

Tekninen lautakunta

Aika 27.08.2025 klo 16:30 - 18:16**Paikka** Euran kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 93	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 94	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	5
§ 95	Pöytäkirjantarkastajien valinta	6
§ 96	Osavuosikatsaus 1.4.-30.6.2025 / Tekniset palvelut	7
§ 97	Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024	8
§ 98	Teknisten palveluiden esimiesten urakka- ja hankintarajat 2025	11
§ 99	Katusuunnitelman hyväksyminen Fankkeen alue	13
§ 100	Fankkeen alueen kevyenliikenteenväylän rakentaminen / hankinnan muutos	14
§ 101	Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2025	16
§ 102	Vesilaskun kohtuullistaminen	17
§ 103	Talouskatsaus / tekniset palvelut	18
§ 104	Viranhaltijoiden päätökset	19
§ 105	Ilmoitusasiat	20
§ 106	Ajankohtaiset asiat	21

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Arvola Hannu	jäsen	
	Helin Rauli	jäsen	
	Laine Olli	jäsen	
	Rintamaa Mikko	puheenjohtaja	
	Salminen Petri	jäsen	
	Silvanto Jenni	jäsen	
	Suojasto Jenni	jäsen	
	Hirvelä Mari	varajäsen	
	Vihavainen Tiina	jäsen	
Poissa	Suominen Anne		
	Olli Koivuniemi		
	Kankaanranta Kari		
	Lehtonen Lumia		
	Susi Pertti		
Muu	Jyräkoski Ari	esittelijä	
	Saarenvalta Anne	yhdyskuntatekn.päällikkö	
	Anni Lahtinen	sihteeri	
	Reunanen Ari	kunnanhallituksen	
		puheenjohtaja	
	Nummelin Salli	nuorisovaltuuston edustaja /	
		vara	
	Annika Lundgren	rakennusinsinööri	poistui §96 käsittelyn aikana klo 17:26
	Arja Jussila	ruokapalvelupäällikkö	poistui §96 käsittelyn jälkeen klo 17:36
	Virpi Lilja	siivouspäällikkö	poistui §96 käsittelyn aikana klo 17:26
	Sami Salonen	rakennusmestari	poistui §96 käsittelyn aikana klo 17:26

Allekirjoitukset

Mikko Rintamaa
puheenjohtaja

Anni Lahtinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsiteltyt asiat

93 - 106

Pöytäkirjan tarkastus Eura 27.8.2025

Olli Laine
pöytäkirjantarkastaja

Jenni Silvanto
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Tämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kunnanvirastolla ja www.eura.fi sivustolla alkaen 29.8.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekla 27.08.2025 § 93

Hallintosäännön § 120 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä.

Kokouskutsu, esityslista liitteineen ja oheismateriaalein julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä viimeistään 4 päivää ennen kokousta. Lisäksi kokouskutsu ja esityslista julkisine liitteineen julkaistaan samaan aikaan kunnan sivuilla.

Hallintosäännön § 128 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Tekla 27.08.2025 § 94

Hallintosäännön 130 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 131 § mukaan toimitella voi esittelijän ehdotuksesta tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos esittelijän ehdotus on asian palauttaminen valmisteltavaksi, toimitella voi ratkaista asian päätöksellään vain perustellusta syystä.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 95

27.08.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekla 27.08.2025 § 95

Hallintosäännön § 140 mukaan toimitella päättää pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Tekninen lautakunta on päättänyt kokouksessaan 21.6.2017 § 55, että pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua lautakunnan jäsentä. Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen päätyttyä. Jos kuitenkin kokouksen kulun johdosta pöytäkirjan laadinta vaatii erityistoimenpiteitä, pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeisenä maanantaina.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan tarkastuksen jälkeen kunnan verkkosivustolla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä on säädetty.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Olli Laine ja Jenni Silvanto.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 96

27.08.2025

Osavuositarkastus 1.4.-30.6.2025 / Tekniset palvelut

Tekla 27.08.2025 § 96
56/02.02.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Kunnanhallitus on antanut 13.1.2025 § 6 talousarvion 2025 täytäntöönpano-ohjeet.

Toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain tehdyistä numeerisista talouden toteumaraporteista. Kunnanhallitukselle raportoidaan osavuositarkastuksen muodossa neljännesvuosittain.

