

## VASTINE

 EURAN KUNTA  
 SIERAVUOREN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS 2

Sieravuoren ranta-asemakaavan muutos 2 on ollut ehdotuksena nähtävillä 16.2.-20.3.2023 välisenä aikana. Kaavaehdotuksesta ei saatu muistutuksia osallisilta. Kaavaehdotuksesta saatiin yhteensä kolme lausuntoa ja Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kommentti. Kaavanlaajitaja olen tehnyt vastineen lausuntoihin ja kommenttiin.

**Lausunnot**

Lausunto/kommentti	Kaavan laatijan vastine
<p><b>Varsinais-Suomen ELY-keskuksen kommentti 17.3.2023:</b></p> <p>Kaavaselostukseen tulisi lisätä maininta ja kuvaus Satakunnan viherrakenneselvityksestä. Kaavakohde sisältyy Pyhäjärven ydinalueeseen (ydinalue 17), (Ahlman, S. &amp; Hankonen, E. 2021: Satakunnan viherrakenneselvitys 2021. Ahlman Group Oy). Kaavoituksessa viherverkostot ja ekologiset käytävät (viherkäytävät) on maankäytön suunnittelussa ja kaavoituksessa otettava huomioon valtakunnallisten strategioiden ja ohjelmien tavoitteiden mukaisesti. Kyseisen Pyhäjärven ydinalueen kuvaus (sivu 70): Ydinalue numero 17 sijaitsee Satakunnan eteläosassa (kuva 41). Se muodostuu Satakunnan suurimpana järvenä tunnetun Pyhäjärven ympärille. Pyhäjärvi on Natura-kohde niin luontotyyppien kuin linnustoarvojen perusteella. Osa järvestä on myös kansallisesti ja maakunnallisesti tärkeitä lintukohteita. Rantametsät ovat monin paikoin hyvin arvokkaita ja luoteisrannan tuntumassa kulkee kapea oliviinidiabaasivyöhyke. Erityisen maininnan ansaitsevat rehevät lehdot, kuten Harolan pähkinälehto. Pyhäjärven eteläosa on Varsinais-Suomen puolella, joten se luo ylimatekunnallisen yhteyden Satakunnan eteläpuolelle.</p>	<p>Merkitään tiedoksi. Kaavaselostusta täydennetään Satakunnan viherrakenneselvityksen osalta kommentissa ehdotetun mukaisesti.</p>
<p><b>Satakuntaliiton lausunto 21.3.2023:</b></p> <p>Suunnittelua ohjaavina maakuntakaavojen merkintöinä ovat matkailun kehittämisvyöhyke, arvokkaan kallioalueen merkintä ja Satakunnan maakuntakaavan yleiset suunnittelumääräykset mm. rantarakentamista, tulvasuojelua ja vesien suojelua koskien. Luonnosvaiheen lausunnossaan Satakuntaliitto on korostanut maanomistajien tasapuolista kohtelua ja sitä, että kaavamutoksessa tehtyjen ratkaisujen perustelujen tulee olla selkeitä ja johdonmukaisia. Sieravuoren ranta-asemakaavan muutoksen 2 luonnoksessa on rakennuspaikkojen rakennusalarajauksia tarkistettu toteutuneen rakentamisen mukaisesti. Satakuntaliitolla ei ole Satakunnan maakuntakaavojen perusteella Sieravuoren ranta-asemakaavan muutoksesta 2 muuta lausuttavaa.</p>	<p>Merkitään tiedoksi. Kaavakarttaan ei ole lausunnon perusteella tarpeen tehdä muutoksia.</p>

