



EURAN KUNTA

SIERAVUOREN RANTA-ASEMAKAAVAN MUUTOS JA LAAJENNUS

RAKENNUSSELVITYS



12.5.2022

Nosto Consulting Oy

Sisällysluettelo

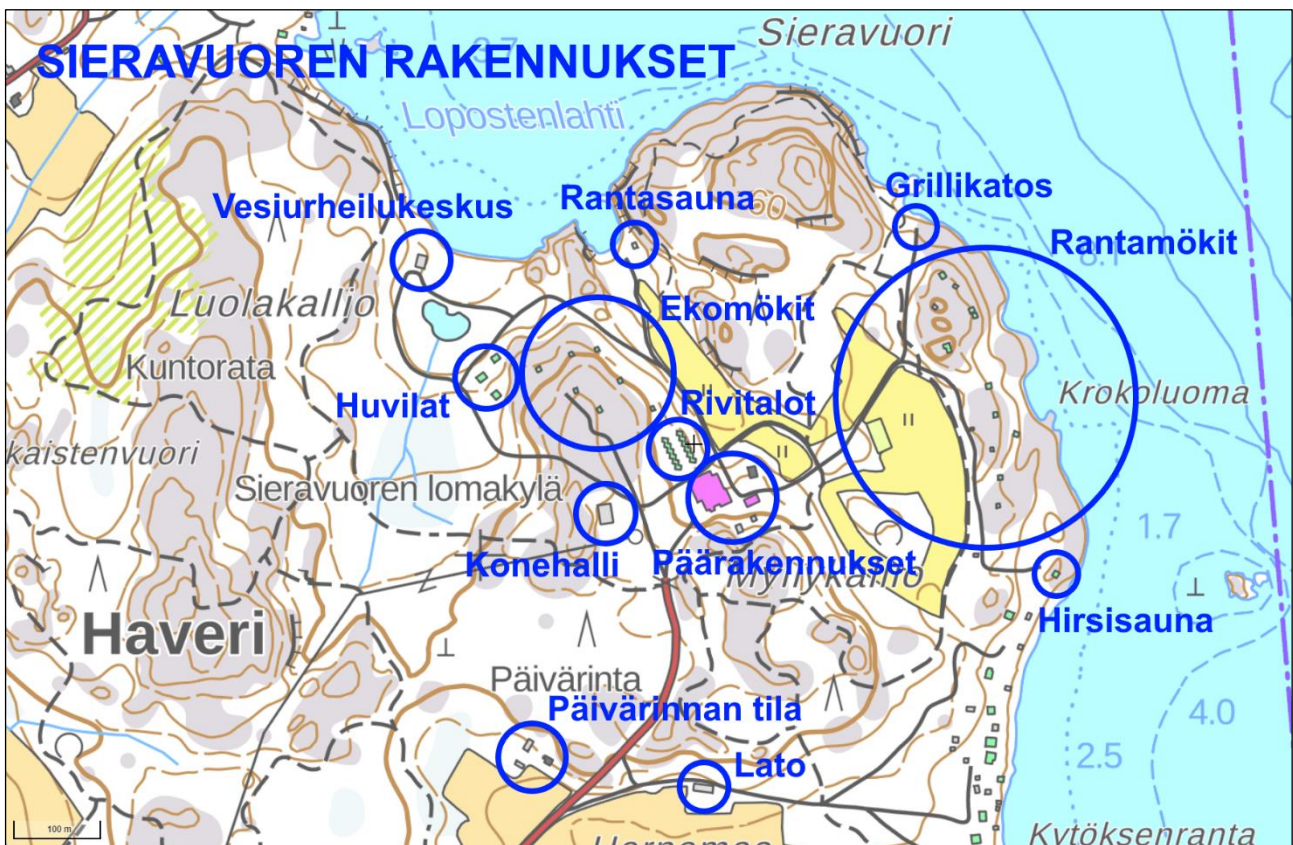
Rakennus selvitys	3
Rakennusten sijainnit kartalla	3
Iso-Haverin tilan rakennukset	6
Kiviravintola	6
Aitta	7
Kauppa	7
Päärakennus	8
Karavaanarien huoltorakennus	8
Vanhat lomarakennukset	9
Rivitalot	9
Ekomökit	10
Pienet rantamökit	11
Isot rantamökit	11
Saunamökki	11
Uudet lomarakennukset	12
Huvila 1 (Sieravuoren Helmi)	12
Huvila 2 (Sieravuoren Kajo 1)	12
Huvila 3 (Sieravuoren Kajo 2)	12
Muut rakennukset	13
Vesiurheilukeskus	13
Rantasauna	13
Hirsisauna	14
Konehalli	14
Päivärinnan tilan rakennukset	15
Päärakennus	15
Ulkorakennus	15
Ulkorakennus	15
Lato	15

