

Tekninen lautakunta

Aika 22.01.2025 klo 16:30 - 18:52**Paikka** Euran kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 2	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	4
§ 3	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 4	Laskujen hyväksyjät vuonna 2025 / Tekniset palvelut	6
§ 5	Hiekoitushiekan poisto 2025-2026 (optio 2027-2028) / tarjouspyynnön ehdot	7
§ 6	Nurmialueiden hoitourakointi 2025-2026 (optio 2027) / tarjouspyynnön ehdot	9
§ 7	Hulevesitulvariskien arviointi Euran kunnassa 2024	11
§ 8	Lausunto Euran kunta rakennusjärjestysehdotuksesta / Etelä- Satakunnan ympäristötoimisto	16
§ 9	Lausunto Euran kunta / sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä - Forssan kaupungin jätelautakunta	20
§ 10	Lausunto Euran kunta / Ruotanansuon tuulienergianhanke, YVA- ohjelma	23
§ 11	Lausunto / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus	25
§ 12	Lausunto / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan II muutos 4	27
§ 13	Kiperin saunamaksun korotuspyyntö / Euran Pallo ry	29
§ 14	Vahinkotapahtuma / korvausvaatimus Keskimutkantie 16 kohdalla Karjannousemantielle johtavan puistopolun liittymäkohdassa	30
§ 15	Taloustarkastus / tekniset palvelut	32
§ 16	Viranhaltijoiden päätökset	33
§ 17	Ilmoitusasiat	34
§ 18	Ajankohtaiset asiat	35

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Helin Rauli Jalonen Riikka Juhola Riku Kivistö Onni-Pekka Maarvala Linda	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	poistui kokouksesta §13 käsittelyn ajaksi jääviysperustein
	Nurminen Timo Rintamaa Mikko Tuomi-Mastokangas Jaana Vihavainen Tiina	jäsen puheenjohtaja jäsen jäsen	poistui §9 käsittelyn aikana klo 18:00
Poissa	Harri Lehtonen Kankaanranta Kari		
Muu	Jyräkoski Ari Olli Koivuniemi Saarenvalta Anne Anni Lahtinen Reunanen Ari Lehtonen Lumia	esittelijä käyttöpäällikkö yhdyskuntatekn.päällikkö sihteeri kunnanhallituksen edustaja nuorisovaltuuston edustaja	

AllekirjoituksetMikko Rintamaa
puheenjohtajaAnni Lahtinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

1 - 18

Pöytäkirjan tarkastus

Eura 22.1.2025

Riikka Jalonen
pöytäkirjantarkastajaJaana Tuomi-Mastokangas
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpitoTämän kokouksen tarkastettu pöytäkirja on yleisesti nähtävillä
kunnanvirastolla ja www.eura.fi sivustolla alkaen 24.1.2025

Tekninen lautakunta

§ 1

22.01.2025

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekla 22.01.2025 § 1

Hallintosäännön § 125 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Teknisen lautakunnan kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Teknisen lautakunnan 24.5.2023 kokouksesta lähtien, kokouskutsu, esityslista liitteineen ja oheismateriaalein julkaistaan sähköisessä kokousjärjestelmässä viimeistään 4 päivää ennen kokousta. Lisäksi kokouskutsu ja esityslista julkisine liitteineen julkaistaan samaan aikaan kunnan sivuilla.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 2

22.01.2025

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Tekla 22.01.2025 § 2

Hallintosäännön 127 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä.

Hallintosäännön 128 § mukaan toimitella voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Esittelijä

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 3

22.01.2025

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekla 22.01.2025 § 3

Hallintosäännön § 137 mukaan toimitella päätää pöytäkirjan tarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Tekninen lautakunta on päätännyt kokouksessaan 21.6.2017 § 55, että pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua lautakunnan jäsentä. Pöytäkirja tarkastetaan pääsääntöisesti heti kokouksen päätyttyä. Jos kuitenkin kokouksen kulun johdosta pöytäkirjan laadinta vaatii erityistoimenpiteitä, pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeisenä maanantaina.

Tarkastettu pöytäkirja julkaistaan tarkastuksen jälkeen kunnan verkkosivustolla siten, kuin kuntalain 140 §:ssä on säädetty.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa. Tarkastusvuorossa ovat Riikka Jalonen ja Jaana Tuomi-Mastokangas.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 4

22.01.2025

Laskujen hyväksyjät vuonna 2025 / Tekniset palvelutTekla 22.01.2025 § 4
11/00.01.01/2025

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Tekninen lautakunta nimeää laskujen hyväksyjät talousarviovuodelle 2025.

Palvelualue	Hyväksyjä
600 Tekniset palvelut -palvelualue	tekninen johtaja
Vastuualue	
6000 Tekniset palvelut hallinto	tekninen johtaja
6200 Yhdyskuntatekniset palvelut	yhdyskuntatekniikan päällikkö
6300 Vesihuoltolaitos	käyttöpäällikkö
6050 Siivouspalvelut	siivouspäällikkö
6060 Ruokapalvelutoiminta	ruokapalvelupäällikkö
6070 Tilapalvelut	käyttötalous: rakennusmestari ja rakennusinsinööri investoinnit: tekninen johtaja

Kukin vastuualueen (pois lukien tilapalvelut) laskujen hyväksyjä hyväksyy myös oman vastuualueensa investointiosan hankkeiden laskut.

Nimetyn hyväksyjän varahenkilönä toimii se viranhaltija, joka muutoinkin on määrätty viranhaltijan sijaiseksi.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä palvelualueen laskujen hyväksyjät vuodelle 2025 edellä esitetyn mukaisesti.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 5

22.01.2025

Hiekoitushiekan poisto 2025-2026 (optio 2027-2028) / tarjouspyynnön ehdotTekla 22.01.2025 § 5
497/02.08.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot

tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882 ja
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Hiekoitushiekan poiston sopimukset päättyivät kevätkauden 2024 loppuun. Sopimuskausi oli 2023-2024. Hankinta on kilpailutettava uudelleen.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 5.6.2023 §175 Euran kunnan hankintaohjeen, jonka mukaan tarjouspyynnön hyväksyy se toimielin, joka tekee hankinnasta päätöksen.

Hanke on hankintalain mukainen kansallinen hankinta (yli 150 000 € ja alle 5 382 000 €). Hankintamenettely on avoin. Sopimuskausi on 2 + 2 kautta eli 2025 – 2026 + optiokausi 2027 – 2028. Optiokauden käyttö tulee hyväksyä molempien osapuolien toimesta.

Urakan kohteina ovat Euran kunnan päällystettyjen katujen, kevyen liikenteen väylien, torien ja kiinteistöjen pihojen (asfaltti- ja laattapinnoitteet) hiekoitushiekan poisto sekä sen kuljetus joko tilaajan osoittamaan paikkaan tai urakoitsijan omaan kohteeseen.

Tarjottavat alueet ovat:

- Alue 1 / kadut ym. VT12 pohjoispuoli
- Alue 2 / kadut ym. Kirkonkylänmäki ja Maasilta, Kauttua (osa)
- Alue 3 / kadut ym. Euran keskusta, Nummi, Kauttua (osa), Luistari, Tolppämäki sekä kiinteistöistä: Urheilukeskus, Tolppämäen palvelutalo
- Alue 4 / kadut ym. Kauttua (osa), Varkaudenmäki, Ruukin alue, Kiiskinmäki
- Alue 5 / kadut ja kiinteistöt Hinnerjoki ja Honkilahti
- Alue 6A / kadut ja kiinteistöt Eurakoski
- Alue 6B / kadut ja kiinteistöt Panelia
- Alue 7A / Keskustan kiinteistöt
- Alue 7B / Keskustan kiinteistöt
- Alue 7C / Keskustan kiinteistöt

Tarjottavia urakka-alueita on yhteensä 10 kpl. Tarjoukset annetaan alueittain kokonaisurakkana (alv 0 %) per vuosi. Urakkahinnan lisäksi on ilmoitettava tarjottavalla alueella pääasiallisesti käytettävästä koneesta ja kuljettajasta pyydetyt tiedot. Mahdollisia yksittäisten kohteiden tuntiveloituksella tehtäviä puhdistustöitä varten tai mahdollista uudelleen tehtävää hiekanpoistoa varten tulee antaa tuntiveloitushinta (lisä- ja muutostyöt). Alueista ei ole käytettävissä mitta- tai pinta-alatietoja. Urakoitsijan pitää tutustua tarjottavaan alueeseen ennen tarjouksen jättämistä. Tilaaja voi hylätä tarjouksen, jos tarjottava kone ei ole käyttötarkoitukseen soveltuva. Tarjous sitoo tarjoajaa.

Tarkemmat tarjouspyynnön ehdot on esitetty asiakirjassa: Katujen, yleisten alueiden ja kiinteistöjen hiekoitushiekan poisto 2025-2026 (optio 2027-2028), joka on esityslistan oheismateriaalina.

Tekniset palvelut pidättää itsellään oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Hyväksyttävistä tarjouksista valitaan alueittain kokonaistaloudellisesti edullisin. Valintaperusteena on halvin vertailuhinta. Vertailuhinta lasketaan siten, että alueen tarjottuun urakkahintaan lisätään 30 tuntia lisätöitä urakoitsijan tarjoamalla tuntihinnalla.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy hiekoitushiekan poisto -tarjouspyynnön vuosille 2025 – 2026 ja optiovuosille 2027 – 2028. Lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut tekemään tarjouspyyntöön vähäisiä teknisiä muutoksia ja täydennyksiä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Nurmialueiden hoitourakointi 2025-2026 (optio 2027) / tarjouspyynnön ehdot

Tekla 22.01.2025 § 6
24/02.08.00/2025

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Euran kunnalla on ollut nurmialueiden hoitourakointisopimus vuosille 2023 – 2024. Sopimukseen sisältyi optio vuosille 2025 – 2026, jonka tilaaja päätti jättää käyttämättä. Nurmikkoalueiden hoitourakoinnin hankinta vuosille 2025 – 2025 (optio 2027) on nyt kilpailutettava.

