtää 200 000 € hankeryhmän muihin hankkeisiin.

Panelian koulun pihamuutostöitä ei ole vielä aloitettu ja määräraha voidaan siirtää hankeryhmän sisällä muihin hankkeisiin.

Kiinteistöjen pieniin investointeihin (9201) varataan hankeryhmän sisällä 50 000 € lisämääräraha (yhteensä 400 000 €). Hankeryhmän sisällä on päivitetty hankkeiden kustannusarvioita mm. koulukeskuksen piha-alueen (+25 000 €) ja Kunnantalo – Pajuranta – Kotipiiri kaukolämmön peruskorjaukseen (+25 000 €).

Yhdyskuntatekniikka

Korjausinvestoinnit:

Tolppamäentien rumpu Ahmasojaan on tilattu mutta vaihtotyö on päätetty toteuttaa vasta vuonna 2026. Hankkeelta vapautuu 35 000 € käytettäväksi muihin hankeryhmän hankkeisiin. Määrärahasta 18 000 € on siirretty kaavateiden päällystykseen ja 17 000 € yhdyskuntatekniikan pieniin investointeihin (yhteensä 268 000 €). Pienten investointien (9546) sisällä ruohonleikkureihin varattu määräraha jää käyttämättä koska niiden hankintahinta jäi alle 10 000 €:n (toteutuvat käyttötaloudesta). Liikenneturvallisuuskohteille on osoitettu 30 000 €:n lisämääräraha (yht. 50 000 €) Kirkonkylän koulun vilkkuviin suojaatiemerkkeihin.

Uusinvestoinnit:

Eurakosken seisaketta ei toteuteta vuonna 2025, joten hankkeelle varattu määräraha 20 000 € voidaan osoittaa kohteelle Liikunta-alueet keskustan ulkopuolelle (9519), jonka kustannukset ylittävät vastaavasti (yhteensä 45 000 €).

Vesihuoltolaitos

Korvausinvestoinnit:

Kohteelle Vanhan verkoston saneeraus (9800) on työohjelmassa varattu määrärahat Eurantien muutostöihin (20 000 €) ja Vaaniin vedenottamon kattosaneeraukseen (35 000 €). Hankkeet voidaan siirtää vuodelle 2026 ja nämä määrärahat siirtää Karjannousemantien rautaisien vesijohtojen ja kunnallistekniikan saneeraukseen, johon varattu alkuperäinen määräraha oli 80 000 €.

Työohjelmassa on varattu Nummen alueen saneeraukseen määräraha (250 000 €). Hanke on valmis ja määräraha on alittumassa. Ko. määrärahasta voidaan siirtää 50 000 € Viemäreiden ja jv-kaivojen saneerauksiin (yht. 200 000 €).

Laajennusinvestoinnit:

Kohteelle Verkoston laajentaminen (9806) on varattu työohjelmassa määräraha Savikon verkoston laajentamiseen. (60 000 €). Vesihuoltolaitos esittää tällä määrällä toteutettavaksi Ranniituntien vesi- ja viemäriverkoston laajennuksen.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy vastuualueiden hankeryhmien sisällä tehtävät työohjelman muutokset ja antaa muutokset tiedoksi kunnanhallitukselle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelu ja lisätiedot Talousjohtaja Lauri Ämmälä, 044 422 4059

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi teknisen lautakunnan vastualueiden hankeryhmien sisällä tehtävät työohjelman muutokset.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 17.12.2025
303/02.02.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Valtuuston hyväksymiin investointimäärärahoihin ei kohdistu muutostarpeita. Sen sijaan työohjelman sisälle on vielä tullut seuraavia muutostarpeita:

Kiinteistöpalvelut

Korjausinvestoinnit:

Kiinteistöjen pieniin investointeihin (9201) on hankeryhmän sisällä on lisätty kolme uutta kohdetta: Kiertotalouskeskuksen viemärin sukitus (15 000 €) Lukion luokkien pistorasialisäykset (20 000 €) ja Terveyskeskuksen pihavalojen uusinta (25 000 €). Hankeryhmän sisällä on poistettu jakamaton osuus (50 000 €) ja päivitetty Kunnanviraston turvallisuus ja kehittäminen -hankkeen kustannusarviota (-10 000 €).

Vesihuoltolaitos

Korvausinvestoinnit:

Kohteelle Vanhan verkoston saneeraus (9800) on työohjelmassa varattu määrärahat Hiirijärven Boosterpumppaamon hankintaan (65 000 €) Hanke voidaan siirtää vuodelle 2026 ja nämä määrärahat siirtää Viemäreiden ja jv-kaivojen saneerauksiin.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy vastualueiden hankeryhmien sisällä tehtävät työohjelman muutokset ja antaa muutokset edelleen tiedoksi kunnanhallitukselle.

