

## Määräraha Mansikin yhteisomistuksen purkamiseksi / Määräraha maa-alueiden myyntiin

Khall 27.11.2023 § 346  
527/02.02.00/2023

Valmistelija

**Valmistelu ja lisätiedot:** Talouspäällikkö Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 25.04.2022 (§ 135) vaihtokirjaluonnoksen Euran kunnan ja Apetit Oyj:n väliseksi sopimukseksi Mansikki-nimisen tilan (50-416-10-51) yhteisomistuksen purkamiseksi ja omistusten uudelleenjärjestämiseksi siten, että Apetit Oyj:lle siirtyy pinta-alaltaan noin 0,66 hehtaarin määräala ja kunnan omistukseen siirtyy tilan muut maa-alueet ja molempien osapuolien yhdessä omistamat rakennukset, rakenteet ja liittymät sekä muu irtainomaisuus. On sovittu, että kunta suorittaa vaihdossa Apetit Oyj:lle 100 000 euron välirahan. Kunnanjohtajalla myönnettiin oikeus vaihtoon liittyviin teknisiin ja vähämerkityksisiin muutoksiin. Asiaa on vielä täsmennetty kunnanhallituksen päätöksellä 23.5.2022 (§ 169). Mikäli vaihtokirjassa sovittu kaava ei toteudu lisäksi tulee Euran kunnan suorittaa Apetit Oyj:lle korvauksena 50 000 euroa.

Väliraha on varattu kunnan vuoden 2023 talousarvioon. Sopimuksen toimeenpano on kuitenkin viivästynyt oikaisuvaatimusten ja valitusten käsittelystä johtuen. Asia on saanut lainvoiman alkuperäisessä muodossaan. Neuvotteluissa Apetitin kanssa on vaihtoajankohdaksi sovittu tammikuu 2024.

Välirahan maksulla ei ole tulosvaikutusta käyttötalouteen.

Esittelijä

vs.kunnanjohtaja Kari Kankaanranta

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että valtuusto myöntää 100 000 euron määrärahan maa-alueiden ostoon vuodelle 2024 ja toteaa samalla, ettei vuodelle 2023 varattua määrärahaa käytetä.

Samassa yhteydessä valtuustolle esitetään, että se lisää talousarvioon 100 000 euron määrärahan maa-alueiden myyntiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.