Kunnanhallitus hyväksyi kokouksessaan 5.6.2023 §175 Euran kunnan hankintaohjeen, jonka mukaan tarjouspyynnön hyväksyy se toimielin, joka tekee hankinnasta päätöksen.

Hanke on hankintalain mukainen kansallinen hankinta (yli 150 000 € ja alle 5 382 000 €). Hankintamenettely on avoin. Sopimuskausi on 2 + 1 kautta eli 2025 – 2026 + optiokausi 2027. Optiokauden käyttö tulee hyväksyä molempien osapuolien toimesta.

Urakan kohteina ovat Euran kunnan hoidettavat nurmialueet Euran keskustassa, Hinnerjoella, Eurakoskella, Paneliassa ja Länsi-Eurassa. Hoitokausi alkaa 2.5. ja päättyy 31.9. Ruohonleikkuuta voidaan jatkaa lokakuussa tilaajan kanssa erikseen sovittaessa.

Tarjottavat alueet ovat:

- ALUE 1a ja 1b) Euran keskusta-alueet
- ALUE 2a) Hinnerjoki
- ALUE 2b) Hinnerjoen YU-urheilukenttä
- ALUE 3a) Eurakoski
- ALUE 3b) Eurakosken YU-kenttä
- ALUE 4a) Panelia
- ALUE 5a) Länsi-Euran pallokenttä

Urakka sisältää kartoissa määriteltujen alueiden hoidon seuraavasti:

- nurmialueen leikkuu siten, että nurmen enimmäiskorkeus on 12 cm paitsi urheilu/pallokentillä (Hinnerjoki, Eurakoski, Länsi- Eura), joissa nurmen enimmäiskorkeus 6cm
- häiritsevää leikkuujätettä ei saa syntyä tai jos sitä tulee se on kerättävä pois.
- puiden ja pensaiden ympäristön siistiminen ja hoidettavalta alueelta roskien kerääminen
- leikkikentillä (3 kpl) trimmeröidään alueella olevat aidan vierustat/ alueen reunat
- urakoitsija ilmoittaa tilaajalle alueilla havaitsemistaan vaurioista ja vaaratekijöistä
- urakoitsija korvaa kolmannelle osapuolelle aiheutuvat vahingot.
- urheilukenttien nurmialueen leikkuun pitää tehdä siten, ettei leikkuujätettä tule juoksuradalle tai jos sitä tulee, on se kerättävä pois (edistää muuten juoksuratojen nurmettumista)

- Nurmialueet leikataan kasvun mukaisesti, kuitenkin enimmillään neljä (4) kertaa kuukauden aikana, urheilukenttien nurmialueet max. 6 kertaa/kk. Tilaajalla on oikeus määritellä leikkaustaajuutta nurmen enimmäiskorkeuden puitteissa.

Muuta:

Kartoissa ilmoitetut pinta-alat ovat suuntaa antavia (mitattu kartoista). Urakoitsijan on ennen tarjouksen jättämistä tutustuttava alueisiin paikan päällä.

Tilaajan reklamoi tarvittaessa urakoitsijaa ollessaan tyytymätön urakoitsijan suorittamaan työhön. Reklamaation jälkeen urakoitsijalla on mahdollisuus parantaa työn laatuaan. Uusi huomautustarve johtaa siihen, että tilaaja voi irtisanoa sopimuksen kahden viikon irtisanomisajalla.

Laskutus tehdään kerran kuukaudessa. Maksuehto on 21 vrk, erillisiä toimisto- tai laskutusmaksuja ei makseta. Laskussa pitää olla alueet eriteltynä ja ruohonleikkuun päivämäärät kirjattuna.

Ruohonleikkaajalla pitää olla Tieturva 1 kortti voimassa. Työtä suorittava urakoitsija/aliurakoitsijat pitää ilmoittaa tarjouksessa. Tarjouksen oltava voimassa 3 kk jättöpäivästä. Hinnat tulee ilmoittaa arvonlisäverottomina (alv 0%).

Päätöksenteossa valinnan perusteella kilpailutuksen voittaa urakoitsija, jonka tarjous täyttää kaikki kilpailutuksen ehdot ja tarjous sisältää kaikki alueet ja on hinnaltaan edullisin. Osatarjouksia ei hyväksytä. Tekniset palvelut pidättää itselleen oikeuden olla hyväksymättä yhtään tarjousta.

Kilpailutuksen tarkemmat tiedot löytyvät asiakirjasta Nurmialueiden hoitourakointi 2025-2026 (optio 2027), joka on esityslistan oheismateriaalina.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hyväksyy nurmialueiden hoitourakointi - tarjouspyynnön vuosille 2025 – 2026 (optio 2027). Lautakunta valtuuttaa tekniset palvelut tekemään tarjouspyyntöön vähäisiä teknisiä muutoksia ja täydennyksiä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta
Tekninen lautakunta

§ 154
§ 7

10.12.2024
22.01.2025

Hulevesitulvariskien arviointi Euran kunnassa 2024

Tekla 10.12.2024 § 154

Valmistelu ja lisätiedot

tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882
käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. 044 4224 971
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Kunnan vastuulla on hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelu alueellaan eli kunta tekee alustavan arvioinnin hulevesitulvista aiheutuvista tulvariskeistä ja mahdollisesti nimeää merkittävät hulevesitulvariskialueet (laki tulvariskien hallinnasta 620/2010 ja sitä täydentävä asetus 659/2010). Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukset (ELYt) vastaavat vesistö- ja meritulvariskien hallinnasta ja kiinteistönomistajat oman kiinteistönsä tulviin varautumisesta.

Tulvariskilain (620/2010, 20 §) mukaan tulvariskien alustava arviointi ja merkittävien tulvariskialueiden nimeäminen tarkistetaan tarpeellisin osin kuuden vuoden välein. Tarkistamisessa noudatetaan soveltuvin osin mitä laissa ja asetuksessa säädetään. Ensimmäisellä ja toisella tulvariskien hallinnan suunnittelukierroksella 2011 ja 2018 tehtyjen alustavien arviointien perusteella ei yksikään kunta nimennyt merkittävää hulevesitulvariskialuetta.

Kolmannella kierroksella kunnat tarkistavat edellisen kierroksen tavoin olemassa olevat alustavat arvioinnit ja tarvittaessa päivittävät ne uuden tiedon perusteella. Kunnan on lain mukaan asetettava ELY-keskuksen ja Suomen ympäristökeskuksen (Syke) saataville digitaalisessa muodossa päätöspöytäkirjaote ja tarpeelliset asiakirjat merkittävistä hulevesitulvariskialueista. Jos kunnalla ei ole rajapintapalvelua käytössä, em. tiedot on toimitettava digitaalisessa muodossa muulla tavoin.

Hulevedellä tarkoitetaan taajaan rakennetulla alueella maan pinnalle tai muille vastaaville pinnoille kertyvää sade- tai sulamisvettä. Ensisijainen toimi hulevesien aiheuttamien haittojen vähentämisessä on vähentää syntyvän huleveden määrää välttämällä vettä läpäisemättömien pintojen käyttöä ja suosimalla luonnonmukaisempia ratkaisuja. Näitä ratkaisuja suositellaan ensisijaisiksi toimenpiteiksi myös hulevesien viivyttämiseen (mm. painanteet, altaat, kosteikot). Hulevesien johtamisessa hyödynnetään verkostoa, johon kuuluvat mm. ojat sekä hulevesi- ja sekaviemärit ja tulvatilanteessa turvalliset tulvareitit esimerkiksi teitä tai puistoja pitkin.

Alustavan arvioinnin tarkoituksena on arvioida alueen hulevesitulvariskejä ja niiden merkittävyyttä. Hulevesitulvariskien alustava arviointi tehdään toteutuneista tulvista sekä ilmaston ja vesiolojen kehitymisestä saatavissa olevien tietojen perusteella ottaen huomioon myös ilmaston muuttuminen pitkällä aikavälillä (620/2010, 7 §). Alustavan arvioinnin perusteella kunta tekee päätöksen, jossa nimeää merkittävät hulevesitulvariskialueet tai toteaa, ettei sellaisia ole kunnan alueella.

Tulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon tulvan todennäköisyys sekä seuraavat tulvasta mahdollisesti aiheutuvat yleiseltä kannalta katsoen vahingolliset seuraukset:

- 1) vahingollinen seuraus ihmisten terveydelle tai turvallisuudelle
- 2) välttämättömyyspalvelun, kuten vesihuollon, energihuollon, tietoliikenteen, tieliikenteen tai muun vastaavan toiminnan, pitkäaikainen keskeytyminen
- 3) yhteiskunnan elintärkeitä toimintoja turvaavan taloudellisen toiminnan pitkäaikainen keskeytyminen
- 4) pitkäkestoinen tai laaja-alainen vahingollinen seuraus ympäristölle
- 5) korjaamaton vahingollinen seuraus kulttuuriperinnölle.

Tulvariskin merkittävyyttä arvioitaessa otetaan huomioon myös alueelliset ja paikalliset olosuhteet (tulvariskilaki, 8 § ja 19 §).

