

Kunnanhallitus

Aika 17.06.2024 klo 15:00 - 17:45**Paikka** Rantalalan sauna, Tammensillantie 2, Kauttua**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 190	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 191	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 192	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	6
§ 193	Valtuuston kokouksen 10.6.2024 päätösten täytäntöönpano	7
§ 194	Euran kunnan arviointikertomus vuodelta 2023	8
§ 195	Vakauttamistyöryhmän loppuraportti	10
§ 196	Vuoden 2025 talousarvion raami	15
§ 197	Määräalan myyminen Isovahe-nimisestä tilasta (50-405-1-697)	19
§ 198	Raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikan esiselvitys	20
§ 199	Tonttivaraus Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:lle	22
§ 200	Teknisen johtajan virka / viran avoimeksi julistaminen / valintatyöryhmän nimeäminen	24
§ 201	Paikallisesti neuvoteltavat virka- ja työehtosopimusten mukaiset palkkaerät 1.6.2024 lukien / johtoryhmän palkat	26
§ 202	Täyttölupien myöntäminen	27
§ 203	Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset	28
§ 204	Ilmoitusasiat	29
§ 205	Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat	30
§ 206	Muut asiat	31
§ 207	Satakunnan hyvinvointialueen ja Euran kunnan väliset vuokraneuvottelut	32

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Lehtonen Harri	kunnanhallituksen puheenjohtaja	poistui kokouksesta § 207 käsittelyn aluksi, klo 17:35
	Reunanen Ari Vainio Maaret	jäsen jäsen	poistui kokouksesta § 207 käsittelyn aluksi, klo 17:35
	Erkkilä Virve Kreula Lauri Katila Tommi Sarin Jyri	jäsen jäsen jäsen jäsen	poistui kokouksesta § 207 käsittelyn aluksi, klo 17:35
	Salo Arja	varajäsen	
Poissa	Kyllöinen Päivi Perälä Eveliina		
Muu	Kalli Timo Helin Tapani	Valtuuston puheenjohtaja valtuuston 1.varapuheenjohtaja valtuuston 2.varapuheenjohtaja	
	Susi Pertti	valtuuston 2.varapuheenjohtaja	
	Salminen Petri	valtuuston 3. varapuheenjohtaja	poistui kokouksesta § 207 käsittelyn aluksi, klo 17:35
	Kankaanranta Kari Ämmälä Lauri	esittelijä pöytäkirjanpitäjä	poistui kokouksesta § 201 käsittelyn ajaksi, klo 16:48-16:55.
	Kompuinen Matti	sivistysjohtaja	poistui kokouksesta § 201 käsittelyn ajaksi, klo 16:48-16:55.

Allekirjoitukset

Harri Lehtonen puheenjohtaja pl § 207	Tommi Katila puheenjohtaja § 207	Lauri Ämmälä pöytäkirjanpitäjä pl § 201	Kari Kankaanranta pöytäkirjanpitäjä § 201
--	-------------------------------------	--	--

Käsitellyt asiat

190 - 207

Pöytäkirjan tarkastus Eura pvmLauri Kreula
pöytäkirjantarkastajaAri Reunanen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kunnan sivuilla (www.eura.fi) alkaen
19.6.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Khall 17.06.2024 § 190

Hallintosäännön § 117 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnä olo-oikeus tai -velvollisuus, toimitilimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön § 125 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimitilimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 191

17.06.2024

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Khall 17.06.2024 § 191

Hallintosäännön § 137 mukaan toimitaan päättää pöytäkirjantarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen jälkeen tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi tarkastusvuorossa olevat Jyri Sarinin ja Lauri Kreulan

Päätös

Kunnanhallitus valitsee pöytäkirjan tarkastajiksi Lauri Kreulan ja Ari Reunasan.

Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen

Khall 17.06.2024 § 192

Hallintosäännön 127 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimita toisin päätä.

Hallintosäännön 128 § mukaan toimita voi erityisistä syistä päätätä ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi yksimielisesti esityslistan asioiden käsittelyjärjestykseksi muutettuna siten, että esityslistan 9. asia "Satakunnan hyvinvointialueen ja Euran kunnan väliset vuokraneuvottelut" päätettiin käsitellä kokouksen viimeisenä, 18, asiana. Muutoin edetään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Valtuuston kokouksen 10.6.2024 päätösten täytäntöönpano

Khall 17.06.2024 § 193

Kunnanhallitukselle esitellään kokouksessa valtuuston 10.6.2024 kokouksen pöytäkirja.

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten laillisuuden valvonnasta.

Kuntalain 96 §:n mukaan "jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöönpanematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus toteaa, että valtuuston päätökset ovat syntyneet säädetyssä järjestyksessä, ovat lainmukaisia sekä muutoinkin täytäntöönpanokelpoisia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tarkastuslautakunta	§ 14	07.02.2024
Tarkastuslautakunta	§ 31	27.03.2024
Tarkastuslautakunta	§ 38	11.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 48	25.04.2024
Tarkastuslautakunta	§ 56	14.05.2024
Tarkastuslautakunta	§ 63	27.05.2024
Valtuusto	§ 45	10.06.2024
Kunnanhallitus	§ 194	17.06.2024

Euran kunnan arviointikertomus vuodelta 2023

Tarkla 27.05.2024 § 63

Esittelijä Puheenjohtaja

Päätösehdotus Arviointikertomus hyväksytään ja allekirjoitetaan.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle arviointikertomuksen 2023, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Päätös Tarkastuslautakunta viimeisteli ja hyväksyi arviointikertomuksen sekä päätti toimittaa kertomuksen Taina Suomelle stilisoitavaksi lopulliseen muotoon. Lautakunnan jäsenet hyväksyvät viimeistellyn version sähköpostitse, jonka jälkeen arviointikertomus käydään allekirjoittamassa kunnanvirastolla.

Tarkastuslautakunta antaa valtuustolle arviointikertomuksen 2023, jossa esitetään arvioinnin tulokset.

Valt 10.06.2024 § 45

Esityslistan oheismateriaalina on arviointikertomus vuodelta 2023.

Tarkastuslautakunnan päätösehdotus

Valtuusto merkitsee arviointikertomuksen vuodelta 2023 tiedokseen.

Päätös Valtuusto hyväksyi yksimielisesti tarkastuslautakunnan ehdotuksen.

Khall 17.06.2024 § 194
12/02.02.02/2024

Valmistelija **Valmistelu ja lisätiedot:** Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Kuntalain 121 § mukaan kunnanhallitus antaa valtuustolle lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Esityslistan oheismateriaalina on arviointikertomus vuodelta 2023.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus lähettää arviointikertomuksen edelleen lautakuntien käsiteltäväksi. Lautakuntien tulee antaa lausunnot arviointikertomuksesta ao. palvelualueita koskeviin huomioihin ja toimittaa ne kunnanhallitukselle 30.9.2024 mennessä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus § 371
Kunnanhallitus § 195

18.12.2023
17.06.2024

Vakuttamistyöryhmän loppuraportti

Khall 18.12.2023 § 371

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: vs. kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Valtuusto hyväksyi vuoden 2022 talousarvion menot ja tulot tasapainoon. Vuoden 2022 taloudellinen kehitys oli kuitenkin selvästi odotettua heikompaa. Näin ollen vuosi 2022 päättyi 2,75 miljoonaa euroa alijäämäiseksi. Vuoden 2023 talousarvio laadittiin 960 tuhatta euroa ylijäämäiseksi. Vuoden 2023 aikana verotulokertymä on ollut odotettua parempaa. Vastaavasti kunnan toimintatulojen kertymä on ollut odotettua pienempi. Toimintamenojen kehitys on ollut vastaavasti odotettua suurempaa. Vuoden 2023 tilinpäätöksen odotetaan olevan positiivinen, mutta jäävän selvästi noin 1 miljoonan ylijäämä tasosta

Vuonna 2023 aiempien vuosien verohännät nostavat verotulokertymää. Valtionosuuksissa vuodelle 2024 näkyy todellisten sote-kustannusten siirron vaikutus, joka tarkoittaa Eurallekin huomattavasti pienempiä valtion osuuksia. Lopullinen talousarvio vuodelle 2024 on noin 1,5 miljoonaa alijäämäinen.