Päätös

Tekninen lautakunta

17.12.2025

7**Talousarviomuutos / Talousarvio 2025 investointiosa / Tekniset palvelut**

Tekla 17.12.2025
220/02.02.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot	tekniinen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955 Kunnan talousarvio koostuu käyttötalous- ja tuloslaskelmaosasta sekä investointi- ja rahoitusosasta. Investointien sitovuustaso on hankeryhmien kokonaismenot. Valtuusto myönsi 26.5.2025 § 30 150 000 euron lisämäärärahan talousarvion investointiosaan vuodelle 2025 yhdyskuntateknisten palveluiden korvausinvestointeihin kohteelle Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän siirto. Tekniset palvelut kilpailutti hankkeen elokuussa 2025 ja tekninen lautakunta teki urakoitsijavalinnan kokouksessaan 17.9.2025 § 111. Hankinnasta tehtiin oikaisuvaatimus, joka käsiteltiin ja hylättiin teknisessä lautakunnassa 29.10.2025 § 139. Päätöksestä ei tullut jatkovalituksia. Oikaisuvaatimuskäsittelyn seurauksena hankkeen aloitus siirtyi lokakuun alusta joulukuun alkuun ja toteutus siirtyy pääosin vuodelle 2026. Vuoden 2026 talousarvion investointiosan laatimisen yhteydessä Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän siirto -hankkeen (projekti 9555) loppuunsaattamiseen on jo varattu 60 000 euron määräraha. Hyvän kirjanpitotavan mukaan hankinta tulee kirjata sille kaudelle, jolla tosiasiallinen toimitus ja käyttöönotto tapahtuu. Käyttämättömät määrärahat eivät siirry seuraavalle vuodelle, joten muutos tulee toteuttaa talousarvion muutoksena ja investoinnin loppuosa tulee kirjata vuodelle 2026.. Päätöksellä ei ole tulosvaikutusta teknisen palvelualueen käyttötalouteen.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että valtuusto myöntää 115 000 euron lisämäärärahan tekniselle palvelualueelle projektin 9555 Fankkeen alueen kevyen liikenteen väylän siirto suorittamiseen vuodelle 2026 (yhteensä 175 000 €) ja toteaa samalla, ettei projektille 9555 vuodelle 2025 varattua vastaavaa määrärahaa käytetä.
Päätös	

8

Talousveden ja jäteveden käyttömaksujen hyvityisperiaatteet

Tekla 17.12.2025
447/02.05.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971

Vesihuollossa voi syntyä häiriötilanteita, joissa asiakkaalla on mahdollisuus saada korvaus Euran kunnan vesihuoltolaitokselta. Vesihuoltolaki tai Euran vesihuoltolaitoksen yleiset toimitusehdot määrittelevät korvaukset vain yli 12 tuntia kestäviin käyttökatkoksiin tai erilaisiin tulvatilanteisiin. Asioinnin helpottamiseksi ja tulkinnanvaraisuuksien vähentämiseksi Euran kunnan vesihuoltolaitos on päättänyt määritellä korvauskäytännöt muiden vesivuotojen osalta seuraavasti:

Talousveden käyttömaksusta ei ole mahdollista saada hyvitystä.

Jäteveden osalta käyttömaksuista on mahdollista saada hyvitystä seuraavien periaatteiden pohjalta:

1. Hyvitys voidaan myöntää, mikäli vesi on valunut hukkaan vuodon tai laitteistorikon vuoksi ja vuotovedet eivät ole päätyneet viemäriin. Vuodon tulee sijaita paikassa, josta asiakas ei ole kohtuudella voinut sitä havaita.
2. Hyvitys myönnetään enintään yhden vuoden osalta. Aika lasketaan siitä, kun vuoto on korjattu.
3. Hyvitys voidaan myöntää, mikäli asiakas on noudattanut normaalia kiinteistön omistajalle kuuluvaa huolellisuutta vesilaitteidensa käytössä ja ylläpidossa:
 - Vuoto ei saa johtua määräysten vastaisesti rakennetuista eikä asiakkaan vastuulla olevista viallisista kiinteistön vesi- ja viemärlaitteista (kvv-laitteet), joiden kunnon asiakas on voinut tarkistaa.
 - Hyvitystä ei myönnetä vuodoista, jotka johtuvat asiakkaan viallisista vesijohtolaitteista kuten hanoista, wc-istuimista tai kastelujärjestelmistä.
 - Uima-altaiden, paljujen tai vastaavien täyttöön tai pihan kasteluun käytettyjä vesiä ei hyvitetä.
 - Hyvityksen ulkopuolelle jäävät myös vuotavat hanat sekä muut asiakkaan omasta toiminnasta tai myötävaikutuksesta johtuneet vuodot.
4. Hyvitys voidaan myöntää vain 150 m³ ylittävästä vuodosta.
5. Asiakkaan tulee tehdä kirjallinen hyvityspyyntö Euran vesihuoltolaitokselle kuuden kuukauden sisällä vuodon korjaamisesta.