Neljännesvuosiraporttia varten palvelualueilta pyydetään analyysi talouspäällikön erillisen ohjeistuksen mukaan tulojen, menojen ja henkilöstömenojen kehittymisestä keskittyen erityisesti kehityksen taustalla oleviin asioihin. Tärkeä on myös todeta, mitä johtopäätöksiä ja toimenpiteitä palvelualue taloustilanteen ja mahdollisesti muuttuneen toiminnan perusteella esittää. Osavuositarkastukset esitetään kunnanhallituksen jälkeen valtuustolle.

Esityslistan liitteenä on teknisten palveluiden osavuositarkastus toiselta vuosineljännekseltä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta merkitsee teknisten palveluiden toisen vuosineljänneksen osavuositarkastuksen tiedokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: siivouspäällikkö Virpi Lilja, rakennusmestari Sami Salonen, rakennusinsinööri Annika Lundgren poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 17:26. Ruokapalvelupäällikkö Arja Jussila poistui tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17:36.

Tarkastuslautakunta	§ 17	27.02.2025
Tarkastuslautakunta	§ 33	17.03.2025
Tarkastuslautakunta	§ 42	08.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 50	29.04.2025
Tarkastuslautakunta	§ 59	14.05.2025
Valtuusto	§ 24	26.05.2025
Kunnanhallitus	§ 199	16.06.2025
Tekninen lautakunta	§ 97	27.08.2025

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024

Tarkla 27.02.2025 § 17

Kuntalain 121 § mukaan tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Kevään aikana laaditaan kuntalain mukainen arviointikertomus vuodesta 2024.

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Käydään alustava keskustelu arviointikertomuksen laadinnasta
Päätös	Aloitettiin arviointikertomuksen valmistelu ja päätettiin jatkaa valmistelua seuraavassa kokouksessa.

Tarkla 17.03.2025 § 33

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Jatketaan arviointikertomuksen laadintaa.
Päätös	Jatkettiin arviointikertomuksen valmistelua ja päätettiin jatkaa valmistelua seuraavassa kokouksessa.

Tarkla 08.04.2025 § 42

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Jatketaan arviointikertomuksen laadintaa.
Päätös	Jatkettiin arviointikertomuksen laadintaa ja päätettiin jatkaa laadintaa seuraavassa kokouksessa.

Tarkla 29.04.2025 § 50

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Jatketaan arviointikertomuksen 2024 laadintaa.
Päätös	Jatkettiin arviointikertomuksen 2024 laadintaa ja päätettiin jatkaa laadintaa seuraavassa kokouksessa.

Tarkla 14.05.2025 § 59

Esittelijä	Puheenjohtaja
Päätösehdotus	Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle arviointikertomuksen 2024, jossa esitetään arvioinnin tulokset.
Päätös	Tarkastuslautakunta päätti antaa valtuustolle arviointikertomuksen 2024, jossa esitetään arvioinnin tulokset

Valt 26.05.2025 § 24

Esityslistan oheismateriaalina on tarkastuslautakunnan arviointikertomus 2024

Tarkastuslautakunnan päätösehdotus
Valtuusto merkitsee arviointikertomuksen 2024 tiedokseen.

Päätös
Valtuusto hyväksyi yksimielisesti tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

Khall 16.06.2025 § 199

Valmistelu ja lisätiedot
Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh 044 422 4020.

Kuntalain 121 § mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aiheita.

Esityslistan oheismateriaalina on arviointikertomus vuodelta 2024.

Esittelijä
Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus
Kunnanhallitus lähettää arviointikertomuksen edelleen lautakuntien käsiteltäväksi. Lautakuntien tulee antaa lausunnot arviointikertomuksesta ao. palvelualueita koskeviin huomioihin ja toimittaa ne kunnanhallitukselle 30.9.2025 mennessä

Päätös
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelu ja lisätiedot

tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan vuodelta 2024 teknisten palveluiden osalta todennut, että toiminta on edennyt hyvään suuntaan ja suunnitelmallisuus on parantunut.

Tarkastuslautakunta on sivistyspalveluiden osuudessa kiinnittänyt myös huomiota vanhenevaan rakennuskantaan ja sen huolellisempaan kunnossapitoon oppilaiden ja henkilökunnan terveyden sekä kiinteistöjen säilymisen vuoksi. Kiinteistöjen ylläpito kuuluu teknisen palvelualueen vastuulle ja sivistyspalveluilla on käyttäjän rooli. Sivistyspalvelut on laatinut tarveselvityksiä hankkeista ja tällä hetkellä hankesuunnitteluvaiheessa teknisissä palveluissa olevia kohteita ovat koulukeskuksen liikuntatila sekä Kauttuan päiväkotit. Lisäksi tekniset palvelut on käynnistämässä pääkirjaston ja Kirkonkylän koulun kuntotutkimuksia kuluvan vuoden aikana.