Vuoden 2024 talousarvion pohjalta on johdettu tuleville vuosille ennuste, joka ennakoii talouden kehitystä. Estimaatti osoittaa 3,7 miljoonan kertyneen ylijäämän riittävän vuoden 2025 loppuun, jonka jälkeen taseeseen kertynyt ylijäämä on syöty. Ennuste ei ole ottanut huomioon marras-joulukuun vaihteessa uutisoituja uusia valtionosuusleikkauksia.

Kuntalain mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Kunnan vuoden 2024 talousarvion suunnitelmaosaan on kirjattu, että kunnanhallituksen erillisellä päätöksellä tullaan aloittamaan Vakaa Eura 2028 -talousohjelma tammikuussa 2024. Niin sanottu talousohjelma (myöhemmin vakuttamisohjelma) kuvaa asiakirjaa, johon kootaan toimenpiteitä kunnan toiminnan muuttamiseksi siten, että toiminta olisi taloudellisesti nykyistä kestävämpää.

Toimenpiteitä tulee arvioida joka osa-alueelta:

- Toimintatuottojen lisääminen
- Palveluverkon taloudellisen tehokkuuden tarkastelu – henkilöstörakenne
- Palveluiden, aineiden, tarvikkeiden, tavaroiden tehokas hankinta
- Avustusten ja muiden toimintakulujen tarkoituksenmukaisuus
- Rahoitus ja investoinnit

Esittelijä	kunnanjohtaja Juha Majalahti
Päätösehdotus	<p>Kunnanhallitus nimeää kahdeksanjäsenisen vakauttamistyöryhmän valmistelemaan kunnan talouden ja toiminnan vakauttamisohjelmaa siten, että ohjelma on valtuuston käsiteltävänä viimeistään 30.9.2024.</p> <p>Kunnanhallitus nimeää työryhmän jäseniksi valtuuston ja kunnanhallituksen puheenjohtajan sekä yhden edustajan kustakin valtuustostoryhmästä. Lisäksi työryhmän jäseneksi nimetään kunnan johtoryhmässä henkilöstöä edustava työntekijäjärjestön edustaja. Sivistyspalveluiden ja teknisten palvelualueiden palvelualuejohtajat sekä kunnan talouspäällikkö ja hallintojohtajat ovat työryhmän asiantuntijoita ja valmistelijoita. Kunnanjohtaja on työryhmän esittelijä ja vastaa työryhmälle esiteltävien asioiden valmistelusta. Työryhmä nimeää keskuudestaan puheenjohtajan ja sihteerin.</p> <p>Kunnanjohtajan kokouksessa tekemä muutettu päätösehdotus: Kunnanhallitus nimeää kahdeksanjäsenisen vakauttamistyöryhmän valmistelemaan kunnan talouden ja toiminnan vakauttamisohjelmaa siten, että ohjelma on valtuuston käsiteltävänä viimeistään 30.9.2024.</p> <p>Kunnanhallitus nimeää työryhmän jäseniksi valtuuston ja kunnanhallituksen puheenjohtajan sekä yhden edustajan kustakin valtuustostoryhmästä. Lisäksi työryhmän jäseneksi nimetään kunnan johtoryhmässä henkilöstöä edustava työntekijäjärjestön edustaja. Sivistyspalveluiden ja teknisten palvelualueiden palvelualuejohtajat sekä kunnan talouspäällikkö ja hallintojohtajat ovat työryhmän asiantuntijoita ja valmistelijoita. Kunnanjohtaja on työryhmän esittelijä ja vastaa työryhmälle esiteltävien asioiden valmistelusta. Lisäksi kunnanhallitus nimeää työryhmälle puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Työryhmä nimeää sihteerin.</p>
Asian käsittely:	<p>Asiasta käydyn keskustelun aikana Päivi Kyllöinen esitti työryhmään nimettäväksi Mikko Rintamaan, Tommi Katila esitti Eveliina Perälää, Jyri Sarin esitti Petri Salmista, Harri Lehtonen esitti Pertti Sutta ja Jyri Sarinia.</p> <p>Lisäksi Päivi Kyllöinen esitti, että vakauttamistyöryhmän puheenjohtajaksi valitaan Timo Kalli. Maaret Vainio esitti, että vakauttamistyöryhmän varapuheenjohtajaksi valitaan Pertti Susi.</p>
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösehdotuksen yksimielisesti ja nimesi vakauttamistyöryhmään: Timo Kallin, Harri Lehtosen, Mikko Rintamaan, Eveliina Perälän, Jyri Sarinin, Petri Salmisen, Pertti Suden ja Virpi Liljan. Lisäksi kunnanhallitus päätti valita vakauttamistyöryhmän puheenjohtajaksi Timo Kallin ja varapuheenjohtajaksi Pertti Suden.
Khall 17.06.2024 § 195 516/00.01.02/2023	
Valmistelija	<p>Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.</p> <p><u>Vakauttamistyön taustaa ja työryhmän työskentely</u></p> <p>Valtuusto hyväksyi Euran kunnan talousarvion vuodelle 2024 kokouksessaan 13.11.2023. Talousarvio on noin 1,6 miljoonaa euroa alijäämäinen. Samassa kokouksessa valtuusto myös nosti veroprosentin</p>

8,4 prosentista 9,0 prosenttiin. Veronkorotuksenkaan myötä tulot eivät riitä menoihin. Talousarvion taloussuunnitelmaosiossa kuvattiin vuosien 2025-2028 ennustetta. Vuotuinen alijäämä on vuonna 2025 yli miljoona euroa ja vuonna 2028 jo yli 4 miljoonaa euroon, jos nykyinen palvelutuotanto ja verotustaso säilyvät ennallaan. Osana tätä ennustetta talousarviossa linjattiin talousohjelman käynnistämisestä vuonna 2024. Kuntalain mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien.

Keskeisimpinä ajureina heikolle taloustilanteelle ja ennusteille ovat julkisen talouden tila yleisesti (sota Euroopassa, inflaatio, korot ym.), hyvinvointialueuudistus (valtionosuuksien leikkautuminen) ja väestörakenteen kehitys (väkiluvun lasku ja erityisesti lasten määrän voimakas lasku, eli valtionosuuksien merkittävä leikkaantuminen).

Kunnanhallitus päätti kokouksessaan 18.12.2023 nimetä vakauttamistyöryhmän valmistelemaan kunnan talouden ja toiminnan vakauttamisohjelmaa siten, että ohjelma on valtuuston käsiteltävänä viimeistään 30.9.2024. Työryhmä on kokoontunut alkuvuoden aikana yhteensä 12 kertaa.

Työryhmän järjestäytymisen jälkeen heti tammikuun alussa työryhmälle luotiin viranhaltijoiden toimesta katsaus kunnan taloudellisesta tilanteesta. Talouden yleisen tilannekuvauksen jälkeen käsiteltiin palvelualuekohtaisesti toimintaa, henkilöstörakennetta ja kustannuksia. Lisäksi työryhmä käsitteli kiinteistöjen luopumissuunnitelmaa ja tiiviisti tytäryritysten merkitystä Euran kuntakonsernissa. Vakauttamistyöryhmä ei kuitenkaan ole toimivaltainen antamaan omistajaohjausta tytäryhtiöille.

Huhtikuussa johtavat viranhaltijat kokosivat vakauttamistyöryhmälle erilaisia vakauttamistoimia, joiden pohjalta asioita voitaisiin viedä jatkovalmisteluun. Näiden pohjalta laadittiin vakauttamistyöryhmän loppuraporttiluonnos. Työryhmä päätti huhtikuun kokouksessa, että jokaiselle valtuustoryhmälle järjestetään lyhyt tilaisuus toukokuun aikana, jossa vakauttamistyöryhmän loppuraporttiluonnosta esitellään. Valtuustoryhmien tilaisuuksien jälkeen vakauttamistyöryhmä on päättänyt tehdä esityksen kunnanhallitukselle.

Vakauttamistyöryhmän asettama tavoite työlleen

Vakauttamistyöryhmä asetti vuoden alussa euromääräiseen tavoitteen, kuinka paljon toimintaa tulisi vakauttaa silloisessa toimintaympäristössä ja silloisiin ennusteisiin nojaten. Työskentelyn vahva periaate oli, että toimintaan ei ole tarkoituksenmukaista kohdistaa niin sanottua äkkijarrutusta, vaan suunnitella pidemmälle aikavälille kestävät toimenpiteet. Asetetun tavoitteen mukaan toimintaa tulisi vakauttaa vuosina 2025-2027 vuosittain noin 1,5 miljoonaa euroa eli yhteensä noin 4,5 miljoonaa euroa. Kunnan taseeseen kertynyt maltillinen reilu 4 miljoonan euron ylijäämä antaa tilanteen hallinnalle kevyen puskurin, mutta iso osa tästä kuluu jo vuoden 2024 arvioidun alijäämän kattamiseen.

Tavoiteasetantaan ja ennusteisiin tulee suhtautua suuntaa antavana, koska suhdanteiden kehitystä ja mahdollisia positiivisia rakennemuutoksia ei voida ennakoita. Tilanne on kuitenkin hyvin huolestuttava viitaten edellä mainittuihin julkisen talouden tilaan ja väestörakenteen kehitykseen. Talouteen liittyviä riskejä lisää konserniyhtiöiden investoinnit, investointitarpeet ja rahoitusten turvaaminen.

Vakuttamistyöryhmän loppuraportin sisältö

Loppuraportti ja vakuttamistoimet on ryhmitelty seuraavasti:

- Tilikausilla 2024–2025 toteutettavat toimet, jotka voidaan toteuttaa osana operatiivista arkea lautakuntien ja virkajohdon toimesta sekä osana talousarvion laadintaa ja täytäntöönpanoa

Näiden toimeenpano on jo osittain käynnistetty ja alkuperäisestä tavoitteesta poiketen toimintaa saadaan vakautettua osittain jo vuonna 2024.

Näiden vaikutus on yhteensä enintään noin 1,3 miljoonaa euroa.

- Kiinteistöjen luopumissuunnitelma

Kiinteistöjen luopumissuunnitelma on jo kunnanhallituksessa hyväksytty ja tällä voidaan saavuttaa noin 150 – 200 tuhannen euron vaikutus.

- Sivistyspalveluiden palveluverkko

Vakuttamistyöryhmän työskentelyssä merkittävimmän painopisteen sai sivistyspalveluiden palveluverkkosuunnitelman mallintaminen ja vaikutukset. Vakuttamistyöryhmälle laskettiin viranhaltijoiden toimesta varhaiskasvatus- ja kouluverkon supistamisen vaikutuksia. Jos palveluverkko säilytetään nykyisellään, voi kustannukset olla noin 900 000 euroa vähemmän vuoteen 2030 mennessä nykykustannustasoon verraten. Kustannustason muutos aiheutuu lapsimäärän vähentymisestä ja tämän vaikutuksesta henkilökunnan määrään. Palvelurakenne johtaa yhdysluokkien muodostumiseen ja osan kouluista muuttumisesta kaksiopettajaisiksi. Enimmillään palveluverkon tehostamisella eli käytännössä koulujen ja varhaiskasvatusyksikköjen vähentämisellä voitaisiin saavuttaa noin 2,5 miljoonan euron vuotuinen säästö vuoteen 2030 mennessä ja tästä eteenpäin. Tämä vastaa valtiosuukusten vähentymistä, joka johtuu ennusteiden mukaisesta lasten määrän vähentymisestä.

Lapsimäärän kehitys on Eurassa ja koko maassa nykyisten ennusteiden mukaan väistämätön, eikä koulu- ja varhaiskasvatusverkon kriittistä tarkastelua toiminnan tehostamiseksi voida unohtaa. Toistaiseksi vakuttamistyöryhmä on kuitenkin päättänyt esittää kunnanhallitukselle, että sivistyspalveluiden palveluverkkosuunnitelman laatimista ei käynnistetä kuluvalle valtuustokaudella. Jos päätös hyväksytään, aiheuttaa tämä välittömän veronkorotuspaineen.

Laaja, koko kunnan kattava sivistyspalveluiden palveluverkko, halutaan toistaiseksi nähdä elinvoimatekijänä ja uusia kuntalaisia houkuttelevana elementtinä sekä kunnan pitovoimana. Kunnan eri kylien (mukaan lukien keskusta-alueen) lapsimäärän kehitystä tulee seurata säännöllisesti ja, jos nykyiset ennusteet toteutuvat tulee käynnistää sivistyspalveluiden palveluverkkosuunnitelman laatiminen ja todennäköisesti päättää toimenpiteistä, jotka tehostavat palveluiden tuotantoa nykyistä suppeammassa rakenteessa.

Esityslistan oheismateriaalina vakuttamistyöryhmän loppuraportti.

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy vakauttamistyöryhmän loppuraportin ja esittää sitä edelleen valtuuston hyväksyttäväksi. Loppuraportti ohjaa sitovana talousarvion 2025 valmistelua.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Vuoden 2025 talousarvion raami

Khall 17.06.2024 § 196
303/02.02.00/2024

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059

Vuoden 2025 talousarvion ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2027 lähtökohtana on vuoden 2024 talousarvio sekä vakautustyöryhmän loppuraportti.

Euran vuoden 2024 tuorein ennuste loppuvuoden toteumasta on noin 1 600 000 euroa alijäämäinen. Näkymät vuosille 2025-2027 ovat myös varsin heikot.

Verotulokertymän ennustetaan olevan nykyisillä veroprosenteilla vuonna 2025 noin 1,3 miljoonaa euroa suuremmat kuin vuonna 2024 ja vuonna 2026 2,1 miljoonaa suuremmat kuin vuonna 2024. Vuonna 2027 verotulojen kasvu hidastuisi noin 0,5 miljoonaa euroon.

Valtionosuuksien ennakoidaan kokonaisuutena nousevan vuoden 2024 tasosta 0,2 miljoonaa euroa. Kehitystä voidaan pitää varsin surkeana, kun otetaan huomioon TE-palveluiden järjestämismäärä siirtyä kunnille. Euralle tämä tarkoittaa alustavien laskemien mukaan noin 1,45 miljoonan euron lisäkustannuksia. Toimintatuottojen odotetaan olevan vuoden 2024 tasoa kaikkina talousarvio- sekä suunnitelmavuosina, kun ei huomioida sote-kiinteistöjen yhtiöittämisvelvoitteen tuomia muutoksia kunnan vuokratuloihin.

Kunta-alan yleisen virka- ja työehtosopimuksen KVTES:n, OVTES:n ja TS:n sopimuskausi on voimassa 1.5.2022-30.4.2025, joten vuoden 2025 palkkojen kehityksestä ei vielä ole tietoa. Vuoden 2025 raamin pohjaoletuksena on palkkojen 2,0 % kasvu, jota voidaan tässä kuntatalouden huonossa suhdanteessa pitää jopa merkittävävnä. Inflaatio on hidastunut ja sen ennakoidaan hidastuvan edelleen vuoteen 2025, jonka jälkeen sen odotetaan hieman kiihtyvän 2 % tasoon. Korkohuippu lienee nyt saavutettu, mutta nopeaa korkojen laskua ei ole odotettavissa. Euriborin ennustetaan olevan vuonna 2025 3-4 % välillä.

Kuntalain (110 §) mukaan kunnan taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen enintään neljän vuoden pituisena suunnittelukautena, jos talousarvion laatimisvuoden taseeseen ei arvioida kertyvän ylijäämää. Talous tulee siis jatkossakin pitää tasapainossa.

Kuntalain (110 §) mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet. Talousarviossa ja suunnitelmassa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan ja talouden tavoitteet. Kolmeksi tai neljäksi vuodeksi laaditun taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Talousarvioon otetaan tehtävien ja toiminnan tavoitteiden edellyttämät määrärahat ja tuloarviot sekä siinä osoitetaan, miten rahoitustarve

katetaan. Määrärahat ja tuloarvio voidaan ottaa brutto- tai nettomääräisenä. Talousarviossa ja suunnitelmassa on käyttötalous- ja tuloslaskelmaosa sekä investointi- ja rahoitusosa.

Talousarvion laadinnan aikataulu ja muuta huomioitavaa:

- Vuoden 2025 vakinaisen henkilön palkkojen pohjat viedään talousarviojärjestelmään elokuun alussa. Ennkoidut yleiskorotukset lasketaan keskitetysti henkilöstöhallinnossa. Määräaikaisten ja sijaisten palkat tulee arvioida kustannuspaikoittain.
- Palvelualueiden tulee kuvata vakituisen henkilöstön määrän muutokset yksilöidysti vuodesta 2024 vuoteen 2025. Lisäksi palvelualueiden tulee kuvata määräaikaiseen henkilöstöön varattavan määrärahan muutokset vuoden 2024 talousarviosta vuoteen 2025. Sijaismäärärahoja suunnitellessa tulee miettiä kokonaistaloudellisesti kustannustehokkain ratkaisu. Palvelualueiden tulee miettiä mikä on vakinaisen henkilöstön, sijaishenkilöstön ja ns. varahenkilöstön tasapainoin suhde. Oleellista on löytää toiminnallisesti ja taloudellisesti järkevin vaihtoehto.
- Palvelualueiden tulee syöttää ensimmäiset versiot talousarviojärjestelmään ulkoisista tuloista ja menoista 4.9.2024 mennessä. Tämän jälkeen on vielä mahdollista tarkentaa lukuja viikon 39 lautakunta käsittelyihin asti.
- Palvelualueet asettavat vastuualueittain kolme määrällistä tai laadullista mittaria. Yhden tulee kuvata/mitata vastuualueen palveluiden kustannustehokkuutta ja kahden tuotettujen palveluiden vaikutusta kuntalaisten hyvinvointiin ja terveyteen tai kuntalaisten palvelutarpeeseen.
- Toiminnallisia tavoitteita peilataan väestörakenteen muutoksiin. Palvelumitoitusten lähtökohtana pidetään 30.6.2024 väestömäärää ja -rakennetta. Lautakuntien tulee käsitellä lopulliset talousarvioesityksensä ennen 18.10.2024
- Kuntakonsernin tytäryhtiöitä pyydetään vastaavasti käsittelemään hallituksissaan ensi vuoden toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteitaan ja toimittamaan ne 11.10.2024 mennessä kunnan kirjaamoon.
- Palvelualueiden neuvottelut investointiesityksistä ja sisäisten teknisten palvelujen (toimitilat, ruokapalvelut) ylläpitotarpeista käydään yhdessä kunnanjohtajan, taloushallinnon, teknisen toimen ja palvelualueiden välillä syyskuun loppuun mennessä.
- Palvelualueiden kiinteistöihin liittyvät investointiesitykset ja irtaimen omaisuuden esitykset toimitetaan keskitetysti syyskuun loppuun mennessä teknisiin palveluihin. Esityksessä tulee huomioida myös tulevien vuosien toiminnallisista muutoksista johtuvat tarpeet. Investointiraja on 10 000 euroa, jota pienemmille kohteille tulee varata määräraha käyttötalouteen.
- Sisäiset erät määritellään keskitetysti yhdessä taloushallinnon, sivistyshallinnon ja teknisten palveluiden kesken.
- Käyttötalouden toimintatuottoja (myynti-, maksu- ja muut tuotot) määritettäessä tavoitteena on, että hinnoittelulla katetaan toiminnasta aiheutuvat kustannukset huomioiden lakien/asetusten määräykset.

- Budjetoinnin tukena toimii myös UDP Raportointi (taloushallinnon käytössä oleva ohjelmisto), jossa on mahdollisuus porautua laskutasolle.
- Palvelualueiden esitysten tulee sisältää yksityiskohtaiset priorisointiesitykset ja kuvaukset leikkausten vaikutuksista.

Valtuutetuille järjestetään iltakoulut 30.9.2024 talousarvion lähtökohdista ja talousarvion valmistelun tilanteesta.

Kunnanhallitus käsittelee talousarviota ensimmäisen kerran 23.9.2024, toisen kerran 14.10.2024 ja kolmannen kerran 28.10.2024

Kunnanhallitus tekee ehdotuksensa 2025 veroprosenteista valtuustolle 4.11.2024 kokouksessaan.

Valtuusto hyväksyy talousarvion ja veroprosentit 11.11.2023 kokouksessaan.

Talousarvion laadintaohjeistusta tarkennetaan elo-syyskuun aikana, kun verotulo-, valtionosuus- ja TE-palveluiden järjestämiseen liittyvät ennusteet päivittyvät. Lisäksi vastuualueille toimitetaan tarkennettu ohjeitus- ja aikataulu talousarvion teknisistä yksityiskohdista.

Hallintosäännön § 24 mukaan kunnanhallitus päättää talousarvion laadintaohjeista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus antaa edellä olevan ohjeistuksen palvelualueille vuoden 2025 talousarvion teknistä laadintaa varten.

Lisäksi kunnanhallitus antaa talousarvion laadintaan seuraavan raamin:
- Talousarvio vuodelle 2025 tulee laatia menojen ja tulojen osalta enintään 1 500 000 alijäämäiseksi huomioimatta mahdollisia veronkorotusten vaikutusta. Taloussuunnitelmat vuosille 2026-2027 tulee laatia niin, että talousarvio alijäämä pienenee ja vuonna 2028 saavutetaan tasapaino. Valtuustoon nähden sitovia määrärahoja ovat palvelualueiden toimintakulut ja toimintatuotot

Lisäksi:

- Hallituksen alaisten palvelualueiden toimintatuottojen tulee olla vähintään 1 170 000 euroa ja toimintakulujen enintään 6 322 000 euroa tai toimintakatteen enintään 5 152 000 negatiivinen.

- Sivistyksen palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 1 200 000 euroa ja toimintakulujen enintään 20 720 000 euroa tai toimintakatteen enintään 19 520 000 negatiivinen.

- Teknisen palvelualueen toimintatuottojen tulee olla vähintään 6 800 000 euroa ja toimintakulujen enintään 11 600 000 euroa tai toimintakatteen enintään 4 800 000 negatiivinen.

- Investointitaso ei saa ylittää 3 miljoonaa euroa.

- Talousarvio esitysten tulee sisältää vakautustyöryhmän loppuraportissa

olleet operatiiviset vakautustoimet ja kiinteistöjen luopumissuunnitelman arvioidut vaikutukset.

- Raami sisältää TE-uudistuksen kustannukset ja valtion osuuksien lisäykset, sillä tarkkuudella kuin ne ovat olleet raamia tehdessä tiedossa.

- Raami ei huomioi sote-kiinteistöjen yhtiöittämiseen liittyvien toimien taloudellisia vaikutuksia.