6. Tapahtuma-aikaisen vuodon määrä lasketaan mittarilukemien välisen kulutuskeskiarvon mukaisesti. Mikäli asiakas ei ole ilmoittanut vesimittarin lukemaa vuotoa edeltävänä vuonna ei vuotoveden määrää voida arvioida luotettavasti ja siinä tapauksessa hyvitystä ei voida myöntää. Mikäli kiinteistössä on etäluettava vesimittari, hyvitys myönnetään todellisen kulutuksen mukaan.
7. Hyvitettävä summa määräytyy vahingon tapahtumahetkellä voimassa olleen hinnaston mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy talousveden ja jäteveden käyttömaksujen hyvityisperiaatteet ja ne otetaan käyttöön 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 146

29.10.2025
17.12.2025

9

Tievalaistuksen huolto ja kunnossapito 2026-2027 (optio) / urakoitsijan valinta

Tekla 29.10.2025 § 146

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Hankinnan kohteena ovat Euran kunnan yhdyskuntateknisten palveluiden katu- ja aluevalaistustyöt tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisessa laajuudessa. Toiminta-alueena on koko Euran kunta. Varsinainen sopimuskausi on 24 kuukautta vuosina 2026 - 2027. Määräaikaisen sopimuskauden jälkeen optiona on, että sopimus voidaan muuttaa toistaiseksi voimassa olevaksi. Sopimuksen irtisanomisaika toistaiseksi voimassa olevalla kaudella on 6 kk kummallakin sopijaosapuolella. Tällä hetkellä voimassaoleva sopimuskausi päättyy 31.12.2025.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 5.6.2023 §175 Euran kunnan hankintaohjeen, jonka mukaan tarjouspyynnön hyväksyy se toimielin, joka tekee hankinnasta päätöksen.

Hankinnan menettely on avoin ja hankintaa ei ole jaettu osiin. Pääasiallinen hankintalaji on urakka ja hankinta on kansallinen hankinta. Hankinnan vuotuinen arvo on n. 200 000 € (alv.0%) Euran kunnan hoitamia valaisimia on n. 3400 ja valaistuskeskuksia 83.

Hankintaan kuuluu:

- Uudis- ja peruskorjauskohteiden valaistuksen rakentaminen
- Valaistuksen pienimuotoinen suunnittelu
- Vanhan valaistuksen huolto- ja korjaustyöt
- Yleisten alueiden toimintaan liittyvät sähkötekniset työt
- Päivystyspalvelu

Tarjoajan pätevyysvaatimukset:

Tarjoajan tulee todentaa tekninen ja ammatillinen pätevyys täyttämällä toinen seuraavista vaatimuksista:

1. Tarjoajalla tulee olla voimassa vähintään seuraavat kolme (3) Rakentamisen Laatu RALA ry:n myöntämää, tähän Palveluun soveltuvaa, toimialapätevyyttä:
 - 26.2.3 Tie- ja liikennealueiden valaistuksen ja ohjausjärjestelmien huolto- ja ylläpitotyöt
 - 6.6 Väylien ja alueiden valaistus
 - 7.1 Tiet, kadut ja kunnallistekniikka

TAI

2. Tarjoajalla tulee olla referenssein osoitettava kokemus.
 - Tarjoaja voi osoittaa referensseiksi vähintään yhden (1) vuoden kestäneitä urakoita, jotka ovat sisältäneet tie-, katu- tai liikennealueiden valaistuksen kunnossapitotyötä sekä tie-, katu- tai liikennealueiden ohjausjärjestelmien huolto- ja ylläpitotyötä.

- Tällöin tarjoajalla tulee olla 1.1.2019 jälkeen tehtynä ja/tai käynnissä vähintään kolme (3) kappaletta yli 3400 valopisteen kunnossapitourakkaa. Referensseinä esitettävien urakoiden tulee olla kokonaisuudessaan vähintään kolmen (3) vuoden mittaisia.
- Käynnissä olevien referenssiurakoiden tulee olla ollut käynnissä tarjouksille asetettuun määräaikaan mennessä vähintään yhden (1) vuoden. Kaikki kolme (3) referenssikohdetta on tullut toteuttaa eri tilaajalle.

Tarjoajalla ei saa olla viimeisen 3. vuoden aikana keskeytettyjä hankintoja / urakoita.