Tarkastuslautakunnan mukaan hulevesi- ja jätevesiverkoston saneerauksiin ja korjauksiin on panostettu jo pitkään mutta toteaa, että olisi tarvetta miettiä, onko nykyinen saneeraustahti riittävä. Tehtyjen korjaustoimien vaikuttavuutta on seurattu ja jatkotoimenpiteiden yhteydessä saneeraukset pyritään kohdistamaan kohteisiin, joissa vaikuttavuus on korkea. Investointien määrän kasvattaminen riippuu kunnan muusta talouskehityksestä ja muista investointitarpeista.

Tarkastuslautakunta on huomionut kunnan omien tilojen käytön tehostamisen positiivisena asiana. Kiinteistöjen salkutus on valmistunut vuonna 2023 ja sen perusteella on vuonna 2024 laadittu luopumissuunnitelma vajaakäyttöisille kiinteistöille. Luopumissuunnitelman toimeenpano on käynnissä.

Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomionsa kunnassa aloitettuun kiinteistöveroselvitykseen ja sen aiheuttamaan hämmennykseen ja keskeneräisyyteen. Tekninen palvelukeskus on ollut mukana vain asiantuntijaroolissa talous- ja hallintopalveluiden koordinoimassa selvityksessä.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa todetaan, että Kiertis on tuonut positiivista palautetta yli kuntarajojen ja ansaitsee maininnan hyvästä organisoinnista ja yhteiskuntatietoisuuden lisäämisestä. Kiertiksen toiminta onkin käynnistynyt yli odotusten monilla sektoreilla ja se on saanut runsaasti julkisuutta myös valtakunnallisessa lehdistössä. Kiertiksen toiminta pyritään vakiinnuttamaan vuoden 2025 aikana.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi tarkastuslautakunnan valtuustolle antaman arviointikertomuksen ja antaa edellä selostetun lausuntonaan kunnanhallitukselle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknisten palveluiden esimiesten urakka- ja hankintarajat 2025

Tekla 27.08.2025 § 98
303/02.02.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Euran kunnan hallintosäätö päivitettiin ja hyväksyttiin valtuustossa 26.5.2025 §32. Päivitetty hallintosäätö astui voimaan 1.6.2025 alkaen.

Muutoksen yhteydessä suurin osa hallintosäännössä aiemmin olleista delegoinneista poistui, josta johtuen päivitetystä hallintosäännössä ei ole enää euromääräisiä hankintarajoja teknisten palveluiden viranhaltijoilla.

Aiemmassa hallintosäännössä on ollut seuraavat urakka- ja hankintarajat:

VASTUUALUEPÄÄLLIKKÖ

- päättää toimialaansa liittyvästä suunnitelmien hyväksymisestä, suunnittelijan valinnasta ja suunnittelusopimuksista hankintarajojensa mukaisesti **20 000 €** asti
- päättää urakoitsija- tai toimittajavalinnasta niissä hankkeissa, joiden kokonaiskustannusarvio on hankintarajojen puitteissa **50 000 €**

TEKNINEN JOHTAJA

- päättää toimialaansa liittyvästä suunnitelmien hyväksymisestä, suunnittelijan valinnasta ja suunnittelusopimuksista hankintarajojensa mukaisesti **40 000 €** asti
- päättää urakoitsija- tai toimittajavalinnasta niissä hankkeissa, joiden kokonaiskustannusarvio on hankintarajojen puitteissa **100 000 €**

Tilapalveluiden osalta tekninen johtaja toimii vastuualuepäällikkönä. Asioiden sujuvan hoitamisen varmistamiseksi vastuualueen käytännön toteutuksesta vastaavien rakennusinsinöörin ja rakennusmestarin urakka- ja hankintarajojen on perusteltua noudattaa vastuualuepäällikköiden vastaavia rajoja.