- Raami sisältää hyvinvointialueen keväällä 2024 esittämän mahdollisen vuokratason leikkauksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Määräalan myyminen Isovahe-nimisestä tilasta (50-405-1-697)

Khall 17.06.2024 § 197
308/10.00.02/2024

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Minna ja Jarmo Huhtanen ovat tiedustelleet mahdollisuutta ostaa omakotitalotonttiinsa lisämaa-alueen. Heidän omistamansa kiinteistön osoite on Vahenojantie 24 (050-405-1-335). Lisämaa-alue olisi heidän nykyisen tonttinsa ja Vahenojan väliin jäävä alue.

Alueen asemakaavan mukaan kyseisten AO-tonttien laajenemissuunta on merkitty juuri Vahenojaan asti. Kaavamääräyksen mukaan: ”Tonteilla on mahdollisuus lunastaa itselleen maata nykyisestä puistosta aina 3 metrin etäisyydelle Vahenojan reunasta. Lunastetulle alueelle ei saa rakentaa ja se tulee säilyttää puistomaisena ja hoidettuna.”

Lisämaa-alueen hinnaksi on neuvoteltu 4 euroa/m² perusteluina alueella toteutuneet lisämaakaupat ja alueen käyttöön liittyvä rajoite kaavamääräyksessä.

Hallintosäännön 24 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden myynnistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myy 332 m²:n määräalan Isovahe-nimisestä tilasta (050-405-1-697) Minna ja Jarmo Huhtaselle 1328 eurolla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikan esiselvitys

Khall 17.06.2024 § 198
294/08.00.00/2024

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Euran valtuusto on 23.5.2016 (§ 46) hyväksynyt Euran keskustan osayleiskaavan. Osana kaavaa on kantatie 43 ja valtatie 12 risteysalueelle, eli niin sanotun Souppaan risteuksen alueelle, merkitty P-3 -alue. Kaavamääräyksen mukaan ”alue on tarkoitettu ensisijaisesti päivittäistavarakaupan ja erikoiskaupan tarpeisiin. Osayleiskaavan P-1 ja P-3 alueille saa sijoittaa vähittäiskaupan tiloja yhteensä enintään 15 000 k-m², josta enintään 3 500 k-m² voi olla päivittäistavaraa. Kerrosalan tarkempi jakautuminen tulee tarkastella asemakaavoituksen yhteydessä. Alueelle ei saa sijoittaa vähittäiskaupan suuryksikköä. Rakennusten tulee olla arkkitehtonisesti korkeatasoisia. Alueen suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota yhtenäiseen rakentamistapaan ja piha-alueiden järjestelyihin muun muassa kevyen liikenteen yhteyksien, pysäköinnin, huoltoliikenteen ja ulkoarastoinnin sijoittelua ohjaamalla. Rajaa rakennetun ja avoimen maisematilan välillä tulee pehmentää suojaistutuksilla. Aluetta ei tule ottaa käyttöön ennen kuin sitä koskevat liikenneverkon parantamistoimenpiteet kantatielle 43 on suoritettu.”

Vuonna 2020 on tehty selvitys raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikkojen kehittämisestä Varsinais-Suomen ja Satakunnan alueella. Souppaan risteysalue on tunnistettu mahdollisena tauko- ja lepopaikkana. Alkuvuoden 2024 aikana kunta ja ELY-keskus päättivät yhdessä tilata Destia Oy:ltä raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikan esiselvityksen.

Työn tavoitteena on ollut laatia raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikan esiselvitys Euran kunnan omistuksessa olevalle rakentamattomalle alueelle. Työn aikana tarkasteltiin alueen toimintojen sijoittumista ja vaiheittaista toteuttamista. Tavoitteena on ollut, että alueelle on mahdollista sijoittaa tauko- ja lepopaikan lisäksi muitakin toimintoja. Työhön sisältyi liittymien ja pysäköintialueiden ajouratarkastelut. Esisuunnitelmasta on syntynyt luonnosversio, jossa on esitetty tauko- ja lepopaikan tilantarpeet. Alueen toteuttamisesta on laadittu kustannusarvio.

Keskimääräinen vuorokausiliikennemäärä valtatiellä 12 on noin 4000-5900 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskasta liikennettä on noin 500-800 ajoneuvoa. Kantatiellä 43 liikennemäärä on noin 4600 ajoneuvoa vuorokaudessa, josta raskasta liikennettä on noin 300 ajoneuvoa vuorokaudessa. Tällä hetkellä raskaan liikenteen epävirallinen paikoitusalue on muodostunut ilmeisen tarpeen mukaan kantatie 43 toiselle puolelle S-marketin pihalle.

Liikenne- ja viestintäministeriö tiedotti toukokuun lopulla, että Suomi aikoo esittää Eurooppa 16 -tien eli E16-tien jatkamista Suomen puolelle. E16-tie kulkee nykyään Pohjois-Irlannista Skotlannin ja Norjan kautta Ruotsin Gävleen. Suomessa E16-tien muodostaisivat valtatie 12 Rauman ja Kouvolan välillä ja valtatie 15 Kouvolan ja Kotkan Mussalon välillä.

Tampereen kohdalla E16-tie kulkisi Tampereen kehätien kautta. Liikenne- ja viestintäministerin mukaan E16-tien jatkaminen Suomeen vahvistaisi yhteyksiä länteen. Se tiivistäisi Suomen ja Ruotsin yhteistyötä ja korostaisi satamien roolia. Lisäksi muutos painottaisi Suomen sisäisen itä-länsi-suuntaisen liikenteen merkitystä.

Raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikan esiselvityksessä on todettu, että E16-tie voi tulevaisuudessa lisätä valtatie 12 liikennettä ja erityisesti raskasta liikennettä.

Souppaan risteyksen P-3 -aluetta ei ole tarkoitus lähteä kehittämään pelkästään raskaanliikenteen tarpeiden mukaan tai rakentamalla ensisijaisesti alueella ko. liikenteen tauko- ja lepopaikkaa. Tavoitteena on, että alueelle sijoittuisi yksityisiä kaupallisia toimijoita ja viimeistään kiinnostuksen myötä käynnistää asemakaavan laadinta ja alueen infrastruktuurin rakentaminen. Raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikan sijoittamisella alueelle voitaisiin kanavoida tänne tämän kaltaista liikennettä ja asiakasvirtaa. Lisäksi tehdyn esiselvityksen myötä saatiin muodostettua konkreettinen mallinnus, joka voisi ohjata myöhempää asemakaavan laadintaa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee raskaan liikenteen tauko- ja lepopaikan esiselvitysluonnoksen tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 127

15.04.2024

Kunnanhallitus

§ 199

17.06.2024

Tonttivaraus Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:lle

Khall 15.04.2024 § 127

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus ARA pyytää kunnan lausuntoa valtion tukemaan asuntotuotantohankkeeseen.

Yrjö ja Hanna -säätio suunnittelee ikääntyneille tarkoitetun asuinkerrostalon rakentamista Euran keskustaan. Säätio on aiemmin rakentanut vastaavanlaisen asuinkerrostalon samalle alueelle. Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukseksi (ARA) jätetyn korkotukihakemuksen mukaan hanke on viimeinen vaihe Euran kohteen korttelikonaisuudesta. Kohde parantaa alueen ikäihmisten kohtuuhintaisten, turvallisten ja esteettömien asuntojen saatavuutta, asuntojen missä on palvelut helposti saatavilla. Viereiseen Euran Helmiinaan on noin 30 asukkaan jono eli tarvetta asunnoille on. ARA pyytää kunnan lausuntoa asiasta.

Hallintosäännön 23 § mukaan toimielin antaa lausunnot toimialaansa kuuluvissa asioissa, ellei asia luonteensa, laajuutensa tai merkityksensä puolesta ole sellainen, että se kuuluu valtuuston tai kunnanhallituksen päätettäväksi. Tältä osin asian ratkaisee kunnanjohtaja.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Euran kunta puoltaa hanketta. Väestön ikääntyessä Eurassa on erityinen tarve erityisryhmille tarkoitetuille asunnoille. Kunnalla ei ole itsellään vastaavia hankesuunnitelmia, ja kunnan omat erityisryhmille suunnatut rivitaloasunnot ovat heikkokuntoisia. Satakunnan hyvinvointialueen suunnitelmien mukaan sosiaali- ja terveystaloudelliset tuotettaisiin Eurassa myös jatkossa laaja-alaisesti, joka osaltaan puoltaa ikääntyneiden asuinrakentamista kunnan keskusta-alueelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Khall 17.06.2024 § 199
297/10.00.02/2024

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Yrjö ja Hanna -säätio hakee tonttivaraukselta tytäryhtiönsä Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:n nimiin tonttikokonaisuuden käyttötarkoituksen ja palvelujen edelleen kehittämiseksi.

Esityslistan oheismateriaalina on tonttivarauspyyntö, jossa on osoitettu Euran kunnassa sijaitseva Silmäruoho -niminen kiinteistö (kiinteistötunnus

50-405-1-684), joka voimassa olevan asemakaavan ohjeellisen tonttijaon mukaisesti tulee muodostamaan tontti numero 4:n, sekä sillä sijaitsevat sekä sille rakennettavat rakennukset (myöhemmin ”Tontti 4”). Kiinteistön Silmäruoho pinta-ala on kiinteistörekisteriotteen mukaisesti 5.248 m². Tontti 4 sijaitsee osoitteessa Siltatie 3, Eura.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus varaa tonttivarauspyynnössä esitetyn tontin Yrjö ja Hanna Kiinteistöt Oy:lle.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Teknisen johtajan virka / viran avoimeksi julistaminen / valintatyöryhmän nimeäminen

Khall 17.06.2024 § 200
267/01.01.01/2024

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Tekninen johtaja Kimmo Haapanen on ilmoittanut irtisanoutuvansa 1.10.2024 alkaen.

Tekninen johtaja toimii teknisten palveluiden palvelualuejohtajana. Palvelualuejohtaja vastaa palvelualueensa toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kunnanhallituksen, kunnanjohtajan ja lautakunnan alaisuudessa. Palvelualuejohtaja päättää palvelualueensa vastualueiden välisestä tehtäväjaosta, työvoimasta ja palvelualueille osoitettujen toimitilojen käytöstä siltä osin kuin hallintosäännössä ei ole asiasta toisin määrätty.

Tekninen johtaja vastaa muun muassa palvelualueen strategisesta suunnittelusta, toiminnan ja talouden kehittämisestä ja palvelualueen päätöksenteon valmistelusta. Tekninen johtaja toimii teknisen lautakunnan esittelijänä ja johtoryhmän jäsenenä.

Teknisen johtajan tehtäviin voidaan osoittaa myös muita tehtäviä esimerkiksi kunnan konserniyhtiöiden hallinnosta ja kunnan maankäytön osalta.

Hallintosäännön 36 § mukaan valtuusto valitsee palvelualuejohtajan.

Hallintosäännön 35 § mukaan viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomainen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.

Hallintosäännön 35 § mukaan virkasuhteeseen ottava viranomainen päättää viran kelpoisuusvaatimuksista ja niiden muuttamisesta, jos niistä ei ole päätetty virkaa perustettaessa tai muutoin säädetty.

Valtuuston aiemman päätöksen mukaan teknisen johtajan virkaan valittavalta vaaditaan rakennusalan diplomi-insinöörin tai arkkitehdin tutkinto tai muu rakennusalan korkeakoulututkinto tai rakennusalan insinööritutkinto sekä riittävä perehtyneisyys kunnallishallintoon ja kokemuksta rakennuttamis- tai suunnittelutehtävistä.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää julistaa Euran teknisen johtajan viran haettavaksi siten, että hakuaika päättyy 9.8.2024 kello 14.

Viranhakuilmoitus julkaistaan valtuuston viran- ja työnhakuilmoituksia koskevan päätöksen mukaisesti sekä alueen suurimmissa sanomalehdissä ja Kuntalehdessä. Lisäksi markkinointia voidaan tehdä myös muissa

kanavissa, muun muassa sosiaalisessa mediassa.

Virka täytetään toistaiseksi voimassa olevana virkana ja virkasuhteessa noudatetaan 6 kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Lisäksi kunnanhallitus nimeää valintaa valmistelevan työryhmän.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti ja lisäksi kunnanhallitus nimesi valintaa valmistelevaan työryhmään: hallituksen puheenjohtaja Lehtonen Harri, valtuuston puheenjohtaja Kalli Timo, valtuuston 2. pj Helin Tapani, hallituksen jäsen Sarin Jyri, valtuuston 3 pj. Salminen Petri, kunnanjohtaja Kankaanranta Kari ja talousjohtaja Ämmälä Lauri

Paikallisesti neuvoteltavat virka- ja työehtosopimusten mukaiset palkkaerät 1.6.2024 lukien / johtoryhmän palkat

Khall 17.06.2024 § 201
268/01.02.00/2024

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Kunta- ja hyvinvointialueuetyönantajat KT:n ja pääsopijajärjestöjen välisissä neuvotteluissa päästiin talvella 2022 sopimukseen palkankorotuksista vuosille 2023 ja 2024. Palkankorotukset sisälsivät vuonna 2024 seuraavat paikallisesti neuvoteltavat erät:

- 1.6. maksettavat järjestelyerät, jotka ovat suuruudeltaan 0,4 % ja 0,33 %
- 1.6. maksettava kehittämisohjelmaerä, joka on suuruudeltaan 0,6-1 %

Erien jaosta on neuvoteltu Euran kunnassa, ja kunnanjohtaja on toimivaltaisena viranhaltijana päättänyt näiden jaosta henkilöstölle. Paikallisesti neuvotellut erät olivat sopimusaloittain seuraavat:

KVTES: 4206,31 euroa + 5762,07 euroa

OVTES: 4459,76 euroa + 4053,95 euroa

TS: 784,92 euroa + 947,28 euroa

Yhteensä 20 214,29 euroa. Suurin osa korotuksista maksettiin yleiskorotuksen luonteisina tasokorotuksina.

Kunnan johtoryhmän palkankorotukset on eriytetty perinteisesti järjestelyeräneuvotteluista, vaikka heidän palkkasummansa on sisällytetty neuvoteltaviin eriin.

Hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallitus päättää kunnanjohtajan ja palvelualuejohtajien palkkauksen tarkistamisesta.

Johtoryhmän jäsenten (kunnanjohtaja, sivistysjohtaja, tekninen johtaja ja talousjohtaja) osalta palkkasumma on 27 378,85 euroa, josta 1,73 % on 473,65 euroa.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus päättää jakaa paikalliset palkkaerät johtoryhmän osalta seuraavasti: sivistysjohtaja 230 euroa, talousjohtaja 120 euroa ja tekninen johtaja 120 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: Sivistysjohtaja Kompuinen Matti ja talousjohtaja Ämmälä Lauri ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi kello 16:48-16:55. Pöytäkirjanpitäjänä toimi ko. asiankäsittelyn ajan kunnanjohtaja Kankaanranta Kari.

Täyttölupien myöntäminen

Khall 17.06.2024 § 202
310/01.01.01/2024

Kunnanhallitus on talousarviota 2022 koskevissa täytäntöönpano-ohjeissa todennut, että uudet virat ja toimet perustetaan normaalissa järjestyksessä esittämällä ne ensin kunnanhallitukselle. Jokaisesta uudesta virasta/toimesta on esitettävä sekä toiminnallinen että taloudellinen perustelu.

