

## Fankkeen alueen kevyenliikenteenväylän rakentaminen / hankinnan muutos

Tekla 25.06.2025 § 83

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Fankkeen teollisuusalueella Kariniementie, jonka itä-länsi suunnassa kulkeva osa on rakennettu kevyenliikenteenväyläksi, kulkee Auramaa-yhtiöiden omistaman kiinteistön läpi, jakaen sen kahteen osaan. Auramaa-yhtiöt on keväällä 2025 ollut yhteydessä kuntaan ja todennut, että se aikoo hyödyntää Kariniementien eteläpuolista aiemmin rakentamatonta kiinteistönsosaa oman toimintansa kehittämiseen.

Tekniset palvelut on selvittänyt vaihtoehtoista reittiä kevyenliikenteen väylälle. Korvaava reitti kulkee Fankkeentieltä Teollisuustielle ja edelleen Kariniementien pohjois-etelä -suuntaista katualuetta pitkin. Tarvittaessa myöhemmin kevyenliikenteen väylää on mahdollista jatkaa yhtenäisesti Teollisuustien varressa Fankkeen laajennusosalle asti.

Aluetaito Oy on laatinut suunnitelmat ja kustannusarviot korvaavasta kevyenliikenteen väylästä.

Kariniementien korvaavan kevyenliikenteen väylän rakentaminen tulee toteuttaa kiireellisenä. Asfaltoinnin toteutus on perusteltua jättää vuodelle 2026.

Valtuusto myönsi 26.5.2025 § 30 150 000 euron lisämäärärahan talousarvion investointiosaan vuodelle 2025 yhdyskuntateknisten palveluiden korvausinvestointeihin kohteelle Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän siirto.

Kunnanhallitus on hyväksynyt kokouksessaan 5.6.2023 §175 Euran kunnan hankintaohjeen, jonka mukaan tarjouspyynnön hyväksyy se toimielin, joka tekee hankinnasta päätöksen.

Hanke on hankintalain mukainen kansallinen hankinta (yli 150 000 € ja alle 5 538 000 €). Hankintamenettely on rajoitettu.

Urakan kohteena on Fankkeen alueen uuden kevyenliikenteenväylän rakentaminen urakka-asiakirjojen mukaisesti. Väylien asfaltointi toteutetaan erillishankintana vuonna 2026.

Tekniset palvelut pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin. Perusteena on halvin hinta.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän rakentamisen tarjouspyynnön ehdot. Lisäksi lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut tekemään niihin vähäisiä teknisiä muutoksia ja täydennyksiä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekla 27.08.2025 § 100  
301/02.08.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Yhdyskuntatekniset palvelut on pyytänyt tarjouksia Fankkeen alueen kevyenliikenteen väylän rakentamisesta. Tarjouspyyntö on julkaistu Tarjouspalvelussa 31.7.2025. Tarjoukset tuli jättää sähköisesti Tarjouspalvelun 21.8.2025 klo 9:00 mennessä.

Tarjouspyyntöajan loputtua todettiin, että tarjouspyyntö oli ollut osittain puutteellinen ja hankintamenettely poikkesi suunnitellusta. Näin ollen hankinta tulee keskeyttää ja käynnistää uudelleen korjatulla tarjouspyynnöllä.

Uuden hankinnan hankintamenettely on avoin. Tarjouspyynnön ehtoja täydennetään siten, että:

- Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, jotka eivät täytä hankintalain 80 – 83 §:n eikä tilaajavastuulain mukaisia vaatimuksia.
- Urakoitsijan on täytettävä tilaajan asettamat minimivaatimukset liikevaihdon, työnjohtajan ja henkilöstön osaamisen ja kokemuksen, vaadittavien pätevyyksien ja yrityksen referenssien osalta.
- Tarjouksen valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus pisteytyksen perusteella. Hinnan painoarvo on 90 % ja laatutekijöiden 10 % (mm. pidennetty takuu aika).

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää keskeyttää Fankkeen alueen kevyenliikenteenväylän rakentamisen hankinnan, hyväksyä muutokset hankintamenettelyyn ja tarjouspyyntöön sekä käynnistää muutetun hankinnan uudelleen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.