Jatkossa tarkoituksena on, että hankintarajoista ohjeistetaan koko kunnan tasolla talousarvion- ja käyttösuunnitelman laatimisen yhteydessä.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää vahvistaa aiemman hallintosäännön delegointien mukaiset teknisten palveluiden esimiesten urakka- ja hankintarajat asian esittelytekstissä kuvatuin muutoksin vuodelle 2025.

Muutettu päätösehdotus / tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää vahvistaa aiemman hallintosäännön delegointien mukaiset teknisten palveluiden esimiesten urakka- ja hankintarajat asian esittelytekstissä kuvatuin muutoksin, kunnes hankintarajoista ohjeistetaan koko kunnan tasolla.

Päätös Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 82
§ 99

25.06.2025
27.08.2025

Katusuunnitelman hyväksyminen Fankkeen alue

Tekla 25.06.2025 § 82

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Fankkeen teollisuusalueella Kariniementie, jonka itä-länsi suunnassa kulkeva osa on rakennettu kevyenliikenteenväyläksi, kulkee Auramaa-yhtiöiden omistaman kiinteistön läpi, jakaen sen kahteen osaan. Auramaa-yhtiöt on keväällä 2025 ollut yhteydessä kuntaan ja todennut, että se aikoo hyödyntää Kariniementien eteläpuolista aiemmin rakentamatonta kiinteistönosaa oman toimintansa kehittämiseen.

Tekniset palvelut on selvittänyt vaihtoehtoista reittiä kevyenliikenteen väylälle. Korvaava reitti kulkee Fankkeentieltä Teollisuustielle ja edelleen Kariniementien pohjois-etelä -suuntaista katualueutta pitkin. Tarvittaessa myöhemmin kevyenliikenteen väylää on mahdollista jatkaa yhtenäisesti Teollisuustien varressa Fankkeen laajennusosalle asti.

Aluetaito Oy on laatinut suunnitelmat ja kustannusarviot korvaavasta kevyenliikenteen väylästä.

Kariniementien korvaavan kevyenliikenteen väylän rakentaminen tulee toteuttaa kiireellisenä. Asfaltoinnin toteutus on perusteltua jättää vuodelle 2026.

Valtuusto myönsi 26.5.2025 § 30 150 000 euron lisämäärärahan talousarvion investointiosaan vuodelle 2025 yhdyskuntateknisten palveluiden korvausinvestointeihin kohteelle Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän siirto.

Kevyenliikenteenväylän rakentamisen tavoitteena on kevyen liikenteen liikenneturvallisuuden ja liikenteen sujuvuuden parantaminen raskaan liikenteen käytössä olevalla Fankkeen teollisuusalueella. Lisäksi kevyenliikenteen uusi yhteys palvelisi suurempaa osaa yrityksiä, kuin entinen suurelta osin yksityisen maalla sijainnut väylä.

Fankkeentien ja Teollisuustien alkuosan (PLV 0 – 250) kohdalla kevyenliikenteenväylä kulkee erotettuna välikaistalla tiestä. Teollisuustien loppuosalla kevyenliikenteenväylä rakennetaan reunakivellä korotettuna (PLV 250 – 455). Kariniementien osalta kevyenliikenteenväylä rakennetaan tien levityksenä tien reunaan. Rakenteet toteutetaan MAA-RYL:n mukaan. Väylän valaistus uusitaan vastaamaan riittävää valaistustehoa. Katusuunnitelma-asiakirjat ovat esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan Fankkeen alueen kevyenliikenteenväylän katu- ja rakennussuunnitelman välillä Fankkeentie-Teollisuustie-Kariniementie, sekä Teollisuustien ja asettaa suunnitelma-asiakirjat yleisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) 43 §:n mukaisesti 14 vrk ajaksi nähtäville, ajalle 7.7.-20.7.2025 kunnanvirastolla teknisen osaston ilmoitustaululle ja Euran kunnan www-sivuille ja julkaista nähtävillä olosta kuulutuksen kunnan virallisella ilmoitustaululla, kunnan internet -sivustolla ja Alasatakunta -lehdessä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Tekla 27.08.2025 § 99 300/10.00.02/2025	
Valmistelu ja lisätiedot	yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955 Fankkeentien kevyenliikenteenväylän suunnitelma-asiakirjat ovat olleet maankäyttö- ja rakennusasetuksen 43 §:n mukaisesti nähtävillä 7.7.-20.7.2025. Nähtävilläoloaikana suunnitelmasta ei ole saapunut yhtään muistutusta.
Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Fankkeen alueen kevyenliikenteenväylän suunnitelman toteutettavaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 83
§ 100

25.06.2025
27.08.2025

Fankkeen alueen kevyenliikenteenväylän rakentaminen / hankinnan muutos

Tekla 25.06.2025 § 83

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Fankkeen teollisuusalueella Kariniementie, jonka itä-länsi suunnassa kulkeva osa on rakennettu kevyenliikenteenväyläksi, kulkee Auramaa-yhtiöiden omistaman kiinteistön läpi, jakaen sen kahteen osaan. Auramaa-yhtiöt on keväällä 2025 ollut yhteydessä kuntaan ja todennut, että se aikoo hyödyntää Kariniementien eteläpuolista aiemmin rakentamatonta kiinteistönosaa oman toimintansa kehittämiseen.

Tekniset palvelut on selvittänyt vaihtoehtoista reittiä kevyenliikenteen väylälle. Korvaava reitti kulkee Fankkeentieltä Teollisuustielle ja edelleen Kariniementien pohjois-etelä -suuntaista katualuetta pitkin. Tarvittaessa myöhemmin kevyenliikenteen väylää on mahdollista jatkaa yhtenäisesti Teollisuustien varressa Fankkeen laajennusosalle asti.

Aluetaito Oy on laatinut suunnitelmat ja kustannusarviot korvaavasta kevyenliikenteen väylästä.

Kariniementien korvaavan kevyenliikenteen väylän rakentaminen tulee toteuttaa kiireellisenä. Asfaltoinnin toteutus on perusteltua jättää vuodelle 2026.

Valtuusto myönsi 26.5.2025 § 30 150 000 euron lisämäärärahan talousarvion investointiosaan vuodelle 2025 yhdyskuntateknisten palveluiden korvausinvestointeihin kohteelle Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän siirto.

Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 5.6.2023 §175 Euran kunnan hankintaohjeen, jonka mukaan tarjouspyynnön hyväksyy se toimielin, joka tekee hankinnasta päätöksen.

Hanke on hankintalain mukainen kansallinen hankinta (yli 150 000 € ja alle 5 538 000 €). Hankintamenettely on rajoitettu.

Urakan kohteena on Fankkeen alueen uuden kevyenliikenteenväylän rakentaminen urakka-asiakirjojen mukaisesti. Väylien asfaltointi toteutetaan erillishankintana vuonna 2026.

Tekniset palvelut pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin. Perusteena on halvin hinta.

Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän rakentamisen tarjouspyynnön ehdot. Lisäksi lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut tekemään niihin vähäisiä teknisiä muutoksia ja täydennyksiä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.
Tekla 27.08.2025 § 100 301/02.08.00/2025	
Valmistelu ja lisätiedot	yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955 Yhdyskuntatekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän rakentamisesta. Tarjouspyyntö on julkaistu Tarjouspalvelussa 31.7.2025. Tarjoukset tuli jättää sähköisesti Tarjouspalvelun 21.8.2025 klo 9:00 mennessä. Tarjouspyyntöajan loputtua todettiin, että tarjouspyyntö oli ollut osittain puutteellinen ja hankintamenettely poikkesi suunnitellusta. Näin ollen hankinta tulee keskeyttää ja käynnistää uudelleen korjatulla tarjouspyynnöllä. Uuden hankinnan hankintamenettely on avoin. Tarjouspyynnön ehtoja täydennetään siten, että: - Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, jotka eivät täytä hankintalain 80 – 83 §:n eikä tilaajavastuulain mukaisia vaatimuksia. - Urakoitsijan on täytettävä tilaajan asettamat minimivaatimukset liikevaihdon, työnjohtajan ja henkilöstön osaamisen ja kokemuksen, vaadittavien pätevyyksien ja yrityksen referenssien osalta. - Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus pisteytyksen perusteella. Hinnan painoarvo on 90 % ja laatutekijöiden 10 % (mm. pidennetty takuu aika).
Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää keskeyttää Fankkeen alueen kevyenliikenteenväylän rakentamisen hankinnan, hyväksyä muutokset hankintamenettelyyn ja tarjouspyyntöön sekä käynnistää muutetun hankinnan uudelleen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 101

27.08.2025

Yksityisteiden kunnossapitoavustukset 2025

Tekla 27.08.2025 § 101
63/02.05.01.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882,
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Euran kunta avustaa vuosittain talousarviossa varatun määrärahan asettamissa rajoissa yksityisteiden kunnossapitoa, kun tien vaikutuspiirissä tai tien varrella on vähintään 2 vakituisesti asuttua kiinteistöä ja tien pituus on vähintään 200 m. Euran kunnan alueella olevat yksityistiet jaetaan avustusluokkiin 1 ja 2.

Vuoden 2025 talousarviossa on yksityisteiden kunnossapitoavustuksiin varattu 30.000 €:n määräraha. Määräraha jaetaan teknisen lautakunnan 17.1.2024 § 4 hyväksymän yksityistieavustusten jakoperusteiden mukaisesti.

Kunnossapitoavustukset tuli jättää joko sähköisesti tai paperisella lomakkeella 7.5.2025 klo 13:00 mennessä.

Ehdotus yksityisteiden kunnossapitoavustuksen jakamisesta on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää:

1) jakaa yksityisteiden kunnossapitoavustukset esityslistan liitteenä olleen jakoehdotuksen mukaisesti

2) vuoden 2025 yksityistieavustuksen maksetaan tiekuntien tileille viimeistään 31.10.2025 mennessä.

3) mikäli kunnan vuoden 2026 talousarviossa on osoitettu määräraha yksityisteiden avustamiseen, päättyy tieavustushakemusten jättöaika 6.5.2026 klo 13:00. Avustus myönnetään Euran kunnan yksityistieavustusten jakoperusteiden (Tekla 17.1.2024 §4) mukaisesti.

4) vuonna 2025 tiekunnille ei myönnetä perusparannusavustusta

Päätös Tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi kokouksesta poistuivat jääviysperustein Mikko Rintamaa, Hannu Arvola ja Petri Salminen (syy: osallisuus tiekunnan asioiden hoitoon).
Tämän asian osalta puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Rauli Helin.

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 102

27.08.2025

Vesilaskun kohtuullistaminen

Tekla 27.08.2025 § 102
354/02.05.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971.

Kiinteistön omistajan tytär on toimittanut kuntaan 27.7.2025 kirjeen vesilaskun riitauttamiseksi. Riitautus ja asiakkaalle lähetetty lasku ovat oheismateriaalina. Kiinteistö sijaitsee osoitteessa

Vesimittarin sijoituspaikka on kellarissa. Kiinteistön edellinen ilmoitettu mittarilukema on 23.12.2016, jolloin lukema on ollut 1 210 m³. Kiinteistöä on laskutettu sen jälkeen aiemman kulutusarvion (n. 35 m³/vuosi) mukaan vuosittain. Kiinteistö on ollut täysin asumaton vuodesta 2018 alkaen ja siellä on tapahtunut vesivahinko vuosien 2021–2022 vaihteessa. Kiinteistön pääsulkuventtiili on vesilaskun kohtuullistamispyynnön tekijän mukaan suljettu sen jälkeen ammattilaisen toimesta 20.1.2022. Kiinteistöltä on ilmoitettu mittarilukema 25.4.2024, jolloin lukema on ollut 7177 m³. Vuosien 2017 – 2024 aikana vettä on siis kulunut yhteensä n. 6 000 m³ vaikka se on ollut pois käytöstä.

Vesijohdot materiaaleineen aina kunnan runkoputkesta saakka ovat kiinteistön omistajan vastuulla, pois lukien vesimittari, joka on vesihuoltolaitoksen.

Kuitenkin vesihuoltolaitoksen yleisten toimitusehtojen mukaan kohdassa 5.5 kunnossapito mainitaan seuraavaa: Vesimittarin kunnossapitää kustannuksellaan laitos. Mikäli vesimittari on vaurioitunut asiakkaasta johtuvasta syystä, laitoksella on oikeus periä vaihdosta, huollosta ja korjauksesta aiheutuneet kulut asiakkaalta. Lisäksi kohdassa 5.1. vedenkulutus ja viemäriveden määrä mainitaan seuraavaa: Asiakkaan tulee seurata vedenkulutusta ja sen muutoksia.

Kiinteistön omistaja on laiminlyönyt seurantavelvoitteensa ja ei ole toimittanut mittarilukemia vuosittain vesihuoltolaitokselle. Näin ollen vesilaskua ei voida kohtuullistaa puhtaan veden osalta. Käyttöpäällikkö on käynyt kiinteistöllä toteamassa, ettei vuotanut vesi ole voinut valua viemäriin. Näin ollen jäteveden kulutuksen osalta lasku voidaan kohtuullistaa. Koska taloventtiili on suljettu 20.1.2022 ylimääräinen kulutus on tapahtunut sitä ennen, jolloin veden hintana voidaan käyttää siihen asti ollutta taksaa, joka puhtaan veden osalta on ollut 1,45 €/m³(alv 0 %).

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää kohtuullistaa kiinteistön vesilaskua siten, että asiakkaalta peritään puhtaan veden osalta 1,45 €/m³ (+ alv 24 %), yhteensä 5 967 m³ kulutuksen osalta. Jätevesimaksua ko. kulutuksen osalta ei tarvitse maksaa. Kiinteistön perusmaksuihin asialla ei ole vaikutusta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talouskatsaus / tekniset palvelut

Tekla 27.08.2025 § 103

Hallintosäännön § 56 mukaan toimitaan seuraava talousarvion toteutumista kuukausittain.

Talousarvio on sitova hallitukseen ja valtuustoon nähden ulkoisten ja sisäisten toimintatuottojen ja -kulujen osalta. Koska sisäiset toimintatuotot ja -kulut saadaan yleensä viiveellä, on teknisten palveluiden talouskatsauksessa tarkasteltu ainoastaan ulkoisia toimintatuottoja ja -kuluja. Toimintakulujen toteuma tasaisen kertymän mukaan tulisi heinäkuun lopun tilanteen mukaan olla enintään 58,33 %. Heinäkuun tilanne ulkoisten toimintatuottojen ja -kulujen toteuma prosentteina verrattuna talousarvioon (raportti 20.8.2025)

Esityslistan liitteenä tuloslaskelma.

Vastuualue	Toimintatuotot (%)	Toimintakulut (%)
Hallinto	-28,57 %	73,72 %
Sivouspalvelut	53,14 %	55,91 %
Ruokapalvelut	62,92 %	54,65 %
Tilapalvelut	60,55 %	61,68 %
Yhdyskuntatekniikka	63,91 %	41,87 %
Vesihuoltolaitos	51,41 %	63,91 %
Tekniset palvelu yhteensä	56,13 %	59,17 %

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee palvelualueen tilanteen ajalta 1.1.-31.7.2025 tiedokseen saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 104

27.08.2025

Viranhaltijoiden päätökset

Tekla 27.08.2025 § 104

Hallintosäännön 31 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä, lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Tekniset palvelut -palvelualueen viranhaltijoiden tekemät päätökset julkaistaan lautakunnan jäsenten tiedoksi välittömästi niiden valmistuttua sähköisessä kokouspalvelussa.

Lautakunnan tiedoksi saatetaan teknisen johtajan, rakennuspäällikön, käyttöpäällikön, yhdyskuntatekniikan päällikön, siivouspäällikön, ruokapalvelupäällikön, rakennusmestarin päätökset ajalta 19.6.-21.8.2025. Päätöspöytäkirjat ovat nähtävänä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen saatetuiksi eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 105

27.08.2025

Ilmoitusasiat

Tekla 27.08.2025 § 105

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- Eurajoensalmen tarkkailututkimus kesäkuu 2025, heinäkuu 2025
- Eurajoen tarkkailututkimus kesäkuu 2025
- Eurajoen ja Eurajoensalmen tarkkailun vuosiraportti 2024
- HKFoods Finland Oy Kertaraportti 5-2025, 6-2025, 7-2025
- JVP-Eura Oy Kertaraportti 11-2025, 12-2025
- JVP-Eura Oy Jaksoraportti 2-2025

Varsinais-Suomen ELY-keskus

- Eurassuon turvetuotantoalueen määräraikaistarkastus 15.4.2025 / Neova Oy

KVVY Tutkimus Oy

- Lännen Koneurakointi Oy – Anttilansuon tulostaulukko kesäkuu 2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 106

27.08.2025

Ajankohtaiset asiat

Tekla 27.08.2025 § 106

Esittelijä

Päätösehdotus

Merkitään esitetyt ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 93, § 94, § 95, § 96, § 97, § 100, § 103, § 104, § 105, § 106

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 98, § 99, § 101, § 102

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Euran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Sorkkistentie 10, 27510 Eura
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eura.fi
Puhelinnumero: 02 839901

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Euran kunnan kirjaamosta.