Valintaperuste:

Hankinnan valintaperuste on kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena käytetään parasta hinta-laatusuhdetta laadittavan pisteytyksen perusteella. Hinnan painoarvo on 80 % ja laatupisteiden 20 %. Pisteytyksestä suurimman pistemäärän saanut tarjoaja valitaan palveluntuottajaksi. Kilpailutuksen perusteella valitaan yksi (1) palveluntuottaja.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä tievalaistuksen huolto- ja kunnossapito 2026-2027 (optio) tarjouspyynnön ehdot. Lisäksi lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut tekemään tarjouspyyntöaineistoon vähäisiä teknisiä muutoksia ja täydennyksiä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 17.12.2025
353/02.08.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot	yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955 Tekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia Tievalaistuksen huolto ja kunnossapito 2026 - 2027 (optio) -hankinnasta. Tarjouspyyntö on julkaistu Cloudian Tarjouspalvelussa 20.11.2025. Tarjoukset tuli jättää sähköisesti 11.12.2025 klo 12:00 mennessä Tarjouspalvelun kautta. Määräaikaan mennessä saapui kaksi (2) hyväksyttävää tarjousta. Tarjousten vertailutaulukko on pöytäkirjan oheismateriaalina. Hankinnan valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jonka perusteena käytetään parasta hinta-laatusuhdetta laaditun pisteytyksen perusteella. Hinnan painoarvo on 80 % ja laatupisteiden 20 %.
--------------------------	---

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää valita tievalaistuksen huolto- ja kunnossapitourakoitsijaksi vuosille 2026-2027 Infra Kiri Oy:n. Määräaikaisen sopimuskauden jälkeen sopimus voidaan muuttaa molemminpuoleisella suostumuksella toistaiseksi voimassaolevaksi 6 kk:n irtisanomisajalla. Päätöksen perusteena on tarjouspyynnön mukaisesti kokonaistaloudellinen edullisuus laaditun pisteytyksen perusteella.

Päätös

10**Talouskatsaus / tekniset palvelut**

Tekla 17.12.2025

Hallintosäännön § 56 mukaan toimitilin seuraa talousarvion toteutumista kuukausittain.

Talousarvio on sitova hallitukseen ja valtuustoon nähden ulkoisten ja sisäisten toimintatuottojen ja -kulujen osalta. Koska sisäiset toimintatuotot ja -kulut saadaan yleensä viiveellä, on teknisten palveluiden talouskatsauksessa tarkasteltu ainoastaan ulkoisia toimintatuottoja ja -kuluja. Toimintakulujen toteuma tasaisen kertymän mukaan tulisi marraskuun lopun tilanteen mukaan olla enintään 91,67 %. Marraskuun tilanne ulkoisten toimintatuottojen ja -kulujen toteuma prosentteina verrattuna talousarvioon (raportti 12.12.2025)

Esityslistan liitteenä tuloslaskelma.

Vastuualue	Toimintatuotot (%)	Toimintakulut (%)
Hallinto	-28,57 %	97,30 %
Sivouspalvelut	156,72 %	87,13 %
Ruokapalvelut	97,83 %	91,10 %
Tilapalvelut	91,30 %	91,66 %
Yhdyskuntatekniikka	86,41 %	73,45 %
Vesihuoltolaitos	78,61 %	93,15 %
Tekniset palvelu yhteensä	84,94 %	89,90 %

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee palvelualueen tilanteen ajalta 1.1.-30.11.2025 tiedokseen saatetuksi.

Päätös

Tekninen lautakunta

17.12.2025

11**Viranhaltijoiden päätökset**

Tekla 17.12.2025

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä, lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Tekniset palvelut -palvelualueen viranhaltijoiden tekemät päätökset julkaistaan lautakunnan jäsenten tiedoksi välittömästi niiden valmistuttua sähköisessä kokouspalvelussa.

Lautakunnan tiedoksi saatetaan teknisen johtajan, rakennuspäällikön, käyttöpäällikön, yhdyskuntatekniikan päällikön, siivouspäällikön, ruokapalvelupäällikön, rakennusmestarin päätökset ajalta 21.11.-11.12.2025.

Päätöspöytäkirjat ovat nähtävänä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen saatetuiksi eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Tekninen lautakunta

17.12.2025

12

Ilmoitusasiat

Tekla 17.12.2025

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Eurajoen tarkkailututkimus lokakuussa 2025
- HKFoods Finland Oy Kertaraportti 10-2025, 11-2025
- JVP Eura Oy, kertaraportti 19-2025, 20-2025, 21-2025, 22-2025
- JVP Eura Oy, testausselostet 7.11.2025 ja 25.11.2025
- Länsi-Suomen Prosessivesi Oy, jätevesitulokset rasvapuoli 18.11.2025, jätevesitulokset öljypuoli 18.11.2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Euran kunta

Esityslista

12/2025

22

Tekninen lautakunta

17.12.2025

13

Ajankohtaiset asiat

Tekla 17.12.2025

Esittelijä

Päätösehdotus

Merkitään esitetyt ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös