

Kunnanhallitus

Aika 28.10.2024 klo 16:00 - 19:45 (tauko 18:36-18:43)**Paikka** Kunnanvirasto, kunnanhallituksen kokoushuone**Käsitellyt asiat**

| § | Otsikko | Sivu |
|----------|--|-------------|
| § 282 | Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus | 4 |
| § 283 | Pöytäkirjantarkastajien valinta | 5 |
| § 284 | Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen | 6 |
| § 285 | Euran kunnan vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027 | 7 |
| § 286 | Lausunnon antaminen Satakuntaliiton vuoden 2025 talousarviosta ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmasta | 12 |
| § 287 | Kirjastopäällikön palveluiden tuottaminen Säskylän kunnalle 1.1.2025 alkaen | 14 |
| § 288 | Kaavoitusyhteistyö Rauman kaupungin kanssa | 15 |
| § 289 | Harava -nimisen kiinteistön (50-407-1-200) myyminen | 17 |
| § 290 | Valtuustoaloite kesäajan ruokailun järjestämisestä peruskouluikäisille | 19 |
| § 291 | Eron myöntäminen luottamustoimesta / uuden valinta | 22 |
| § 292 | Maa-alueen hankinta / Tila 50-422-1-71 Aunela | 23 |
| § 293 | Maa-alueen hankinta / Tila 50-422-1-10 Suonpää | 24 |
| § 294 | Maa-alueen hankinta / Tila 50-407-2-75 Eskola | 25 |
| § 295 | Täyttölupien myöntäminen | 26 |
| § 296 | Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset | 27 |
| § 297 | Ilmoitusasiat | 28 |
| § 298 | Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat | 29 |
| § 299 | Muut asiat | 30 |

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|-------------------|---------------------------------|---|
| Läsnä | Lehtonen Harri | kunnanhallituksen puheenjohtaja | |
| | Kyllöinen Päivi | 1. varapuheenjohtaja | |
| | Reunanen Ari | jäsen | |
| | Vainio Maaret | jäsen | |
| | Erkkilä Virve | jäsen | |
| | Kreula Lauri | jäsen | |
| | Katila Tommi | jäsen | |
| | Sarin Jyri | jäsen | |
| | Salo Arja | varajäsen | |
| Poissa | Lehto Eveliina | | |
| Muu | Kalli Timo | Valtuuston puheenjohtaja | |
| | Helin Tapani | valtuuston 1. varapuheenjohtaja | |
| | Susi Pertti | valtuuston 2. varapuheenjohtaja | |
| | Salminen Petri | valtuuston 3. varapuheenjohtaja | |
| | Kankaanranta Kari | esittelijä | |
| | Ämmälä Lauri | pöytäkirjanpitäjä | |
| | Matti Kompuinen | sivistysjohtaja | poistui kokouksesta § 290 käsittelyn jälkeen, klo 19:44 |
| | Ari Jyräkoski | vt. tekninen johtaja | poistui kokouksesta § 290 käsittelyn jälkeen, klo 19:44 |

AllekirjoituksetHarri Lehtonen
puheenjohtajaLauri Ämmälä
pöytäkirjanpitäjä**Käsitellyt asiat**

282 - 299

Pöytäkirjan tarkastus

Eura pvm

Maaret Vainio
pöytäkirjantarkastajaPäivi Kyllöinen
pöytäkirjantarkastaja**Pöytäkirjan nähtävilläpito**Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kunnan sivuilla (www.eura.fi) alkaen 30.10.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 28.10.2024 § 282

Hallintosäännön § 117 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnä olo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön § 125 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimitilimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 283

28.10.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 28.10.2024 § 283

Hallintosäännön § 137 mukaan toimitaan päättää pöytäkirjantarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen jälkeen tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi tarkastusvuorossa olevat Eveliina Lehdon ja Maaret Vainion

Päätös

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi tarkastusvuorossa olevat Maaret Vainion ja Päivi Kyllöisen.

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Khall 28.10.2024 § 284

Hallintosäännön 127 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä.

Hallintosäännön 128 § mukaan toimitin voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 196 | 17.06.2024 |
| Kunnanhallitus | § 240 | 23.09.2024 |
| Kunnanhallitus | § 257 | 07.10.2024 |
| Kunnanhallitus | § 272 | 21.10.2024 |
| Kunnanhallitus | § 285 | 28.10.2024 |

Euran kunnan vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2026-2027

Khall 17.06.2024 § 196

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059

Vuoden 2025 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027 lähtökohdiana on vuoden 2024 talousarvio sekä vakautustyöryhmän loppuraportti.

Euran vuoden 2024 tuorein ennuste loppuvuoden toteumasta on noin 1 600 000 euroa alijäämäinen. Näkymät vuosille 2025-2027 ovat myös varsin heikot.

Verotulokertymän ennustetaan olevan nykyisillä veroprosenteilla vuonna 2025 noin 1,3 miljoonaa euroa suuremmat kuin vuonna 2024 ja vuonna 2026 2,1 miljoonaa suuremmat kuin vuonna 2024. Vuonna 2027 verotulojen kasvu hidastuisi noin 0,5 miljoonaa euroon.

Valtionosuuksien ennakoidaan kokonaisuutena nousevan vuoden 2024 tasosta 0,2 miljoonaa euroa. Kehitystä voidaan pitää varsin surkeana, kun otetaan huomioon TE-palveluiden järjestämismäärä siirtyä kunnille. Euralle tämä tarkoittaa alustavien laskemien mukaan noin 1,45 miljoonan euron lisäkustannuksia. Toimintatuottojen odotetaan olevan vuoden 2024 tasoa kaikkina talousarvio- sekä suunnitelmavuosina, kun ei huomioida sote-kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoitteen tuomia muutoksia kunnan vuokratuloihin.

Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen KVTES:n, OVTES:n ja TS:n sopimuskausi on voimassa 1.5.2022–30.4.2025, joten vuoden 2025 palkkojen kehityksestä ei vielä ole tietoa. Vuoden 2025 raamin pohjaoletuksena on palkkojen 2,0 % kasvu, jota voidaan tässä kuntatalouden huonossa suhdanteessa pitää jopa merkittävävä. Inflaatio on hidastunut ja sen ennakoidaan hidastuvan edelleen vuoteen 2025, jonka jälkeen sen odotetaan hieman kiihtyvän 2 % tasoon. Korkohuippu lienee nyt saavutettu, mutta nopeaa korkojen laskua ei ole odotettavissa. Euriborin ennustetaan olevan vuonna 2025 3-4 % välillä.

Kuntalain (110 §) mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen enintään neljän vuoden pituisena suunnittelukautena, jos talousarvion laatimisvuoden taseeseen ei arvioida kertyvän ylijäämää. Talous tulee siis jatkossakin pitää tasapainossa.

Kuntalain (110 §) mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarviossa ja suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja

talouden tavoitteet. Kolmeksi tai neljäksi vuodeksi laaditun taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve katetaan. Määrärahat ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Talousarvion laadinnan aikataulu ja muuta huomioitavaa:

- Vuoden 2025 vakinaisen henkilön palkkojen pohjat viedään talousarviojärjestelmään elokuun alussa. Ennkoidut yleiskorotukset lasketaan keskitetysti henkilöstöhallinossa. Määräaikaisten ja sijaisten palkat tulee arvioida kustannuspaikoittain.
- Palvelualueiden tulee kuvata vakituisen henkilöstön määrän muutokset yksilöidysti vuodesta 2024 vuoteen 2025. Lisäksi palvelualueiden tulee kuvata määräaikaiseen henkilöstöön varattavan määrärahan muutokset vuoden 2024 talousarviosta vuoteen 2025. Sijaismäärärahoja suunnitellessa tulee miettiä kokonaistaloudellisesti kustannustehokkain ratkaisu. Palvelualueiden tulee miettiä mikä on vakinaisen henkilöstön, sijaishenkilöstön ja ns. varahenkilöstön tasapainoin suhde. Oleellista on löytää toiminnallisesti ja taloudellisesti järkevin vaihtoehto.
- Palvelualueiden tulee syöttää ensimmäiset versiot talousarviojärjestelmään ulkoisista tuloista ja menoista 4.9.2024 mennessä. Tämän jälkeen on vielä mahdollista tarkentaa lukuja viikon 39 lautakunta käsittelyihin asti.
- Palvelualueet asettavat vastuualueittain kolme määrällistä tai laadullista mittaria. Yhden tulee kuvata/mitata vastualueen palveluiden kustannustehokkuutta ja kahden tuotettujen palveluiden vaikutusta kuntalaisten hyvinvointiin ja terveyteen tai kuntalaisten palvelutarpeeseen.
- Toiminnallisia tavoitteita peilataan väestörakenteen muutoksiin. Palvelumitoitusten lähtökohtana pidetään 30.6.2024 väestömäärää ja -rakennetta. Lautakuntien tulee käsitellä lopulliset talousarvioesityksensä ennen 18.10.2024
- Kuntakonsernin tytäryhtiöitä pyydetään vastaavasti käsittelemään hallituksissaan ensi vuoden toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteitaan ja toimittamaan ne 11.10.2024 mennessä kunnan kirjaamoon.
- Palvelualueiden neuvottelut investointiesityksistä ja sisäisten teknisten palvelujen (toimitilat, ruokapalvelut) ylläpitotarpeista käydään yhdessä kunnanjohtajan, taloushallinnon, teknisen toimen ja palvelualueiden välillä syyskuun loppuun mennessä.
- Palvelualueiden kiinteistöihin liittyvät investointiesitykset ja irtaimen omaisuuden esitykset toimitetaan keskitetysti syyskuun loppuun mennessä teknisiin palveluihin. Esityksessä tulee huomioida myös tulevien vuosien toiminnallisista muutoksista johtuvat tarpeet. Investointiraja on 10 000 euroa, jota pienemmille kohteille tulee varata määräraha käyttötalouteen.

- Sisäiset erät määritellään keskitetysti yhdessä taloushallinnon, sivistyshallinnon ja teknisten palveluiden kesken.
- Käyttötalouden toimintatuottoja (myynti-, maksu- ja muut tuotot) määritettäessä tavoitteena on, että hinnoittelulla katetaan toiminnasta aiheutuvat kustannukset huomioiden lakien/asetusten määräykset.
- Budjetoinnin tukena toimii myös UDP Raportointi (taloushallinnon käytössä oleva ohjelmisto), jossa on mahdollisuus porautua laskutasolle.
- Palvelualueiden esitysten tulee sisältää yksityiskohtaiset priorisointiesitykset ja kuvaukset leikkausten vaikutuksista.

Valtuutetuille järjestetään iltakoulut 30.9.2024 talousarvion lähtökohdista ja talousarvion valmistelun tilanteesta.

Kunnanhallitus käsittelee talousarviota ensimmäisen kerran 23.9.2024, toisen kerran 14.10.2024 ja kolmannen kerran 28.10.2024

Kunnanhallitus tekee ehdotuksensa 2025 veroprosenteista valtuustolle 4.11.2024 kokouksessaan.

Valtuusto hyväksyy talousarvion ja veroprosentit 11.11.2023 kokouksessaan.

Talousarvion laadintaohjeistusta tarkennetaan elo-syyskuun aikana, kun verotulo-, valtionosuus- ja TE-palveluiden järjestämiseen liittyvät ennusteet päivittyvät. Lisäksi vastuualueille toimitaan tarkennettu ohjeitus- ja aikataulu talousarvion teknisistä yksityiskohdista.

Hallintosäännön § 24 mukaan kunnanhallitus päättää talousarvion laadintaohjeista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa edellä olevan ohjeistuksen palvelualueille vuoden 2025 talousarvion teknistä laadintaa varten.

Lisäksi kunnanhallitus antaa talousarvion laadintaan seuraavan raamin:
 - Talousarvio vuodelle 2025 tulee laatia menojen ja tulojen osalta enintään 1 500 000 alijäämäiseksi huomioimatta mahdollisia veronkorotusten vaikutusta. Taloussuunnitelmat vuosille 2026-2027 tulee laatia niin, että talousarvio alijäämä pienenee ja vuonna 2028 saavutetaan tasapaino. Valtuustoon nähden sitovia määrärahoja ovat palvelualueiden toimintakulut ja toimintatuotot

Lisäksi:

- Hallituksen alaisten palvelualueiden toimintatuottojen tulee olla vähintään 1 170 000 euroa ja toimintakulujen enintään 6 322 000 euroa tai toimintakatteen enintään 5 152 000 negatiivinen.

- Sivistyksen palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 1 200 000 euroa ja toimintakulujen enintään 20 720 000 euroa tai toimintakatteen enintään 19 520 000 negatiivinen.

- Teknisen palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 6 800 000 euroa ja toimintakulujen enintään 11 600 000 euroa tai toimintakatteen

enintään 4 800 000 negatiivinen.

- Investointitaso ei saa ylittää 3 miljoonaa euroa.

- Talousarvio esitysten tulee sisältää vakautustyöryhmän loppuraportissa olleet operatiiviset vakautustoimet ja kiinteistöjen luopumissuunnitelman arvioidut vaikutukset.

- Raami sisältää TE-uudistuksen kustannukset ja valtion osuuksien lisäykset, sillä tarkkuudella kuin ne ovat olleet raamia tehdessä tiedossa.

- Raami ei huomioi sote-kiinteistöjen yhtiöittämiseen liittyvien toimien taloudellisia vaikutuksia.

- Raami sisältää hyvinvointialueen keväällä 2024 esittämän mahdollisen vuokratason leikkauksen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 23.09.2024 § 240

Valmistelu ja lisätiedot **Valmistelu ja lisätiedot:** Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059

Talousjohtaja esittelee kokouksessa talousarvion laadinnan tuoreinta tilannetta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee talousarvion laadinnan tilanteen tiedoksi ja ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 07.10.2024 § 257

Valmistelu ja lisätiedot **Valmistelu ja lisätiedot:** Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059

Talousjohtaja esittelee kokouksessa talousarvion laadinnan tuoreinta tilannetta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee talousarvion laadinnan tilanteen tiedoksi ja ohjeistaa jatkovalmistelua.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 21.10.2024 § 272

Valmistelu ja lisätiedot **Valmistelu ja lisätiedot:** Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059

Valtuustolle järjestettiin 14.10 talousiltakoulu. Kunnanhallitus käy kokouksessa läpi iltakoulun annin ja sopii jatkovalmistelusta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ohjeistaa viranhaltijoita talousarvion jatkovalmistelusteluun.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkinnot: valtuuston 3. puheenjohtaja Salminen Petri saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana kello 15:09.
kunnanhallituksen jäsen Lehto Eveliina saapui kokoukseen pykälän käsittelyn aikana kello 15:11.

Khall 28.10.2024 § 285
303/02.02.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059.

Kokouksessa palvelualuejohtajat esittelevät talousarviokirjaluonnosta.

Esityslistan oheismateriaalina on investointi suunnitelma vuosille 2025-2029. Investointisuunnitelma käydään kokouksessa läpi hankeryhmätasoisesti.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus merkitsee talousarvion laadinnan tilanteen tiedoksi ja ohjeistaa jatkovalmistelua. Lisäksi kunnanhallitus hyväksyy valmistellun investointisuunnitelman ja esittää valtuustolle sen hyväksymistä osana talousarviota.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 286

28.10.2024

Lausunnon antaminen Satakuntaliiton vuoden 2025 talousarviosta ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmastaKhall 28.10.2024 § 286
432/00.04.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Satakunnan maakuntahallitus on 14.10.2024 kokouksessaan hyväksynyt ehdotuksen Satakuntaliiton vuoden 2025 talousarvioksi ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaksi, josta pyydetään Satakuntaliiton perussopimuksen 23 §:n mukaisesti jäsenkuntien lausunto.

Satakuntaliiton talousarvion ja -suunnitelman laadintatyötä on ohjannut keväällä 2024 vahvistettu Satakuntaliiton strategia 2025-2027. Kuntalain 110 §:n 2 momentin mukainen vaatimus, jonka mukaan talousarvion ja -suunnitelman tulee toteuttaa strategiaa, on valmistelussa otettu huomioon. Strategiasta on johdettu talousarvion ja -suunnitelman taloudelliset ja toiminnalliset tavoitteet.

Satakuntaliiton talousarvio on laadittu asetelmalla, jossa kuntien maksuosuuteen ei esitetä korotuksia ja maksuosuus pysyy vuoden 2024 tasolla (2,49 M euroa). Vuonna 2025 Satakuntaliiton talousarvion toimintamenot ovat 3 008 326 euroa ja toimintatulot ovat 2 927 826 euroa. Talousarvioehdotus on rahoituserien jälkeen vuosikatteeltaan -80 000 euroa alijäämäinen. Aiempien vuosien ylijäämäisyyden vuoksi alijäämä ei vaaranna liiton taloutta ja alijäämäisyys on tarkoitus tasapainottaa suunnitelmavuosien aikana pääosin toiminnan tehostamisen keinoin.

Jäsenkuntien maksuosuudet määritellään perussopimuksen mukaan talousarviovuotta edeltävänä vuonna valmistuneen verotuksen kunnallisvero- ja yhteisöverokertymien mukaisessa suhteessa. Euran maksuosuus 128 035 euroa. Varsinaiset maksuosuudet määritellään verohallinnon lopullisen laskelman perusteella.

Esityslistan oheismateriaalina on Satakuntaliiton vuoden 2025 talousarvioehdotus ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelma.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Euran kunnanhallitus toteaa lausuntonaan Satakuntaliiton vuoden 2025 talousarvioon ja vuosien 2025-2027 taloussuunnitelmaan seuraavaa:

Koska kuntien maksuosuuksia korotettiin vuodelle 2024 ja Satakuntaliiton taseeseen on kertynyt ylijäämää, on erittäin myönteistä, että kuntien maksuosuuksiin ei esitetä korotuksia nykyisessä kuntatalouden tilanteessa ja Satakuntaliitto suunnittelee toimintaan liittyviä tehostamistoimia.

Edellä mainittuun liittyen on kuitenkin tunnistettava merkittävät käynnissä olevat tehtävät ja näiden riittävä resurssointi: Satakunnan maakuntaohjelman 2026-2029 ja Satakunnan maakuntakaavan 2050 laadinnat.

Myönteisenä kehityksenä voidaan myös pitää Satakuntaliiton tuoretta strategiaa ja sen toimintaa ohjaavaa merkitystä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: puheenjohtaja tiedusteli ennen asian käsittelyä voidaanko kokouksessa pitää tauko. Kunnanhallitus hyväksyi tämän yksimielisesti. Tauko kesti 18:36-18:43.

Kirjastopäällikön palveluiden tuottaminen Säskylän kunnalle 1.1.2025 alkaen

Khall 28.10.2024 § 287
435/00.04.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020 ja sivistysjohtaja Matti Kompuinen puh. 044 422 4458

Euran kunnan kirjastopäällikkö on irtisanoutunut tehtävästään 21.11.2024 alkaen. Vastaavasti Säskylän kunnan kirjasto- ja kulttuuripäällikön virka on ollut täyttämättä 26.8.2024 lukien. Tässä tilanteessa on tullut ajankohtaiseksi pohtia, voidaanko kirjastopäällikön tehtäviä hoitaa yhdessä Säskylän kunnan kanssa. Vastaavanlainen yhteistyösopimus kirjastopäällikön tehtävien tuottamisesta ja ostamisesta on ollut Euran ja Säskylän välillä 2010-luvulla.

Kunnat voivat järjestää palveluja itse tai yhteistyössä toisten kuntien kanssa tai muulla tavoin. Kuntalain 54 §:ssä säädetään mahdollisuudesta tehdä sopimus viranomaistehtävän hoitamisesta. Säännöksen mukaan laissa kunnalle, kuntayhtymälle tai sen viranomaiselle säädetty tehtävä, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle, voidaan sopimuksella antaa virkavastuulla toisen kunnan tai kuntayhtymän viranhaltijan hoidettavaksi.

Kuntayhteistyöllä pyritään edistämään kirjastojen toiminnan kehittämistä ja varmistamaan kirjastoalan korkeakoulutuksen omaavan henkilön palkkaaminen tehtävään.

Euran ja Säskylän kuntien välille tulee laatia sopimus kirjastopäällikön palveluiden tuottamisesta. Euran kunta vastaa työnantajan velvoitteiden hoitamisesta. Sopimuksessa sovitaan ainakin seuraavista:

- tehtävän sisällöstä
- tehtävän hoidon seurannasta
- kustannusten perusteista, jakautumisesta ja laskutuksesta
- sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta
- mahdolliseen sopimuksen päättämiseen liittyvistä menettelytavoista kuten irtisanomisajasta ja irtisanomistavasta

Sopimus laaditaan siten, että se on voimassa toistaiseksi.

Euran kunnan hallintosäännön 36 § mukaan lautakunnat valitsevat palvelualueidensa vastuualuepäälliköt eli myös kirjastopäällikön.

Kirjastopäällikön rekrytointi käynnistetään viipymättä, kun kunnanhallitus on myöntänyt täyttöluvan.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus valtuuttaa sivistysjohtajan tekemään sopimuksen kirjastopäällikön palvelujen tuottamisesta Säskylän kunnalle 1.1.2025 lukien edellyttäen, että Säskylän kunta tekee myönteisen päätöksen yhteistyöstä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaavoitusyhteistyö Rauman kaupungin kanssa

Khall 28.10.2024 § 288
336/00.04.01/2024

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Euran valtuusto valitsi 16.9.2024 kunnan uudeksi tekniseksi johtajaksi Ari Jyräkosken. Aiempi tekninen johtaja on toiminut kunnan kaavoittajana. Tehtävään on sisältynyt erityisesti kaavoituksen valmistelutehtävät. Varsinaisen kaavan tekeminen on tuotettu pääosin ostopalveluna. Tekninen johtaja on johtanut laadintaprosessia ja valmistellut päätöksenteon kunnan toimielimissä.

Lisäksi Euran kunnassa toimii kaavatoimikunta, jolla on erityisesti valmisteluvastuu kaavojen osalta ja osittain päätöksentekovastuu. Kaavatoimikunta on osittain delegoinut päätösvaltaansa tekniselle johtajalla muun muassa valmistelun ja lausuntojenannon osalta.

Hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallituksena tehtävänä on erityisesti muun muassa maankäytön suunnittelu, kaavoitus, maapolitiikka ja asuntotuotannonedistäminen.

Hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallitus päättää asemakaavan ja yleiskaavan laatimisesta sekä sen perusteella tehtyjen muutosten ja kaavoituskatsauksen valmistelusta valtuustolle sekä asemakaavojen ajanmukaisuuden arvioinnista sekä kaavoitus- ja maankäyttösopimuksista rakentamiskehotuksen antamisesta maanomistajalle.

Kuntalain 49 § mukaan kunnat ja kuntayhtymät voivat sopimuksen nojalla hoitaa tehtäviään yhdessä. Kuntalain 54 § mukaan kunnalle, kuntayhtymälle tai sen viranomaiselle laissa säädetty tehtävä, jossa toimivaltaa voidaan siirtää viranhaltijalle, voidaan sopimuksella antaa virkavastuulla toisen kunnan tai kuntayhtymän viranhaltijan hoidettavaksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 20 § 2. mom. mukaan kunnassa, jonka asukasluku on yli 6 000, tulee olla kaavoittaja, jolla on kunnan kaavoitus-tehtävien hoidon edellyttämä pätevyys. Kaavoittaja voi myös olla kuntien yhteinen tai kunta voi antaa tehtävän sopimuksen nojalla toisen kunnan tai kuntayhtymän palveluksessa olevan kaavoittajan hoidettavaksi.

Teknisen johtajan vaihtuessa kaavoitukseen liittyviä tehtäviä ei ole tarkoituksenmukaista osoittaa uudelle henkilölle. Kaavoituksen tehtävistä on neuvoteltu Rauman kaupungin kanssa, jolla on valmius tarjota yhteistyötä ja tukea kaavoitukseen sekä nimetä virallinen kaavoittaja Euran kunnalle. Rauman kaupungilla on laaja ja erittäin osaava kaupungin oma kaavoitusyksikkö.

Yhteistyöstä on laadittu sopimusluonnos, joka on esityslistan oheismateriaalina. Sopimuksen mukainen yhteistyö on alustavasti suunniteltu alkavaksi 1.11.2024.

Yhteistyön osalta on keskeistä linjata ja tiedostaa, että maapolitiikka ja maankäyttö sinällään on Euran kunnan ratkaisuvallassa. Tästä toimivallasta vastaa erityisesti kunnanhallitus ja kunnanjohtaja teknisen johtajan ja kaavatoimikunnan tuella. Maankäyttöön liittyvää harkintaa ei ole tarkoitus ostaa tai hoitaa yhteistyössä. Yhteistyön tarkoituksena on ennen kaikkea saada tukea ja erityisosaamista kaavoitusprosessien läpivientiin, joita Euran kunnassa on tulevaisuudessa toivottavasti käynnissä useita.

| | |
|---------------|--|
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus hyväksyy yhteistyösopimuksen Rauman kaupungin kanssa. Rauman kaupungin osalta asia edellyttää teknisen valiokunnan hyväksynnän. |
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. |

| | | |
|----------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 368 | 18.12.2023 |
| Kunnanhallitus | § 69 | 12.02.2024 |
| Kunnanhallitus | § 125 | 15.04.2024 |
| Kunnanhallitus | § 289 | 28.10.2024 |

Harava -nimisen kiinteistön (50-407-1-200) myyminen

Khall 18.12.2023 § 368

Valmistelija **Valmistelu ja lisätiedot:** vs. kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Euran kunnalla on joitain yksittäisiä omakotitalotontteja eri asuinalueilla, jotka on jäänyt myymättä, vaikka ympäriltä olevat tontit on myyty. Tontit saattavat olla poikkeuksellisen pienikokoisia tai näihin liittyy muita erityispiirteitä. Viimeksi kunnanhallitus käsitteli tällaista kohdetta kokouksessaan 20.6.2022. Tuolloin kunnanhallitus päätti asettaa tontin 137/1 (Pappankuja 5) Nikkarissa huutokaupattavaksi.

Perusteena kunnanhallitus totesi, että omakotitalotontin asettaminen huutokaupattavaksi on poikkeava toimi, mutta tällä pyritään löytämään kohteelle markkinahinta sekä nostamaan yksittäisi kohteita myyntiin uudella tavalla.

Edellä mainittua kohdetta vastaava kohde on sijaitsee Vallintaskussa: Harava-niminen kiinteistö (50-407-1-200). Tontti on kooltaan 980 m² ja sen ympärillä olevat tontit on jo rakennettu. Aiemmin voimassa olleen hinnaston mukaan tontin hinta on 6 euroa/m². Kyseisen tontin naapuri on esittänyt kiinnostuksensa tonttiin puoleen hintaan. Tarkoituksena on laajentaa omaa nykyistä tonttiaan.

Ennen tontin myyntiä naapurille, on tarkoituksenmukaista yrittää myydä tonttia vielä sen varsinaiseen tarkoitukseen eli omakotitalon rakentamista varten. Tähän liittyen on valmisteltu kyseisen tontin asettamista huutokaupattavaksi rakennusvelvoitteella.

Hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä. Kunnanhallitus on delegoinut toimivaltaansa siten, että tekninen johtaja päättää kaavoituksessa ja tonttijaossa asumiseen tarkoitettujen pientalotonttien luovutuksen (myynti ja vuokraus) kunnanhallituksen ja/tai valtuuston erikseen hyväksymien luovutusperusteiden ja hinnoittelun mukaisesti.

Esittelijä kunnanjohtaja Juha Majalahti

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää asettaa Harava-nimisen kiinteistön (50-407-1-200) huutokaupattavaksi rakennusvelvoitteella.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 12.02.2024 § 69

Valmistelija **Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen puh. 044 422 4870.

Harava-niminen kiinteistö (50-407-1-200) asetettiin huutokaupattavaksi Huutokaupat.com -järjestelmässä. Huutokauppa päättyi 31.1.2024 klo 18:00. Korkein jätetty tarjous on 2.500 euroa, tontin normaalihinta on 5880 euroa.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus myy rakentamisveloitteella Harava-nimisen kiinteistön (50-407-1-200) XF Karatox Oy:lle hintaan 2.500 euroa

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 15.04.2024 § 125

XF Karatox Oy:n toimitusjohtaja Vilma Mattila on ilmoittanut, että XF Karatox Oy:n nimi on muuttunut ja hänen kanssaan on sovittu, että tontti myydään henkilökohtaisesti hänelle.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus myy rakentamisveloitteella Harava-nimisen kiinteistön (50-407-1-200) Vilma Mattilalle hintaan 2 500 euroa. Kauppakirja laaditaan maanmittauslaitoksen sähköisessä kiinteistövaihdannan palvelussa, kunnan puolesta kauppakirjan allekirjoittaa kunnanjohtaja.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 28.10.2024 § 289
556/10.00.02/2023

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Huutokaupassa korkeimman tarjouksen jättäneen henkilön kanssa kauppa ei ole useista yhteydenottoyrityksistä huolimatta toteutunut.

Naapuritontin omistajat Nikolai ja Jonna Rantila ovat ilmoittaneet halukkuutensa ostaa tontti lisämaa-alueeksi.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus myy Harava -nimisen kiinteistön (50-407-1-200) Nikolai ja Jonna Rantilalle lisämaa-alueeksi (4 €/m²) kokonaishintaan 3 980 euroa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

| | | |
|--------------------|-------|------------|
| Kunnanhallitus | § 197 | 19.06.2023 |
| Sivistyslautakunta | § 123 | 17.10.2024 |
| Kunnanhallitus | § 290 | 28.10.2024 |

Valtuustoaloite kesäajan ruokailun järjestämisestä peruskouluikäisille

Khall 19.06.2023 § 197

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: Hallintojohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020

SDP:n valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa 12.6. seuraavan sisältöisen valtuustoaloitteen:

” Kesäajan ruokailun järjestäminen peruskouluikäisille

Monille lapsille kesäaika on ongelmallinen, sillä koulujen loma-aikana kouluruokailua ei ole saatavilla. Kaikissa perheissä lasten riittävän ja säännöllisen ruokailun järjestäminen ei erilaisista syistä johtuen välttämättä onnistu ja tämä asettaa lapset vaikeaan ja eriarvoiseen asemaan. Tähän haasteeseen on kuitenkin mahdollista vastata konkreettisilla ennaltaehkäisevillä toimilla, kuten eniten apua tarvitsevien lasten kesäajan ilmaisen ruokailun järjestämisellä.

Kesäajan ruokailun järjestämisestä on paikoin jo pitkä perinne. Pisimpään kesäajan ruokailua on tarjonnut Helsingin kaupunki, joka kesällä 2023 tarjoaa päivittäin 3 000 ruoka-annosta puistoissa. Viimeisimpänä kesäajan ruokailua on alkanut pilotoimaan Raision kaupunki.

Kesäajan ruokailun järjestäminen on varmasti mahdollista myös Eurassa. Euran keskuskeittiö toimii koko kesän ja valmistaa kesäkuussa n. 370 annosta ja heinäkuussa noin 180 annosta. Yksittäisen annoksen valmistaminen nykytilanteessa kustantaa 4,65€/annos (alv. 0%). Avun tarvitsijoiden määrä lasketaan varmasti ennemmin kymmenissä kuin sadoissa lapsissa ja tällöin myös kustannukset ovat hyvin maltilliset, vaikka ruoka olisi tarjolla koko koulujen loma-ajan. Avun tarvitsijat voidaan kartoittaa mm. yhteistyössä Satakunnan hyvinvointialueen kanssa. Ruoan jakelussa voidaan hyödyntää esimerkiksi korona-ajalta tuttuja toimintatapoja tai muita mahdollisuuksia. Lasten kesäajan ruokailun mahdollistamisessa on onnistuttu muuallakin Suomessa ja siksi se on varmasti mahdollista myös Eurassa.

Kunnan tärkeisiin tehtäviin kuuluu kuntalaisten hyvinvoinnin edistäminen. Juuri vaikeammassa asemassa olevien lasten kesäajan ruokailusta huolehtiminen onkin hyvinvointityötä parhaimmillaan. Pitämällä huolta kaikkien lasten mahdollisuuksista syödä hyvin myös koulujen loma-aikana, edistetään heidän kasvuaan hyvinvoiviksi ihmisiksi.

Edellä olevasta johtuen tässä valtuustoaloitteessa esitetään seuraavaa,

Euran kunnassa aloitetaan selvitys kesäajan ilmaisen ruokailun järjestämisestä eniten apua tarvitseville peruskouluikäisille lapsille. Varataan riittävä määräraha talousarvioon vuodelle 2024 ruokailun järjestämistä varten.”

| | |
|--------------------------|---|
| Esittelijä | Kunnanjohtaja Juha Majalahti |
| Päätösehdotus | Kunnanhallitus lähettää valtuustaloitteen hyvinvointityöryhmän valmisteltavaksi. |
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. |
| Sivltk 17.10.2024 § 123 | |
| Valmistelu ja lisätiedot | <p>Vastaava nuorisohjaaja/ HYTE-koordinaattori Marko Kerola, p. 044 422 4850 ja ruokapalvelupäällikkö Arja Jussila, p. 044 422 4028</p> <p>Euran kunnassa on SDP:n valtuustoryhmän jättämän valtuustaloitteen 12.6.2023 pohjalta tehty esiselvitystä ja tutustuttu mm. Porin kaupungin sekä Raision kaupungin kesäajan ruokailun järjestämiseen ja niiden toimintamalliin.</p> <p>Tehdyn selvityksen perusteella myös Eurassa on mahdollista aloittaa kesällä 2025 kesä- ja heinäkuun ajan kestävä lasten kesäajan ruokailua, jossa lapsille tarjotaan keitto-/vuokaruokaa viitenä arkipäivänä viikossa. Ruoka voidaan valmistaa ja tarjoilla yläkoulun keskuskeittiöllä.</p> <p>Ruokailu tapahtuu pääsääntöisesti ulkotiloissa, sateen sattuessa ruokailu mahdollistetaan sisällä. Ruokailutapahtuma on 12.00–12.45 välisenä aikana ja ylijäänyt ruoka jaetaan muille hakijoille klo 12.45-13.00. Ruokailuun tullaan omilla ruokailuvälineillä, joiden pesu tapahtuu kunkin ruokailijan toimesta kotona. Ruokailutapahtumassa on mukana nuorisotoimen henkilökuntaa jututtamassa lapsia ja ruokailutapahtumiin tullaan myös tiedustelemaan paikallisia lasten kanssa toimivia järjestöjä. Alustava arvio kesäajan ruokailijoista ja kustannuksista on seuraava:</p> <p>Arvio syntyvistä kustannuksista on 3,80 € /hlö (alv 0%). Jos arvioidaan kävijämääräksi 35 henkilöä kesäkuussa (n. 2700 €) ja 20 henkilöä heinäkuussa (n.1500 €), kesäajan kustannuksiksi tulee n. 4200 €.</p> <p>Tarvetta kesäajan ruokailuun voidaan kartoittaa huhtikuussa peruskouluikäisten lasten huoltajille toteutetulla kyselyllä. Kysely toteutetaan Wilmassa tai esimerkiksi Webropol kyselyn avulla. Satakunnan hyvinvointialueen lapsiperheiden vastuualuetta on konsultoitu myös tarkemman tarpeen selvittämisessä, ja he antavat oman arvionsa myös avun tarpeessa olevien määrystä. Hyvinvointialueen perhekeskus Suvituulen jalkautumista tuleviin ruokailutapahtumiin pidetään myös tärkeänä asiana ja tätä pyritään mahdollistamaan.</p> <p>Kesäajan ruokailun kustannuksiin on tehtävä tarvittava määrärahavaraus laadittaessa vuoden 2025 talousarviota.</p> |
| Esittelijä | Sivistysjohtaja Matti Kompuinen |
| Päätösehdotus | Sivistyslautakunta päättää, että Eurassa aloitetaan kesäajan ilmaisen ruokailun järjestämisen kokeilu eniten apua tarvitseville peruskouluikäisille lapsille kesä- ja heinäkuussa 2025 ruokapalveluiden ja nuorisopalveluiden yhteistyönä. Ruokailun järjestämiseen varataan määräraha talousarvioon |

vuodelle 2025. Sivistyslautakunta päättää esittää kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle valtuustoaloitetta loppuunkäsittelyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 28.10.2024 § 290
339/00.01.02/2023

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus merkitsee valtuustoaloitteen käsittelyn tiedoksi ja esittää sitä valtuustolle loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: sivistysjohtaja Kompuinen Matti ja tekninenjohtaja Jyräkoski Ari poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen kello 19:14.

Eron myöntäminen luottamustoimesta / uuden valinta

Khall 28.10.2024 § 291
17/00.00.01/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta puh. 044 422 4020.

Vesa Koivisto on jättänyt eroanomuksen keskusvaalilautakunnan puheenjohtajan luottamustoimesta, koska on ehdokkaana kunnallisvaaleissa 2025.

Vaalilain 13 § mukaan kunnan keskusvaalilautakuntaan kuuluu puheenjohtaja, varapuheenjohtaja ja kolme muuta jäsentä sekä tarpeellinen määrä varajäseniä, joita on kuitenkin oltava vähintään viisi. Varajäsenet on asetettava siihen järjestykseen, jossa he tulevat jäsenten sijaan. Sekä jäsenten että varajäsenten tulee mahdollisuuksien mukaan edustaa kunnassa edellisissä kuntavaaleissa ehdokkaita asettaneita äänestäjäryhmiä. Jäsen tai varajäsen, joka keskusvaalilautakunnalle toimitetun ehdokashakemuksen mukaan on asetettu puolueen tai valitsijayhdistyksen ehdokkaaksi, ei voi osallistua keskusvaalilautakunnan työskentelyyn kyseisissä vaaleissa.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että valtuusto myöntää Vesa Koivistolle eron keskusvaalilautakunnan jäsenyydestä ja puheenjohtajuudesta. Lisäksi kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se valitsee keskusvaalilautakuntaan uuden jäsenen ja puheenjohtajan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 292

28.10.2024

Maa-alueen hankinta / Tila 50-422-1-71 AunelaKhall 28.10.2024 § 292
419/10.00.01.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Valtuusto myönsi kokouksessaan 14.10.2024 lisämäärärahan maanhankintaan, jotta kunta voi edistää isojen teollisuusalueiden tarjontaa Euran kunnassa. Taustalla on muun muassa vihreän siirtymän investoinnit, joita toivottavasti tulevaisuudessa suunnitellaan sijoittuvaksi Länsi-Suomeen ja Satakuntaan sekä tietysti Euraan. Kunnan elinehto on saada lisää teollista toimintaa.

Euran osayleiskaavassa on teollisuusaluemerkinnät Fankkeen-teollisuusalueen länsipuolella valtatie 12 molemmilla puolilla. Teollisuusalue- ja teollisuuden reservialuemerkinnät ovat yleiskaavassa lähes 90 hehtaaria, joista kunta omistaa suurimman osan. Osa alueista on kuitenkin yksityisessä omistuksessa ja tavoitteena on ollut hankkia nämä kunnan omistukseen.

Kunnanjohtaja on neuvotellut noin 12,32 hehtaarin maa-alueen ostamisesta Aunela-nimisen tilan (50-422-1-71) omistajan kanssa. Maa-alueen kokonaishinnaksi on neuvoteltu 3 €/m². Hinta vastaa aiemmin Fankkeen-alueen yhteydestä tehtyjä maanhankintoja.

Hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta kunnalle talousarviossa myönnettyjen määrärahojen ja valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaisesti.

Esityslistan oheismateriaalina on kartta maa-alueesta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan kaupan ehdot (hinnan ja alueen kokoluokan) ja valtuuttaa kunnanjohtajan ostamaan noin 12,32 hehtaarin maa-alueen Aunela -nimisestä tilasta (40-422-1-71) noin 369 600 euron hintaan sekä hyväksymään ja laatimaan kauppakirjan. Kunnanhallitus antaa tarvittaessa muita jatkovalmisteluohjeita.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maa-alueen hankinta / Tila 50-422-1-10 Suonpää

Khall 28.10.2024 § 293
418/10.00.01.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Valtuusto myönsi kokouksessaan 14.10.2024 lisämäärärahan maanhankintaan, jotta kunta voi edistää isojen teollisuusalueiden tarjontaa Euran kunnassa. Taustalla on muun muassa vihreän siirtymän investoinnit, joita toivottavasti tulevaisuudessa suunnitellaan sijoittuvaksi Länsi-Suomeen ja Satakuntaan sekä tietysti Euraan. Kunnan elinehto on saada lisää teollista toimintaa.

Euran osayleiskaavassa on teollisuusaluemerkinnät Fankkeen-teollisuusalueen länsipuolella valtatie 12 molemmilla puolilla. Teollisuusalue- ja teollisuuden reservialuemerkinnät ovat yleiskaavassa lähes 90 hehtaaria, joista kunta omistaa suurimman osan. Osa alueista on kuitenkin yksityisessä omistuksessa ja tavoitteena on ollut hankkia nämä kunnan omistukseen.

Kunnanjohtaja on neuvotellut 2690 m²:n maa-alueen ostamisesta Suonpää-nimisen tilan (50-422-1-10) omistajien kanssa. Maa-alueen kokonaishinnaksi on neuvoteltu 3 €/m². Hinta vastaa aiemmin Fankkeen-alueen yhteydestä tehtyjä maanhankintoja.

Hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta kunnalle talousarviossa myönnettyjen määrärahojen ja valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaisesti.

Esityslistan oheismateriaalina on kartta maa-alueesta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan kaupan ehdot (hinnan ja alueen kokoluokan) ja valtuuttaa kunnanjohtajan ostamaan noin 2690 m² maa-alueen Suonpää-nimisestä tilasta (50-422-1-10) noin 8070 euron hintaan sekä hyväksymään ja laatimaan kauppakirjan. Kunnanhallitus antaa tarvittaessa muita jatkovalmisteluohjeita.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Maa-alueen hankinta / Tila 50-407-2-75 Eskola

Khall 28.10.2024 § 294
417/10.00.01.00/2024

Valmistelu ja lisätiedot Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Valtuusto myönsi kokouksessaan 14.10.2024 lisämäärärahan maanhankintaan, jotta kunta voi edistää isojen teollisuusalueiden tarjontaa Euran kunnassa. Taustalla on muun muassa vihreän siirtymän investoinnit, joita toivottavasti tulevaisuudessa suunnitellaan sijoittuvaksi Länsi-Suomeen ja Satakuntaan sekä tietysti Euraan. Kunnan elinehto on saada lisää teollista toimintaa.

Euran osayleiskaavassa on teollisuusaluemerkinnät Fankkeen-teollisuusalueen länsipuolella valtatie 12 molemmilla puolilla. Teollisuusalue- ja teollisuuden reservialuemerkinnät ovat yleiskaavassa lähes 90 hehtaaria, joista kunta omistaa suurimman osan. Osa alueista on kuitenkin yksityisessä omistuksessa ja tavoitteena on ollut hankkia nämä kunnan omistukseen.

Kunnanjohtaja on neuvotellut 7 hehtaarin maa-alueen ostamisesta Eskola -nimisen tilan (50-407-2-75) omistajien kanssa. Maa-alueen kokonaishinnaksi on neuvoteltu 3 €/m². Hinta vastaa aiemmin Fankkeen-alueen yhteydestä tehtyjä maanhankintoja.

Hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden ostamisesta kunnalle talousarviossa myönnettyjen määrärahojen ja valtuuston mahdollisten ohjeiden mukaisesti.

Esityslistan oheismateriaalina on kartta maa-alueesta.

Esittelijä Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kunnanhallitus hyväksyy osaltaan kaupan ehdot (hinnan ja alueen kokoluokan) ja valtuuttaa kunnanjohtajan ostamaan noin 7 hehtaarin maa-alueen Eskola-nimisestä tilasta (50-407-2-75) noin 210 000 euron hintaan sekä hyväksymään ja laatimaan kauppakirjan. Kunnanhallitus antaa tarvittaessa muita jatkovalmisteluohjeita..

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Täyttölupien myöntäminen

Khall 28.10.2024 § 295
434/01.01.01/2024

Kunnanhallitus on talousarviota 2022 koskevissa täytäntöönpano-ohjeissa todennut, että uudet virat ja toimet perustetaan normaalissa järjestyksessä esittämällä ne ensin kunnanhallitukselle. Jokaisesta uudesta virasta/toimesta on esitettävä sekä toiminnallinen että taloudellinen perustelu.

Täyttölupamenettely on keskitetty johtoryhmään yli 12 kk sijaisuuksien ja tilapäisen henkilöstön osalta ja kunnanhallitukselle vakinaisten virkojen ja toimien osalta.

Täyttölupia on anottu seuraavasti:

- Kirjastopäällikkö, sivistyspalvelut/kirjasto- ja tietopalvelut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää anotun täyttöluvan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Khall 28.10.2024 § 296

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 27 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain 92 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset:

Lautakunnat:

-

Viranhaltijat:

Kunnanjohtajan, talousjohtajan ja henkilöstöasiantuntijan päätökset ajalta 16.-23.10.2024.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan edellä esitettyjen toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 297

28.10.2024

Ilmoitusasiat

Khall 28.10.2024 § 297

Satakuntaliitto

- Maakuntahallituksen pöytäkirja 14.10.2024

Kansallisarkisto

- Lausuntopyyntö ohjeesta Arkistoitavien asiakirjojen digitointia koskevat vaatimukset ja ohjeet

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 298

28.10.2024

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Khall 28.10.2024 § 298

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Merkitään esitetyt ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 299

28.10.2024

Muut asiat

Khall 28.10.2024 § 299

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käsittelee mahdolliset muut esille tulevat asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 282, § 283, § 284, § 285, § 286, § 287, § 288, § 289, § 290, § 291, § 292, § 293, § 294, § 295, § 296, § 297, § 298, § 299

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Euran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Sorkkistentie 10, 27510 Eura
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eura.fi
Puhelinnumero: 02 839901

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Euran kunnan kirjaamosta.