Jos tarkasteltavalla alueella on esiintynyt hulevesitulva, josta on aiheutunut edellä kuvattuja yleiseltä kannalta katsoen vahingollisia seurauksia, voidaan tällainen alue nimetä merkittäväksi hulevesitulvariskialueeksi, jos vastaavanlaisen hulevesitulvan syntymistä voidaan pitää edelleen mahdollisena. Tapahtuneita hulevesitulvia tarkasteltaessa tulisi ottaa huomioon tulvien jälkeen tapahtuneet maankäytön muutokset ja toteutetut hulevesitulvariskien hallinnan toimenpiteet.

Esiintyneen tulvatiedon tarkastelemisen lisäksi tulisi selvittää, onko alueella mahdollista esiintyä tulevaisuudessa merkittäviä vahingollisia seurauksia aiheuttavia hulevesitulvia. Syke julkaisi vuoden 2018 alussa hulevesitulvariskien alustavaa arviointia tukemaan ns. alustavan hulevesitulvakartan, joka tuotettiin pintavaluntamallilla lähes kaikille Suomen taajama- ja asemakaavoitetulle alueille. Kartta ei korvaa kunnalta edellytettyä hulevesitulvariskin alustavaa arviointia, mutta sen avulla saadaan alustava käsitys mahdollisista hulevesitulvavaara-alueista.

Kuntaliiton ohjeistuksen mukaan kuntien tulee tarkistaa tai tehdä arviointi sekä nimetä mahdolliset merkittävät tulvariskialueet 22.12.2024 mennessä. Ennen arviointia koskevan päätöksen tekemistä ja mahdollisten hulevesitulvariskialueiden nimeämistä, asiaa koskeva ehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 30 päivän ajan.

Tekniset palvelut on päivittänyt vuonna 2011 laaditun hulevesitulvariski-arvioinnin ja se on esityslistan liitteenä.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä laaditun hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin Euran kunnassa ja asettaa sen julkisesti nähtäville ajalle 16.12.2024 - 15.1.2025, jona aikana kuntalaisilla ja osallisilla on mahdollisuus esittää mielipiteensä asiassa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valmistelu ja lisätiedot

tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882
käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. 044 4224 971
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Hulevesitulvien alustava arviointi on ollut julkisesti nähtävillä ajalla 16.12.2024 – 15.1.2025. Nähtävilläoloaikana arvioinnista on tullut yksi mielipide.

Eurajoen vesiensuojeluyhdistys ry:n mielestä, Euran keskustan alue tulee nimetä tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) mukaiseksi merkittäväksi tulvariskialueeksi. Vesiensuojeluyhdistys katsoo, että Euran kunnan alueella on merkittävää hulevesitulvariskiä, joka ilmastonmuutoksen myötä voimistuu ja todennäköisyys tulvien yleistymiselle kasvaa. Tämän vuoksi yhdistys katsoo, että Eurassa tulee nimetä merkittäviä hulevesitulvariskialueita ja esittää, että tekninen lautakunta muuttaa alustavaa arviotaan Euran kunnan hulevesitulvariskistä. Eurajoen vesiensuojeluyhdistyksen arvio Euran kunnan alueella olevasta hulevesitulvariskistä perustuu seuraaviin asioihin:

1. Hulevesitulvan aikana 25. - 28.11. Euran vesihuoltolaitoksen pumppaamot joutuivat ohitusjuoksuttamaan puhdistamattomia jätevesiä ympäristöön yhteensä 20 294,5 m³. Suurin osa jätevesistä päätyi Eurajokeen. Puhdistamaton jätevesi sisältää muun muassa suuria määriä ihmisen terveydelle vaarallisia suolistobakteereja. Tästä seurasi saastuneen veden aiheuttama kontaminaatoriski ja edelleen vaara ihmisten terveydelle. Myös JVP Eura Oy:n jätevedenpuhdistamolla oli hulevesitulvasta aiheutuneita toimintahäiriöitä erityisesti flotaatiossa / hygienisoinnissa. On syytä huomioida, että Eurajoen huletulva-alueenveden laatuun vaikuttaa kaikkiaan kolmen jätevedenpuhdistamon purkuvedet. JVP Euran Oy:n lisäksi myös Apetit Oy:n ja Säskylän kunnan jätevedenpuhdistamoiden purkuvedet johdetaan Euran kuntakeskuksen alueelle.
2. Euran kunnan omistama Vaaniin pohjavedenottamo sijaitsee lähellä Eurajokea alavalla peltoalueella. Vedenottamon alue oli marrastulvan aikana hulevesitulva-alueita. Suurtulvassa ottoalueella pitkään seissyt hulevesi aiheuttaa riskin juomaveden pilaantumisen tai saastunemiselle ja edelleen terveystarpeen. Vaaniin vedenottamosta johdetaan vesijohtovesi koko Pohjois-Euran alueelle. Juomavettä pumpataan huomattavia määriä myös Euran keskustaajaman vesijohtoverkostoon ja sieltä edelleen naapurikuntaan Laitilaan. Näissä olosuhteissa Vaaniin ottamon pilaantunut vesi aiheuttaisi riskin kunnan vesihuollon laaja-alaiselle ja pitkäaikaiselle keskeytymiselle.
3. Kantatie 43 ja siihen liittyvä tieverkosto kulkee n. 15 km matkan alavien Eurajoen ja Köyliönjoen jokilaaksojen alueilla, jotka ovat tulville alttiita alueita. Marrastulvan aikana hulevesi nousi monin paikoin lähelle kantatie 43:a ja Hiukonkulmalla Laihianjärven kohdalla itse kantatielle. Tielle yöaikaan tulvinut vesi aiheutti tieliikenteelle ennakoimattoman vaaratilanteen. Myöhemmin liikennettä ohjattiin kulkemaan yhden kaistan kautta. Kantatie Harjavallasta – Uuteenkaupunkiin on teollisuudelle tärkeä liikenneväylä, jota raskas liikenne käyttää paljon. Tieosuudella kuljetetaan myös paljon ympäristölle vaarallisia aineita.

- Tulevaisuudessa on otettava huomioon, että tulvat saattavat aiheuttaa ympäristöonnettomuusriskejä ja paikallisesti keskeyttää tieliikenteen pitempiaikaisesti hulevesitulva-alueella.
4. Marraskuun suurtulvan seurauksena Eurajoen valuma-alueen vesistöihin pääsi valtava määrä kiintoainetta ja ravinteita. Pistekuormitus oli peräisin niin pumppaamojen ohijuoksutuksista kuin jätevedenpuhdistamoiden purkuvesistä. Hajakuormitus oli taas peräisin voimakkaiden tulvavirtausten huuhtomilta pelto- ja metsäalueilta. Tällaiset poikkeukselliset ravinne- ja kiintoainekuormitukset vaikuttavat laaja-alaisesti javahingollisesti koko valuma-alueen vesistöön sekä Selkämeren. Marrastulvan aikana vesistöjen rehevöityminen ja liettyminen voimistuivat. Kuormitus vaikutti pitkäaikaisesti Eurajoen vedenlaatuun, hidastaen vesistön ekologisesti hyvän tilan saavuttamista. Hyvä tila tulisi saavuttaa viimeistään vuonna 2027 (Kokemäenjoen-Saaristomeren-Selkämeren vesienhoitoalueen vesienhoitosuunnitelma 2022-2027).
 5. Marraskuun hulevesitulva-alueella Eurassa sijaitsee kolme historiallisesti arvokasta kivisilta Myllysilta, Kirkkosilta ja Paneliansilta. Museoviraston kuvauksen mukaan: ”Euran kirkonkylän historialliset julkiset rakennukset, kirkko, pappila, koulu ja seurantalo Euran Pirtti muodostavat historiallisen saarekkeen kirkonkylän halki kulkevan raitin varrelle.” Tähän historialliseen maisemakokonaisuuteen yhdistyvät myös hautausmaa ja Kirkkosilta. Euran nykyinen kirkko, pappila, vanha koulu ja kivisilta ovat kaikki rakennettu 1800 -luvulla. Marrastulvan aikainen virtaama Kirkkosillan kohdalla aiheutti kestävyysriskin sillan rakenteille ja pielille. Kirkkosillan vaurioituminen ei olisi pelkästään tieliikenteellinen ongelma, vaan laajemmin korjaamaton vahingollinen seuraus satakuntalaiselle kulttuuriperinnölle.

Kuntaliiton ja Sykkeen laatimassa Hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin tarkistaminen 3. suunnittelukierroksella -muistiossa on taulukko 1, missä vahinkoryhmät esitetään yhdessä merkittävä tulvariskin kriteerien kanssa. (Kuntaliitto & Syke 2023.) Merkittävän tulvariskin kriteerit on asetettu erittäin korkealle tasolle. Esimerkiksi ihmisten turvallisuutta koskevassa vahinkoryhmässä merkittävän tulvariskin kriteereinä olisi yli 500 asukkaan evakuointi ja muutto korjaustöiden ajaksi sekä kunnan ainoan tai useamman terveydenhuoltorakennukset tai hoitolaitosrakennuksen evakuointi. Näin ollen Euran kunnassa tapahtuneet tulvimiset merkittävydestään huolimatta eivät täytä tässä arvioinnissa ja tulvariskilaissa tarkoitettuja merkittävän hulevesitulvariskin kriteereitä.

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy otti Eurajoesta ylimääräiset tarkkailututkimukset marras- ja joulukuussa 2024. Näytteitä otettiin, koska runsaiden sateiden ja lumensulamavesien aiheuttamien tulvien seurauksena Euran kunnan jätevesien pumppaamoilta pääsi jätevesiä vesistöön 25.–28.11.2024 välisenä aikana. Eurajoen vedenlaatu kohentui selvästi marraskuun lopun ja joulukuun alun tarkkailukertojen välillä muun muassa ravinteiden, kiintoaineen ja bakteerimäärien osalta. Joulukuun alussa noin viikon ylivuotojen alkamisesta ylivuotojen vaikutuksia ei ollut enää havaittavissa ja Eurajoen hygieeninen tila oli erinomainen—tydyttävä.

ELY -keskusten laatimassa alustavassa vesistötulvariskien arviossa Eurajoen vesistöalueelta ei ehdotettu tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) mukaisia merkittäviä tulvariskialueita. Vesistöalueelta nousi tarkasteluissa kuitenkin erityisesti esille muuksi tulvariskialueeksi Euran keskusta -alue.

Eurajoen vesiensuojeluyhdistyksen nostot hulevesitulvariskistä marraskuun 2024 tapahtumien valossa ovat kuitenkin sinällään huomioonarvoisia ja vastaavat pitkälti kunnan omaa näkemystä alueen tulvariskeistä. Ne tuleekin ottaa jatkossa huomioon kunnan omassa valmius- ja varautumissunnittelussa ja havaittuja riskejä tulee pyrkiä poistamaan kunnan muun toiminnan yhteydessä. Kunnan jätevesipumppaamoiden osalta vesihuoltolaitos on jo reagoinut marrastulvassa havaittuihin haavoittuvuuksiin rakentamalla uhattuina olleille pumppaamoille tulvavallit ja lisäämällä niiden ylivuotolinjoihin sulkuventtiileitä sekä korottamalla pumppaamoiden ympäristöjä. Viemäriverkostoon tulevien vuotovesien karsiminen on jo pitkään ollut vahvasti painotettuna vesihuoltolaitoksen investoinneissa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta toteaa, että Euran kunta ei nimeä merkittäviä hulevesitulvariskialueita.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto Euran kunta rakennusjärjestysehdotuksesta / Etelä-Satakunnan ympäristötoimisto

Tekla 22.01.2025 § 8
498/00.04.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Maankäyttö- ja rakennuslain rakentamista ohjaavat säännökset korvaava rakentamislaki tulee voimaan vuoden 2025 alusta ja siihen liittyen uudistetun lain johdosta kuntien on uusittava muun muassa rakennusjärjestys ja rakennusvalvonnan taksa uuden lain voimaan tuloon mennessä. Uuden rakentamislain mukaan rakennusjärjestykset tulee uusita siten, että ne ovat voimassa viimeistään 1.1.2027.

Rakennusjärjestyksellä annetaan paikallisista oloista johtuvia lainsäädäntöä tarkentavia määräyksiä rakentamisen ohjaamiseksi kunnan tavoitteiden mukaisesti. Määräykset voivat koskea rakennuspaikkaa, rakennuksen ulkomuotoa, rakennelmia, rakennetun ympäristön hoitoa, vesihuoltoa ja muita niihin rinnastettavia paikallista rakentamista koskevia seikkoja.

Rakennusjärjestykset eri kunnissa eivät voi yleensä olla keskenään täysin samanlaisia, koska maankäyttö ja rakentamisen ohjaustarpeet ovat erilaisia. Myös kunnan eri osa-alueille voi olla perusteita antaa erisältöisiä määräyksiä. Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnan toiminta-alueella Eurassa ja Säskylässä on yhteinen Pyhäjärvisuudun rakennusjärjestys ja Huittisten kaupungin alueella omansa. Tavoitteena on laatia uudistustyön yhteydessä yhteinen rakennusjärjestys koko alueelle. Rakennusjärjestyksen valmistelu on aloitettu toukokuussa 2024.

Rakennustarkastajat ovat valmistelleet rakennusjärjestystä kesän 2024 jälkeen siten, että luonnos rakennusjärjestykseksi on saatu laadittua kommentointikelpoiseksi lokakuun 2024 aikana.

Laaditusta luonnoksesta on pyydetty kuntien teknisiltä viranhaltijoilta kommentteja marraskuun aikana. Kommentteja ja huomioita on saatu jonkin verran ja ne on käyty valmistelijoiden kesken läpi. Suurin osa kommentteista on sellaisenaan huomioitu rakennusjärjestyksen luonnoksessa.

Rakentamislain korjaukset odottavat vielä käsittelyä, mutta rakennusjärjestystä on viety siitä huolimatta eteenpäin, jotta rakennusvalvontaviranomaisen olisi mahdollista toimia uuden lain mukaisesti ilman tarpeetonta viivytystä.

Etelä-Satakunnan ympäristölautakunta on käsitellyt rakennusjärjestystä kokouksessaan 10.12.2024 § 134 ja päättänyt asettaa sen nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää lausunnot mm. osakaskunnilta.

Euran kunta toteaa lausuntonaan seuraavaa:

Rakennusjärjestysehdotus on kokonaisuudessaan kattava ja antaa hyvän pohjan rakentamisen ohjaamiselle. Samalla se selventää käytäntöjä ja lisää ohjausta siltä osin kuin uusi rakennuslaki jättää asioita avoimeksi.

Rakennusjärjestysehdotuksen 9 – 11 luvut ovat merkittävä parannus Euran kunnan rakentamisen ohjauksen kannalta verrattuna aiempaan rakennusjärjestykseen verrattuna täsmentäen mm. rakentamiseen liittyviä liikennejärjestelyjä, jäte- ja vesihuoltoa, rakennusten purkamista ja hulevesien käsittelyä.

Rakennusjärjestysehdotuksen 11 §:n kohdassa 11.1. todetaan, että asemakaava-alueen ulkopuolella saa rakennuksen pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisia tiloja sijoittaa maanpinnan alapuolelle. Kellariin rakennettaessa rakennuksen kuivatus ja viemärointi on voitava tehdä määräysten mukaisesti. 12 §:n kohdassa 12.7 viitataan maanalaiseen rakentamiseen vaikutuksiin olemassa olevaan kunnallistekniikkaan ym. Vastaavasti 13 §:n kohdassa 13.6 on ilmoitettu alimmat rakentamiskorkeudet nimettyjen vesistöjen ranta-alueilla. Viimeaikaisiin poikkeuksellisiin vesistötulviin viitaten Euran kunta katsoo, että hulevesitulvariskialueilla (esim. Syken hulevesitulvakartan sadetapahtuman 80 mm/h mukainen alue) kellariin ei saisi näillä alueilla sijoittaa pääkäyttötarkoituksenmukaisia tiloja ja kellarirakentamista tulisi muutenkin välttää.

Rakennusjärjestysehdotuksen 12 §:n kohdassa 12.5. on määritelty rakennuksen, rakennelman tai katoksen etäisyydet keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta. Vastaavasti 14 §:ssä on määritelty se, miten rannalle suunniteltava rakennus tulee sopeuttaa ranta-alueilla ympäristöön ja olemassa olevaan rakennuskantaan. 14 §:n lopussa viitataan luvanvaraiseen rakennuksen sijaintiin rakennuspaikalla, Euran kunnan kanta on, että ko. pykälän sisällön tulisi ohjata myös luvanvaraisuudesta vapautettua rakentamista.

Euran kunta pitää hyvänä, että rakennusjärjestysehdotukseen on sisällytetty 25 § ja määräykset koskien vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamista.

Tuoreen rakentamislain 57 § 3. mom. mukaan rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttamisen asemakaavasta poiketen asumiseen tai muuhun ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaan käyttöön ei katsota 2 momentin 1 kohdan tarkoittamalla tavalla aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä sitä pidetä vaikutuksiltaan 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettuna merkittävänä rakentamisena.

Huomioiden rakennusjärjestyksen ja rakentamislain määräykset, Euran kunta katsoo, että muutokset mahdollistaisivat ja yksinkertaistaisivat seudulla myös ranta-asemakaava-alueille vapaa-ajan asumisen muuttamisen pysyvään asumiseen poikkeusluvalla.

Rakennusjärjestysehdotuksen 11 §:n kohdassa 11.3.4 (Vesistön ranta-alue, pysyvän asumisen rakennuspaikka) todetaan, että uuden rakennuspaikan sekä käyttötarkoitusta lomarakennuksesta pysyvään

asumiseen muutettaessa vähimmäispinta-ala on oltava vähintään 2 000 m².

Euran kunnassa on laadittu viime vuosina niin sanottua kriteeristöä ohjaamaan loma-asunnon käyttötarkoituksen muutosta pysyvään asumiseen. Asia on viivästynyt ja keskeytynyt erinäisien syiden takia, mm. rakentamislain uudistaminen, kriteeristön ohjaamisvaikutuksen kyseenalaistaminen ylipäänsä ja kriteeristöihin määritelty vähimmäispinta-ala. Valmistelua asiaan liittyen on jatkettu vuonna 2024 seuraten Rakentamislain voimaantuloa ja lisäksi kevättalvella järjestettiin neuvottelu ELY-keskuksen kanssa.

