

**Valtuusto**

---

**Aika** 12.02.2024 klo 18:00 - 18:14**Paikka** Kunnanvirasto, valtuustosali**Käsitellyt asiat**

<b>§</b>	<b>Otsikko</b>	<b>Sivu</b>
§ 17	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 18	Pöytäkirjantarkastajien valinta	5
§ 19	Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen	6
§ 20	Mansikin ranta-asemakaavan muutos	7
§ 21	Muut asiat	15

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Anttila Päivi	jäsen	
	Erkkilä Virve	jäsen	
	Helander-Nieminen Eija	jäsen	
	Helin Rauli	jäsen	
	Helkkula Oskari	jäsen	
	Juhola Riku	jäsen	
	Junnila Vesa-Matti	jäsen	
	Juusela Kalle	jäsen	
	Kalli Timo	puheenjohtaja	
	Koski Vesa	jäsen	
	Kreula Lauri	jäsen	
	Lehtonen Harri	kunnanhallituksen puheenjohtaja	
	Lehtonen Joni	jäsen	
	Lähteenmäki Simo	jäsen	
	Myllykoski Juha	jäsen	
	Mäkitalo Esa	jäsen	
	Nurminen Harri	jäsen	
	Nurminen Timo	jäsen	
	Perälä Eveliina	jäsen	
	Reunanen Ari	jäsen	
	Rintamaa Mikko	jäsen	
	Salminen Petri	3. varapuheenjohtaja	
	Salo Arja	jäsen	
	Sarin Jyri	jäsen	
	Siivonen Minna	jäsen	
	Suominen Anne	jäsen	
	Susi Pertti	2. varapuheenjohtaja	
	Vainio Maaret	jäsen	
	Valtonen Kari	jäsen	
	Vihervuori Juhani	jäsen	
	Virta Jukka	jäsen	
	Kivistö Onnipekka	varajäsen	
	Maarvala Linda	varajäsen	
Salonen Jesse	varajäsen		
Arvola Hannu	varajäsen		
Poissa	Helin Tapani		
	Katila Tommi		
	Ketola Ilkka		
	Salonen Terhi		
Muu	Kyllöinen Päivi	kunnanhallituksen jäsen	
	Kankaanranta Kari	vs. kunnanjohtaja	
	Ämmälä Lauri	pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

puheenjohtaja

pöytäkirjanpitäjä

**Käsitellyt asiat**17 - 21

---

**Pöytäkirjan tarkastus** Eura pvm

pöytäkirjantarkastaja

pöytäkirjantarkastaja

---

**Pöytäkirjan nähtävilläpito**

Pöytäkirja on yleisesti nähtävillä kunnanvirastossa ja [www.eura.fi](http://www.eura.fi) alkaen  
14.2.2024

---

**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Valt 12.02.2024 § 17

Hallintosäännön § 117 mukaan kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään vähintään kolme (3) päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnä olo-oikeus tai -velvollisuus, toimitielimen päättämällä tavalla.

Hallintosäännön § 125 mukaan kokous on laillinen ja päätösvaltainen, kun puheenjohtaja avattuaan kokouksen, toteaa läsnä olevat sekä onko kokous laillisesti koolle kutsuttu ja päätösvaltainen. Kokous on päätösvaltainen, kun saapuvilla on enemmän kuin puolet toimitielimen jäsenistä.

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Valtuusto

§ 18

12.02.2024

**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Valt 12.02.2024 § 18

Hallintosäännön § 137 mukaan toimitaan päättää pöytäkirjantarkastamisesta. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastaa kullakin kerralla kaksi sitä varten valittua jäsentä. Pöytäkirja pyritään tarkastamaan heti kokouksen jälkeen tai viimeistään kokousta seuraavana päivänä.

Päätösehdotus

Valtuusto valitsee kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Esa Mäkitalo ja Harri Nurminen.

Valtuusto

§ 19

12.02.2024

**Asioiden käsittelyjärjestyksestä päättäminen**

Valt 12.02.2024 § 19

Hallintosäännön 127 § mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä.

Hallintosäännön 128 § mukaan toimitin voi erityisistä syistä päättää ottaa käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa, mikäli vähintään puolet jäsenistä kannattaa asian käsiteltäväksi ottamista.

