

Mäkitervakko -nimisen tilan (50-405-1-696) myyminen

Khall 27.01.2025 § 19
34/10.00.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020.

As Oy Pronssikartano on kiinnostunut ostamaan vuokraamansa Mäkitervakko -nimisen (50-405-1-696) kiinteistön osoitteesta Pentti Eskolantie 4. Kiinteistön pinta-ala on noin 3211 m².

27.11.2023 allekirjoitetussa vuokrasopimuksessa todetaan kohdassa vuokralaisen osto-oikeus seuraavaa:

”Vuokralaisella on oikeus lunastaa vuokran kohde 3 vuoden kuluessa vuokrasopimuksen allekirjoituspäivästä, siten, että maksettu vuokra vähennetään kauppahinnasta täysimääräisenä.

Vuokrattavan kohteen lunastushinta on 50 000 euroa.

Kolmen vuoden jälkeen osto-oikeutta on käytettävä 10 vuoden kuluessa tämän vuokrasopimuksen allekirjoittamisesta, muutoin oikeus raukeaa ja vuokranantaja määrittelee kauppahinnan.”

Esityslistan oheismateriaalina on kartta alueesta.

Hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus myy Mäkitervakko – nimisen tilan (50-405-1-696) As. Oy Pronssikartanolle 50.000 euron hintaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: Kunnanhallituksen jäsen Vaino Maaret, tekninen johtaja Jyräkoski Ari ja talousjohtaja Ämmälä Lauri palasivat kokoukseen asian käsittelyn jälkeen kello 15:40