

Määräalan vuokraaminen Rivikarsina -nimisestä (50-407-2-69) tilasta As. Oy Tanhuanpäälle

Khall 21.08.2023 § 226
391/10.00.02/2023

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: Kunnanjohtaja Juha Majalahti, puh. 044 422 4000.

As Oy Tanhuanpään ja As Oy Tuiskunotkontie kanssa on neuvoteltu rivitalotonttien lunastamisesta alennettuun hintaan. Neuvotteluissa kävi ilmi, että yhtiöiden välinen tontinraja on tarkoituksenmukaista siirtää siten, että As Oy Tanhuanpäälle osoitettaisiin As Oy Tuiskunotkontien käytössä olleesta vuokratontista noin 281 m²:n määräala.

As Oy Tuiskunotkontie on tehnyt rivitalotontin ostopäätöksen em. rajamuutos huomioiden. As Oy Tanhuanpään kanssa tehty vuokrasopimus jatkuu entisellään, minkä lisäksi tehdään uusi vuokrasopimus em. 281 m²:n määräalasta.

As Oy Tanhuanpään hallintaan siirrettävän määräalan vuokrataso määräytyy nykyisen vuokran perusteella.

Hallintosäännön 23 § mukaan kunnanhallitus päättää kiinteän omaisuuden vuokralle antamisesta ja ottamisesta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juha Majalahti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus vuokraa Asunto Oy Tanhuanpäälle (0689361-2) noin 281 m²:n määräalan Rivikarsina-nimisestä tilasta (50-407-2-69) 73,76 euron vuosivuokraa vastaan. Vuokra sidotaan elinkustannusindeksiin ja vuokrasopimuksessa erikseen sovittavin ehdoin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.