

Kiinteistötoimitusten uskottujen miesten valitseminen

Khall 12.05.2025 § 161
28/00.01.01/2025

Kiinteistönmuodostamislain 6 §:n mukaan valtuuston tulee valita kunnan kiinteistötoimitusten uskotuiksi miehiksi vähintään kuusi henkilöä valtuuston toimikautta vastaavaksi ajaksi. Uskotun miehen tulee olla kiinteistöasioihin perehtynyt ja paikalliset olot tunteva henkilö. Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään.

Uskotut miehet toimivat yhdessä maanmittausinsinöörin kanssa päätöksentekijöinä erilaisissa maanmittaustoimituksissa, joissa käsitellään mm. alueiden lunastamisia ja niiden johdosta suoritettavia korvauksia, kiinteistöjen jakamisia ja kiinteistöjen välisiä oikeuksia.

Vaalikelpoisuudesta uskotun miehen toimeen on lisäksi voimassa, mitä käräjäoikeuden lautamiehistä säädetään. Tästä seuraa mm. että valittavan tulee olla valintahetkellä 25–64-vuotias. Uskotun miehen tehtävän hoitaminen edellyttää toimeen sitoutumista. Valintoja tehtäessä on syytä kiinnittää huomiota henkilöiden varsinaiseen päivätyöhön: Toimitukset käsitellään arkisin pääsääntöisesti virka-aikana. Toimitukseen kutsutun uskotun miehen tulee kiinteistönmuodostamisesetuksen 2 §:n mukaan saapua toimitukseen, ellei hänellä ole laillista estettä.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus esittää uuden valtuuston ensimmäisessä kokouksessa, että valtuusto suorittaa kuuden kiinteistötoimitusten uskottujen miesten vaalin.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.