Täyttölupamenettely on keskitetty johtoryhmään yli 12 kk sijaisuuksien ja tilapäisen henkilöstön osalta ja kunnanhallitukselle vakinaisten virkojen ja toimien osalta.

Täyttölupia on anottu seuraavasti:

- Konsultoiva varhaiskasvatuksen erityisopettaja, sivistyspalvelut / erityisvarhaiskasvatus
- Ruokapalvelutyöntekijä, tekniset palvelut/ ruokapalvelut

Päätösehdotus

Kunnanhallitus myöntää anotut täyttöluvat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset

Khall 17.06.2024 § 203

Kuntalain 92 §:n mukaan kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomainen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännön 27 §:n mukaan asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi voi päättää kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja ja kunnanjohtaja.

Asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa kuntalain 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Kuntalain 92 §:n mukaan ylemmän toimielimen käsiteltäväksi ei saa kuitenkaan ottaa:

- 1) lain tai asetuksen mukaisia lupa-, ilmoitus-, valvonta- tai toimitusmenettelyä koskevia asioita; eikä
- 2) yksilöön kohdistuvia opetustoimen, terveydenhuollon tai sosiaalitoimen asioita.
- 3) kuntalain 51 §:ssä tarkoitettulle kuntien yhteiselle toimielimelle siirrettyjä asioita, jos asianomaiset kunnat niin sopivat

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat ja viranhaltijoiden päätökset:

Lautakunnat:

- tekninen lautakunta 12.6.2024
- sivistyslautakunta 13.6.2024

Viranhaltijat:

Kunnanjohtajan talousjohtaja ja kulttuuripäällikön päätökset ajalta 29.5.- 12.6.2024

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää, ettei se käytä otto-oikeuttaan edellä esitettyjen toimielinten ja viranhaltijoiden päätöksiin.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 204

17.06.2024

Ilmoitusasiat

Khall 17.06.2024 § 204

Valtiovarainministeriö

- Lausuntopyyntö TE-uudistuksesta johtuvista muutoksista kunnan peruspalvelujen valtionosuudesta annettuun lakiin ja asetukseen

Satakuntaliitto

- Maakuntavaltuuston pöytäkirja 31.5.2024

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 205

17.06.2024

Kunnanjohtajan ajankohtaiset asiat

Khall 17.06.2024 § 205

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Merkitään esitetyt ajankohtaiset asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus

§ 206

17.06.2024

Muut asiat

Khall 17.06.2024 § 206

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus käsittelee mahdolliset muut esille tulevat asiat.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 156
§ 207

06.05.2024
17.06.2024

Satakunnan hyvinvointialueen ja Euran kunnan väliset vuokraneuvottelut

Khall 06.05.2024 § 156

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta, puh. 044 422 4020.

Kuntien ja hyvinvointialueiden väliset siirtymäkauden vuokrasopimukset hyvinvointialueiden hallintaan siirtymisestä kuntien toimitiloista tehtiin vuoden 2022 loppuun mennessä. Valtioneuvosto antoi vuokrien määräytymisestä erillisen asetuksen 7.4.2022 (VM/2022/57), jossa ohjeistettiin kuntien omistamien ja hyvinvointialueelle vuokrattavien rakennusten vuokrien määräytymistä 3 + 1 vuoden siirtymäajalle. Vuokrasopimukset ovat näin ollen voimassa 1.1.2023 alkaen 31.12.2025 asti ja hyvinvointialueilla on optio pidentää sopimuksia vuoden 2026 loppuun asti.

Valtioneuvoston asetuksen mukaan hyvinvointialueelle vuokrattavien rakennusten vuokrat voitiin määrittellä joko asetuksen mukaisella laskelmalla, jossa tuotetaan asetuksen mukainen kokonaisvuokra tai hyvinvointialue ja kunta voivat keskenään sopia, että vuokrahintana käytetään kunnan nykyistä sisäistä bruttovuokraa.

Asetuksen mukaan vuokrasopimuksen kuukausivuokra on kokonaisvuokra, joka koostuu pääomavuokrasta ja ylläpitovuokrasta. Pääomavuokra määräytyy rakennuksen tai toimitilan teknisen arvon perusteella. Pääomavuokrassa on käytetty 6 % tuottovaatimusta laskettuna rakennuksen tekniselle arvolle.

Toimitilan pääomavuokra lasketaan rakennuksen tekniselle arvolle määritellystä tuottovaatimuksesta. Tekninen arvo voi perustua kolmella eri tavalla tuotettuihin tietoihin:

- 1) kunnan ilmoittamiin kirjanpidon mukaisiin tietoihin
- 2) alalla yleisesti hyväksytyjen laskentamenetelmin muodostettu tekninen arvo (aito tekninen arvo)
- 3) jos rakennuksella ei ole em. menetelmin määriteltyä teknistä arvoa, sille muodostetaan laskennallinen tekninen arvo asetuksessa määritellyllä menetelmällä.

Asetuksen mukaiseen ylläpitovuokraan sisältyvät ylläpitokustannukset ovat hallinto-, käyttö-, kunnossapito-, huolto-, ulkoalueiden hoito-, lämmitys-, sähkö-, vesi- ja jätehuoltokustannukset.

Euran kunnan kiinteistöpalvelut tilasi Trellum Consulting Oy:ltä kunnan omistamien sote-rakennusten vuokrien määrittämiseksi. Tekniset arvot määriteltiin alalla yleisesti käytetyin ja hyväksytyin menetelmin. Arvonlaskennassa otettiin huomioon kulumisen sekä muu arvon alentuminen ja investoinnit sekä muut arvoa nostavat korjaukset. Niissä kiinteistöissä, joille ei vielä ollut tehty teknisen arvon laskentaa (mm. koulut) vuokrana käytettiin sote-rakennusten keskiarvovuokraa.

Vuokra-asetuksen mukaan valtion tuella rahoitetuissa sosiaalisen asuntotuotannon kohteissa (ns. ARA-kohteet) asukkailta perittävä vuokra määriteltiin omakustannusperiaatteella. Jos toimitilan vuokranmääritykseen sovelletaan omakustannusperiaatetta koskevia säännöksiä, niitä sovelletaan myös hyvinvointialueen ja kunnan välillä tehtävän vuokrasopimuksen vuokran määräytymisessä. Eurassa palvelukodit Tolppämäki ja Nuutti sekä Viljavainion uudisosa ovat ns. ARA-kohteita ja niiden vuokra määriteltiin omakustannusperiaatteella. Euran kunnan ja pelastuslaitoksen väliset paloasemien vuokrasopimukset (Eura ja Panelia) siirtyivät sellaisenaan hyvinvointialueelle.

Euran kunta päätti edellä mainitun perusteella vuokrata hyvinvointialueelle yhteensä 12 kiinteistö-kokonaisuutta ja 14 erillistä muussa kiinteistössä sijaitsevaa toimitilakokonaisuutta.

Vuokrasopimukset laadittiin Kuntaliiton ja Maakuntien Tilakeskuksen laatimaan vuokrasopimus pohjaan. Vuokrasopimuksen liitteisiin kuuluvat yleiset vuokraehdot, ylläpidon vastuunjakotaulukko sekä piirustukset.

Satakunnan hyvinvointialue on lähestynyt Euran kuntaa koskien kiinteistöjen vuokria ja näiden jatkoa. Hyvinvointialueen edustajien kanssa on neuvoteltu talven-alkukevään aikana kolme kertaa.

Aluevaltuusto on kokouksessaan 11.12.2023 (148 §) hyväksynyt palveluverkkosuunnitelman, joka toimii tiekarttana ja pohjana palveluverkkoon kuuluvien päätösten jatkovalmistelussa.

