

**Teollisuustonttien varaaminen Neitsytmäestä; Arcturus (50-406-2-854), Izar (50-406-2-855), Muphrip (50-406-2-856)**

Khall 31.03.2025 § 113  
113/10.00.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 22 4020.

TuraSteel Oy ostaa kunnalta Neitsytmäestä neljä teollisuustonttia. Samalla yhtiö on ilmoittanut mahdollisesti jatkossa olevansa kiinnostunut alueen kolmesta muusta tontista ja tiedustellut, onko tontit mahdollista varata yritystoiminnan laajennusta silmälläpitäen. Kyseiselle kolmelle tontilla ei mahdollisesti myöhemmin tapahtuvan kaupan myötä osoiteta rakennusvelvoitetta.

Kyseessä olevat tontit ovat

Kiinteistön nimi	Kiinteistötunnus	Pinta-ala
Arcturus	50-406-2-854	5755 m <sup>2</sup>
Izar	50-406-2-855	4656 m <sup>2</sup>
Muphrid	50-406-2-856	4647 m <sup>2</sup>

Esityslistan oheismateriaalina on kartat ko. tonteista.

Hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden, osakkeiden ja osuuksien myynnistä ja vaihdosta valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Yritystoiminnan laajennusta silmälläpitäen kunta varaa TuraSteel Oy:lle kahdeksi vuodeksi seuraavat teollisuustontit: Arcturus (50-406-2-854), Izar (50-406-2-855) ja Muphrip (50-406-2-856). Varaus puretaan, mikäli yhtiö ei toimi rakennusvelvoitteen mukaisesti ostamallaan neljälle muulla teollisuustontilla.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.