Päätösehdotus

Esityslista hyväksytään asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Päätös

Esityslista hyväksyttiin asioiden käsittelyjärjestykseksi.

Kunnanhallitus  
Valtuusto

§ 53  
§ 20

12.02.2024  
12.02.2024

## Mansikin ranta-asemakaavan muutos

719/10.02.04/2019

Khall 20.04.2020 § 115

Kunnanhallitus on kokouksessaan 16.12.2019 § 387 päättänyt aloittaa Mansikin ranta-asemakaava muutoksen.

Tekninen johtaja on päätöksellään 18.12.2019 §46 päättänyt hankkia kaavakonsultiksi Nosto Consulting Oy:n. Kaavan laadinnasta vastaa Pasi Lapalainen.

Vireilletulon jälkeen on kaksi Mansikin alueeseen rajoittuvaa mökin omistajaa ilmoittanut halukkuutensa liittyä osaksi kaavamuutosaluetta. Näillä tonteilla ei ole aikaisemmin ollut ranta-asemakaavaa, jonka seurauksena ranta-asemakaavan nimi muuttuu **Mansikin ranta-asemakaavan muutos ja laajennus**.

Kaavatyön käynnistämiseksi pidettiin 3.2.2020 viranomaisneuvottelu, jossa käsiteltiin eri viranomaistahojen näkemyksiä käynnistyvistä ranta-asemakaavatyöstä.

Kaavakonsultti on laatinut liitteenä olevan kaavaluonnosaineiston kunnan ja Apetit Oyj:n tavoitteiden mukaisesti.

Kaavatyön tavoitteena on suunnitella maankäyttö uudelleen kiinteistön 50-416-10-51 Mansikki alueella siten, että alueen ranta-asemakaava päivitetään vastamaan Euran kunnan tavoitteita: alueelle muodostetaan omarantaisia loma-asuntojen rakennuspaikkoja, Mansikin leirikeskuksen alue eriytetään omaksi kokonaisuudeksi ja luodaan edellytykset yleiseen virkistämiseen. Lisäksi kaava-alueen laajennuksessa tavoitteena on osoittaa loma-asuntojen rakennuspaikat kiinteistöille 50-416-7-36 Suviranta ja 50-416-23-0 Kotokolo.

Kaavamuutoksella muodostuu loma-asuntojen korttelialuetta (RA), lähivirkistysaluetta (VL), retkeily- ja ulkoilualuetta (VR) sekä venevalkama-aluetta (LV). Kaavamuutoksessa telttailu- ja leirintäalueen korttelialue (RT) muuttuu pääosin yleiseen käyttöön tarkoitetuksi lähivirkistysalueeksi (VL) sekä leirikeskuksen alue muuttuu retkeily ja ulkoilualueeksi (VR). Yleiseen käyttöön tarkoitettua, rakentamisesta vapaata rantaviivaa kaavamuutosalueelle jää noin puolet mitoitusrantaviivasta. Kaavamuutokselle turvataan yleiset virkistämismahdollisuudet jatkossakin.

Ranta-asemakaavan laadintaan liittyvistä selvityksistä on käynnistetty luontoinventointi.

Esityslistan oheismateriaalina on

- Muistio viranomaisneuvottelusta 3.2.2020

- 4.3.2020 päivätyt osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS), ranta-asemakaavan kartta merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostus

liitteineen

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus hyväksyy laaditut kaava-asiakirjat ja asettaa ne 30 päivän ajaksi nähtäville sekä pyytää niistä OAS:n mukaiset lausunnot. Lisäksi kunnanhallitus päättää laittaa OAS:n nähtäville koko kaavaprosessin ajaksi.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tekla 27.05.2020 § 50

**VESIHUOLTOLAITOS:**

Alueella ei ole kunnallista vesihuoltoverkosta.  
Vesihuoltolaitoksella ei ole muuta huomautettavaa.

**YHDYSKUNTATEKNISET PALVELUT:**

Yhdyskuntateknisillä palveluilla ei ole huomautettavaa Mansikin ranta-  
asemakaavan muutokseen ja laajennukseen.

**Valmistelu ja lisätiedot:** käyttöpäällikkö Jarkko Leminen,  
puh. (044) 4224 971 ja yhdyskuntatekniikan päällikkö Anne Saarenvalta,  
puh. (044) 4224 955.

Ehdotus

Tekninen johtaja:  
Tekninen lautakunta päättää lausuntonaan Mansikin ranta-asemakaavan  
muutoksesta ja laajenuksesta, ettei sillä ole huomautettavaa  
kaavahankkeeseen.

**Päätös**

Tekninen lautakunta:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Khall 23.11.2020 § 337

Mansikin alueen ranta-asemakaavan muutoksen luonnos on ollut nähtävillä 27.4-28.5.2020 välisen ajan. Luonnoksesta jätettiin nähtävilläoloaikana 9 mielipidettä tai lausuntoa.

Lausunnoissa kiinnitettiin huomiota mm. natura-alueen rajauksen merkitsemiseen, yleisesti soveltuvuudesta kesämökkirakentamiseen, kaavamääräykseen, maakuntakaavasa osoitettuihin virkistysalueisiin, vapaan rannan riittävyteen, muinaismuistoalueisiin ja emätilaselvitykseen. Kaavakonsultti on laatinut vastineet annettuihin lausuntoihin ja lausunnot on huomioitu kaavaehdotuksessa.

Vastineet lausuntoihin on esityslistan oheismateriaalina.

Lausuntojen perusteella on tarkistettu Natura-alueen rajausta, yleisiin kaavamääräyksiin on lisätty teksti "Natura-alueen arvot on huomioitava kaava-



alueen kaikessa uudisrakentamisessa (talonrakentaminen sekä maa- ja vesirakentaminen, sm-alueen merkintään liittyvän kaavamääräyksen viimeinen lause on muutettu muotoon "Aluetta koskevissa toimenpiteissä ja suunnitelmista on pyydettävä alueellisen vastuumuseon (Satakunnan Museo) lausunto, selostusta on täydennetty Härkänummen viikinkikylään liittyen, kaavaselistusta on täydennetty Mansikin leirikeskukseen osalta ja tarkistettu emätilaselvitystä.

Esityslistan oheismateriaalina on Mansikin ranta-asemakaavan muutosehdotuksen kartta merkintöineen ja selostus.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870.

Ehdotus

Kunnanjohtaja:  
Kunnanhallitus hyväksyy Mansikin ranta-asemakaavan luonnoksesta saatuihin lausuntoihin laaditut vastineet ja niiden perusteella ranta-asemakaavan tehdyt muutokset.

Lisäksi kunnanhallitus päättää laittaa ranta-asemakaavan muutoksen ehdotuksena 30 päivän ajaksi nähtäville ja pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

**Päätös**

Kunnanhallitus:  
Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: tekninen johtaja Kimmo Haapanen poistui kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn jälkeen kello 20:15.

Kaavatmk 01.12.2021 § 11

Mansikin ranta-asemakaavan muutos on ollut ehdotuksena nähtävillä 30.11.-31.12.2020 välisen ajan. Ehdotuksesta saatiin nähtävilläoloaikana 8 lausuntoa ja 2 muistutusta.

Vastineet ehdotusvaiheen lausuntoihin ja muistutuksiin on esityslistan oheismateriaalina. Vastineet myös esitellään kokouksessa.

Nähtävilläolon jälkeen tehdyistä muutoksista merkittävimmät ovat:

- Loma-asuntojen kortteli 68 b on siirretty kaava-alueen pohjoisosaan ja kortteli 68 c on poistettu kokonaan.
- Tarkasteltu alueen kokonaisrakennusoikeutta.
- Siirretty rakennusalojen rajoja kauemmas rantaviivasta.
- Kaavaselistusta on täydennetty.

Päivitetty kaavaehdotus täyttää Euran kunnan ja yksityisten maanomistajien asettamat tavoitteet.

Esityslistan liitteenä on Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen ja laajenuksen kartta merkintöineen, selostus ja vastineraportti saatuihin lausuntoihin.

**Valmistelu ja lisätiedot:** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. (02) 839901.

Ehdotus

Kunnanjohtaja  
Kaavatoimikunta tutustuu ranta-asemakaava-alueeseen ja kuulee Mansikin

toisen omistajan näkemyksiä alueen kehittämisestä ja yhteisomistuksen purkamisesta sekä evästä kaavoitustyön valmistelijoita ja palaa asian käsittelyyn kaavatoimikunnan seuraavassa kokouksessa.

**Päätös**

Kaavatoimikunta  
Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

Kaavtmk 15.11.2023 § 29

**Valmistelija**

Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870

Kunnanhallitus on hyväksynyt 25.4.2022 (§ 135) vaihtokirjan koskien Mansikin yhteisomistuksen purkamista Apetit Oyj:n kanssa. Kunnanhallitus tarkensi päätöstään vielä 23.5.2022 (§ 169). Päätöksestä tehtiin sittemmin oikaisuvaatimus ja edelleen valitus hallinto-oikeuteen. Valitus hylättiin 21.9.2023. Yhteisomistuksen purkaminen sai sittemmin lainvoiman lokakuussa 2023. Vaihtokirjassa todetaan seuraavaa:

”Euran kunta sitoutuu toteuttamaan kiinteistöjen vaihtojen toteuduttua kaavoitustoimenpiteet, jossa Apetit Oyj:lle vaihdossa luovutettavaan määräälaan kaavoitetaan tavanomainen ranta-asemakaava tai asemakaava, joka mahdollistaa ensisijaisesti asuinrakennuksen ja toissijaisesti vapaa-ajan-asunnon rakentamisen. Euran kunta sitoutuu osana tässä asiakirjassa tarkoitettua kiinteistöjen vaihtoa kaavoittamaan Apetit Oyj:lle luovutettavalle määrääalalle nykyisten 95 m<sup>2</sup>:n talousrakennusten lisäksi 200 m<sup>2</sup> lisärakennusoikeutta, joka mahdollistaa ensisijaisesti asuinrakennuksen ja toissijaisesti vapaa-ajan-asunnon rakentamisen määrääalalle. Tässä vaihtokirjassa esitetyn mukainen valituskelpoinen valtuuston päätös kaavoituksen hyväksymisestä tulee tehdä viimeistään 31.12.2023. Mikäli sovittu 200 m<sup>2</sup>:n lisärakennusoikeus ei toteudu lopullisessa kaavassa, tulee Euran kunnan suorittaa Apetit Oyj:lle korvauksena 50.000 euroa.”

Takaraja kaavapäätökselle on sovittu marraskuussa lykättäväksi ensi vuoden puolelle.

Kaavatoimikunnan viime käsittelyn jälkeen kaavaehdotusta on muutettu melkoisesti. Kaavoittava alue on saatettu lähes samaan tilaan kuin ennen kaavoitustyön aloittamista. Kaava-alueen laajenuksessa on edelleen tavoitteena osoittaa loma-asuntojen rakennuspaikat kiinteistöille 50-416-7-36 Suviranta ja 50-416-23-0 Kotokolo. Lisäksi Apetit Oyj:n tavoitteet on huomioitu osoittamalla yhtiölle AO-tontti nykyisen RA-tontin kohdalle. Kunnan hallinnoimalle alueelle on osoitettu varaus muinaiskylän rakennelmille, huoltorakennuksille sekä nykyisille aikanaan leiritoiminnassa olleille rakennuksille. Myös virkistys- ja urheilun tarpeisiin on varauduttu pienellä rakennusoikeudella. Merkittävällä osalla rantakaistaletta on liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikka. Kaava-alueella sijaitsee kaksi kiinteää muinaisjäännöstä, jotka on huomioitu kaavaratkaisussa.

Esityslistan liitteenä on Pyhjärven länsirannan ranta-asemakaavan kartta ja kaavaselostus.

**Esittelijä**

vs.kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kaavatoimikunta hyväksyy laaditun ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen sekä asettaa sen 2. ehdotuksena nähtäville 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaiset lausunnot.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Kaavtmk 24.01.2024 § 5

Valmistelija Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870

Mansikin ranta-asemakaavan muutos on ollut 2. ehdotuksena nähtävillä 21.11.2023 – 22.12.2023. Ehdotuksesta jätettiin 7 lausuntoa ja 1 muistutus. Vastineet 2. ehdotusvaiheen lausuntoihin ja muistutuksiin on esityslistan oheismateriaalina.

Nähtävillä olon jälkeen tehdyistä muutoksista merkittävimmät ovat:

- Tontin 67 saunarakennuksen rakennusala on siirretty nykyisen saunarakennuksen kohdalle
- VR-kaavamääräystä on täydennetty
- s-1 kaavamääräystä on täydennetty
- Natura 2000-aluetta koskevaa kaavamääräystä on täydennetty
- kaavaselostusta on täydennetty ilmastovaikutusten osalta

Päivitetty kaavaehdotus täyttää Euran kunnan ja yksityisten maanomistajien asettamat tavoitteet.

Esityslistan liitteenä on Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kartta merkintöineen , selostus ja vastineraportti saatuihin lausuntoihin.

Esittelijä vs. kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus Kaavatoimikunta hyväksyy lausuntojen perusteella tehdyt vähäiset muutokset ranta-asemakaavaan ja osaltaan hyväksyy Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen 8.1.2024 päivätyt ranta-asemakaavan kartan merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostuksen, sekä esittää ranta-asemakaavan muutoksen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Asian käsittely Kaavatoimikunta keskusteli ranta-asemakaavaan tehdyistä muutoksista ja lausuntoihin laadituista vastineista. Satakuntaliiton lausuntoon laadittua vastinetta täydennetään lauseella ” Kaavan toteutuksen yhteydessä huomioidaan, että kaavaratkaisut muodostavat toimivan kokonaisuuden”.

Keskustelun aikana Arja Salo teki esityksen, että koska Mansikki on merkitty maakuntakaavassa virkistysalueeksi päätösehdotus ja päätös omakotitalon / huvilan rakentamiseksi tulee evätä, koska päätös on maakuntakaavan vastainen.

Kannattamattomana esitys raukesi.

Arja Salo jätti pöytäkirjaan merkittäväksi eriävän mielipiteen. Perustelu eriävälle mielipiteelle on pöytäkirjan liitteenä.

**Päätös** Kaavatoimikunta hyväksyi lausuntojen perusteella ranta-asemakaavaan tehdyt muutokset ja hyväksyy osaltaan Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen 8.1.2024 päivätyt ranta-asemakaavan kartan merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostuksen, sekä esittää ranta-asemakaavan muutoksen hyväksymistä kunnanhallitukselle ja edelleen valtuustolle.

Khall 29.01.2024 § 38

**Valmistelija** Tekninen johtaja Kimmo Haapanen, puh. 044 422 4870

Esityslistan oheismateriaalina on Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen kartta merkintöineen, selostus ja vastineraportti saatuihin lausuntoihin.

**Esittelijä** vs. kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

**Päätösehdotus** Kunnanhallitus  
- hyväksyy lausuntojen perusteella ranta-asemakaavaan tehdyt muutokset ja  
- hyväksyy osaltaan Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen 8.1.2024 päivätyt ranta-asemakaavan kartan merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostuksen, sekä  
- esittää ranta-asemakaavan muutoksen hyväksymistä edelleen valtuustolle.

**Päätös** Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Valt 05.02.2024 § 14

**Kunnanhallituksen ehdotus**

Valtuusto hyväksyy lausuntojen perusteella ranta-asemakaavaan tehdyt muutokset sekä Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen 8.1.2024 päivätyt ranta-asemakaavan kartan merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostuksen.

Valtuusto hyväksyy Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen.

**Asian käsittely:** Asian käsittelyn aikana Simo Lähteenmäki teki muutettun päätösehdotuksen, että asia palautetaan takaisin valmisteluun. Arja Salo kannatti Simo Lähteenmäen tekemää päätösehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, koska oli tehty kannatettu esitys, että asiasta tulee äänestää. Äänestystavaksi puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä siten, että valtuutetut, jotka kannattavat kunnanhallituksen pohjaehdotusta äänestävät Jaa ja valtuutetut, jotka kannattavat Lähteenmäen esitystä äänestävät Ei. Äänestystapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestys pöytäkirjan erillisessä liitteessä.

**Päätös** Valtuusto hyväksyi kunnanhallituksen ehdotuksen.

Asiassa on tapahtunut menettelyvirhe.

Aikaisemman oikeuskäytännön mukaan, on tulkinnanvaraista, onko päätös syntynyt kuitenkin lain mukaisesti. Valtuuston tulee käsitellä asia uudelleen. Kunnanhallitus saattaa asian valtuuston käsiteltäväksi.

Esittelijä

vs. kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus  
- hyväksyy lausuntojen perusteella ranta-asemakaavaan tehdyt muutokset ja  
- hyväksyy osaltaan Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen 8.1.2024 päivätyt ranta-asemakaavan kartan merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostuksen, sekä  
- esittää ranta-asemakaavan muutoksen hyväksymistä edelleen valtuustolle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tarkastettiin heti kokouksen jälkeen.

Valt 12.02.2024 § 20  
101/10.02.04/2022

Kunnanhallituksen ehdotus

Valtuusto hyväksyy lausuntojen perusteella ranta-asemakaavaan tehdyt muutokset sekä Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen 8.1.2024 päivätyt ranta-asemakaavan kartan merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostuksen.

Valtuusto hyväksyy Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen.

Asian käsittely

Asian käsittelyn aikana Simo Lähteenmäki teki ehdotuksen, että asia palautetaan takaisin valmisteluun. Arja Salo kannatti Simo Lähteenmäen tekemää päätösehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, koska oli tehty kannatettu esitys, että asiasta tulee äänestää. Äänestystavaksi puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä siten, että valtuutetut, jotka kannattavat asian käsittelyn jatkamista äänestävät Jaa ja valtuutetut, jotka kannattavat Lähteenmäen esitystä äänestävät Ei. Äänestystapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestysluettelo (nro 1) pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen, on annettu 30 Jaa ääntä ja 5 Ei ääntä, joten asiaa ei palauteta uudelleen valmisteltavaksi.

Äänestystuloksen selvittyä, Simo Lähteenmäki ehdotti, että Mansikin ranta-asemakaavan muutosta ei hyväksytä. Arja Salo kannatti Simo Lähteenmäen tekemää päätösehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, koska oli tehty kannatettu esitys, että asiasta tulee äänestää. Äänestystavaksi puheenjohtaja esitti nimenhuutoäänestystä siten, että valtuutetut, jotka kannattavat kunnanhallituksen pohjaehdotusta äänestävät Jaa ja valtuutetut, jotka kannattavat Lähteenmäen esitystä äänestävät Ei. Äänestystapa hyväksyttiin yksimielisesti.

Äänestysluettelo (nro 2) pöytäkirjan liitteenä.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen, on annettu 30 Jaa ääntä ja 5 Ei ääntä, joten kunnanhallituksen päätösehdotus hyväksyttiin.

## Päätös

Valtuusto hyväksyi lausuntojen perusteella ranta-asemakaavaan tehdyt muutokset sekä Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen 8.1.2024 päivätyt ranta-asemakaavan kartan merkintöineen ja ranta-asemakaavan selostuksen.

Valtuusto hyväksyi Mansikin ranta-asemakaavan muutoksen.

Valtuusto

§ 21

12.02.2024

**Muut asiat**

Valt 12.02.2024 § 21

Päätösehdotus

Valtuusto käsittelee mahdolliset muut esille tulevat asiat.

Valtuutettu Jukka Virta jätti valtuustoaloitteen koskien Euran pururadan valaistuksesta.

Päätös

Valtuusto merkitsi muut asiat tiedoksi ja päätti jättää valtuustoaloitteen kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 17, § 18, § 19, § 20

## VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

### Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän (7) päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. (KuntaL § 140)

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Kaavan hyväksymistä** koskevan päätöksen katsotaan tulleen kaikkien valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun päätöksen sisältävä pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäville.

### Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

### Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Turun hallinto-oikeudelle.



**Turun hallinto-oikeus**  
**Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4**  
**Postiosoite: PL 32, 20101 TURKU**  
**puh. 029 564 2400, fax 029 564 2414**  
**sähköposti: [turku.hao@oikeus.fi](mailto:turku.hao@oikeus.fi)**

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

### Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuinten ja eräiden oikeushallintoviranomaisten suoritteista perittävistä maksuista annetun tuomioistuinmaksulain (1455/2015) nojalla muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksua hallinto-

oikeudessa 260 euroa. Oikeudenkäyntimaksua ei peritä, jos hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Euran kunnan kirjaamosta.

Posti- ja käyntiosoite: Sorkkistentie 10, 27510 Eura  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@eura.fi  
Puhelinnumero: 02 839 901

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 21**

**Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.