Suunnitelman mukaan hyvinvointialue luopuisi Eurassa seuraavista kiinteistöistä:

- Terveystie 4 G, asunnot
- Käräjämäen vanhustentalot
- Kotipiiri, Sorkkistentie

Suunnitelman mukaan hyvinvointialue jatkaisi toimintaansa Eurassa seuraavissa kiinteistöissä:

- Sote-keskus
- Paloasema
- Palvelukoti Joenpesä
- Palvelukoti Rantaniitty
- Viljavainio
- Jokimutkankoti
- Pajurannan päivätoiminta
- Palvelukoti Nuutti
- Palvelukoti Suvanto
- Palvelukoti Tolppämäki
- Terveystie 4, L
- Valimontie 1, Kuntomummi
- Virastotalo
- Ambulanssitalli
- Hinnerjoen neuvola
- Honkilahden neuvola
- Paloaseman varasto
- Panelian paloasema
- Honkilahden VPK
- Köyliöntie 1 B, asunto
- Puistokuja 2 A (henkilökunnan asunto)

- Puistokuja 2 B (henkilökunnan asunto)
- Paloasema
- Kauttuan koulu, terveydenhoito
- Kirkonkylän koulu, terveydenhoito
- Kiukaisten koulu, terveydenhoito
- Koulukeskus, terveydenhoito
- Lukio, terveydenhoito
- Panelian koulu, terveydenhoito
- Rinnola, kotihoidon tukikohta

Hyvinvointialue on esittänyt Euran sote-keskukseen 10 vuoden määräaikaista vuokrasopimusta siten, että pääomavuokra laskettaisiin 20 % ja ylläpitokustannukset laskutettaisiin edellisen vuoden toteutuman mukaisesti. Vuokrasopimus jatkuisi määräajan jälkeen toistaiseksi voimassa olevana 6 kuukauden irtisanomisajalla. Sopimusrakenne pidettäisiin muuten samana.

Paloaseman osalta tehtäisiin 5 vuoden määräaikainen vuokrasopimus siten, että pääomavuokra laskettaisiin 20 %. Ylläpitokustannukset laskutettaisiin nykyisen sopimuksen mukaisesti. Vuokrasopimus jatkuisi määräajan jälkeen toistaiseksi voimassa olevana 6 kuukauden irtisanomisajalla. Sopimusrakenne pidettäisiin muuten samana.

Muihin kohteisiin, pois lukien oppilashuollon tilat, asunnot ja Rinnolan kotihoidon tilat laadittaisiin 5 vuoden määräaikainen vuokrasopimus ja pääomavuokra laskettaisiin 20 %. Ylläpitokustannukset laskutettaisiin nykyisen sopimuksen mukaisesti. Vuokrasopimukset jatkuisivat määräajan jälkeen toistaiseksi voimassa olevana 6 kuukauden irtisanomisajalla. Sopimusrakenne pidettäisiin muuten samana.

Uudet vuokrasopimukset tulisi hyvinvointialueen esityksen mukaan saattaa voimaan mahdollisimman nopeasti, kuitenkin sen jälkeen, kun palveluverkosta on lopulliset päätökset olemassa.

Kuntien asema sote- ja pela-palveluiden tarjoajana ja kiinteistöjen omistajana muuttuu siirtymäajan jälkeen, ja jatkossa kunta kiinteistöjen omistajana toimii kilpailuilla markkinoilla. Jotta kilpailu yksityisten toimijoiden kanssa on tasavertaista, tulee kuntien omistamat sote- ja pela-kiinteistöt olla jatkossa yhtiömuodossa.

Euran kunnassa on aloitettu alustavat valmistelut sote-kiinteistöyhtiön perustamiseksi ja koko konsernirakenteen hallinnoinnin kehittämiseksi.

Hyvinvointialueen esitys vaikuttaa nykyisiin vuokratuloihin alustavan arvioin mukaan noin 300 000 euroa. Oleellista tulevan vuokratason määrittelyssä on, että tuleva kunnan omistama sote-kiinteistöyhtiö olisi elinkelpoinen. Kunta ei lähtökohtaisesti saa subventoida yhtiötä.

Kunnan omistamien sote-kiinteistöjen tasearvo on noin 16,9 miljoonaa euroa ja vuotuinen vuokra tällä hetkellä on noin 2,6 miljoonaa euroa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta
Päätösehdotus	Kunnanhallitus merkitsee asian tiedoksi ja antaa jatkovalmisteluohjeet.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen puheenjohtaja Lehtonen Harri sekä kunnanhallituksen jäsenet Perälä Eveliina, Sarin Jyri, Vaino Maaret ja valtuuston 3. varapuheenjohtaja Salminen Petri ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn aluksi kello 17:15. Puheenjohtajan toimi ko. asiakohdan käsittelyn ajan 1. varapuheenjohtaja Kyllöinen Päivi

Khall 17.06.2024 § 207
835/02.07.00/2022

Euran kunta on jatkanut neuvotteluja Satakunnan hyvinvointialueen edustajien kanssa kevään aikana. Neuvotteluissa on saavutettu päätösehdotuksen mukainen neuvottelutulos.

Sote-kiinteistöyhtiön valmistelu on tarkoitus käynnistää konkreettisesti heti alkusyksystä. Hyvinvointialue on esittänyt tavoiteaikatauluksi saattaa uudet vuokrasopimukset voimaan 1.1.2025 alkaen.

Investointien osalta hyvinvointialue on esittänyt, että kiinteistön kunnossapitoinvestoinneista (kiinteistön käyttökunnossa pitävät), sekä lainmuutoksista johtuvista investoinneista vastaa vuokranantaja. Toiminnallisista (vuokralaisen tarpeista lähtevät) investoinnit joko pääomitetaan jäljellä olevaan vuokra-aikaan tai niiden kustannusten takaisinmaksusta (esimerkiksi takaisin maksettava jäännösarvo vuokrasuhteen loppuessa) sovitaan osapuolten kesken ennen investoinnin aloittamista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus hyväksyy hyvinvointialueen esityksen vuokratason alentamisesta talousarvion valmistelun pohjaksi ja tulevan sote-kiinteistöyhtiön perustamiseksi. Tulevan yhtiön tulee olla uudella vuokratasolla elinkelpoinen. Vuokrasopimukset käsitellään myöhemmin erikseen. Jos valtiolta tulee ohjausta tai normeja vuokraustoimintaan liittyen, nämä luonnollisesti huomioidaan tässä vaiheessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen puheenjohtaja Lehtonen Harri sekä kunnanhallituksen jäsenet, Sarin Jyri, Vaino Maaret ja valtuuston 3. varapuheenjohtaja Salminen Petri ilmoittivat esteellisyytensä ja poistuivat kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn aluksi kello 17:35.

Kunnanhallitus valitsi puheenjohtajaksi ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi kunnanhallituksen jäsenen Katila Tommin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 190, § 192, § 194, § 204, § 205, § 206

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 191, § 193, § 195, § 196, § 197, § 198, § 199, § 202, § 203, § 207

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Euran kunnan kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kunnanhallitus

Kirjaamon yhteystiedot:

Osoite: Sorkkistentie 10, 27510 Eura
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eura.fi
Puhelinnumero: 02 839901

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9 - 15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Euran kunnan kirjaamosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 200, § 201**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän/xx päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään xx hallinto-oikeudelle/yy:lle

Postiosoite:
Käyntiosoite:
Sähköpostiosoite:
Faksinumero:
Puhelinnumero:

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää xx kunnan kirjaamosta.

Postiosoite:

Käyntiosoite:

Sähköpostiosoite:

Faksinumero:

Puhelinnumero:

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo xx - xx.

Asianosaiselle lähetettävään valitusosoitukseen merkitään lähettämispäivä:

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty