

Lisämääräraha kaavoitukseen

Khall 28.04.2025 § 132
220/02.02.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Euran teollisuusalueiden kehittämiseksi vuoden 2024 lopulla käynnistettiin alustava suunnittelu Fankkeen teollisuusalueen ja Biolan Oy:n väliin jäävien osayleiskaavassa teollisuusalueeksi merkittyjen alueiden käyttöön ottoon liittyen.

Alueet muodostavat kolme selkeää kokonaisuutta Tuiskulantien itäpuolelle, Tuiskulantien länsipuolelle (lainvoimainen Ruonojan asemakaava) sekä valtatie 12 etäpuolelle. Alueet ovat kooltaan yhteensä noin 90 hehtaaria ja ne ovat loppuvuodesta 2024 tehtyjen maakauppojen jälkeen kunnan omistuksessa.

Alueiden asemakaavoituksen käynnistämistä tai tähän liittyviä selvityksiä ei talousarviovaiheessa suunniteltu toteutettavan vielä vuonna 2025 eikä tähän liittyen ole varattu määrärahaa. Länsi-Suomessa ja Satakunnassa on kuitenkin paljon merkittäviä investointeja suunnitteilla ja Länsi-Suomen maantieteellinen sijainti on houkutteleva. Tähän liittyen alueen asemakaavoitukseen liittyvät selvitykset on tarkoituksenmukaista käynnistää viipymättä ja aloittaa alueiden asemakaavoituksen vireilletulon valmistelu.

Hankkeen ensimmäisessä vaiheessa keskeisimpiä selvityksiä ovat ainakin luonto-, liikenne ja turvallisuusselvitykset. Myöhemmässä vaiheessa laaditaan selvitys infratarpeista ja ilmastovaikutuksista sekä rakennettavuus- ja maaperäselitys. Ensimmäisen vaiheen selvitykset toteutettaisiin niin pitkälle kuin mahdollista vuonna 2025.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus esittää valtuustolle 80 000 euron lisämäärärahaa kaavoitukseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.