

Euran Uima- ja urheiluhallin lainan takauksen jatkaminen

661/02.05.03/2013

Kunnanhallitus 25.2.2013 § 76

Euran Uima- ja urheiluhalli Oy:n hallitus on kokouksessaan 25.2.2013 esittänyt, että yhtiön peruskorjaus- ja laajennushankkeen rahoituskustannuksien kattamiseen haetulle enintään 1,6 milj. euron lisälainalle myönnettäisiin kunnan takaus.

Lisäksi yhtiön hallitus esittää, että hankkeen lainanhoitokuluihin varattua 620.000 euron avustusta voidaan käyttää säästyviltä osin halliyhtiön vanhojen rahoitusaliijäämien kattamiseen. Perusparannus- ja laajennushankkeen kokonaiskus-tannusten arvioidaan olevan tämänhetkisten tietojen mukaan 11,9 milj. euroa. Hankkeelle on otettu pitkäaikaista lainaa 9.635.000 euroa, johon kunta on myöntänyt takauksen. Lisälaina 1.600.000 euroa lisää lainamäärän 11.235.000 euroon.

Euran osuuspankki on jo myöntänyt rakentamisen lisäkustannusten kattamiseen 1,0 milj. euron lainan ja antanut lainasitoumuksen myös 0,6 milj. euron lisäykselle. Lainan laina-aika on 25 vuotta ja korko on sidottu 6 kk euriborkorkoon minkä lisäksi lainan korkoon lisätään pankin marginaali 1,2 %.

Aikaisemmin taattuun 9.635.000 euron lainaan on yhtiön toimesta tehty korkosuojaus, jolla laina on muutettu kiinteäkorkoiseksi jatasalyhenteiseksi lainaksi 10 vuodeksi. Kyseessä olevaan lainaan on tarkoituksenmukaista mahdollistaa sama menettely. Päätöksen korkosuojauksesta tekee aikanaan yhtiön hallitus.

Valmistelu ja lisätiedot: Talousjohtaja Kari Rupponen, puh. 044 422 4059.

Ehdotus:

Kunnanjohtaja:

Kunnanhallitus päättää ehdottaa valtuustolle, että kunta myöntää omavelkaisen takauksen Euran Osuuspankin Euran Uimaja urheiluhalli Oy:lle myöntämälle yhteensä 1.600.000 milj. euron lainalle. Lainan laina-aika on 25 vuotta ja korko on 6 kk euriborkorko lisättynä pankin marginaalilla 1,2 %. Laina on tasalyhenteinen.

Kunnanhallitus

Hyväksyttiin yksimielisesti päätösehdotus

Valtuusto 4.3.2023 § 35

Päätös

Valtuusto päätti hyväksyä yksimielisesti kunnanhallituksen ehdotuksen.

Valtuutettu Harri Lehtonen ilmoitti olevansa esteellinen ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Khall 22.05.2023 § 160

272/02.05.06/2023

Valmistelija

Valmistelu ja lisätiedot: Talouspäällikkö Lauri Ämmälä puh. 044 422 4059.

Euran kunta on myöntänyt takauksen Euran Uima- ja Urheiluhalli Oy:lle (valtuuston päätös 4.3.2013 § 35) lainaan FI92 5023 0181 4647 53. Alkuperäinen myönnetty lainapääoma on 1 600 000 € . Lainantakaus on vanhentunut pankin käytänteiden mukaisesti 9.4.2023. Pankin käytäntö

on, että lainojen takaus tulee uusina 10 vuoden välein. Lainapääomaa on ollut 9.4.2023 jäljellä 992 000€ ja laina aikaa arviolta 15 vuotta.

Kuntalain 14 § kohdan 9 mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden antamisesta toisen velasta.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Juha Majalahti

Päätösehdotus

Kunnanhallitus ehdottaa valtuustolle, että kunta jatkaa omavelkaista takausta Euran Osuuspankin Euran Uima- ja urheiluhalli Oy:lle myöntämälle lainalle alkuperäisten lainaehtojen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirjamerkintä: kunnanhallituksen puheenjohtaja Harri Lehtonen ilmoitti esteellisyytensä ja poistui kokouksesta ko. asiakohdan käsittelyn ajaksi.