Tontin vähimmäispinta-alan määrittely on tietyltä osin haasteellista, koska myös alle 2 000 m² tontti voi olla hyvin soveltuva pysyvään asumiseen eikä kyseisellä alueella välttämättä ole useita halukkaita vapaa-ajan asukkaita, jotka olisivat muuttamassa vapaa-ajan asuntonsa käyttötarkoitusta; tontin koon määrittelyllä on alkuperäisessä tarkoituksessa ollut tarkoitus rajoittaa pysyvän asumisen määrää ranta-asemakaava-alueilla. Näin ollen tarkoituksenmukaista voisi olla, että jos tontin vähimmäispinta-alaksi määritellään 2 000 m², voisi tästä olla mahdollisuus poiketa sellaisilla ranta-asemakaava-alueilla, joissa käyttötarkoituksen muuttamiseen ei katsota olevan laajemmin halukkuutta ja tontti on muutoin sopiva.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan kunnanhallitukselle ja edelleen Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle edellä asian esittelytekstissä esitetyn mukaisen lausunnon.
Muutettu päätösehdotus	<p>tekninen johtaja Ari Jyräkoski</p> <p>Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonaan kunnanhallitukselle ja edelleen Etelä-Satakunnan ympäristölautakunnalle seuraavan lausunnon:</p> <p>Rakennusjärjestysehdotus on kokonaisuudessaan kattava ja antaa hyvän pohjan rakentamisen ohjaamiselle. Samalla se selventää käytäntöjä ja lisää ohjausta siltä osin kuin uusi rakennuslaki jättää asioita avoimeksi.</p> <p>Rakennusjärjestysehdotuksen 9 – 11 luvut ovat merkittävä parannus Euran kunnan rakentamisen ohjauksen kannalta verrattuna aiempaan rakennusjärjestykseen verrattuna täsmentäen mm. rakentamiseen liittyviä liikennejärjestelyjä, jäte- ja vesihuoltoa, rakennusten purkamista ja hulevesien käsittelyä.</p> <p>Rakennusjärjestysehdotuksen 11 §:n kohdassa 11.1. todetaan, että asemakaava-alueen ulkopuolella saa rakennuksen pääasiallisen käyttötarkoituksen mukaisia tiloja sijoittaa maanpinnan alapuolelle. Kellariin rakennettaessa rakennuksen kuivatus ja viemärointi on voitava tehdä määräysten mukaisesti. 12 §:n kohdassa 12.7 viitataan maanalaiseen rakentamiseen vaikutuksiin olemassa olevaan kunnallistekniikkaan ym. Vastaavasti 13 §:n kohdassa 13.6 on ilmoitettu alimmat rakentamiskorkeudet nimettyjen vesistöjen ranta-alueilla. Viimeaikaisiin poikkeuksellisiin vesistötulviin viitaten Euran kunta katsoo, että hulevesitulvariskialueilla (esim. Syken hulevesitulvakartan sadetapahtuman 80 mm/h mukainen alue) kellariin ei saisi näillä alueilla sijoittaa pääkäyttötarkoituksenmukaisia tiloja ja kellarirakentamista tulisi muutenkin välttää.</p>

Rakennusjärjestysehdotuksen 12 §:n kohdassa 12.5. on määritelty rakennuksen, rakennelman tai katoksen etäisyydet keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta.

Vastaavasti 14 §:ssä on määritelty se, miten rannalle suunniteltava rakennus tulee sopeuttaa ranta-alueilla ympäristöön ja olemassa olevaan rakennuskantaan. 14 §:n lopussa viitataan luvanvaraiseen rakennuksen sijaintiin rakennuspaikalla, Euran kunnan kanta on, että ko. pykälän sisällön tulisi ohjata myös luvanvaraisuudesta vapautettua rakentamista.

Euran kunta pitää hyvänä, että rakennusjärjestysehdotukseen on sisällytetty 25 § ja määräykset koskien vapaa-ajan asunnon käyttötarkoituksen muuttamista.

Tuoreen rakentamislain 57 § 3. mom. mukaan rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen muuttamisen asemakaavasta poiketen asumiseen tai muuhun ympäristöhäiriötä aiheuttamattomaan käyttöön ei katsota 2 momentin 1 kohdan tarkoittamalla tavalla aiheuttavan haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueidenkäytön muulle järjestämiselle eikä sitä pidetä vaikutuksiltaan 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettuna merkittävänä rakentamisena.

Huomioiden rakennusjärjestyksen ja rakentamislain määräykset, Euran kunta katsoo, että muutokset mahdollistaisivat ja yksinkertaistaisivat seudulla myös ranta-asemakaava-alueille vapaa-ajan asumisen muuttamisen pysyvään asumiseen poikkeusluvalla.

Rakennusjärjestysehdotuksen 11 §:n kohdassa 11.3.4 (Vesistön ranta-alue, pysyvän asumisen rakennuspaikka) todetaan, että uuden rakennuspaikan sekä käyttötarkoitusta lomarakennuksesta pysyvään asumiseen muutettaessa vähimmäispinta-ala on oltava vähintään 2 000 m².

Euran kunnassa on laadittu viime vuosina niin sanottua kriteeristöä ohjaamaan loma-asunnon käyttötarkoituksen muutosta pysyvään asumiseen. Asia on viivästynyt ja keskeytynyt erinäisien syiden takia, mm. rakentamislain uudistaminen, kriteeristön ohjaamisvaikutuksen kyseenalaistaminen ylipäänsä ja kriteeristöihin määritelty vähimmäispinta-ala. Valmistelua asiaan liittyen on jatkettu vuonna 2024 seuraten Rakentamislain voimaantuloa ja lisäksi keväällä järjestettiin neuvottelu ELY-keskuksen kanssa.

Tontin vähimmäispinta-alan määrittely on tietyltä osin haasteellista, koska myös alle 2 000 m² tontti voi olla hyvin soveltuva pysyvään asumiseen eikä kyseisellä alueella välttämättä ole useita halukkaita vapaa-ajan asukkaita, jotka olisivat muuttamassa vapaa-ajan asuntonsa käyttötarkoitusta; tontin koon määrittelyllä on alkuperäisessä tarkoituksessa ollut tarkoitus rajoittaa pysyvän asumisen määrää ranta-asemakaava-alueilla.

Euran kunta ehdottaa, että tontin vähimmäispinta-alaksi määritellään esimerkiksi 1 500 m². Siitä voisi lisäksi olla mahdollisuus poiketa sellaisilla ranta-asemakaava-alueilla, joissa muut pysyvän rakentamisen edellytykset ja reunaehdot täyttyvät.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 9

22.01.2025

Lausunto Euran kunta / sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä - Forssan kaupungin jätelautakunta

Tekla 22.01.2025 § 9

499/11.03.02.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot

Ympäristötekniikan insinööri Satu Palokangas,
puh. 044 422 4877 ja teknien johtaja Ari Jyräkoski puh. 044 422 4882

Forssan kaupungin jätelautakunta päättää sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä helmikuussa 2025. Päätös tulee koskemaan kaikkia toimialueen 16 kuntaa. Forssan kaupungin jätelautakunta pyytää mm. Euran kunnalta lausuntoa sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetusjärjestelmästä 31.1.2025 mennessä.

Jätelain (646/2011) mukaisesti sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetuksen voi järjestää joko kunnan järjestämänä tai kiinteistön haltijan järjestämänä. Jätelain 36 §:n mukainen kunnan järjestämä jätteenkuljetus on ensisijainen vaihtoehto, mutta kuljetuksen voi järjestää myös jätelain 37 §:n mukaisesti kiinteistön haltijan järjestämänä, jos:

1. tarjolla on jätteen kuljetuspalveluja kattavasti ja luotettavasti sekä kohtuullisin ja syrjimättömin ehdoin
2. jätteenkuljetus edistää jätehuollon yleistä toimivuutta kunnassa, tulee jätehuollon alueellista kehittämistä eikä aiheuta vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle
3. vaikutukset muodostuvat kokonaisuutena arvioiden myönteiseksi ottaen erityisesti huomioon vaikutukset kotitalouksien asemaan sekä yritysten ja viranomaisten asemaan

Sekalaisen yhdyskuntajätteen kuljetus järjestetään tällä hetkellä Eurassa kiinteistön haltijan järjestämänä jätelain 37 §:n mukaisesti. Kiinteistön haltijan tulee itse tehdä valitsemansa jätteenkuljetusyrityksen kanssa sopimus jätteiden noutamisesta ja kuljettamisesta.

Jätelainsäädännön uudistuksen myötä kiinteistöjen kaikkien erilliskerättävien jätteiden, kuten bio- ja pakkausjätteiden kuljetukset ovat siirtyneet osaksi kunnan järjestämää kuljetusta. Asuinkiinteistöjen erilliskeräysvelvoitteet on jätteasetuksessa (978/2021) rajattu vain taajamiin.

Forssan jätelautakunta on käsitellyt kuljetusjärjestelmäpäätöstä edellisen kerran kokouksessaan 8.11.2023 § 48, jolloin se päätti palauttaa asian valmisteluun ja hankkia tarkemman selvityksen Forssan kaupungin jätelautakunnan alueen kiinteistöittäisen jätteenkuljetuksen edellytysten toteutumisesta.

Sitä kartoitettiin asiakas- ja yrityskyselyllä. Rambollin laatiman raportin mukaan (29.11.2024) selvitettiin sekajätteen käsittely- ja kuljetuskustannuksia sekä asiakastyytyväisyyttä. Kyselyyn vastasi 515 kotitaloutta, vastausprosentin ollessa 40 %. Kysely lähetettiin 1300 kotitaloudelle Forssan kaupungin jätelautakunnan yhteistoimialueella.

Yhteenvetona kyselyssä todettiin, että suurin osa (90 %) kyselyyn vastanneista ei ole kokenut ongelmia jätteenkuljetuspalveluidensa kanssa. 98 % vastaajista koki saaneensa palveluita helposti. Yli puolet vastanneista (55 %) asui taajamissa, 45 % haja-asutusalueilla. Omakotitaloasujia oli vastanneista 62 %, kerros- tai rivitaloasukkaita 38 %. Suurimmalla osalla vastaajista jäteastian tyhjennysväli oli sovittu 4 viikkoon. 88 % ei ollut kilpailuttanut jätteenkuljetusyrittä. 68 % vastaajista ilmoitti antavansa jätteenkuljetusyrittäkselle arvosanaksi ”hyvä” ja 24 % antoi arvosanaksi ”melko hyvä”.