Rakennusselvitys

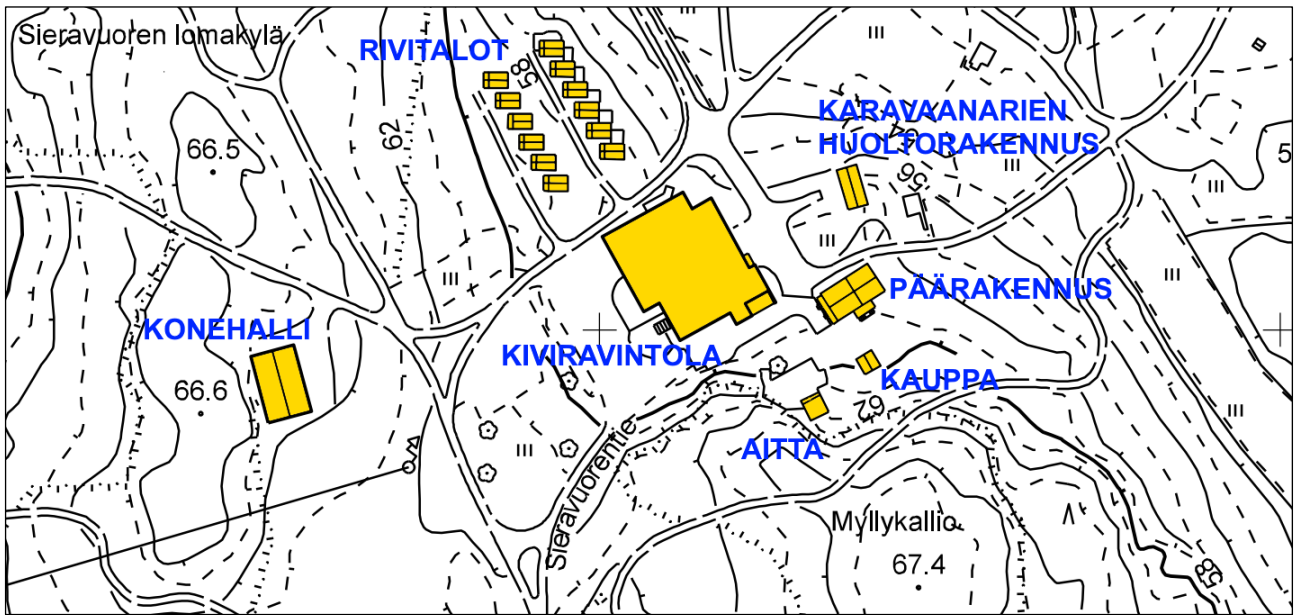
Tämä rakennusselvitys on tehty Sieravuoren ranta-asemakaavan muutoksen ja laajennuksen taustatiedoksi. Selvityksessä on esitetty Sieravuoren lomakylän rakennukset, entisen Iso-Haverin tilan rakennukset, lomarakennukset ja muut rakennukset, sekä alueella sijaitsevan Päivärinnan tilan rakennukset. Rakennuksista on esitetty valokuvat ja perustiedot (rakennuksen nimi ja käyttötarkoitus, rakennusvuosi ja mahdolliset rakennuksen muutosvuodet sekä rakennuksen kokonaisala). Kuvat on ottanut Pasi Lappalainen tai ne ovat Sieravuoren omia.

Rakennusten sijainnit kartalla

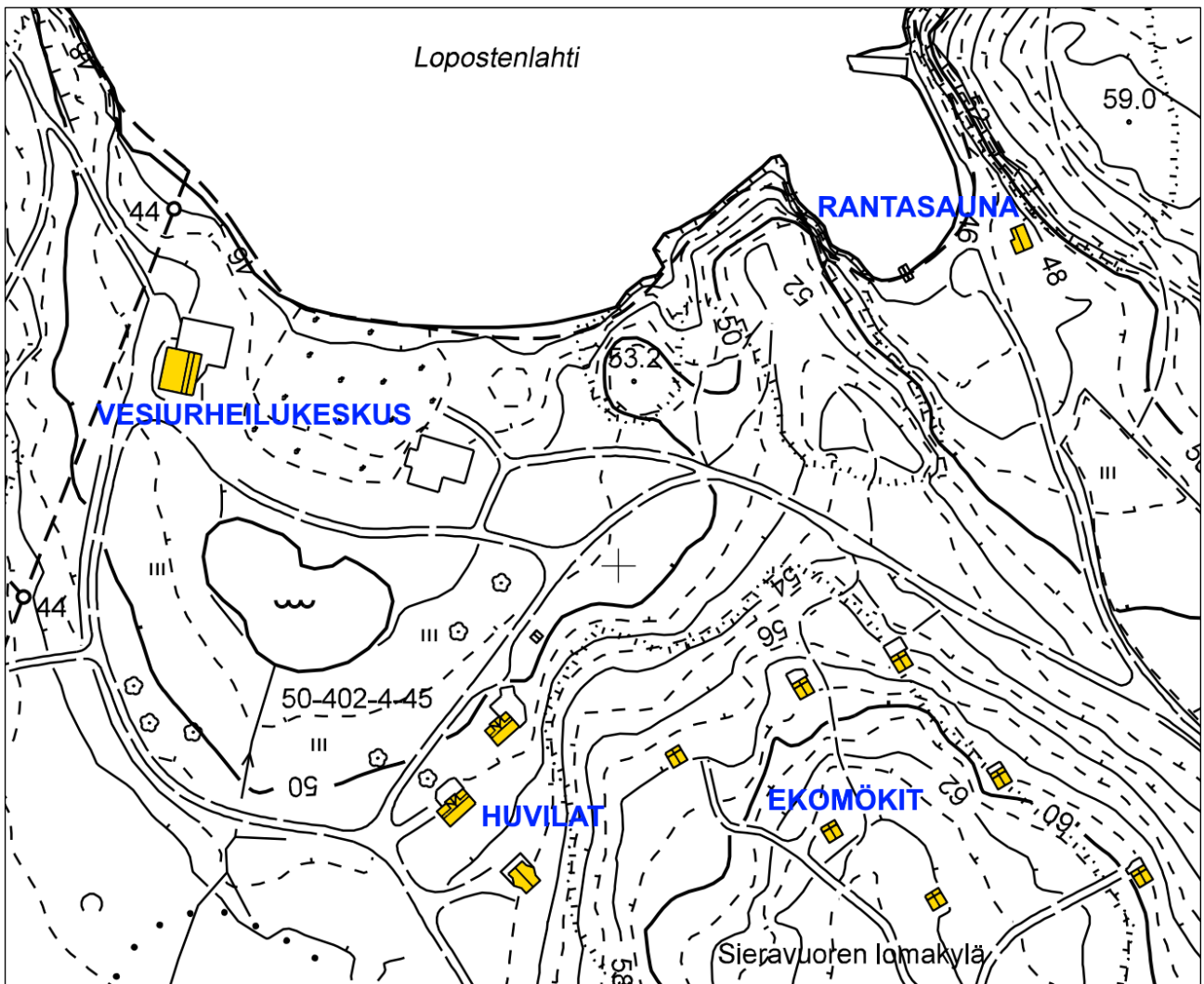
Seuraavissa kartoissa on esitetty rakennusten sijainnit yleis- ja pohjakartalla.



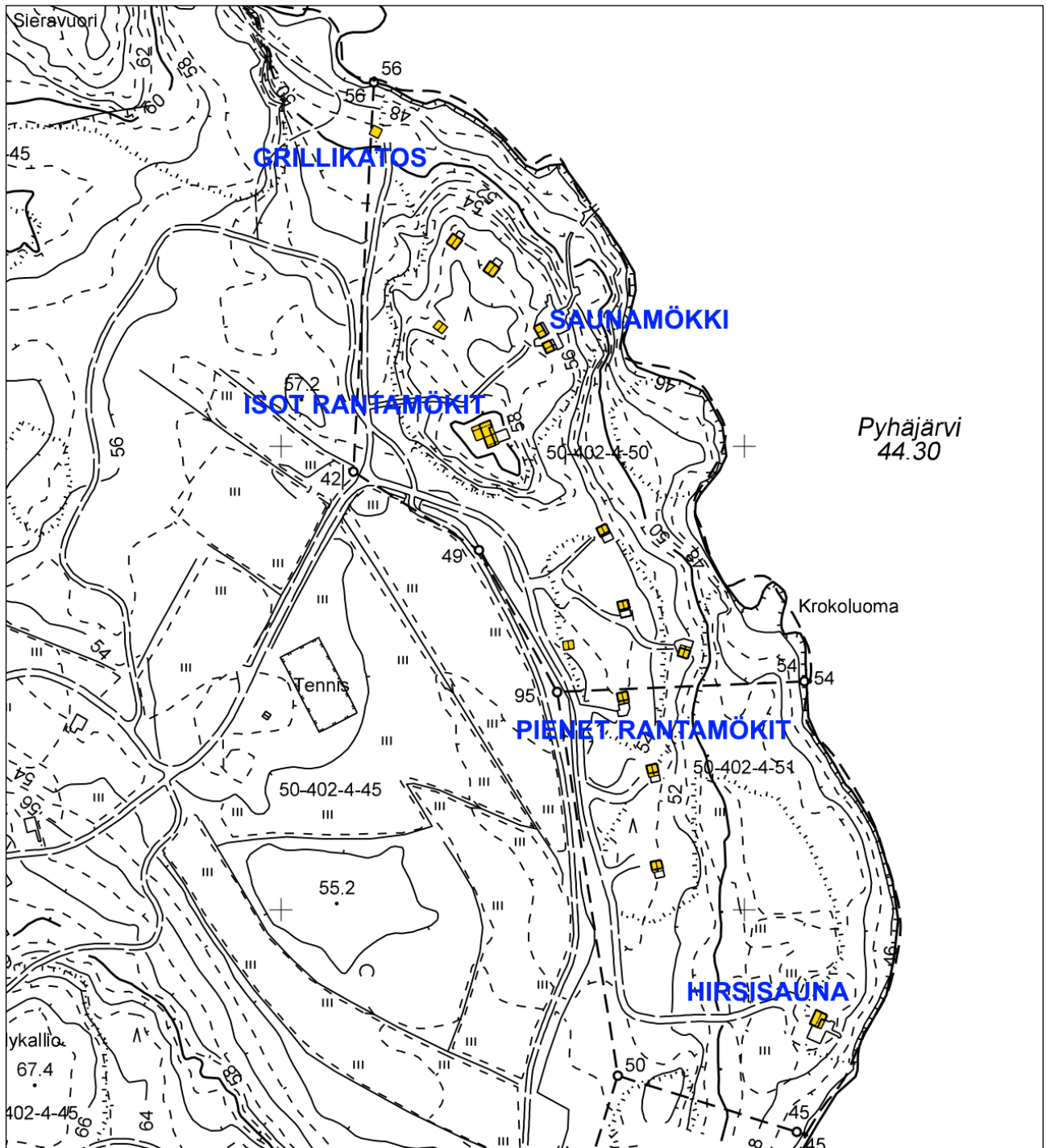
Sieravuoren lomakylän rakennukset yleiskartalla.



Sieravuoren Iso-Haverin tilan ja lähialueen rakennukset.



Sieravuoren lomakylän pohjoisrannan rakennukset.



Sieravuoren lomakylän itärannan rakennukset.

Iso-Haverin tilan rakennukset

Kiviravintola

Rakennuksen käyttötarkoitus: vastaanotto, ravintola, huoltorakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1927 (1998)

Rakennuksen kokonaisala: 1110 m²

Rakennus koostuu uudella osalla yhdistetyistä entisestä kivinavetasta ja maatilain ulkorakennuksista.



Aitta

Rakennuksen käyttötarkoitus: kahvila, talousrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1910

Rakennuksen kokonaisala: 36 m²



Kauppa

Rakennuksen käyttötarkoitus: myymälä, talousrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1910

Rakennuksen kokonaisala: 16 m²



Päärakennus

Rakennuksen käyttötarkoitus: majoitusrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1910 (2007)

Rakennuksen kokonaisala: 238 m²

Rakennus on entinen maatilan päärakennus.



Karavaanarien huoltorakennus

Rakennuksen käyttötarkoitus: huoltorakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1927

Rakennuksen kokonaisala: 72 m²

Rakennus on entinen maatilan asuinrakennus.



Vanhat lomarakennukset

Rivitalot

Rakennusten käyttötarkoitus: majoitusrakennukset

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1976

Rakennusten kokonaisala: $12 \times 25 \text{ m}^2 = 300 \text{ m}^2$

Rivitaloissa on 12 loma-asuntoa.



Ekomökit

Rakennusten käyttötarkoitus: majoitusrakennukset

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1968

Rakennusten kokonaisala: 7 x 12 m² = 84 m²

Alueella on 7 pientä lomamökkiä.



Pienet rantamökkit

Rakennusten käyttötarkoitus: majoitusrakennukset

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1968

Rakennusten kokonaisala: $8 \times 12 \text{ m}^2 = 96 \text{ m}^2$

Alueella on 8 pientä lomamökkiä. Osa mökeistä ei ole käytössä.

Isot rantamökkit

Rakennusten käyttötarkoitus: majoitusrakennukset

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1976 ja 1968

Rakennusten kokonaisala: 38 m^2 ja 55 m^2 , yhteensä 93 m^2

Alueella on 2 isoa lomamökkiä. Lisäksi alueella on grillikatos.

Saunamökki

Rakennusten käyttötarkoitus: saunarakennukset

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1968

Rakennusten kokonaisala: $12 \text{ m}^2 + 30 \text{ m}^2 = 42 \text{ m}^2$

Lisäksi alueella on 2 puuceerakennusta, joista toinen on poistettu käytöstä.



Uudet lomarakennukset

Huvila 1 (Sieravuoren Helmi)

Rakennuksen käyttötarkoitus: majoitusrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 2007

Rakennuksen kokonaisala: 42 m²

Huvila 2 (Sieravuoren Kajo 1)

Rakennuksen käyttötarkoitus: majoitusrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 2007

Rakennuksen kokonaisala: 40 m²

Huvila 3 (Sieravuoren Kajo 2)

Rakennuksen käyttötarkoitus: majoitusrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 2007

Rakennuksen kokonaisala: 48 m²



Muut rakennukset

Vesiuheilukeskus

Rakennuksen käyttötarkoitus: kahvila, huoltorakennus, talousrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 2017

Rakennuksen kokonaisala: 96 m²



Rantasauna

Rakennuksen käyttötarkoitus: saunarakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1968

Rakennuksen kokonaisala: 38 m²



Hirsisauna

Rakennuksen käyttötarkoitus: saunarakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 2010

Rakennuksen kokonaisala: 28 m²



Konehalli

Rakennuksen käyttötarkoitus: talousrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 2017

Rakennuksen kokonaisala: 260 m²

Päivärinnan tilan rakennukset

Päärakennus

Rakennuksen käyttötarkoitus: vapaa-ajan asuinrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1957

Rakennuksen kokonaisala: 28 m²

Ulkorakennus

Rakennuksen käyttötarkoitus: talousrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1950

Rakennuksen kokonaisala: 55 m²

Ulkorakennus

Rakennuksen käyttötarkoitus: talousrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1950

Rakennuksen kokonaisala: 27 m²

Lato

Rakennuksen käyttötarkoitus: talousrakennus

Rakennusvuosi (ja muutosvuodet): 1950

Rakennuksen kokonaisala: 140 m²