Näihin kotitalouksien antamiin palautteisiin nojaten, Euran kunta katsoo, että alueella yhdyskuntajätteen kuljetus voidaan järjestää kiinteistön haltijan järjestämänä jätelain 37 §:n mukaisesti.

Perusteluina kunta esittää selvityksessä esiin tulleita seikkoja, jotka tukevat näkemystä, että jätelain 37 §:n mukaiset ehdot toteutuvat:

- Eurassa on riittävä määrä jätteenkuljetusyrittä, joista valikoida
- kiinteistön haltijalle paikallisuus jätteenkuljetusyrittästä valittaessa oli tärkeä valintakriteeri
- asiakkaat kokivat saaneensa hyvää ja riittävää neuvontaa sekä asiakaspalvelua
- asiakkaat eivät ole kokeneet tarvetta kilpailuttaa jätteenkuljetusyrittästä viime vuosina
- pääsääntöisesti kotitalouksien arvosana omalle nykyiselle jätteenkuljetusyrittäkselle oli hyvä, eikä siis ongelmia ole juuri ilmennyt
- poikkeavat tyhjennysvälit ovat jätelautakunnan myöntämiä ja yritykset ilmoittivat tarkistavansa lautakunnan päätöksen
- tyhjennyshinnat ovat alueella melko samanlaisia eikä alueittain nouse esiin suuria eroavaisuuksia.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Ramboll:n tekemän lisäselvityksen perusteella, Euran kunta toteaa, että alueella yhdyskuntajätteen kuljetus voidaan järjestää kiinteistön haltijan järjestämänä jätelain 37 §:n mukaisesti.

Perusteluina kunta esittää selvityksessä esiin tulleita seikkoja, jotka tukevat näkemystä, että jätelain 37 §:n mukaiset ehdot toteutuvat:

- Eurassa on riittävä määrä jätteenkuljetusyrittä, joista valikoida
- kiinteistön haltijalle paikallisuus jätteenkuljetusyrittästä valittaessa oli tärkeä valintakriteeri
- asiakkaat kokivat saaneensa hyvää ja riittävää neuvontaa sekä asiakaspalvelua
- asiakkaat eivät ole kokeneet tarvetta kilpailuttaa jätteenkuljetusyrittästä viime vuosina
- pääsääntöisesti kotitalouksien arvosana omalle nykyiselle jätteenkuljetusyrittäkselle oli hyvä, eikä siis ongelmia ole juuri ilmennyt
- poikkeavat tyhjennysvälit ovat jätelautakunnan myöntämiä ja yritykset ilmoittivat tarkistavansa lautakunnan päätöksen
- tyhjennyshinnat ovat alueella melko samanlaisia eikä alueittain nouse esiin suuria eroavaisuuksia.

Euran kunta tiedostaa kuljetusjärjestelmäselvityksessä esiin nousseen haasteen jätehuoltoon liittymättömien kiinteistöjen seurannan osalta.

Seurannan kehittäminen vaatii nykyisiltä alueellisilta kuljetusyrityksiltä aiempaa aktiivisempaa yhteistyötä valvontaa suorittavien viranomaistahojen kanssa, jotta tieto kuljetuksiin liittymättömistä kiinteistöistä pysyy ajantasaisena ja valvonta ei vaadi ylimääräisiä resursseja. Myöskin hinnastojen osalta yritysten tulee toimia avoimesti ja läpinäkyvästi ja informoida jätelautakuntaa niihin kohdistuvista muutoksista riittävästi ja ajantasaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: Lautakunnan jäsen Tiina Vihavainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:00.

Lausunto Euran kunta / Ruotanansuon tuulienergiahanke, YVA-ohjelma

Tekla 22.01.2025 § 10
495/00.04.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot tekninen johtaja Ari Jyräkoski, puh. 044 422 4882

Myrsky Energia Oy suunnittelee tuulivoimahankkeen rakentamista Säskylän ja Kokemäen rajalle Ruotanansuon alueelle. Hankealue sijaitsee Säskylän kunnan ja Kokemäen kaupungin rajalla, noin 10 kilometrin etäisyydellä Säskylän keskustataajamasta. Hankealueen laajuus on yhteensä noin 1007 hehtaaria, josta Säskylän puolelle sijoittuu 804 hehtaaria ja Kokemäen puolelle 203 hehtaaria. Voimaloiden lukumäärä hankealueella tulisi olemaan enintään 12 kappaletta.

Hankkeesta toteutetaan ympäristövaikutusten arvioinnista annetun lain ja asetuksen mukainen ympäristövaikutusten arviointi (YVA). Samanaikaisesti arvioinnin kanssa laaditaan molemmissa kunnissa tuulivoima-alueiden osayleiskaavoja. Säskylän kunnan ja Kokemäen kaupungin puolet hankealueesta kaavoitetaan omina kokonaisuuksinaan. Koska alueet kuitenkin liittyvät saumattomasti toisiinsa, arvioidaan niiden ympäristövaikutukset yhteisesti samassa YVA:ssa. Arvioinnin aikana valmistuvat selvitykset palvelevat YVA:n lisäksi alueen kaavoitusta.

Ympäristövaikutusten arvioinnissa käsiteltävät vaihtoehdot:Vaihtoehto 0 (VE0)

Vaihtoehdossa VE0 Ruotanansuon alueelle suunniteltua tuulivoimapuistoa ei toteuteta.

Vaihtoehto 1 (VE1)

Ruotanansuon alueelle rakennetaan enintään 12 tuulivoimalan tuulivoimahanke. Voimaloista 10 sijoittuisi Säskylän kunnan alueella ja 2 Kokemäen kaupungin alueelle. Tuulivoimaloiden yksikköteho on enintään 10 MW ja kokonaiskorkeus 300 metriä.

Vaihtoehto 2 (VE2)

Ruotanansuon alueelle rakennetaan enintään 10 tuulivoimalan tuulivoimahanke. Voimalat sijoittuisivat kokonaisuudessaan Säskylän kunnan alueelle, ja etäisyyttä kuntarajaan on vähintään 350 metriä. Tuulivoimaloiden yksikköteho on enintään 10 MW ja kokonaiskorkeus 300 metriä.

Hankkeen sähkönsiirto

YVA-menettelyssä selvitetään ja arvioidaan Ruotanansuon hankkeen sähkönsiirto voimaloilta hankkeen sisäiselle sähköasemalle. Hankealueen sisäinen sähkönsiirto voimaloilta sähköasemalle pyritään toteuttamaan maakaapelein, jotka kaivetaan maahan noin metrin syvyyteen ja sijoitetaan pääsääntöisesti olemassa olevien teiden ja rakennettavien huoltoteiden yhteyteen.

Lisäksi YVA:ssa tarkastellaan vaihtoehtoja kantaverkkoon liittymiselle. Hankkeen ulkoisen sähkönsiirron osalta tarkastellaan neljää vaihtoehtoista liityntäpistettä valtakunnan verkkoon. Tarkasteltavina vaihtoehtoina ovat

Euraniityn sähköasema (Köyliön-Säkylän Sähkö Oy) hankealueen länsipuolella (sähkönsiirron vaihtoehto SVE1), Huittisen sähköasema (Fingrid Oyj) hankealueen kaakkoispuolella (SVE2) tai liittyminen Fingridin Kolsi-Forssa 110 kV:n johtoon uudella sähköasemalla hankealueen koillispuolella (SVE3). Näille kolmelle sähköasemalle on alustavat suunnitellut sähkönsiirtoreitit. Lisäksi YVA-selostusvaiheessa tullaan tarkastelemaan liittymistä Köyliön-Säkylän Sähkö Oy:n suunnitellulle uudelle Ristolán sähköasemalle hankealueen lounaispuolella (SVE4).

Voimajohtojen reittien suunnittelussa pyritään hyödyntämään olemassa olevien sähkönsiirtoreittien johtokäytäviä tai nykyisiä tienvarsia vaikutusten vähentämiseksi. Sähkönsiirron linjausvaihtoehdot tarkentuvat hankkeen edetessä ja hankkeessa tullaan tarkastelemaan sekä ilmajohto- että maakaapelivaihtoehtoja ulkoisen sähkönsiirron toteuttamiseen.

Yhteysviranomainen kuuluttaa arviointiohjelmasta (YVA-ohjelma) ja asettaa sen nähtävillä sekä pyytää tarvittavat lausunnot ja varaa mahdollisuuden mielipiteiden esittämiselle. Lausuntojen ja mielipiteiden jättämisen määräaika ilmoitetaan kuulutuksessa. Ruotanansuon YVA-ohjelma on nähtävillä 12.12.2024 – 24.1.2025 välisen ajan, jonka aikana hankkeesta on mahdollista antaa palautetta ELY-keskukselle. Yhteysviranomainen antaa oman lausuntonsa arviointiohjelmasta kuukauden kuluessa lausuntojen antamiseen ja mielipiteiden esittämiseen varatun määräajan päättymisestä.

Euran kunnan osalta huomioitavaa on, että sähkönsiirtovaihtoehto SVE1 Euraniity kulkee pääosin Olkiluoto-Huittinen 400 kV johtokäytävää pitkin. Kyseinen linja sijaitsee Euran ja Kiukaisten kulttuurimaisemassa joka on valtakunnallisesti arvokas maisema-alue.

Sähkönsiirtoreitti länteen Euraniityn suuntaan kulkee hankealueen länsipuolella pohjavesialueen yli. Kyseisellä pohjavesialueella sijaitsee mm. Kuninkaanmännyn veden suunniteltu vedenottamo, jossa Euran kunta on osakkaana.

Lännen suuntaan kulkevan sähkönsiirtoreitin varrella on pieniä alueita, jossa happamien sulfaattimaiden esiintymistodennäköisyys on kohtalainen ja Euraniityn suunnitellun sähköaseman kohdalla happamien sulfaattimaiden esiintymistodennäköisyys suuri. Mahdolliset happamat sulfaattimaat tullaan YVA:n mukaanhuomioimaan hankkeen edetessä.

Euran kunnan vesihuoltolaitoksen vesijohtoverkosto kulkee hankealueella kantatie 12 suuntaisesti ja on huomioitava mahdollisen Euraniityn sähköaseman sijoittumisessa.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Euran kunta toteaa lausuntonaan, että sillä ei ole tässä vaiheessa huomautettavaa varsinaisen tuulivoimapuiston osalta. Sähkönsiirtovaihtoehtojen osalta Euran kunta edellyttää, että jatkosuunnittelussa minimoidaan mahdollisen SV1:n osalta sen vaikutukset valtakunnallisesti arvokkaaseen maisema-alueeseen. Lisäksi SV1:n suunnittelussa tulee huomioida olemassa olevat yhdyskuntatekniset rakenteet, reitillä olevan pohjavesialueen suojelu sekä happamat sulfiittimaat.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutos ja laajennus ehdotus

Tekla 22.01.2025 § 11
348/10.02.04/2024

Valmistelu ja lisätiedot

käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971 ja
yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Yksityinen maanomistaja on pyytänyt, että Euran kunta käynnistää Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kiinteistöillä 50-406-2-884 Raitanen, 50-406-2-804 Ahvenanmaa ja 50-406-2-805 Mestilän lisämaa sekä määrälalla 50-406-2-712-M706.

Maanomistaja vastaa kaikista ranta-asemakaavan aiheuttamista laadinta- ja selvityskustannuksista. Maankäytön suunnittelua varten maanomistaja on tehnyt konsulttisopimuksen Nosto Consulting Oy:n kanssa, kaavan laatijana Pasi Lappalainen. Kaavoitustyö on käynnistetty kaavatoimikunnassa 9.10.2024 § 175.

Suunnittelualue sijaitsee Eurassa Mestilän kylän koillispuolella Pyhäjärven länsipuolella ja Vähäjärven pohjoispuolella noin 8,5 km Euran keskustan palveluista etelään. Suunnittelualueen ympäristössä on loma-asutusta Pyhäjärven ja Vähäjärven rannoilla sekä vakituista asumista Mestilän kylässä ja lähiympäristössä. Suunnittelualueelle on kiinteä tieyhteys Tiitistentien kautta, joka erkanee Laitilantieltä suunnittelualueen pohjoispuolella.

Osalla suunnittelualueetta on voimassa lääninhallituksen 26.2.1991 vahvistama Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaava (hyväksytty kumotun rakennuslain mukaisena rantakaavana), jossa suunnittelualue on osoitettu maa- ja metsätalousalueeksi (M). Osalla suunnittelualueetta ei ole voimassa asemakaavaa.

Kaavatyön tavoitteena on osoittaa erillispientalojen rakennuspaikka (AO) suunnittelualueen länsiosaan osin voimassa olevan ranta-asemakaavan mukaiselle maa- ja metsätalousalueelle sekä osin asemakaavoittamattomalle alueelle. Rakennuspaikan tavoitteellinen kokonaisrakennusoikeus on 550 k-m². Kaavatyön tavoitteena on lisäksi vahvistaa suunnittelualueella toteutunut rakentaminen venevajan osalta sekä osoittaa Tiitistentien itäpuolelle mahdollisuus erillisen saunarakennuksen rakentamiselle.

Euran kaavatoimikunta on käsitellyt kaavaehdotusta kokouksessaan 18.12.2024 §31 ja asettanut Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen ehdotuksen nähtäville 9.1.-10.2.2025 väliseksi ajaksi.

Euran kaavatoimikunta on lähettänyt lausuntopyynnön kaavaehdotuksesta mm. Euran kunnalle.

Tekniset palvelut on todennut lausuntonaan aiemmin kaavan luonnosvaiheessa:

VESIHUOLTOLAITOS: Pyhjärven länsirannan ranta-asemakaavan muutos ja laajennusalue on vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella.

YHDYSKUNTATEKNIikka: Tieyhteys kiinteistölle toteutuu Tiitistentien yksityistien kautta.

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää uudistaa kaavaluonnosvaiheessa käyttöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön valmistelemat lausunnot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lausunto / Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan II muutos 4

Tekla 22.01.2025 § 12
437/10.02.04/2024

Valmistelu ja lisätiedot käyttöpäällikkö Olli Koivuniemi, puh. (044) 4224 971 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. (044) 4224 955.

Yksityiset maanomistajat ovat pyytäneet, että Euran kunta käynnistää Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan II muutoksen 4 kiinteistöillä 50-416-5-109 Koruniemi, 50-416-6-106 Koruranta, 50-416-5-108 Korukallio, 50-416-30-0 Korumaa, 50-416-29-0 Korulehto sekä osalla kiinteistöä 50-416-6-101 Kesäranta.

Suunnittelualue on noin yhden hehtaarin suuruinen ja sijaitsee Euran Koruniemessä Mestilän kylän kaakkoispuolella noin 13 km Euran keskustan palveluista etelään. Suunnittelualueen ympäristössä on loma-asutusta Pyhäjärven ja Lammijärven ranta-alueilla sekä vakituista asumista Mestilän ja Mannilan kylissä ja lähiympäristössä. Suunnittelualueelle on kiinteä tieyhteys Korunientien kautta, joka erkanee Honkilahdentieltä suunnittelualueen länsipuolella.

Suunnittelualueella on voimassa Lounais-Suomen ympäristökeskuksen 20.6.1995 vahvistama Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaava II (hyväksytty kumotun rakennuslain mukaisena rantakaavana), jossa suunnittelualue on osoitettu loma-asuntojen korttelialueeksi (RA-2) sekä maa- ja metsätalousalueeksi (M).

Kaavatyön tavoitteena on osoittaa rakennusoikeutta vähintään voimassa olevan Pyhäjärvisuodun rakennusjärjestyksen (hyväksytty Euran kunnanvaltuustossa 12.12.2011, tullut voimaan 17.1.2012) mukaisesti 140 k-m² kaava-alueella voimassa olevan ranta-asemakaavan mukaisille rakennuspaikoille korttelissa 24 (rakennuspaikat 1 ja 2), osassa korttelia 39 (rakennuspaikka 3) sekä osassa korttelia 40 (rakennuspaikka 1). Rakennuspaikoilla tällä hetkellä voimassa olevan ranta-asemakaavan mukainen kokonaisrakennusoikeus on 60 k-m². Kaavatyön yhteydessä voimassa olevan ranta-asemakaavan mukaisia kortteli-, tontti- ja rakennusalarajauksia tarkistetaan ja tarvittaessa vähäisesti muutetaan alueella toteutuneen rakentamisen mukaisesti.

Maanomistajat vastaavat kaikista ranta-asemakaavan aiheuttamista laadinta- ja selvityskustannuksista. Maankäytön suunnittelua varten maanomistajat ovat tehneet konsulttisopimuksen Nosto Consulting Oy:n kanssa, kaavan laatijana Pasi Lappalainen.

Euran kaavatoimikunta on kokouksessaan 19.12.2024 § 32 asettanut Pyhäjärven länsirannan ranta-asemakaavan II muutoksen 4 luonnoksena nähtäville 9.1.-10.2.2025 väliseksi ajaksi ja pyytää siitä lausuntoja.

Tekniset palvelut on valmistellut kaavasta seuraavat lausunnot:

VESIHUOLTOLAITOS:

Kaava-alue on vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella. Vesi- ja viemäriverkosto on rakennettu alueelle ja vesilaitoksella on mahdollisuus ottaa uudet rakennettavat kiinteistöt asiakkaakseen.

YHDYSKUNTATEKNIikka:

Kaavaluonnoksessa esitetyllä alueella on nykyiset tieyhteydet käytössä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Jyräkoski Ari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää lausuntonaan käyttöpäällikön ja yhdyskuntatekniikan päällikön valmistelemat lausunnot.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta

§ 13

22.01.2025

Kiperin saunamaksun korotuspyyntö / Euran Pallo ry

Tekla 22.01.2025 § 13
25/00.04.02/2025

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

Euran Pallo ry toimii Euran kunnan omistaman Kiperin rantasaunan lämmittäjä- ja hoitoyhdistyksenä. Se järjestää uinti- ja saunatoimintaa sekä kesällä että talvella. Kiperi on Euran kunnan rantasaunoista ainoa, jossa on oikeus järjestää talviuintia.

Euran Pallo ry saa pitää saunamaksuista keräämänsä tuotot ja osallistuu saunan talvikäytön kuluihin sopimuksen mukaan 4000 €/talvikaudelta. Uintimaksu on ollut 5,00 €/kerta/hlö. Kiperin saunalla käy talvikautena n. 120 henkilö/viikko ja sauna on auki kolmena iltana viikossa.

Euran Pallo ry on esittänyt talviuintimaksun korotusta siten, että se olisi jatkossa 6,00 €/kerta/hlö. Perusteena korotuspyynnölle on se, että yhdistys joutuu maksamaan jatkossa uintimaksuista arvonlisäveroa 14%.

Anomuksessa on kerrottu vertailutietona muiden lähialueen talviuintipaikkojen maksut, jotka ovat Säkylän Katismaa 7,80 €/kerta ja Lapin Puusaun 8,00 €/kerta.

Esittelijä Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy Kiperin sopimuksen mukaisen talviajan saunamaksun korotuspyynnön.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: Lautakunnan jäsen Linda Maarvala poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.
Syy: osallisuus Euran Pallo ry:n hallitukseen

Vahinkotapahtuma / korvausvaatimus Keskimutkantie 16 kohdalla Karjannousemantielle johtavan puistopolun liittymäkohdassa

Tekla 22.01.2025 § 14
480/03.06.02.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta, puh. 044 422 4955

██████ otti sähköpostilla yhteyttä Euran kunnan yhdyskuntatekniikan päällikköön ja kertoi vaurioittaneensa autonsa öljypohjan kertomansa mukaisesti Keskimutkantieltä Karjannousemantielle johtavan jalkakäytävän ylitysvaiheessa aurauksesta / tienhoidosta johtuvasta syystä. Vaurio tapahtui 21.11.2024 klo 18:30. Hänen kertomansa mukaan kyseisessä kohdassa on ollut jäätynyt polanne / terävä jää- tai muu kova asia, joka aiheutti öljypohjan rikkoneen vaurion.

Hän toteaa myös, että hänen lähettämistään kuvista näkee, että kyseinen vaurion aiheuttaja ei ole suurta huomiota herättävä esine tai asia, joka olisi henkilöauton kuljettajan paikalta havaittavissa kyseisestä kohtaa ajaessa. ██████ tiedusteli sähköpostissa onko kunta maksamassa hänen autonsa korjauksen.

Lisätietoja tiedusteltaessa korvauksen hakija mainitsi, että kyseistä vaurion aiheuttanut asiaa ei kuljettajan paikalta istuessa erottanut, vaikka hänen ajamisensa täytti tieliikennelain 2 luvun 3 §, 4 § ja 5 § ajoneuvon turvallisen ajamisen kriteerit ja vaurio johtui ennakoimattomasta syystä. Auton korjausarvio on Euran Autohuolto Oy:n tarjouslaskelman mukaan 500,13 € (alv. 25,5 %)

Sähköpostiviestin ja kysytyjen tarkennusten jälkeen sekä suoritetun maastokatselmuksen perusteella todettiin, ettei tapahtumakohdassa ole havaittavissa mitään mainittavaa suurta epätasaisuutta. Keskimutkantien asfaltin ulkopuolella havaittiin hiekan sekaista multaa ja savea ja puistopolun liittymäkohdassa kuitukaapelia sijoittaneiden kaivuiden aiheuttamia maan kaivuista aiheutuneita epätasaisuuksia.

Jatkuva poikkeuksellisen runsas lumisade oli alkanut 20.11.2024 iltapäivällä ja lumisade jatkui lähes taukoamatta tapahtumahetkeen asti kerryttäen kelitietojen mukaan yli 40 cm lunta. Keskimutkantie kuuluu aurauksessa luokkaan III joka on viimeiseksi hoidettavia katuja samoin kuin yhteys (puistopolku) Keskimutkantien ja Karjannousemantien välillä. Keskimutkantie oli aurattu kerran ennen tapahtumahetkeä, mutta puistopolku-yhteyttä ei ollut aurattu vielä. Tällöin Keskimutkantien aurauksen on saattanut jättää lumikertymää ja -vallia puistopolun liittymään, jonka kautta Keskimutkantie 16 pihalle on ajoyhteys. Tästä on voinut pakkaantua lunta liittymään.

Kuitenkin kuten vaurion kärsinyt autoilijakin tiedostaa tieliikennelaki edellyttää tienkäyttäjän noudattavan olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta vaaran ja vahingon välttämiseksi.

Olosuhteet ovat olleet poikkeukselliset runsaan lumisateen vuoksi ja talvikunnossapidon ei ole ollut mahdollista täyttää kaikkia vaatimuksia joita ns. normaaleissa talviolosuhteissa vaaditaan kunnan kunnossapidossa. Laiminlyöntiä urakoitsijan suhteen ei katsota tapahtuneen ko. ajankohtana. Ajoneuvo on kyettävä hallitsemaan kaikissa liikennetilanteissa. Ajoneuvo on voitava pysäyttää edessä olevan tien näkyvällä osalla ja kaikissa ennakoitavissa tilanteissa. Vahingon kärsinyt autoilija on sitä mieltä, että vaurio johtui ennakoimattomasta syystä.

Kyseisessä säätilanteessa olisi pitänyt osata ennakoida, että lumikertymiä ja pakkautunutta lunta voi olla kadulla ja kuten tieliikennelain 5§ kertoo ajoneuvo on voitava pysäyttää edessä olevan tien näkyvällä osalla. Eli matkalla jonka autosta jokaisessa tien kohdassa näkee. Katuvalot ovat olleet toiminnassa kyseisenä aikana.

Tekninen valmistelun perusteella todetaan, ettei öljypohjan rikkoutumisesta makseta korvauksia vedoten poikkeuksellisten olosuhteiden vaatimaan ennakointiin ja normaaliin tieliikennelain 3§ ja 5§ mukaisiin autoilijan huolellisuuteen ja varovaisuuteen, auton hallitsemiseen joka tilanteessa ja ajoneuvon mahdolliseen pysäyttämiseen tien näkyvällä osalla.

Tieliikennelaki:

3 §: Vaaran ja vahingon välttämiseksi tienkäyttäjän on noudatettava liikennesääntöjä sekä olosuhteiden edellyttämää huolellisuutta ja varovaisuutta.

5 §

Turvallinen ajoneuvon ja raitiovaunun ajaminen (17.12.2020/1040)

Ajoneuvon ja raitiovaunun nopeus ja etäisyys toiseen tienkäyttäjään on sovittava sellaiseksi kuin liikenneturvallisuus edellyttää huomioon ottaen tien kunto, sää, keli, näkyvyys, ajoneuvon kuormitus ja kuorman laatu sekä muut olosuhteet. Ajoneuvo ja raitiovaunu on kyettävä hallitsemaan kaikissa liikennetilanteissa.

Ajoneuvo ja raitiovaunu on voitava pysäyttää edessä olevan tien näkyvällä osalla ja kaikissa ennakoitavissa tilanteissa. (17.12.2020/1040)

Esittelijä

Tekninen johtaja Jyräkoski Ari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että [REDACTED] ei korvata kuluja auton öljypohjan rikkoutumisesta tieliikennelain 3§ ja 5§ vedoten.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Talouskatsaus / tekniset palvelut

Tekla 22.01.2025 § 15

Hallintosäännön § 54 mukaan toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain.

Talousarvio on sitova hallitukseen ja valtuustoon nähden ulkoisten ja sisäisten toimintatuottojen ja -kulujen osalta. Koska sisäiset toimintatuotot ja -kulut saadaan yleensä viiveellä, on teknisten palveluiden talouskatsauksessa tarkasteltu ainoastaan ulkoisia toimintatuottoja ja -kuluja.

Toimintakulujen toteuma tasaisen kertymän mukaan tulisi joulukuun lopun tilanteen mukaan olla enintään 100 %. Joulukuun tilanne ulkoisten toimintatuottojen ja -kulujen toteuma prosentteina verrattuna talousarvioon (raportti 17.1.2025)

Esityslistan liitteenä tuloslaskelma.

Vastuualue	Toimintatuotot (%)	Toimintakulut (%)
Hallinto	2 %	104 %
Kiinteistöpalvelut	99 %	98 %
Yhdyskuntatekniikka	104 %	86 %
Vesihuoltolaitos	98 %	103 %

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee palvelualueen tilanteen ajalta 1.1.-31.12.2024 tiedokseen saatetuksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi saatetuksi.

Tekninen lautakunta

§ 16

22.01.2025

Viranhaltijoiden päätökset

Tekla 22.01.2025 § 16

Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti lautakunnan alaisen viranomaisen on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä, lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Tekniset palvelut -palvelualueen viranhaltijoiden tekemät päätökset julkaistaan lautakunnan jäsenten tiedoksi välittömästi niiden valmistuttua sähköisessä kokouspalvelussa.

Lautakunnan tiedoksi saatetaan teknisen johtajan, rakennuspäällikön, käyttöpäällikön, yhdyskuntatekniikan päällikön, siivospäällikön, ruokapalvelupäällikön, rakennusmestarin päätökset ajalta 4.12.2024-16.1.2025

Päätöspöytäkirjat ovat nähtävänä sähköisessä kokousjärjestelmässä.

Esittelijä

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee viranhaltijapäätökset tiedokseen saatetuiksi eikä ota niitä käsiteltäväkseen.

Päätös

Merkitsee tiedoksi saatetuksi.

Tekninen lautakunta

§ 17

22.01.2025

Ilmoitusasiat

Tekla 22.01.2025 § 17

Lounais-Suomen vesi- ja ympäristötutkimus Oy

- HKScan Finland Oy jätevesitarkkailu 11/2024 ja 12/2024
- Länsi-Suomen Prosessivesi Oy testausseosteet 24-10336-1 ja 24-10337-1
- JVP Eura Oy kertaraportit 21-24/ 2024

KVVY Tutkimus Oy

- Lännen koneurakointi Oy – Anttilansuo tulokset syys-marraskuu 2024

Jokilaakson Ympäristö Oy

- Jätevesien laskutus vuonna 2025

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 18

22.01.2025

Ajankohtaiset asiat

Tekla 22.01.2025 § 18

Esittelijä

Päätösehdotus

Merkitään esitetyt ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 12, § 15, § 16, § 17, § 18

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 4, § 13, § 14**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Euran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Tekninen lautakunta

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Sorkkistentie 10, 27510 Eura
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eura.fi
Puhelinnumero: 02 839901

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Euran kunnan kirjaamosta.